**保育所等の用に供する土地及び建物に係る概要調書**

|  |
| --- |
| １　保育所等の名称及び位置 |
|  | ⑴　名称（仮称） |  |
| ⑵　設置予定地（地番） |  |
| ⑶　前面道路の幅員 | 　　　ｍ（歩道の有無：[ ] 有 / [ ] 無） |
| ⑷　最寄り駅 |
|  | 駅　名 | 設置予定地からの距離 | 設置予定地への所要時間 |
|  | 　　　　　ｍ | 徒歩　　　　　分 |
| ⑸　最寄りの保育所又は小規模保育事業所 |
|  | 施設等の名称 | 施設等の種別 | 設置予定地からの直線距離 |
|  |  | 　　　　　ｍ |
| ⑹　設置予定地周辺における風営法適用施設 |
|  | 存在の有無 | 施設の種別 | 施設名称 |
| [ ] 有 / [ ] 無 |  |  |
| ⑺　設置予定地の位置図 |
|  | （近隣の目印になる建築物、風営法適用施設等の位置も表示すること） |
| ⑻　設置予定地の写真 |
|  | （前面道路対向地から撮影した写真を貼付すること） |
| ２　設置予定地の評価 |
|  | ⑴　周辺の保育需要についての見込み |
|  | （周辺地域における現在及び将来の保育需要に関する推察について記載すること。） |
| ⑵　周辺の保育環境についての評価 |
|  | （周辺地域の環境が保育に及ぼす効果や懸念事項への対策等について記載すること） |
| ⑶　周辺の交通状況についての評価 |
|  | （周辺地域の交通事情を踏まえた渋滞対策や安全確保策について記載すること） |
| ３　土地及び建物の状況 |
|  | ⑴　土地の状況 |
|  | 用途地域 | 地　目 | 敷地面積 |
|  |  | 　　　　　㎡ |
| ⑵　建物の状況（新築予定の場合は見込みを記載すること） |
|  | ①　新築予定・既存建物の別 | [ ] 新築予定 / [ ] 既存建物 |
| ②　建築年月 | 　　　　年　　月　　日 |
| ③　建物構造 | [ ] ＲＣ造 / [ ] 鉄骨造 / [ ] 木造 / [ ] その他 |
| ④　耐火性能 | [ ] 耐火 / [ ] 準耐火（[ ] イ / [ ] ロ） / [ ] その他 |
| ⑤　建築面積 | ㎡ |  |
| ⑥　延床面積 | ㎡ | 保育所等占有部分 | ㎡ |
| ⑦　階数 | 階建て | 保育所等設置階 | 階 |
| ⑧　同一建物内の他施設等 | [ ] 有（施設等の種別：　　　　　　　　　） / [ ] 無 |
| ⑶　その他設備の状況 |
|  | ①　屋外遊戯場 | [ ] 地上（面積：　　㎡） / [ ] 屋上（面積：　　㎡）[ ] 代替地（代替地の名称：　　　　　　　　　　　） |
| ②　送迎用駐車場 | [ ] 有（台数：　　台） / [ ] 無 |
| ③　駐輪場・ベビーカー置場 | [ ] 有 / [ ] 無 |
| ④　防音壁 | [ ] 有 （高さ：　　ｍ）/ [ ] 無 |
| ⑤　大型遊具 | [ ] 有 （種別：　　　）/ [ ] 無 |
| ４　保育定員の数及び構成 |
|  | ⑴　年齢別定員構成の案 |
|  | ０　歳 | １　歳 | ２　歳 | ３　歳 | ４　歳 | ５　歳 | 合　計 |
| 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 | 人 |
| ⑵　定員設定の意図 |
|  | （年齢別定員構成の案を⑴のように設定した理由を記載すること） |
| ⑶　将来的な定員増加の見込み |
|  | （将来的に保育定員を増加する計画があれば、その方策を記載すること） |
| ⑷　卒園児の受け皿確保の見込み |
|  | （５歳までの定員を設定しない場合に記載すること） |