令和７年度版
公共施設カルテ

四街道市

～はじめに～

（公共施設カルテとは）

　公共施設カルテとは、本市が保有している公共施設ごとに、建物情報（施設名称、所管課、所在地、延床面積など）、コスト情報、利用状況などの情報を取りまとめたものです。
平成２６年６月に公表した「四街道市公共施設白書」に代わるものとして、施設ごとの現状を「見える化」し、市民や利用者の方々と情報を共有することを目的に作成しました。

（施設数）

　市の保有している公共施設・・・１２５施設

（公表及び更新）

施設カルテの情報は、毎年度の決算データを基に更新を行い、順次公表していきます。
※今回は、令和４年度から令和６年度までのデータとなっています。

公共施設カルテ目次（あいうえお順）

五十音	施設名	カルテ番号	ページ
あ行	旭公民館	004	12 ～ 13
	旭小学校	018	51 ～ 53
	旭小こどもルーム（旭小学校校舎内）	040	143 ～ 144
	旭地区防災備蓄倉庫	064	224 ～ 225
	旭中学校	031	97 ～ 100
	安全安心ステーション	060	214 ～ 215
	池花公園管理棟	099	254 ～ 255
	美しが丘近隣公園管理棟	097	250 ～ 251
	温水プール	015	31 ～ 33
か行	改良住宅	087	228 ～ 229
	春日住宅	088	230 ～ 231
	萱橋台住宅	093	240 ～ 241
	休日夜間急病診療所	124	147 ～ 148
	旧有線放送施設	059	283 ～ 284
	クリーンセンター	103	262 ～ 263
	栗山小学校	026	78 ～ 80
	栗山小こどもルーム	046	135 ～ 136
	栗山みどりの保全事業倉庫他	128	260 ～ 261
	国民保養センター鹿島荘	016	44 ～ 45
さ行	市営霊園	105	281 ～ 282
	市企業庁舎	112	289 ～ 290
	児童デイサービスセンターくれよん（わろうべの里内）	126	159 ～ 160
	市民ギャラリー（第二庁舎内）	118	5 ～ 6
	市役所第二庁舎	057	167 ～ 168
	市役所庁舎	056	163 ～ 166
	障害者就労支援センターサンワーク	053	155 ～ 156
	消防署旭分署	067	174 ～ 175
	消防署千代田分署	066	172 ～ 173
	消防資料倉庫	068	176 ～ 177
	消防団第1分団詰所	069	180 ～ 181
	消防団第2分団詰所	070	182 ～ 183
	消防団第3分団詰所	071	184 ～ 185
	消防団第4分団詰所	072	186 ～ 187
	消防団第5分団詰所	073	188 ～ 189
	消防団第6分団詰所	074	190 ～ 191
	消防団第7分団詰所	075	192 ～ 193
	消防団第8分団詰所	076	194 ～ 195
	消防団第9分団詰所	077	196 ～ 197
	消防団第10分団詰所	078	198 ～ 199
	消防団第12分団詰所	080	200 ～ 201
	消防団第14分団詰所	082	202 ～ 203
	消防団第15分団詰所	083	204 ～ 205
	消防団第16分団詰所	084	206 ～ 207
	消防団第17分団詰所	085	208 ～ 209
	消防団第18分団詰所	086	210 ～ 211
	消防本部・消防署	065	169 ～ 171
	職員住宅	104	285 ～ 286
	青少年育成センター	061	218 ～ 219
	総合福祉センター	051	149 ～ 150
た行	大日小学校	021	61 ～ 63
	大日小さくら・すみれこどもルーム	041	125 ～ 126
	鷹の台公園管理棟他	100	252 ～ 253
	中央小あおば・わかばこどもルーム	039	123 ～ 124
	中央小学校	020	57 ～ 60
	中央保育所	035	113 ～ 115
	中央保育所分園（みそら小学校校舎内）	037	119 ～ 120
	千代田近隣公園管理棟他	098	244 ～ 245
	千代田公民館	003	10 ～ 11
	千代田地区防災備蓄倉庫	062	220 ～ 221
	千代田中学校	030	92 ～ 96
	千代田中学校地区地域福祉館（八木原小学校内）	125	153 ～ 154
	千代田保育所	036	116 ～ 118
	東部学校給食共同調理場	117	111 ～ 112
	図書館	010	24 ～ 25
	団本部（女性消防団員）（旧消防団第11分団詰所）	079	178 ～ 179

五十音	施設名	カルテ番号	ページ
な行	南部総合福祉センターわろうべの里	052	151 ～ 152
は行	福祉作業所（旧第二福祉作業所）	055	157 ～ 158
	武道館	011	26 ～ 27
	ふれあいセンター歴史民俗資料室（ふれあいセンター内）	120	22 ～ 23
	文化センター	001	1 ～ 4
	文書保管庫	058	212 ～ 213
	防犯ボックス	127	216 ～ 217
	北部学校給食共同調理場	034	109 ～ 110
	保健センター	050	145 ～ 146
ま行	みそら小学校	025	75 ～ 77
	みそら小こどもルーム	049	141 ～ 142
	みそら中央公園公衆トイレ	101	256 ～ 257
	みそら文化財整理室	009	18 ～ 19
	緑ヶ丘住宅	090	234 ～ 235
	緑ヶ丘第２住宅	091	236 ～ 237
	緑ヶ丘第３住宅	092	238 ～ 239
	南小学校	019	54 ～ 56
	南小こどもルーム(ゆり・もも・こすもす)	048	139 ～ 140
	みのり集会場	008	16 ～ 17
	物井駅橋上駅舎自由通路	111	279 ～ 280
	物井駅西側第1自転車駐車場	131	274 ～ 275
	物井さとくらし公園公衆トイレ	102	258 ～ 259
や行	八木原小学校	022	64 ～ 67
	八木原小けやきこどもルーム	042	127 ～ 128
	山梨小学校	024	72 ～ 74
	山梨小こどもルーム	047	137 ～ 138
	吉岡小学校	028	85 ～ 87
	吉岡小こどもルーム	044	131 ～ 132
	四街道駅北口第1自転車駐車場	107	264 ～ 265
	四街道駅北口第2自転車駐車場	108	266 ～ 267
	四街道駅橋上駅舎自由通路	110	276 ～ 278
	四街道駅西側自転車駐車場	130	272 ～ 273
	四街道駅前公衆トイレ	106	287 ～ 288
	四街道駅南口第１自転車駐車場	129	268 ～ 269
	四街道駅南口第2自転車駐車場	109	270 ～ 271
	四街道北中学校	033	105 ～ 108
	四街道公民館	002	7 ～ 9
	四街道小学校	017	46 ～ 50
	四街道小そら・うみ・やま・もりこどもルーム	038	121 ～ 122
	四街道市千代田地域包括支援センター	132	161 ～ 162
	四街道市歴史民俗資料室（八木原小学校内）	119	20 ～ 21
	四街道総合公園キャンプ場管理棟他	095	246 ～ 247
	四街道総合公園体育館	012	28 ～ 30
	四街道総合公園多目的運動場・管理棟・スタンド	013	36 ～ 37
	四街道総合公園野球場・メインスタンド他	014	38 ～ 39
	四街道地区防災備蓄倉庫	063	222 ～ 223
	四街道中央公園管理棟他	094	242 ～ 243
	四街道中央公園水泳場・管理棟	122	40 ～ 41
	四街道中央公園野球場・ダックアウト	123	34 ～ 35
	四街道中央公園屋根付多目的運動場	121	42 ～ 43
	四街道中学校	029	88 ～ 91
	四街道西中学校	032	101 ～ 104
	四和小学校	023	68 ～ 71
	四和小ひかり・のぞみこどもルーム	043	129 ～ 130
ら行	鹿放ヶ丘ふれあいセンター	005	14 ～ 15
わ行	若葉住宅	089	232 ～ 233
	わらび近隣公園管理棟	096	248 ～ 249
	和良比小学校	027	81 ～ 84
	和良比小こどもルーム(にじ・ほし・つき・たいよう・ぎんが)	045	133 ～ 134
	和良比地区防災備蓄倉庫（和良比防災センター）	116	226 ～ 227

公共施設カルテ目次（施設類型ごと）

施設類型	施設分類	施設名	カルテ番号	ページ
市民文化系施設	文化施設	文化センター	001	1 ～ 4
		市民ギャラリー（第二庁舎内）	118	5 ～ 6
	公民館	四街道公民館	002	7 ～ 9
		千代田公民館	003	10 ～ 11
		旭公民館	004	12 ～ 13
	集会施設	鹿放ヶ丘ふれあいセンター	005	14 ～ 15
		みのり集会場	008	16 ～ 17
社会教育系施設	博物館等	みそら文化財整理室	009	18 ～ 19
		四街道市歴史民俗資料室（八木原小学校内）	119	20 ～ 21
		ふれあいセンター歴史民俗資料室（ふれあいセンター内）	120	22 ～ 23
	図書館	図書館	010	24 ～ 25
スポーツ系施設	屋内スポーツ施設	武道館	011	26 ～ 27
		四街道総合公園体育館	012	28 ～ 30
		温水プール	015	31 ～ 33
	屋外スポーツ施設	四街道中央公園野球場・ダックアウト	123	34 ～ 35
		四街道総合公園多目的運動場・管理棟・スタンド	013	36 ～ 37
		四街道総合公園野球場・メインスタンド他	014	38 ～ 39
		四街道中央公園水泳場・管理棟	122	40 ～ 41
		四街道中央公園屋根付多目的運動場	121	42 ～ 43
ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	保養施設	国民保養センター鹿島荘	016	44 ～ 45
学校教育系施設	小学校	四街道小学校	017	46 ～ 50
		旭小学校	018	51 ～ 53
		南小学校	019	54 ～ 56
		中央小学校	020	57 ～ 60
		大日小学校	021	61 ～ 63
		八木原小学校	022	64 ～ 67
		四和小学校	023	68 ～ 71
		山梨小学校	024	72 ～ 74
		みそら小学校	025	75 ～ 77
		栗山小学校	026	78 ～ 80
		和良比小学校	027	81 ～ 84
		吉岡小学校	028	85 ～ 87
	中学校	四街道中学校	029	88 ～ 91
		千代田中学校	030	92 ～ 96
		旭中学校	031	97 ～ 100
		四街道西中学校	032	101 ～ 104
		四街道北中学校	033	105 ～ 108
	共同調理場	北部学校給食共同調理場	034	109 ～ 110
		東部学校給食共同調理場	117	111 ～ 112
子育て支援施設	保育所	中央保育所	035	113 ～ 115
		千代田保育所	036	116 ～ 118
		中央保育所分園（みそら小学校校舎内）	037	119 ～ 120
	こどもルーム	四街道小そら・うみ・やま・もりこどもルーム	038	121 ～ 122
		中央小あおば・わかばこどもルーム	039	123 ～ 124
		大日小さくら・すみれこどもルーム	041	125 ～ 126
		八木原小けやきこどもルーム	042	127 ～ 128
		四和小ひかり・のぞみこどもルーム	043	129 ～ 130
		吉岡小こどもルーム	044	131 ～ 132
		和良比小こどもルーム(にじ・ほし・つき・たいよう・ぎんが)	045	133 ～ 134
		栗山小こどもルーム	046	135 ～ 136
		山梨小こどもルーム	047	137 ～ 138
		南小こどもルーム（ゆり・もも・こすもす）	048	139 ～ 140
		みそら小こどもルーム	049	141 ～ 142
		旭小こどもルーム（旭小学校校舎内）	040	143 ～ 144
保健・福祉系施設	保健施設	保健センター	050	145 ～ 146
		休日夜間急病診療所	124	147 ～ 148
	福祉施設	総合福祉センター	051	149 ～ 150
		南部総合福祉センターわろうべの里	052	151 ～ 152
		千代田中学校地区地域福祉館（八木原小学校内）	125	153 ～ 154
	障害福祉施設	障害者就労支援センターサンワーク	053	155 ～ 156
		福祉作業所（旧第二福祉作業所）	055	157 ～ 158
	児童ﾃﾞｲｻｰﾋﾞｽｾﾝﾀｰ	児童デイサービスセンターくれよん（わろうべの里内）	126	159 ～ 160
	介護保険施設	四街道市千代田地域包括支援センター	132	161 ～ 162

施設類型	施設分類	施設名	カルテ番号	ページ
行政系施設	庁舎等	市役所庁舎	056	163 ～ 166
		市役所第二庁舎	057	167 ～ 168
	消防署所	消防本部・消防署	065	169 ～ 171
		消防署千代田分署	066	172 ～ 173
		消防署旭分署	067	174 ～ 175
	その他消防施設	消防資料倉庫	068	176 ～ 177
	消防団分団詰所	団本部（女性消防団員）（旧消防団第11分団詰所）	079	178 ～ 179
		消防団第1分団詰所	069	180 ～ 181
		消防団第2分団詰所	070	182 ～ 183
		消防団第3分団詰所	071	184 ～ 185
		消防団第4分団詰所	072	186 ～ 187
		消防団第5分団詰所	073	188 ～ 189
		消防団第6分団詰所	074	190 ～ 191
		消防団第7分団詰所	075	192 ～ 193
		消防団第8分団詰所	076	194 ～ 195
		消防団第9分団詰所	077	196 ～ 197
		消防団第10分団詰所	078	198 ～ 199
		消防団第12分団詰所	080	200 ～ 201
		消防団第14分団詰所	082	202 ～ 203
		消防団第15分団詰所	083	204 ～ 205
		消防団第16分団詰所	084	206 ～ 207
		消防団第17分団詰所	085	208 ～ 209
		消防団第18分団詰所	086	210 ～ 211
	その他 行政系施設	文書保管庫	058	212 ～ 213
		安全安心ステーション	060	214 ～ 215
		防犯ボックス	127	216 ～ 217
		青少年育成センター	061	218 ～ 219
		千代田地区防災備蓄倉庫	062	220 ～ 221
		四街道地区防災備蓄倉庫	063	222 ～ 223
		旭地区防災備蓄倉庫	064	224 ～ 225
		和良比地区防災備蓄倉庫（和良比防災センター）	116	226 ～ 227
公営住宅	改良住宅	改良住宅	087	228 ～ 229
	市営住宅	春日住宅	088	230 ～ 231
		若葉住宅	089	232 ～ 233
		緑ヶ丘住宅	090	234 ～ 235
		緑ヶ丘第２住宅	091	236 ～ 237
		緑ヶ丘第３住宅	092	238 ～ 239
		萱橋台住宅	093	240 ～ 241
公園・広場等	都市公園等	四街道中央公園管理棟他	094	242 ～ 243
		千代田近隣公園管理棟他	098	244 ～ 245
		四街道総合公園キャンプ場管理棟他	095	246 ～ 247
		わらび近隣公園管理棟	096	248 ～ 249
		美しが丘近隣公園管理棟	097	250 ～ 251
		鷹の台公園管理棟他	100	252 ～ 253
		池花公園管理棟	099	254 ～ 255
		みそら中央公園公衆トイレ	101	256 ～ 257
		物井さとくらし公園公衆トイレ	102	258 ～ 259
		栗山みどりの保全事業倉庫他	128	260 ～ 261
供給処理施設	ごみ処理施設	クリーンセンター	103	262 ～ 263
その他	駐車場	四街道駅北口第1自転車駐車場	107	264 ～ 265
		四街道駅北口第2自転車駐車場	108	266 ～ 267
		四街道駅南口第１自転車駐車場	129	268 ～ 269
		四街道駅南口第2自転車駐車場	109	270 ～ 271
		四街道駅西側自転車駐車場	130	272 ～ 273
		物井駅西側第1自転車駐車場	131	274 ～ 275
	自由通路	四街道駅橋上駅舎自由通路	110	276 ～ 278
		物井駅橋上駅舎自由通路	111	279 ～ 280
	霊園	市営霊園	105	281 ～ 282
	その他	旧有線放送施設	059	283 ～ 284
		職員住宅	104	285 ～ 286
		四街道駅前公衆トイレ	106	287 ～ 288
上下水道施設	庁舎等	市企業庁舎	112	289 ～ 290

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	001		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	文化センター		
所　在　地	大日396		
所管局部課	経営企画部管財課		
大　分　類	市民文化系施設	中　分　類	文化施設
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	9,903.76 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	6,151.71 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	16,096.94 ㎡
駐 車 台 数	201台		

施 設 概 要	大ホール、展示ホール、練習室、リハーサル室、会議室等
設 置 目 的	市民が文化・芸術に触れ、さまざまな活動の場や機会を提供し、地域文化の振興を図る市内唯一の拠点として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市文化センターの設置及び管理に関する条例

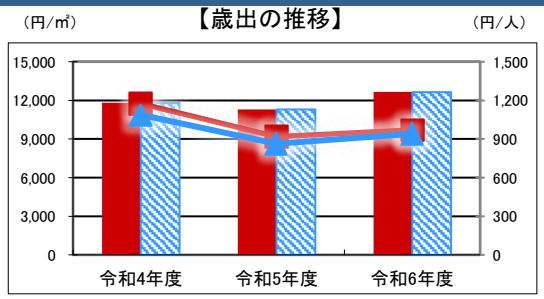
小 学 校 区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和55年6月1日	施設運用終了日		全　棟　数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		116,914	111,839	125,390
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	44,893	39,314	43,622
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,226	3,730	1,681
内訳	指定管理委託料	68,795	68,795	77,959
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			2,128

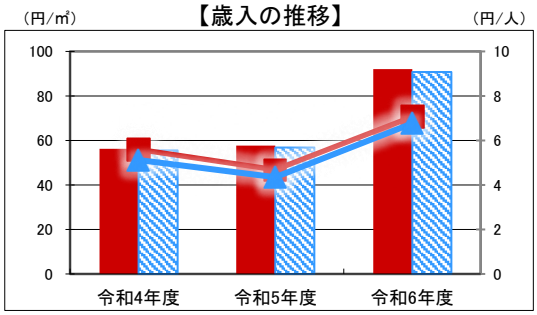
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		557	571	912
内訳	使用料	555	569	911
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	2	2	1

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

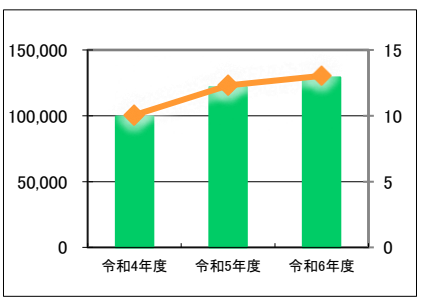
中 分 類	文化施設				施 設 数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	116,357	第1位	11,749	第1位	1,169	第1位
令和5年度	111,268	第1位	11,235	第1位	912	第1位
令和6年度	124,479	第1位	12,569	第1位	964	第1位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人	99,556		121,939		129,078		○
大ホール利用率	%	60		67		70		
会議室利用率	%	49		53		53		
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	99,556	9,904	121,939	9,904	129,078	9,904	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	文化センター
所在地	大日396

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	大ホール棟	公会堂	RC造	昭和55年	3	1	2,438.08	2,901.06	879.39	6,218.53	旧耐震	実施済
2	会館棟	会議室	RC造	昭和57年	3	1	576.29	865.74	2,243.20	3,685.23	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	文化センター	総工事費用	1,012,481,774 円
所在地	大日396	総工事件数	105 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	排水設備工事	1.2	1987	2,800,000							
2	披露宴室ジュータン取替工事	2	1987	1,945,000							
3	披露宴室等照明設備更新工事	2	1988	5,700,000							
4	舞台機構改修工事	1	1990	98,054,043							
5	電気設備改修工事		1990	385,735							
6	施設維持補修工事		1992	17,340,050							
7	冷凍冷蔵庫用冷凍機交換工事		1992	1,005,280							
8	展示ホール屋根改修工事	1	1994	4,306,430							
9	施設維持補修工事		1994	2,230,550							
10	施設維持補修工事		1995	5,819,500							
11	施設維持補修工事		1996	551,050							
12	施設維持補修工事		1997	10,879,050							
13	施設維持補修工事		1998	26,777,100							
14	施設維持補修工事		1999	12,288,150							
15	施設維持補修工事		2000	23,194,815							
16	施設維持補修工事		2001	18,766,650							
17	施設維持補修工事		2002	15,340,500							
18	施設維持補修工事		2003	2,407,918							
19	施設維持補修工事		2004	17,378,550				駐車場改修			会館棟高架水槽交換
20	音響設備改修工事	1	2005	9,870,000							
21	防水改修工事		2005	6,242,250	一部						
22	大ホール照明器具改修工事	1	2005	5,145,000							
23	舞台照明負荷設備改修工事	1	2005	3,885,000							
24	消防用設備補修工事		2005	1,785,000							
25	調光室空調設備設置工事	1	2005	294,000							
26	電気設備改修工事		2005	256,200							
27	変電設備改修工事		2005	220,500							
28	施設改修工事		2005	142,800							
29	舞台袖幕及び一文字幕交換工事	1	2006	4,305,000							
30	ホール棟空調設備補修	1	2006	2,100,000							
31	ホール棟駐車場補修工事	1	2006	1,176,000							
32	会館棟空調設備補修工事	2	2006	493,500							
33	音響室空調設備設置工事	1	2006	477,750							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	文化センター	総工事費用	1,012,481,774　円
所　在　地	大日396	総工事件数	105　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	会議室黒板貼替工事	2	2006	253,260							
35	施設設備改修工事		2007	1,451,100							
36	ガス吸収冷房機補修工事		2007	619,500							
37	非常用放送設備改修工事	2	2008	1,984,500							
38	大ホール天井反射板改修工事	1	2008	1,701,000							
39	非常照明用蓄電池改修工事	2	2008	1,102,500							
40	舞台照明調光設備更新工事	1	2009	46,562,250							
41	ﾜｲﾔﾚｽﾏｲｸ装置改修工事		2009	4,368,000							
42	ﾎﾞｰﾀﾞｰｹｰﾌﾞﾙ改修工事		2009	3,570,000							
43	冷温水ﾎﾟﾝﾌﾟ改修工事	2	2009	2,022,300							
44	トイレ改修工事		2009	568,449							
45	ｶﾞｽ吸収式冷暖房器整備工事	2	2010	2,625,000							
46	冷却塔整備工事	2	2010	2,415,000							
47	冷温水発生機交換工事	1	2010	1,424,850							
48	自動制御機器改修工事	1	2010	1,050,000							
49	1階電気室空調機改修工事	1	2010	478,800							
50	天井補修工事	1	2011	2,520,000							
51	自動制御機器改修工事	1	2011	1,291,500							
52	監視カメラ等設置工事	1	2011	813,540							
53	汚水ﾎﾟﾝﾌﾟ交換工事	2	2011	756,000							
54	蓄熱槽弁類等改修工事	1	2011	672,000							
55	駐車場外壁補修工事	1	2011	609,000							
56	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾗｰﾎﾟﾝﾌﾟ改修工事	1	2011	315,000							
57	ホール棟耐震改修工事	1	2012	57,500,000							
58	空調機更新工事	2	2012	2,835,000							
59	自動制御機器改修工事	1	2012	1,470,000							
60	非常用発電機改修工事	1	2012	1,296,750							
61	ｶﾞｽ吸収式冷暖房機整備工事	2	2012	611,100							
62	ホール棟耐震改修工事	1	2013	243,138,100							
63	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ改修工事	2	2013	16,170,000							
64	電話交換機更新工事		2013	724,500							
65	ｶﾞｽ吸収冷暖房機ｶﾞｽ遮断弁等改修工事	2	2013	630,000							
66	ｽｺｯﾄﾄﾗﾝｽ交換工事		2013	608,428							
67	高圧柱上開閉器交換工事		2013	588,572							
68	防水工事	1	2013	472,500							
69	屋上漏水対策工事	2	2013	299,250							
70	地下空調制御系改修工事	1	2014	3,024,000							
71	舞台音響設備出力系機器改修工事	1	2015	4,806,000							
72	ホール棟緞帳操作盤・制御盤内電子機器更新工事	1	2015	1,014,120							
73	地下駐車場天井補強工事		2016	1,204,200							
74	ホール棟蓄熱槽フード弁改修工事	1	2016	1,131,840							
75	出入口天井改修工事		2016	1,080,000							
76	スプリンクラー配管改修工事		2016	972,000							
77	文化センター厨房内冷蔵設備改修工事	2	2016	266,760							
78	泡消火薬剤貯蔵槽交換工事		2017	2,808,000							
79	ホール棟1階客用便所排気ファン工事	1	2017	1,166,400							
80	楽屋男子トイレ改修工事	1	2017	804,600							
81	ホール棟駐車場外灯更新工事	1	2018	1,134,000							
82	スプリンクラー設備増設工事		2018	540,000							
83	舞台中割幕開閉用ランナー更新工事	1	2019	1,294,700							
84	ホール棟入口軒裏天井改修工事	1	2019	5,775,000							
85	会館棟他耐震補強工事	2	2020	229,952,873							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	文化センター	総工事費用	1,012,481,774　円
所　在　地	大日396	総工事件数	105　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
86	会館棟空調機改修工事	2	2020	9,900,000						各階AHU改修	
87	会館棟冷温水発生機冷水経路仕切板改修工事	2	2020	1,544,400						冷水経路仕切板改修	
88	会館棟電気室内蓄電池更新工事	2	2020	1,708,520							
89	手洗水栓改修工事	1.2	2020	4,771,251							手洗水栓改修
90	文化センター会館棟雨樋改修工事	2	2021	638,000							
91	文化センター会館棟屋上防水シート遮熱材塗布工事	2	2021	1,925,000							
92	文化センター会館棟冷却塔自動ブロー装置設置工事	2	2021	1,078,000							
93	文化センター大ホール調光室内調光盤冷却ファン交換工事	1	2021	930,600							
94	文化センター大ホール調光室内電源装置等交換工事	1	2021	507,100							
95	文化センターホール棟冷温水発生機冷却水交換工事	1	2021	990,000							
96	文化センターホール棟排煙窓改修工事	1	2021	4,067,800							
97	文化センター正面玄関自動ドア駆動装置等交換工事	2	2022	770,000							
98	文化センター消火栓ホース交換工事	1.2	2022	336,600							
99	文化センターホール棟冷温水発生機排ガス熱交換機交換工事	1	2022	3,850,000							
100	文化センター会館棟冷温水発生機冷媒ポンプ交換工事	2	2023	3,520,000							
101	文化センター鳩対策工事		2023	379,390							
102	文化センターホール棟ホワイエ排煙窓改修工事	1	2023	1,281,500							
103	文化センターホール棟熱源廻り冷水入口温度制御三方弁交換工事	1	2023	4,950,000							
104	文化センター舞台吊物用綱ロープ交換工事	1	2023	1,408,000							
105	文化センター案内標識撤去工事		2024	1,870,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	118		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市民ギャラリー		
所　在　地	鹿渡2001-10		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大　分　類	市民文化系施設	中　分　類	文化施設
配 置 形 態	複合施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	134.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	
駐 車 台 数			

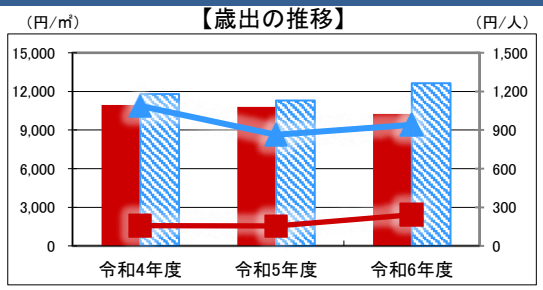
施設概要	展示スペース等 ※行政系施設（庁舎等）の「市役所第二庁舎」内に設置しています。
設置目的	市民の芸術及び文化活動を推奨し、その普及及び振興を図るために設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小 学 校 区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日		施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

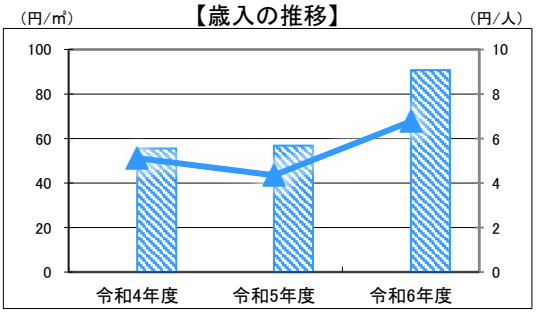
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,468	1,446	1,374
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（需用費 、委託料、原材料費等）	1,447		1,364
	指定管理委託料		1,426	
	土地・建物の使用料			
	その他	21	20	10



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



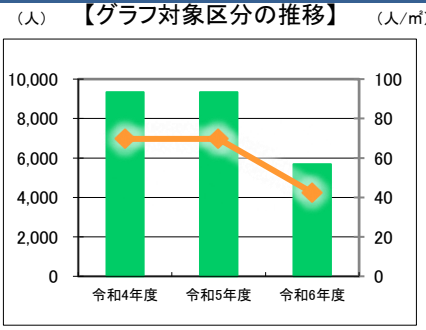
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	文化施設				施設数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,468	第2位	10,956	第2位	157	第2位
令和5年度	1,447	第2位	10,799	第2位	155	第2位
令和6年度	1,374	第2位	10,257	第2位	242	第2位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		9,338		9,338		5,686	○
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	9,338	134	69.7	9,338	134	69.7	5,686	134	42.4	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市民ギャラリー
所　在　地	鹿渡2001-10

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	市民ギャラリー	展示室						134.00		134.00		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	市民ギャラリー	総工事費用	円
所　在　地	鹿渡2001-10	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	002		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道公民館		
所在地	四街道1532-17		
所管局部課	教育部社会教育課		
大分類	市民文化系施設	中分類	公民館
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	1,111.70 ㎡
目的外使用	有	建物面積	792.38 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	4,612.42 ㎡
駐車台数	30台		

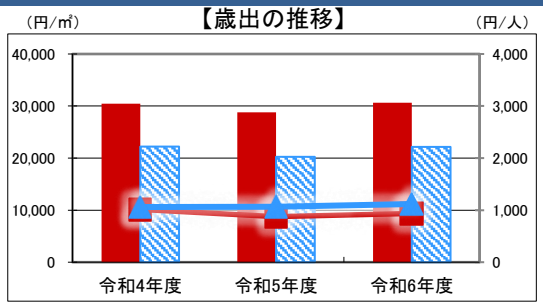
施設概要	ホール、会議室、和室、視聴覚室、調理室等
設置目的	市民の学習の場・集会などの自主的な活動の場を提供するとともに、各種講座や教室などを開催するため、公民館を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	社会教育法、四街道市立公民館条例

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和50年5月10日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

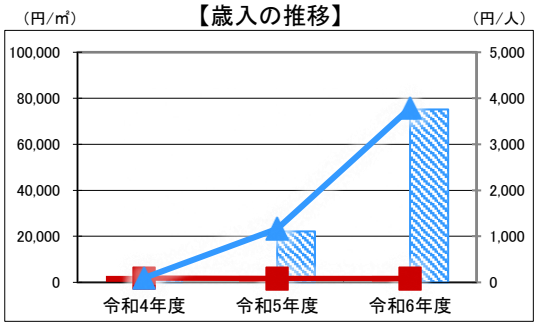
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		33,864	32,043	34,092
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	8	10	9
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	325	43	33
内訳	指定管理委託料	29,734	28,193	29,786
内訳	土地・建物の使用料	3,791	3,791	3,791
内訳	その他	6	6	473



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,100	3,161	3,086
内訳	使用料	2,777	2,812	2,736
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	323	349	350



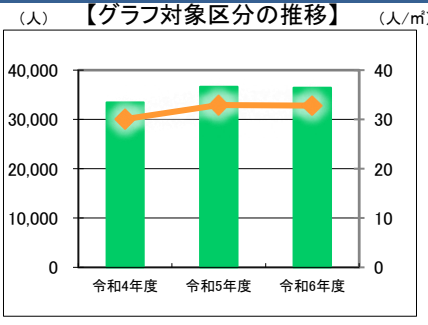
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	公民館				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	30,764	第1位	27,673	第1位	920	第2位
令和5年度	28,882	第1位	25,980	第1位	789	第1位
令和6年度	31,006	第1位	27,891	第1位	850	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		33,428		36,603		36,461	○
貸出部屋利用率	%		39		41		39	
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	33,428	1,112	30.1	36,603	1,112	32.9	36,461	1,112	32.8	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道公民館
所　在　地	四街道1532-17

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	公民館	RC造	昭和50年	2			689.28	422.42	1,111.70	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道公民館	総工事費用	222,744,384　円
所　在　地	四街道1532-17	総工事件数	39　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	水道管漏水改修工事	1	1986	1,240,000							
2	調理室ガスレンジ取替工事	1	1986	575,000							
3	カーテン取替工事	1	1986	430,000							
4	ガス管入替工事	1	1987	1,250,000							
5	ホールカーペット取替工事	1	1987	489,000							
6	排水工事	1	1987	111,800							
7	公共下水道接続配管工事	1	1988	2,000,000							
8	調理室床張替工事	1	1988	300,000							
9	電気設備改修工事	1	1990	2,353,000							
10	施設維持補修工事	1	1991	4,167,380							
11	施設維持補修工事	1	1992	5,948,291							
12	施設維持補修工事	1	1994	1,148,450							
13	施設維持補修工事	1	1995	12,020,100							
14	施設維持補修工事	1	1998	1,109,850							
15	機械警備設備設置工事	1	1999	871,500							
16	公民館改修工事	1	2000	72,975,000							
17	公民館維持補修工事	1	2000	1,260,000							
18	維持補修工事		2001	4,000,500							
19	維持補修工事		2002	483,000							
20	維持補修工事		2006	1,081,500							
21	洋便器改修工事	1	2008	1,043,759							一部洋式化
22	工作室屋根改修工事	2	2009	801,150							
23	冷暖房機更新工事	1	2010	1,176,000						ファンコイル入替(調理室・視・会1)	
24	工作室改修工事	2	2011	2,205,000							
25	ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	2012	1,760,000							
26	ﾛﾋﾞｰ空調改修工事	1	2012	1,449,000						ファンコイル入替	
27	耐震補強等工事	1	2013	16,485,000							
28	ｱｽﾍﾞｽﾄ除去工事	1	2013	2,650,000							
29	耐震補強等工事	1	2014	60,387,300					エレベーター設置		全トイレ改修
30	工作室屋根改修工事		2016	293,760							
31	公民館ホール天井照明交換工事	1	2018	648,000					水銀灯の撤去及びLED化		
32	工作室解体工事	2	2020	4,070,000							
33	屋上防水改修工事	1	2020	9,834,000	トップライトより所撤去及び新規取り付け						

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道公民館	総工事費用	222,744,384　円
所　在　地	四街道1532-17	総工事件数	39　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	高圧進相コンデンサ交換工事（三公）	1	2020	207,394							
35	手洗水洗改修工事(三公)	1	2020	693,000							手洗水洗自動化
36	外壁改修工事	1	2022	924,000		外壁改修工事					
37	マンホール一式交換工事	1	2022	1,199,000				マンホール一式交換			
38	電源設置工事	1	2024	199,650					移動式空調機器の電源設置		
39	自家用電気工作物変圧器交換工事	1	2024	2,904,000					自家用電気工作物の変圧器交換		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	003		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田公民館		
所在地	もねの里3-20-30		
所管局部課	教育部社会教育課		
大分類	市民文化系施設	中分類	公民館
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	1,373.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	774.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,999.00 ㎡
駐車台数	86台		

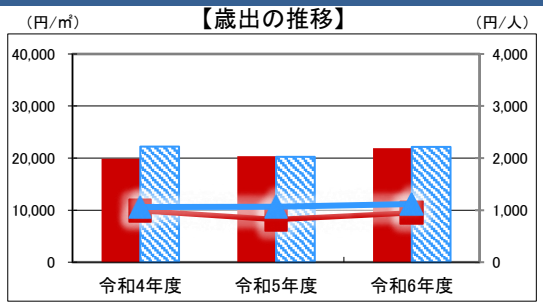
施設概要	ホール、美術工芸室、視聴覚室、和室、調理実習室、第1学習室、第2学習室、音楽室等
設置目的	市民の学習の場・集会などの自主的な活動の場を提供するとともに、各種講座や教室などを開催するため、公民館を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	社会教育法、四街道市立公民館条例

小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和56年4月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

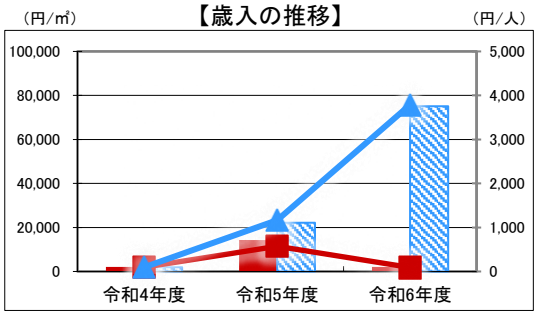
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		27,272	27,993	30,067
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10	12	11
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	37	679	180
内訳	指定管理委託料	25,687	25,687	27,697
内訳	土地・建物の使用料	1,531	1,608	1,651
内訳	その他	7	7	527



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		2,752	19,561	2,875
内訳	使用料	2,600	512	2,711
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	152	19,049	164



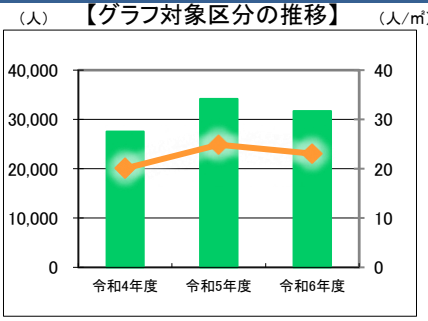
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	公民館				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	24,520	第3位	17,859	第2位	890	第3位
令和5年度	8,434	第2位	6,143	第2位	247	第2位
令和6年度	27,192	第2位	19,805	第2位	858	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		27,546		34,147		31,688	○
貸出部屋利用率	%		26		28		25	
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	27,546	1,373	20.1	34,147	1,373	24.9	31,688	1,373	23.1	※



凡例：緑 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田公民館
所在地	もねの里3-20-30

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	公民館	RC造	昭和56年	2	1	330.00	683.00	351.00	1,364.00	旧耐震	実施済
2	陶芸舎	陶芸舎	RC造	昭和56年	1			9.00		9.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	千代田公民館	総工事費用	185,112,241 円
所在地	もねの里3-20-30	総工事件数	30 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	フェンス及び竪樋塗装工事	1	1986	298,000							
2	空調設備補修塗装工事	1	1987	1,090,000							
3	機械室冷暖房配管保温工事	1	1987	650,000							
4	陶芸舎改修工事	2	1988	1,200,000							
5	汚水ポンプ取替工事	1	1988	581,000							
6	浄化槽汚水ポンプ取替工事	1	1989	1,072,720							
7	施設維持補修工事	1	1991	4,579,369							
8	施設維持補修工事	1	1992	2,588,493							
9	施設維持補修工事	1	1994	2,002,835							
10	施設維持補修工事	1	1995	687,010							
11	公民館維持補修工事	1	1999	954,450							
12	公民館改修工事	1	2000	64,050,000							
13	公民館維持補修工事	1	2000	4,739,332							
14	維持補修工事		2002	1,695,750							
15	駐車場舗装工事及び浄化槽設備撤去工事		2003	11,392,500							
16	洋便器改修工事	1	2008	1,463,641							一部洋式化
17	空調設備改修工事	1	2014	42,055,200						エアコン撤去、新設(1・2階)	
18	ホール天井改修工事	1	2015	8,748,000			ホール天井耐震化				
19	屋上防水改修工事	1	2015	561,600	美工室雨漏り部分						
20	非常照明設備改修工事	1	2016	934,200							
21	フロアヒンジ改修工事		2016	799,200							
22	非常照明設備改修工事		2017	594,000					非常照明設備改修		
23	風除室屋上防水改修工事		2017	561,600	風除室屋上の雨漏り修繕						
24	身障者トイレ便器交換工事	1	2018	432,000							温水洗浄便座へ交換
25	地下階空調設備（学習室系統）改修工事		2019	3,110,400						館内空調設備に係る装置の更新工事	
26	高圧進相コンデンサ交換工事（三公）	1	2020	256,141							
27	手洗水洗改修工事（三公）	1	2020	907,500							手洗水洗自動化
28	空調設備改修工事	1	2022	2,970,000							
29	受水槽更新工事	1	2023	21,019,900							
30	非常用放送設備更新工事	1	2024	3,117,400					非常用放送設備の更新		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	004		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭公民館		
所在地	和田54−10		
所管局部課	教育部社会教育課		
大分類	市民文化系施設	中分類	公民館
配置形態	単独施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	1,572.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	1,039.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,527.00 ㎡
駐車台数	50台		

施設概要	ホール、相談室、美術工芸室、談話室、大会議室、和室、調理実習室、視聴覚音楽室、小会議室等
設置目的	市民の学習の場・集会などの自主的な活動の場を提供するとともに、各種講座や教室などを開催するため、公民館を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	社会教育法、四街道市立公民館条例

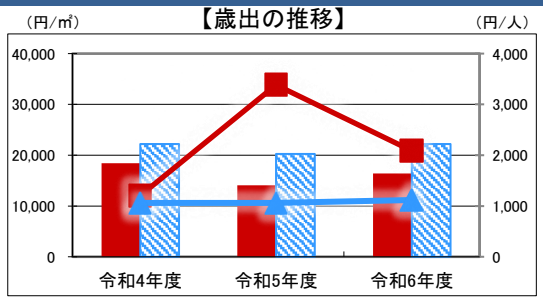
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和58年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	有（煙突にアスベスト含有耐熱材使用あり）				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		28,977	22,085	25,796
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	11	14	13
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	410	61	47
内訳	指定管理委託料	28,541	21,995	25,728
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	16	15	8

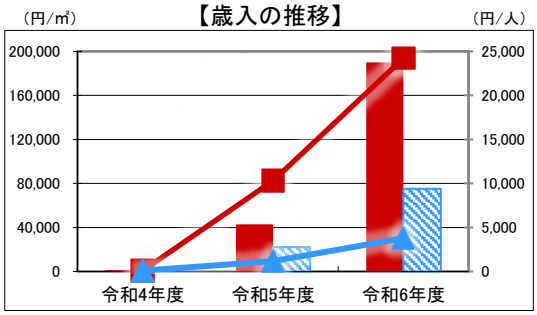
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		2,167	67,131	298,874
内訳	使用料	2,110	2,887	1,032
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	56	64,244	297,842

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

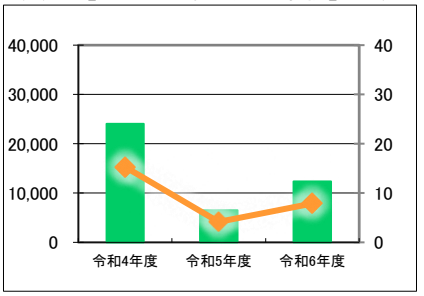
中分類	公民館				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	26,811	第2位	17,055	第3位	1,116	第1位
令和5年度	−45,045	第3位	−28,655	第3位	−6,900	第3位
令和6年度	−273,078	第3位	−173,714	第3位	−22,130	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		24,033		6,528		12,340	○
貸出部屋利用率	%		13		17		15	
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	24,033	1,572	15.3	6,528	1,572	4.15	12,340	1,572	7.85	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭公民館
所在地	和田54-10

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	公民館	RC造	昭和58年	2			925.00	647.00	1,572.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	旭公民館	総工事費用	442,170,690 円
所在地	和田54-10	総工事件数	30 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	ブラインド設置工事	1	1986	420,000							
2	冷温水器分解整備工事	1	1988	2,793,000							
3	施設維持補修工事	1	1991	5,445,715							
4	施設維持補修工事	1	1992	4,519,640							
5	施設維持補修工事	1	1994	1,710,830							
6	施設維持補修工事	1	1998	462,000							
7	公民館維持補修工事	1	1999	1,184,085							
8	公民館補修工事	1	2000	1,218,000							
9	維持補修工事	1	2002	4,674,495							
10	維持補修工事	1	2003	3,307,500							
11	維持補修工事	1	2006	2,149,850							
12	洋便器改修工事	1	2008	724,500							一部洋式化
13	ｷｭｰﾋﾟｸﾙ塗装工事	1	2009	325,500							
14	燃料ﾀﾝｸ配管補修工事	1	2011	756,000							
15	地下ﾀﾝｸ法定改修工事	1	2012	997,500						灯油タンク防漏化	
16	屋上防水改修工事	1	2015	939,600	2階ﾊﾞﾙｺﾆｰ・下屋部分						
17	ホール天井改修工事（建築・設備）	1	2016	10,289,160			ホール天井耐震化				
18	ホール天井改修工事（電気設備）	1	2016	3,985,200					ホール照明LED化		
19	旭公民館給水ポンプ工事	1	2016	1,792,800							
20	旭公民館屋上防水改修工事	1	2016	1,188,000							
21	旭公民館冷温水ポンプ更新工事	1	2018	1,458,000							冷温水ポンプの更新
22	吸収式冷温水発生機改修工事	1	2018	853,200						装置の更新工事	
23	身障者トイレ便器交換工事	1	2018	432,000							温水洗浄便座へ交換
24	燃料タンク配管補修工事	1	2019	1,246,850						空調燃料配管補修	
25	高圧進相コンデンサ交換工事（三公）	1	2020	293,265							
26	手洗水洗改修工事（三公）	1	2020	742,500							手洗水洗自動化
27	旭公民館非常用照明設備更新工事	1	2021	162,800					非常用照明設備		
28	旭公南側駐車場車両出入口部設置工事	1	2021	528,000				南口駐車場出入口部の切り下げ工事			
29	改修工事	1	2024	387,293,500							
30	夜間照明設備設置工事	1	2024	277,200					駐車場の照明設置		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	005	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	鹿放ヶ丘ふれあいセンター		
所在地	鹿放ヶ丘284-12		
所管局部課	地域共創部みんなで課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,078.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	606.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	2,175.00 ㎡
駐車台数	35台		

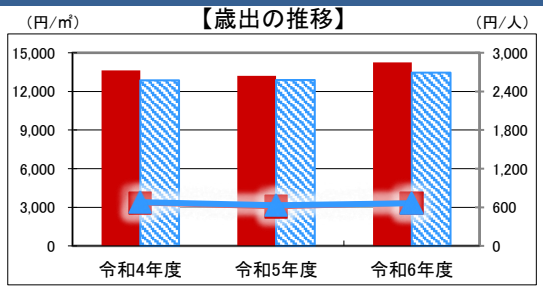
施設概要	ホール、大広間、陶芸室、会議室、和室、学習室、陶芸舎等 ※このほか、2階に、社会教育系施設（博物館等）の「ふれあいセンター歴史民俗資料室」を設置しています。
設置目的	市民が連帯感と相互理解を深め、併せて快適で文化的な地域づくり活動及び生涯学習活動を総合的に推進するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市鹿放ケ丘ふれあいセンター条例

小学校区	大日小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	平成7年4月18日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

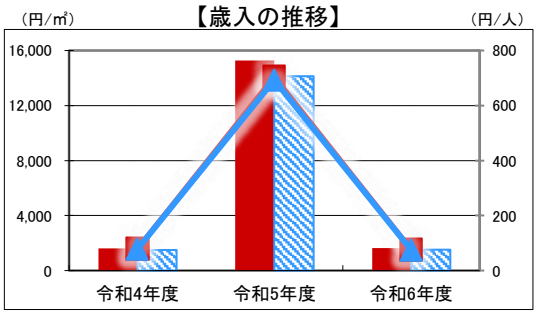
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		14,686	14,248	15,373
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		141	569
	指定管理委託料	14,526	13,868	14,112
	土地・建物の使用料			
	その他	160	239	692



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		1,738	16,476	1,760
内訳	使用料	1,738	1,776	1,760
	財産収入			
	国県支出金			
	その他		14,700	



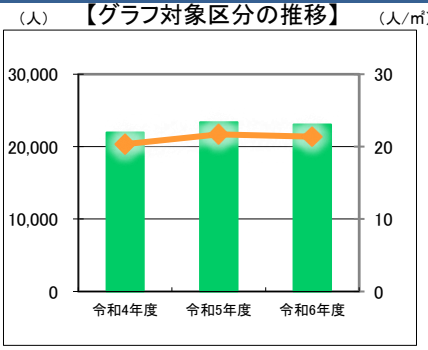
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	集会施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	12,948	第1位	12,011	第1位	590	第2位
令和5年度	-2,228	第2位	-2,067	第2位	-95	第2位
令和6年度	13,613	第1位	12,628	第1位	590	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人	21,934		23,387		23,066		○
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	21,934	1,078	20.3	23,387	1,078	21.7	23,066	1,078	21.4	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	鹿放ヶ丘ふれあいセンター
所　在　地	鹿放ヶ丘284-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	集会施設	RC造	平成7年	2			591.70	472.20	1,064.00	新耐震	
2	陶芸舎	陶芸舎	CB造	平成7年	1			14.40		14.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	鹿放ヶ丘ふれあいセンター	総工事費用	382,670,280 円
所　在　地	鹿放ヶ丘284-12	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	鹿放ケ丘ふれあいセンター建設工事	1	1994	363,629,140							
2	排煙窓改修工事	1	2014	397,440							
3	PAS交換工事	1	2015	723,600					PAS交換		
4	1階、2階排煙窓装置取替え工事	1	2019	1,268,300			排煙窓取替え工事				
5	鹿放ヶ丘ふれあいセンター屋根修理	1	2020	249,700	屋根修理						
6	鹿放ヶ丘ふれあいセンター空調設備更新工事	1	2023	16,402,100					空調設備更新		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	008	基準日	令和7年3月31日

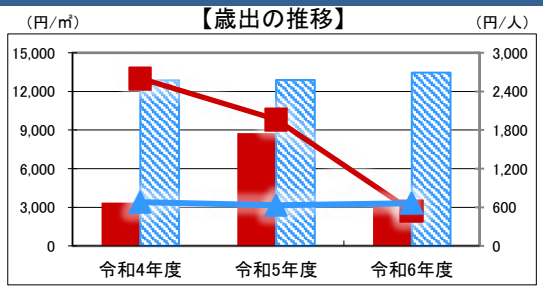
施設基本情報

施設名	みのり集会場		
所在地	みのり町7−1		
所管局部課	地域共創部みんなで課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	87.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	44.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	84.00 ㎡
駐車台数			
施設概要	ホール等		
設置目的	地域住民に、集会・娯楽・研修等の場所を提供するため設置しています。		
設置根拠（設置条例等）	四街道市地区集会場設置及び管理に関する条例		
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道中学校区
施設運用開始日	平成1年7月1日	施設運用終了日	
全棟数	1 棟		
解体等の制限			

財務情報

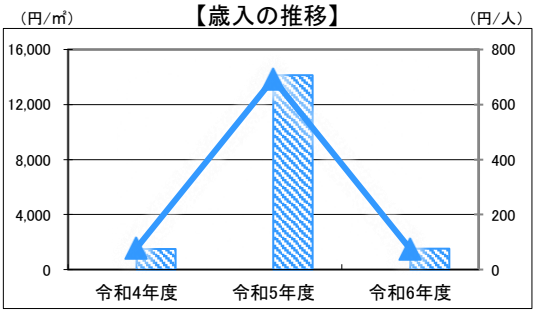
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		292	762	295
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		470	
	指定管理委託料	60	60	60
	土地・建物の使用料	232	232	235
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



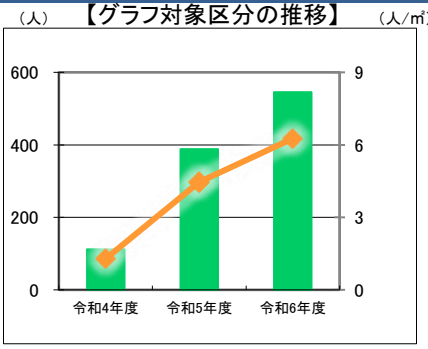
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	集会施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	292	第2位	3,351	第2位	2,603	第1位
令和5年度	761	第1位	8,747	第1位	1,961	第1位
令和6年度	295	第2位	3,390	第2位	541	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		112		388		545	○
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	112	87	1.29	388	87	4.46	545	87	6.26	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	みのり集会場
所　在　地	みのり町7-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	集会場	集会施設	S造	平成元年	2					87.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	みのり集会場	総工事費用	20,467,200 円
所　在　地	みのり町7-1	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	みのり町老人施設建設工事	1	1989	19,000,000							
2	改修工事	1	2003	997,500							
3	みのり会館空調機修繕	1	2023	5,500						空調機修繕	
4	みのり集会所修繕工事	2	2023	464,200			ブラインド取替え	外階段塗装			

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	009	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら文化財整理室		
所在地	みそら3-44-1		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	199.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	199.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,366.00 ㎡
駐車台数			

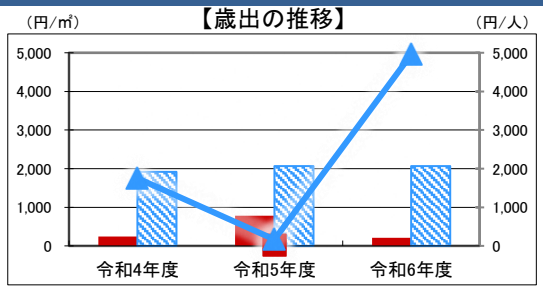
施設概要	整理室
設置目的	文化財保護法に基づき文化財資料の適切な保護及び保存を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成15年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

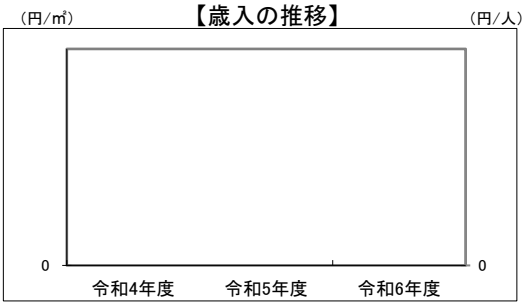
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		48	156	42
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	24	104	31
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	25	52	11



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



●中分類内コストランキング（歳出-歳入の高い順）

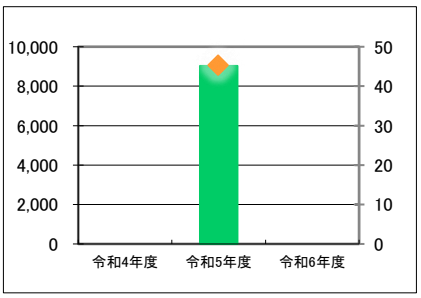
中分類	博物館等				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	48	第2位	243	第2位	—	—
令和5年度	157	第2位	789	第2位	17	1
令和6年度	42	第2位	211	第2位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		—		9,032		—	○
保存箱数	箱		3,793		3,801		3,802	
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡			9,032	199	45.4		※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	みそら文化財整理室
所　在　地	みそら3-44-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	文化財整理室	整理室	S造	平成9年	1			199.00		199.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	みそら文化財整理室	総工事費用	1,144,500 円
所　在　地	みそら3-44-1	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	床改修工事	1	2013	1,144,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	119	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道市歴史民俗資料室		
所在地	千代田5-4		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	381.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数			

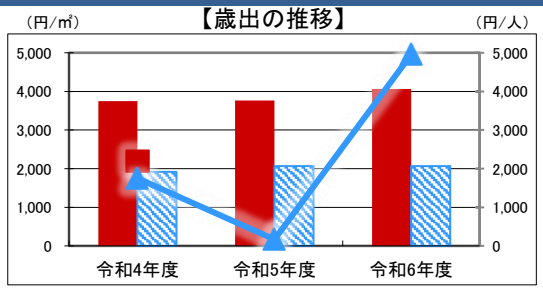
施設概要	資料室 ※学校教育系施設（小学校）の「八木原小学校」の校舎内に設置しています。
設置目的	江戸時代後期から昭和の頃までに使用されていた約500点の農耕器具や暮らしの民具類を展示することを目的に、八木原小学校の校舎内に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日		施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

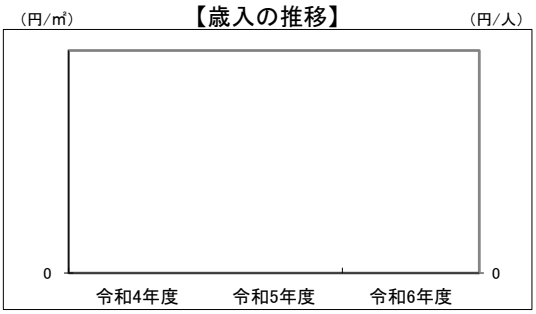
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,428	1,434	1,549
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	22	50	27
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		28	
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,406	1,356	1,521



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



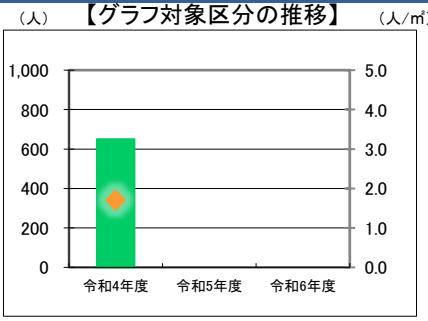
●中分類内コストランキング（歳出-歳入の高い順）

中分類	博物館等				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,428	第1位	3,749	第1位	2,201	第1位
令和5年度	1,434	第1位	3,764	第1位	—	
令和6年度	1,549	第1位	4,064	第1位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		649		—		—	○
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	649	381	1.70				※



凡例：■ ○ ◆ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道市歴史民俗資料室
所　在　地	千代田5-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	歴史民俗資料室	資料室								381.00		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道市歴史民俗資料室	総工事費用	円
所　在　地	千代田5-4	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	120		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	ふれあいセンター歴史民俗資料室		
所在地	鹿放ヶ丘284-12		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	189.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数			

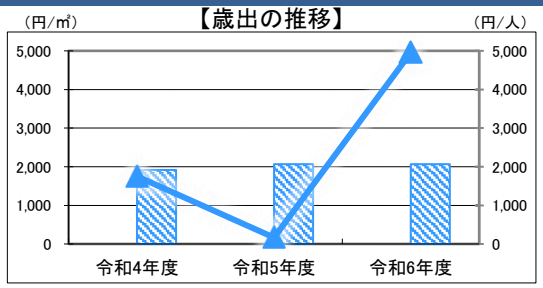
施設概要	資料室 ※市民文化系施設（集会施設）の「鹿放ヶ丘ふれあいセンター」内に設置しています。
設置目的	戦後、開拓が行われた鹿放ヶ丘地区の当時の生活の様子や使用されていた生産用具等を展示することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日		施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

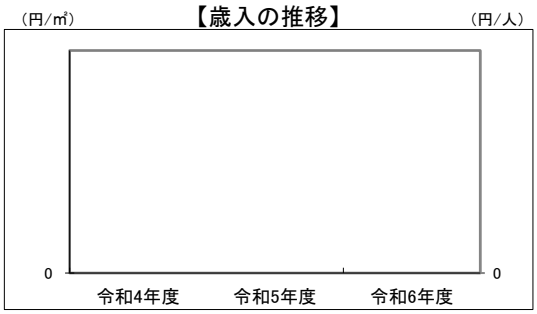
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



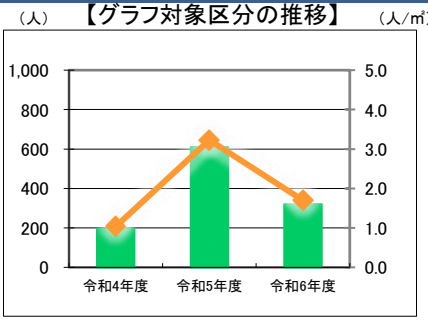
●中分類内コストランキング（歳出-歳入の高い順）

中分類	博物館等				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	—	第3位	—	第3位	—	—
令和5年度	—	第3位	—	第3位	—	—
令和6年度	—	第3位	—	第3位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		196		610		321	○
利用者数（入館者数）／延床面積	人/㎡	196	189	1.04	610	189	3.23	321	189	1.70	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ふれあいセンター歴史民俗資料室
所　在　地	鹿放ヶ丘284-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	歴史民俗資料室	資料室								189.00		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	ふれあいセンター歴史民俗資料室	総工事費用	円
所　在　地	鹿放ヶ丘284-12	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	010	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	**図書館**		
所在地	大日396		
所管局部課	教育部社会教育課		
大分類	社会教育系施設	中分類	図書館
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,822.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	393.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	14,159.00 ㎡
駐車台数	196台		

施設概要	図書館（学習席55席、読書席45席）
設置目的	図書館は、図書をはじめとする多様な資料を収集・整理・保存し、市民に情報提供するとともに、市民の生涯学習活動を支援する拠点施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立図書館条例

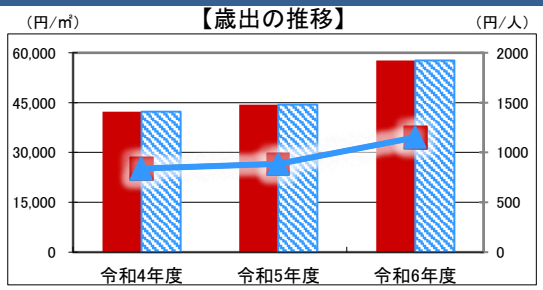
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和58年7月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		76,931	80,851	105,041
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	221	231	229
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	67,637	68,181	87,982
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	9,072	12,439	16,830

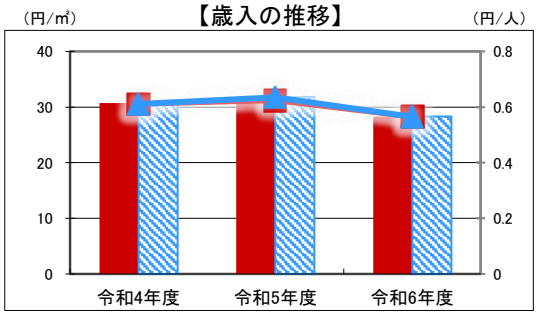
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		56	57	52
内訳	使用料	39	43	46
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	17	14	5

【歳入の推移】



凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

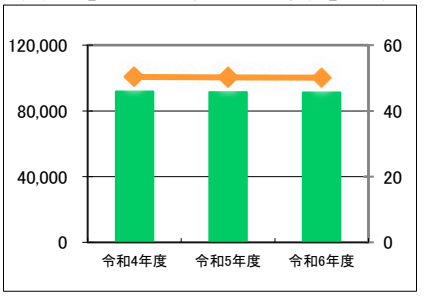
●中分類内コストランキング（歳出−歳入の高い順）

中分類	図書館				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	76,875	第1位	42,192	第1位	838	第1位
令和5年度	80,793	第1位	44,343	第1位	884	第1位
令和6年度	104,990	第1位	57,623	第1位	1,150	第1位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		91,695		91,359		91,296	○
貸出数	冊		291,907		303,654		300,023	
蔵書数	冊		247,263		264,691		270,685	
利用者数／延床面積	人/㎡	91,695	1,822	50	91,359	1,822	50	91,296	1,822	50	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	図書館
所　在　地	大日396

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	図書館	図書館	RC造	昭和58年	3	1	689.00	388.00	745.00	1,822.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	図書館	総工事費用	60,705,159 円
所　在　地	大日396	総工事件数	30 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設維持補修工事	1	1992	657,140							
2	施設維持補修工事	1	1993	999,300							
3	施設維持補修工事	1	1994	1,255,570							
4	施設維持補修工事	1	1995	1,143,588							
5	施設維持補修工事	1	1996	566,500							
6	維持補修工事	1	2000	268,233							
7	施設維持補修工事	1	2002	1,239,000							
8	施設維持補修工事	1	2003	3,154,200	一部						
9	施設維持補修工事	1	2004	1,554,840							
10	ベビーシート設置工事	1	2007	366,000							
11	自動ドア改修工事	1	2009	1,732,000							
12	機器冷却用空調設備設置工事	1	2009	1,155,000							
13	雨漏り修繕工事	1	2009	399,000							
14	汚水ﾎﾟﾝﾌﾟ交換工事	1	2010	1,144,500							
15	消火設備交換工事	1	2010	1,039,500							
16	非常用放送設備交換工事	1	2010	952,350							
17	非常用照明改修工事	1	2011	1,184,400							
18	自動ﾄﾞｱ改修工事	1	2011	997,500							
19	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ改修工事	1	2011	589,500							
20	排煙窓改修工事	1	2014	1,036,800							
21	排水ﾎﾟﾝﾌﾟ等改修工事	1	2014	669,600							
22	図書館屋上防水改修工事	1	2017	4,968,000	防水シート						
23	防火ﾀﾞﾝﾊﾟｰ設備交換工事	1	2019	790,560						1・2階ﾀﾞﾝﾊﾟｰ	
24	会館棟他耐震補強等工事	1	2020	13,166,938		外壁・地下書庫等改修					
25	エレベーター改修工事	1	2020	15,984,100					エレベーター		
26	ﾌｧﾝｺｲﾙﾕﾆｯﾄ交換工事	1	2020	902,000						B1Fﾌｧﾝｺｲﾙ	
27	手洗水栓改修工事	1	2020	1,606,000							自動水栓
28	空調室ﾄﾞﾚﾝﾊﾟﾝ補修工事	1	2021	198,000						B1F空調室ドレンパン補修	
29	空調機器設置工事	1	2024	437,240						地下1階完全更新はなしのヘやエアコン設置	
30	2階内部雨樋設置工事	1	2024	547,800							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	011	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	武道館		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋内スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	431.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	431.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,380.00 ㎡
駐車台数	10台		

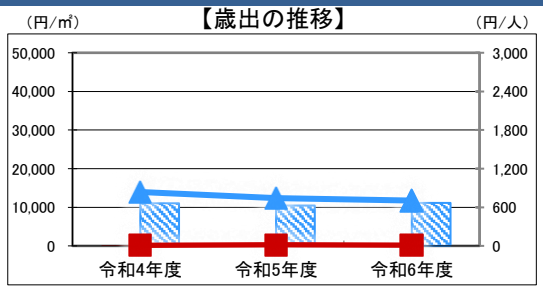
施設概要	柔道場、剣道場
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立武道館管理運営に関する規則

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和54年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	千葉財務事務所での承認手続きが必要				

財務情報

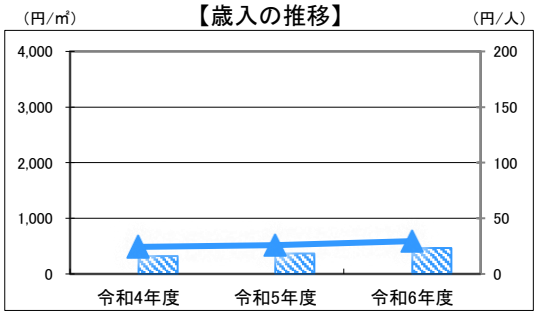
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		78	125	76
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	32	93	40
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	29	28	28
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	18	4	8



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



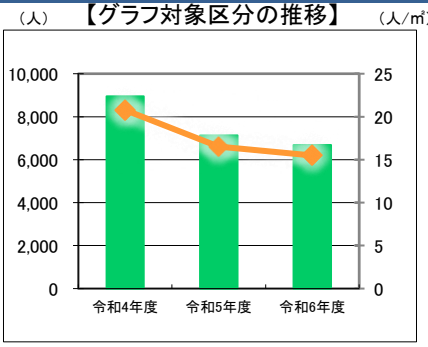
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋内スポーツ施設				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	78	第3位	182	第3位	9	第3位
令和5年度	125	第3位	290	第3位	18	第3位
令和6年度	76	第3位	176	第3位	11	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		8,953		7,123		6,676	○
利用者数／延床面積	人／㎡	8,953	20.8	7,123	16.5	6,676	15.5	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	武道館
所在地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	武道館	武道館	S造	昭和51年	1			431.00		431.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	武道館	総工事費用	7,152,510 円
所在地	鹿渡無番地	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	武道館維持補修工事	1	1991	144,200							
2	武道館維持補修工事	1	1992	2,884,000							
3	武道館改修工事	1	1999	1,890,000							
4	改修工事	1	2002	990,150							
5	改修工事	1	2004	945,000							
6	スポットクーラー設置工事	1	2018	299,160			2台設置				

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	012	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園体育館		
所在地	和田161		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋内スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	9,103.48 ㎡
目的外使用	無	建物面積	5,650.48 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	193,000.00 ㎡
駐車台数	200台		

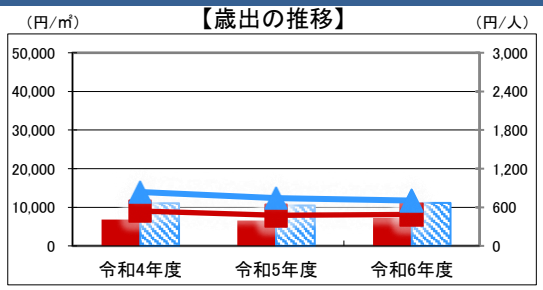
施設概要	メインアリーナ、サブアリーナ、会議室、弓道室、第1武道場、第2武道場、トレーニングルーム等
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市都市公園条例

小学校区	旭小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	平成6年6月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

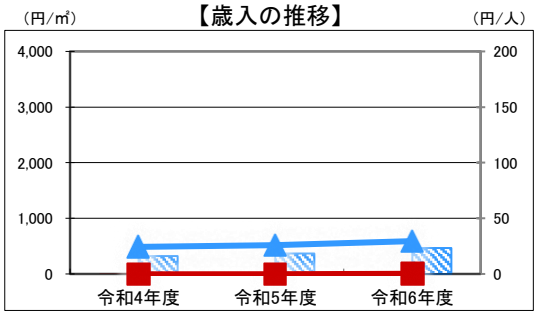
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		62,019	59,629	65,681
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	1,024	1,279	1,462
	指定管理委託料	60,686	58,032	62,560
	土地・建物の使用料			
	その他	309	318	1,660



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		10	10	64
内訳	使用料	10	10	64
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



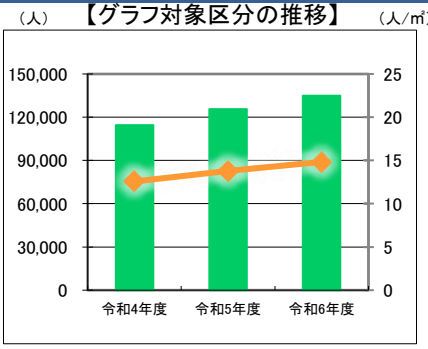
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋内スポーツ施設				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	62,009	第1位	6,812	第2位	542	第2位
令和5年度	59,619	第1位	6,549	第2位	475	第2位
令和6年度	65,618	第1位	7,208	第2位	486	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	114,491		125,512		135,033		○
利用者数／延床面積	人／㎡	114,491	9,103	12.6	125,512	9,103	13.8	135,033	9,103	14.8	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園体育館
所在地	和田161

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	体育館	RC造	平成6年	2	1	1,822.00	4,917.00	2,289.00	9,028.00	新耐震	
2	体育館脇倉庫	倉庫	S造	平成11年	1			50.85		50.85	新耐震	
3	倉庫（砂場）	倉庫	RC造	昭和59年	1			24.63		24.63	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道総合公園体育館	総工事費用	133,813,892 円
所在地	和田161	総工事件数	35 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設改修工事	1	2002	3,427,200							
2	屋根等改修工事	1	2005	6,090,000							
3	弓道場改修工事	1	2009	5,454,750							
4	トレーニングルーム等改修工事	1	2010	5,216,400			トレーニングルーム・用具庫				洋式トイレ
5	改修工事	1	2011	6,244,980							
6	改修工事	1	2012	4,540,200							
7	改修工事	1	2013	4,584,300							
8	改修工事	1	2014	6,963,840							
9	改修工事	1	2015	2,710,800							
10	体育館改修工事	1	2016	2,515,320							
11	体育館改修工事	1	2017	1,112,400							消防設備改修
12	体育館改修工事	1	2017	770,040					自家発電用蓄電池更新		
13	体育館改修工事	1	2017	356,400			サブアリーナ・ブラインド交換				
14	体育館改修工事	1	2017	300,240					地絡継電気設備改修		
15	照明LED化更新工事	1	2018	18,900,000					メイン・サブアリーナ天井照明LED化		
16	体育館棟他防水改修工事	1	2018	766,800	屋根・排煙窓の防水						
17	体育館排煙窓止水工事	1	2018	680,400			屋根付近の排煙窓改修				
18	体育館改修工事（外部水道補修工事）	1	2018	302,400							屋外給水管の漏水補修
19	高圧引込栓配管補修工事	1	2019	388,800					高圧栓配管の更新		
20	非常放送及び非常用蓄電池触媒栓交換工事	1	2019	604,800					各設備交換		
21	屋根補修工事	1	2019	118,250				弓道場上の板金補修			
22	コンデンサー交換工事	1	2020	165,550					コンデンサー交換		
23	手洗水洗改修工事	1	2020	1,980,000							自動手洗に改修
24	給湯用ボイラー改修工事	1	2021	510,972							給湯用ボイラーの改修工事
25	消防用設備改修工事	1	2021	1,261,700					警報機・誘導灯等の更新		
26	トイレ修繕工事	1	2021	271,150							2階多目的トイレの改修
27	消防用設備改修工事（その2）	1	2021	877,800					警報機・誘導灯等の更新		
28	空調設備熱源更新工事	1	2022	50,490,000						吸収式冷温水発生機の更新	
29	LED照明導入工事	1	2022	99,000					弓道場のLED照明導入		
30	消防設備改修工事	1	2022	1,210,000					煙感知器等の更新		
31	機械室送風機更新工事	1	2022	962,500						機械室送風機の更新工事	
32	消防設備改修工事	1	2022	836,000					ガス漏れ検知器等の更新		
33	真空式温水ヒーター等交換工事	1	2022	2,059,200							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道総合公園体育館	総工事費用	133,813,892　円
所　在　地	和田161	総工事件数	35　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	小便器改修工事	1	2023	425,700							1階男子トイレ小便器の改修
35	化粧板金補修工事	1	2023	616,000		屋根及び入口付近の化粧板の補修					

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	015		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	温水プール		
所在地	山梨2027		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋内スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,438.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	1,438.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	3,874.00 ㎡
駐車台数	32台		

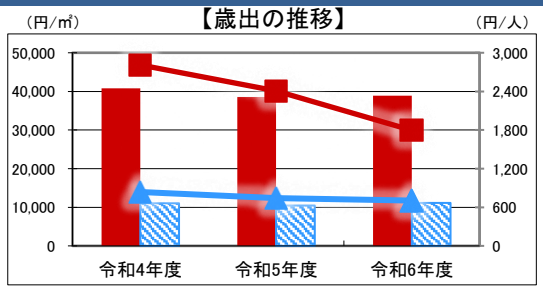
施設概要	25mプール、幼児用プール等
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として、以下のスポーツ施設を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市温水プールの設置及び管理に関する条例

小学校区	旭小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	昭和58年2月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

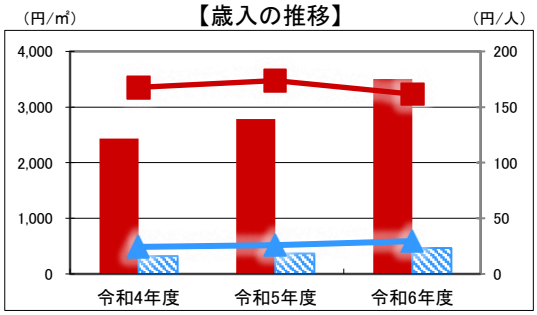
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		58,675	55,439	55,955
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	136	125	132
	指定管理委託料	58,454	55,246	55,764
	土地・建物の使用料			
	その他	85	68	59



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,502	4,001	5,039
内訳	使用料	3,502	4,001	5,039
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			0



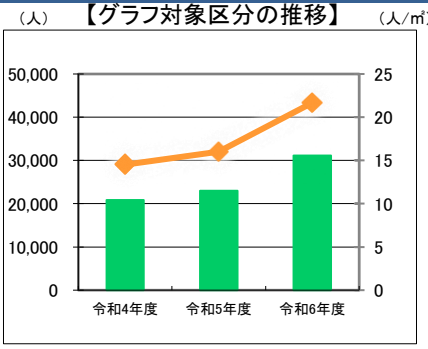
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋内スポーツ施設				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	55,173	第2位	38,368	第1位	2,643	第1位
令和5年度	51,439	第2位	35,771	第1位	2,234	第1位
令和6年度	50,916	第2位	35,408	第1位	1,634	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		20,876		23,024		31,168	○
利用者数／延床面積	人／㎡	20,876	1,438 14.5	23,024	1,438 16.0	31,168	1,438 21.7	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	温水プール
所在地	山梨2027

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	温水プール	プール	RC造	昭和57年	1			1,438.00		1,438.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	温水プール	総工事費用	116,253,625 円
所在地	山梨2027	総工事件数	45 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	温水プールダクト補修工事	1	1986	3,975,000							
2	温水プールトイレブース取替工事	1	1986	1,295,000							
3	温水プール送風機取替工事	1	1986	780,000							
4	温水プール受電設備減設工事	1	1986	687,500							
5	温水プール維持整備工事	1	1987	1,199,000							
6	温水プール維持整備工事	1	1988	3,020,000							
7	温水プール維持管理工事	1	1989	7,004,000							
8	温水プール維持補修工事	1	1991	20,023,200							
9	温水プール維持補修工事	1	1992	7,055,500							
10	温水プール維持補修工事	1	1993	3,975,800							
11	温水プール維持補修工事	1	1994	9,542,538							
12	温水プール維持補修工事	1	1997	287,700							
13	温水プール維持補修工事	1	1998	14,154,000							
14	温水プール補修工事	1	1999	7,224,000							
15	温水プール排水工事	1	1999	357,000							
16	温水プール改修工事	1	2000	1,470,000							
17	改修工事	1	2002	2,087,400							
18	改修工事	1	2003	1,428,420							
19	改修工事	1	2006	597,450							
20	改修工事	1	2007	4,023,600							
21	屋根改修工事	1	2008	1,659,000							
22	吸水設備改修工事	1	2008	1,186,500							
23	改修工事	1	2010	2,254,047							
24	改修工事	1	2011	1,231,650							
25	改修工事	1	2012	504,000							
26	改修工事	1	2013	2,608,200							
27	改修工事	1	2014	432,000							
28	改修工事	1	2015	2,356,560							
29	温水プール改修工事	1	2016	760,320							
30	温水プール改修工事	1	2017	561,600						パコティンヒーター交換	
31	温水プール改修工事	1	2017	545,000					キュービクル補修		
32	砂ろ過器補修工事	1	2018	286,200							砂ろ過器補修工事
33	消防用設備補修工事	1	2018	226,800					感知器、誘導灯等の補修		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	温水プール	総工事費用	116,253,625　円
所　在　地	山梨2027	総工事件数	45　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	ろ過装置循環ポンプ機器改修工事	1	2019	1,650,000					ろ過器循環ポンプ更新		
35	コンデンサー交換工事	1	2020	194,150					コンデンサー交換		
36	手洗水洗改修工事	1	2020	258,500							自動手洗に改修
37	地下貯留タンク高精度液面計設置工事	1	2021	1,706,000							
38	高圧受電設備改修工事	1	2022	990,000					高圧受電設備の交換		
39	市水給水ポンプ交換工事	1	2022	589,600							
40	温水プール屋根工事	1	2023	3,135,000		屋根のガラス交換等					
41	トイレブース改修工事	1	2023	643,500							個室トイレブースの改修
42	自動ドア改修工事	1	2023	393,800					自動ドアの改修		
43	熱交換器改修工事	1	2023	715,000							
44	温水プール内部壁・天井爆裂部分改修工事	1	2024	792,000			内部壁・天井爆裂部分改修				
45	薬注ユニット更新工事	1	2024	387,090							薬注ユニット更新工事

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	123		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中央公園野球場・ダッグアウト		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋外スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	62.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	62.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	
駐車台数			

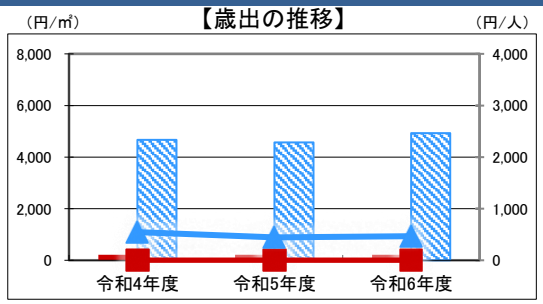
施設概要	1、3塁側ダッグアウト（野球場1面） ※四街道中央公園野球場内に設置しています。
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日		施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

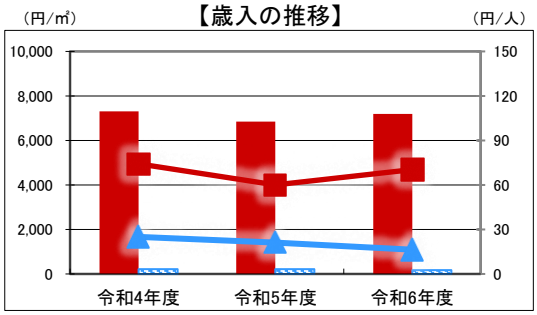
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		14	14	13
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	14	14	13
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		453	424	445
内訳	使用料	453	424	445
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

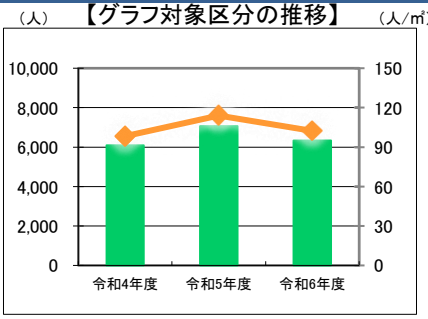


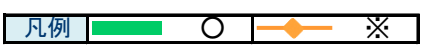
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋外スポーツ施設				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	−439	第5位	−7,081	第5位	−72	第4位
令和5年度	−411	第4位	−6,626	第5位	−58	第4位
令和6年度	−432	第5位	−6,969	第5位	−68	第4位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		6,096		7,067		6,337	○
利用者数／延床面積	人／㎡	6,096	62 98.3	7,067	62 114.0	6,337	62 102.2	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道中央公園野球場・ダッグアウト
所　在　地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	野球場・ダッグアウト	ダッグアウト	RC造	昭和58年	1			62.00		62.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道中央公園野球場・ダッグアウト	総工事費用	円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	013		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園多目的運動場・管理棟・スタンド		
所在地	和田161		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋外スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,081.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	682.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	193,000.00 ㎡
駐車台数	200台		

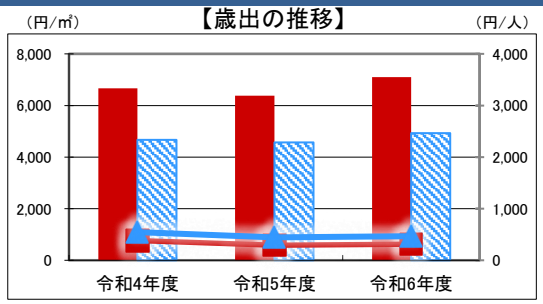
施設概要	管理棟、スタンド等 ※四街道総合公園多目的運動場内に設置しています。
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市都市公園条例

小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成1年6月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

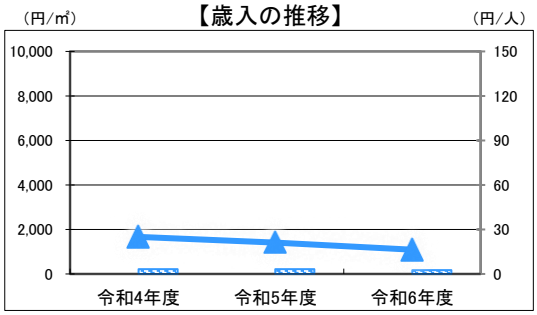
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		7,206	6,900	7,675
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		9	71
	指定管理委託料	7,206	6,891	7,429
	土地・建物の使用料			
	その他			176



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



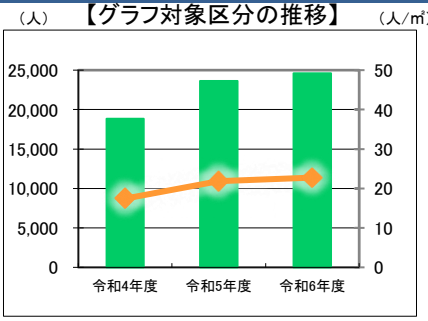
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋外スポーツ施設				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	7,206	第2位	6,666	第2位	382	第2位
令和5年度	6,900	第2位	6,383	第2位	292	第2位
令和6年度	7,675	第2位	7,100	第1位	312	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		18,842		23,619		24,598	○
利用者数／延床面積	人／㎡	18,842	1,081	17.4	23,619	1,081	21.8	24,598	1,081	22.8	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園多目的運動場・管理棟・スタンド
所在地	和田161

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理棟・スタンド	管理棟等	RC造	昭和63年	2			682.00	399.00	1,081.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道総合公園多目的運動場・管理棟・スタンド	総工事費用	354,733,220 円
所在地	和田161	総工事件数	10 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	本部棟及び周辺施設工事	1	1987	207,540,000							
2	本部棟及び周辺施設工事	1	1988	137,400,000							
3	空調改修工事	1	2008	2,992,500							
4	自動火災報知設備改修工事	1	2018	934,200					火災受信盤、屋外小型ベル改修		
5	外周フェンス改修工事	1	2018	997,920				外周フェンスの一部更新			
6	外周フェンス改修工事	1	2019	759,000				外周フェンスの一部更新			
7	手洗水洗改修工事	1	2020	412,500							自動手洗に改修
8	多目的運動場トイレ改修工事	1	2021	691,900							女子トイレ便器取替工事
9	消防設備改修工事	1	2022	291,500				誘導灯の交換			
10	総合公園多目的運動場非常放送設備更新工事	1	2024	2,713,700					非常放送設備更新工事		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	014		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園野球場・メインスタンド他		
所在地	和田161		
所管局部課	教育部文化・スポーツ課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋外スポーツ施設
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,935.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	1,571.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	193,000.00 ㎡
駐車台数	200台		

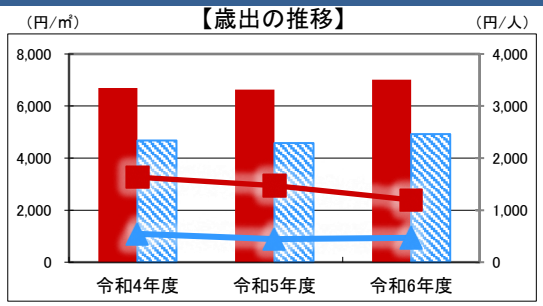
施設概要	メインスタンド・スコアボード ※四街道総合公園野球場内に設置しています。
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として、以下のスポーツ施設を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市都市公園条例

小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和61年3月17日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

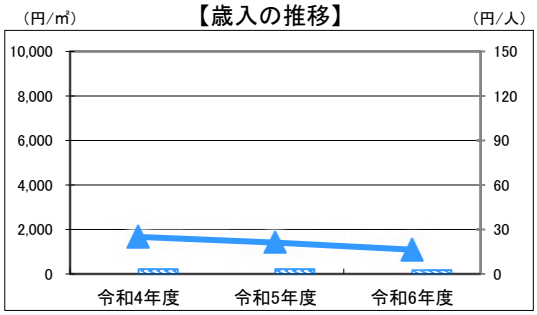
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		12,947	12,824	13,582
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		489	126
	指定管理委託料	12,899	12,335	13,297
	土地・建物の使用料			
	その他	48		158



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



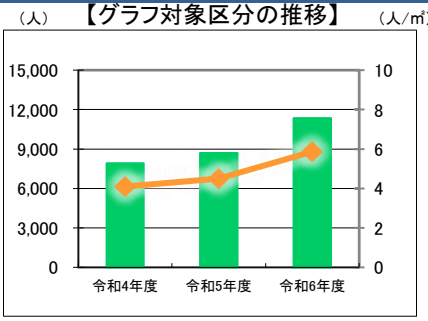
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋外スポーツ施設				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	12,947	第1位	6,691	第1位	1,633	第1位
令和5年度	12,824	第1位	6,627	第1位	1,474	第1位
令和6年度	13,582	第1位	7,019	第2位	1,197	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（入館者数）	人		7,929		8,703		11,351	○
利用者数（入館者数）／延床面積	人／㎡	7,929	1,935	4.10	8,703	1,935	4.50	11,351	1,935	5.87	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道総合公園野球場・メインスタンド他
所　在　地	和田161

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	メインスタンド	スタンド	RC造	昭和60年	2			1,539.00	332.00	1,871.00	新耐震	
2	スコアボード	スコアボード	S造	昭和60年	2			32.00	32.00	64.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道総合公園野球場・メインスタンド他	総工事費用	15,606,980 円
所　在　地	和田161	総工事件数	10 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	空調機設置工事	1	2006	611,500							
2	改修工事	2	2008	4,305,000		ｽｺｱﾎﾞｰﾄﾞ等					
3	改修工事	1	2014	2,268,000		ｽｺｱﾎﾞｰﾄﾞ等					
4	改修工事		2016	3,219,480							
5	手洗水洗改修工事	1	2020	330,000							自動手洗に改修
6	ネットフェンス支柱改修工事	1	2021	1,287,000				ﾈｯﾄﾌｪﾝｽ支柱取替			
7	ネットフェンス支柱改修工事	1	2022	1,287,000				ﾈｯﾄﾌｪﾝｽ支柱取替			
8	ネットフェンス支柱改修工事	1	2022	1,166,000				ﾈｯﾄﾌｪﾝｽ支柱取替			
9	消防設備改修工事	1	2022	137,500				誘導等の交換			
10	空調設備工事	1	2023	995,500						空調の設置	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	122		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中央公園水泳場・管理棟		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋外スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	208.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	208.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	
駐車台数			

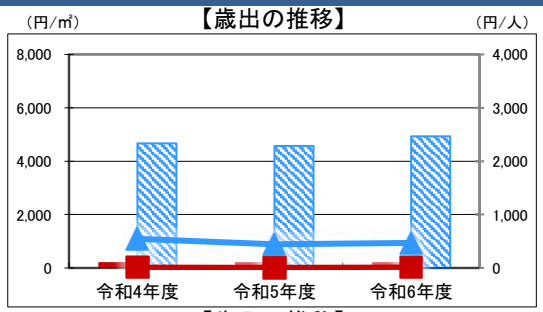
施設概要	管理棟、このほか25mプール×2、幼児用プール ※四街道中央公園水泳場内に設置しています。
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達のために設置し、管理棟では、利用者の受付業務を行うほか、ロッカー室や更衣室を設け、利用者の利便性の向上を図っています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和41年	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

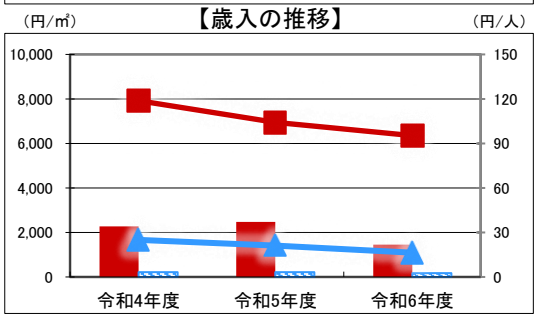
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		46	45	45
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	46	45	45
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		474	515	303
内訳	使用料	474	515	303
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

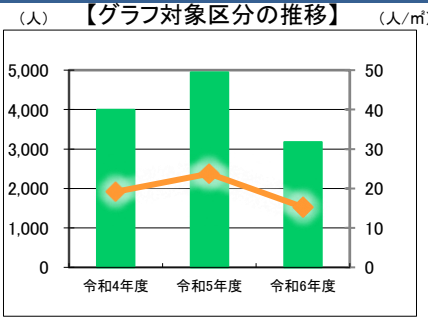


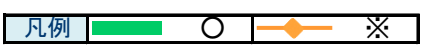
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋外スポーツ施設				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	-428	第4位	-2,060	第4位	-107	第5位
令和5年度	-470	第5位	-2,258	第4位	-95	第5位
令和6年度	-258	第4位	-1,239	第4位	-81	第5位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		3,991		4,941		3,176	○
利用者数／延床面積	人／㎡	3,991	208 19.2	4,941	208 23.8	3,176	208 15.3	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道中央公園水泳場・管理棟
所　在　地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	水泳場・管理棟	管理棟	S造	昭和58年	1			208.00		208.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道中央公園水泳場・管理棟	総工事費用	4,129,500 円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	10 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	プール管理棟修繕工事	1	2006	94,500							
2	プール管理棟屋根改修工事	1	2008	1,417,500							
3	プール管理棟屋根改修工事(その2)	1	2008	1,168,650							
4	プール管理棟ドア修繕工事	1	2008	90,300							
5	プールポンプ室扉交換工事	1	2013	175,350							
6	プール更衣室照明施設修繕工事	1	2013	73,500							
7	プール雨樋設置工事	1	2013	8,400							
8	プール管理棟扉他修繕工事	1	2014	345,600							
9	プール管理棟外壁補修工事	1	2021	227,700							
10	プール管理棟修繕工事	1	2022	528,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	121		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中央公園屋根付多目的運動場		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	スポーツ系施設	中分類	屋外スポーツ施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,040.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地あり	敷地面積	
駐車台数			

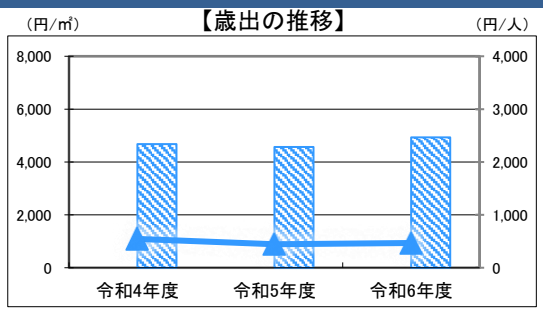
施設概要	屋根付多目的運動場
設置目的	市民の体育・スポーツの振興を図るとともに市民の心身の健全な発達を目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日		施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

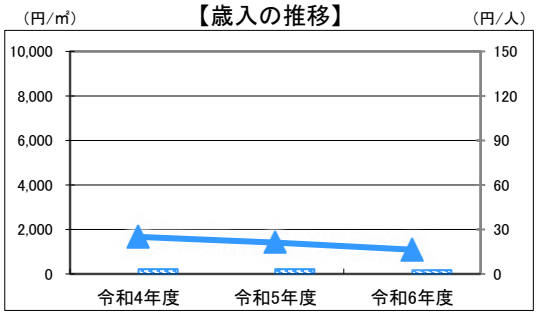
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



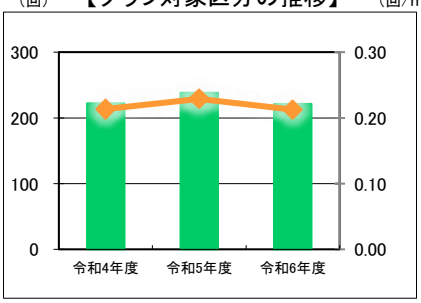
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	屋外スポーツ施設				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	—	第3位	—	第3位	—	第3位
令和5年度	—	第3位	—	第3位	—	第3位
]	—	第3位	—	第3位	—	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用回数 （回）	回		222		238		221	○
利用回数／延床面積	回/㎡	222	1,040	0.21	238	1,040	0.23	221	1,040	0.21	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道中央公園屋根付多目的運動場
所　在　地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	屋根付多目的運動場	運動場	S造	平成2年	1			1,040.00		1,040.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道中央公園屋根付多目的運動場	総工事費用	46,751,500 円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1990	35,020,000							
2	維持補修工事	1	2002	462,000							
3	整備工事	1	2008	577,500							
4	改修工事	1	2017	10,692,000	防水材及び錆び止め塗布						

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	016		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	国民保養センター鹿島荘		
所在地	みそら3-625-7		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	レクリエーション系施設	中分類	保養施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	850.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	604.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,415.00 ㎡
駐車台数	10台		

施設概要	大広間、和室、食堂等
設置目的	市民の保健向上とレクリエーション活動の健全な育成を図り、もって福祉の増進に資することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市国民保養センター鹿島荘の設置及び管理に関する条例

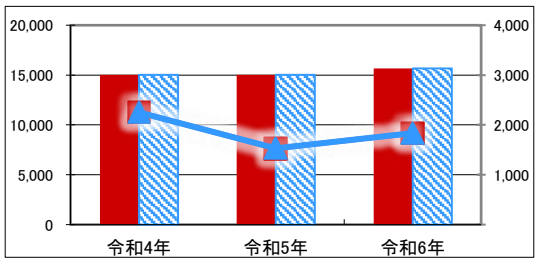
小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和50年7月31日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		12,756	12,760	13,312
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			92
	指定管理委託料	12,452	12,452	13,006
	土地・建物の使用料			
	その他	304	308	214

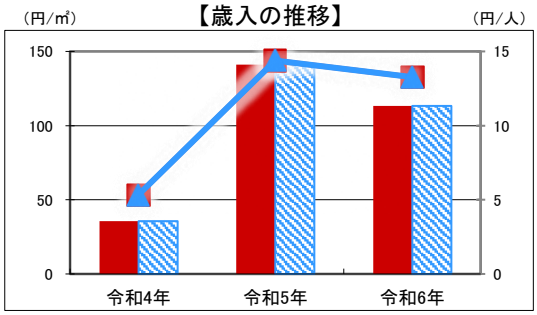
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		30	120	96
内訳	使用料	30	120	96
	財産収入			
	国県支出金			
	その他	0		0

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

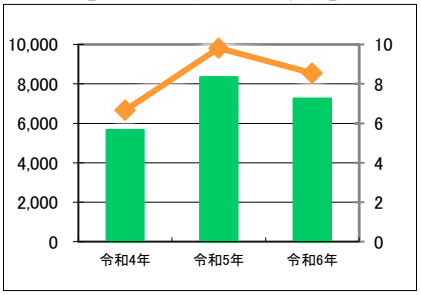
中分類	保養施設				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	12,725	第1位	14,971	第1位	2,247	第1位
令和5年	12,640	第1位	14,871	第1位	1,515	第1位
令和6年	13,216	第1位	15,548	第1位	1,820	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
利用者数	人	5,664		8,343		7,263		○
利用者数／延床面積	人/㎡	5,664	6.66	8,343	9.82	7,263	8.54	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	国民保養センター鹿島荘
所　在　地	みそら3-625-7

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	鹿島荘	保養施設	RC造	昭和50年	2	1	91.00	604.00	155.00	850.00	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	国民保養センター鹿島荘	総工事費用	28,253,685 円
所　在　地	みそら3-625-7	総工事件数	26 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	鹿島荘維持工事	1	1988	300,000							
2	保養センター便所改修工事	1	1989	978,500							
3	保養センター施設維持工事	1	1990	2,945,727							
4	保養センター空調機取付工事	1	1992	314,253							
5	保養センター維持補修工事	1	1993	330,630							
6	保養センター維持補修工事	1	1997	430,500							
7	受電設備改修工事	1	1999	777,000							
8	保養センター給水管移設工事	1	1999	286,650							
9	保養センター維持補修工事	1	2000	1,149,750							
10	維持補修工事	1	2001	449,400							
11	維持補修工事	1	2003	724,500							
12	汚水処理設備改修工事	1	2005	2,026,500							
13	維持補修工事	1	2005	512,400							
14	維持補修工事	1	2007	147,000							
15	浴槽・玄関庇改修工事	1	2008	1,615,530							
16	維持補修工事	1	2009	1,479,500							
17	維持補修工事	1	2010	239,925							
18	地下ﾀﾝｸ高精度油面計設置工事	1	2012	1,260,000							
19	維持補修工事	1	2014	1,050,840							
20	鹿島荘外壁等補修工事	1	2017	4,266,000	塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系ｼｰﾄ防水						
21	地下灯油タンク廃止工事	1	2017	334,800							
22	鹿島荘外壁等補修工事（その2）	1	2017	248,400	屋上ﾊﾄ小屋ｳﾚﾀﾝ塗膜防水等						
23	煙突閉塞工事	1	2017	98,280							
24	冷房空調設備工事	1	2021	5,742,000							
25	PAS接地抵抗値改善工事	1	2022	226,600							
26	カーブミラー交換工事	1	2023	319,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	017	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道小学校		
所　在　地	四街道1557		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	小学校
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	7,220.62 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	3,790.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	24,663.00 ㎡
駐 車 台 数	58台		

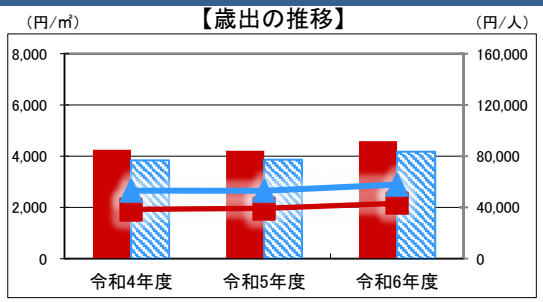
施 設 概 要	教室棟×3、給食棟×2、体育館、プール諸室、倉庫等
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小 学 校 区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	明治26年	施設運用終了日		全　棟　数	11 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

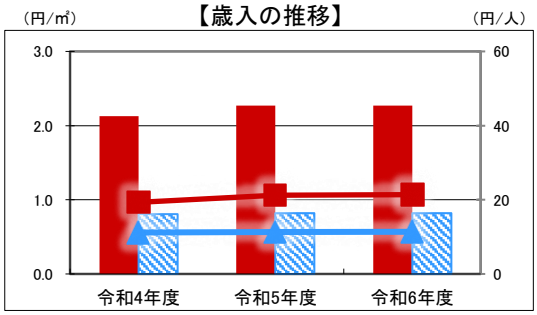
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		30,650	30,418	33,148
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	15,096	12,820	14,438
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,438	6,410	6,238
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	10,116	11,188	12,472



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		15	16	16
内訳	使用料	15	16	16
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

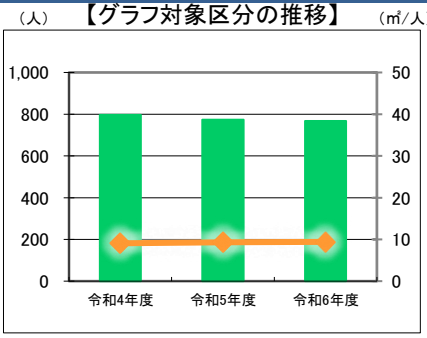


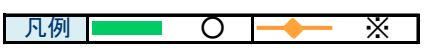
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	小学校				施 設 数	12
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	30,635	第3位	4,243	第3位	38,486	第10位
令和5年度	30,402	第4位	4,210	第4位	39,330	第10位
令和6年度	33,131	第3位	4,588	第4位	43,196	第9位

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		796			773			767		○
学級数	ｸﾗｽ		23			23			23		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		5			5			5		
多目的教室数	教室		1			1			—		
教室数	教室		38			39			39		
延床面積／児童数	㎡／人	7,221	796	9.07	7,221	773	9.34	7,221	767	9.41	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道小学校
所　在　地	四街道1557

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通教室棟①	校舎	RC造	昭和43年	3			433.50	717.40	1,150.90	旧耐震	実施済
2	普通教室棟②	校舎	RC造	昭和47年	3			792.02	1,617.20	2,409.22	旧耐震	実施済
3	管理・特別教室棟	校舎	RC造	昭和48年	2			1,117.90	1,038.35	2,156.25	旧耐震	実施済
4	給食棟①	給食室	S造	昭和48年	1			170.55		170.55	旧耐震	未実施
5	給食棟②	給食室	S造	平成3年	1			43.88		43.88	新耐震	
6	配膳室	配膳室	S造	昭和48年	3			21.00	75.00	96.00	旧耐震	実施済
7	体育館	体育館	S造	昭和50年	1			995.52		995.52	旧耐震	実施済
8	プール諸室	プール諸室	RC造	昭和58年	1			138.57		138.57	新耐震	
9	倉庫①	倉庫	S造	昭和58年	1			46.08		46.08	新耐震	
10	灯油倉庫	灯油倉庫	S造	平成5年	1			3.88		3.88	新耐震	
11	倉庫	倉庫	S造	令和3年	1			9..77		9.77	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道小学校	総工事費用	957,208,855　円
所　在　地	四街道1557	総工事件数	181　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	体育館天井改修工事	7	1986	9,000,000			778㎡				
2	テレビアンテナ改修工事		1986	1,800,000							
3	揚水ポンプ取替工事		1986	550,000							
4	屋上防水改修工事	1.2	1988	1,591,900							
5	プールポンプ室改修工事	8	1988	900,000							
6	ダムウェータ改修工事	6	1988	547,000							
7	家庭科室コンセント工事	3	1988	505,000							
8	給食室増築工事	5	1990	11,587,500							
9	消火管改修工事		1990	2,781,000							
10	教室床改修工事		1990	2,317,500							
11	縦樋取替工事		1990	648,900							
12	雨水排水改修工事		1990	597,400							
13	屋体ガラス取替工事	7	1990	548,990							
14	インターホン改修工事		1991	3,862,500							
15	非常放送設備改修工事		1991	2,049,700							
16	給食室塗装工事		1991	1,246,300							
17	木造校舎改修工事	12	1991	1,209,220							
18	音楽室床改修工事	3	1991	576,800							
19	共聴アンテナケーブル増設工事		1991	159,650							
20	排水改修工事		1992	5,953,400				汚水管敷設			
21	体育館暗幕取替工事	7	1992	1,058,840							
22	校舎内部改修工事（第1期）		1993	90,640,000			普通教室、便所				
23	木造校舎改修工事	12	1993	7,725,000			掲示板張替、床塗装				
24	床改修工事		1993	2,884,000							
25	共聴アンテナケーブル改修工事		1993	1,151,540							
26	校舎補修工事		1993	1,081,500							
27	ガス管改修工事		1993	1,076,174							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道小学校	総工事費用	957,208,855　円
所　在　地	四街道1557	総工事件数	181　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	木造校舎塗装工事	12	1993	1,014,550							
29	各所改修工事		1993	834,300							
30	屋上防水工事		1993	638,600							
31	校舎内部改修工事（第3期）		1994	92,700,000			普通教室、昇降口				
32	校舎内部改修工事（第2期）		1994	92,700,000			普通教室、便所、階段				
33	維持管理工事		1994	834,300							
34	電気設備改修工事		1994	772,500							
35	各小学校ガラス飛散防止対策工事		1995	1,957,000			FIX窓2133㎡				
36	各小学校体育館照明改修工事		1995	1,206,851							
37	体育館雨樋取替工事	7	1995	1,049,570							
38	体育館倉庫棚設置工事	7	1995	818,850							
39	排水設備補修工事		1995	164,800							
40	焼却炉取替工事		1995	126,000							
41	大規模改修および耐震補強工事	1.2	1996	144,879,800			普通教室、昇降口				
42	校舎耐震補強工事	1.2	1996	48,204,000							
43	各小学校高圧受電波および事故防止工事		1996	9,991,000							
44	給食室ボイラー取替工事	4	1996	2,502,900							
45	理科室実験台補修工事	3	1996	1,256,600							
46	各配管改修工事		1996	1,215,400							
47	各小学校体育館照明改修工事	7	1996	824,000							
48	給食室排水管改修工事	4	1996	426,420							
49	各小学校消防設備改修工事		1997	10,920,000							
50	各小学校ダムウェータ改修工事		1997	5,573,400							
51	給食室改修工事		1997	945,000							
52	プール循環浄化装置改修工事	8	1997	924,000							
53	各小学校体育館照明改修工事		1997	904,050							
54	共同アンテナ移設工事		1997	483,000							
55	水栓および器具付工事		1997	199,500							
56	配管設備等改修工事		1997	158,550							
57	防水改修工事		1998	3,727,500							
58	家庭科室調理台等改修工事	3	1998	1,963,500							
59	理科室実験台引出等改修工事	3	1998	1,092,000							
60	各小学校体育館ランプ取替工事		1998	882,139							
61	各小学校冷暖房設備設置工事		1999	11,025,000						保健室	
62	各小学校衛星器具等改修工事		1999	8,400,000							小大便器改修
63	各小学校消防設備改修工事		1999	2,887,500							
64	木造校舎外壁等改修工事	12	1999	966,000							
65	各小学校体育館ランプ取替工事		1999	767,130							
66	電気設備改修工事		1999	435,750							
67	手摺等改修工事		1999	375,900							
68	各小学校衛星器具等改修工事		2000	7,140,000							漏水補修
69	照明器具等改修工事		2000	3,990,000							
70	床等改修工事		2000	3,396,500							
71	職員室等冷暖房設備設置工事	3	2000	2,500,000							
72	各小学校消防設備改修工事		2000	1,365,000							
73	各小学校体育館ランプ取替工事		2000	672,000							
74	屋上防水等改修工事		2001	22,050,000	1351㎡						
75	各小学校焼却炉撤去工事		2001	1,365,000							
76	ストレッチャーレール設置工事		2001	630,000							
77	各小学校照明設備改修工事		2001	509,250							
78	各小学校プール濾過装置等改修工事		2002	1,260,000							
79	各小学校体育館照明器具改修工事		2002	987,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道小学校	総工事費用	957,208,855　円
所　在　地	四街道1557	総工事件数	181　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	各小学校照明及び電気修繕改修工事		2002	945,000							
81	パソコン室等照明器具改修工事	3	2002	488,250							
82	各小学校屋内運動場外部改修工事		2003	9,763,950							
83	各小学校プール濾過配管改修工事		2003	1,479,450							
84	消防設備補修工事		2003	1,273,650							
85	各小学校照明器具他改修工事		2003	1,207,500							
86	各小学校LAN延長工事		2003	955,500							
87	各小学校絶縁不良改修工事		2003	945,000							
88	電話通信設備改修工事		2003	945,000							
89	各小学校電気設備改修工事		2003	801,150							
90	各小学校設備機器等改修工事		2003	667,800							
91	各小学校屋内運動場ランプ交換工事		2003	651,000							
92	渡り廊下防水改修工事		2003	577,500							
93	各小学校プール採水栓取付工事		2003	484,050							
94	各小学校消防設備改修工事		2003	372,750							
95	校舎耐震補強工事	3	2005	80,640,000							
96	アスベスト除去工事　267㎡		2005	6,594,000							
97	屋体床改修工事	7	2005	1,295,700							
98	各小学校消防設備維持工事		2005	952,350							
99	体育館照明器具改修工事	7	2005	934,500							
100	理科室アスベスト除去工事　16㎡	3	2005	630,000							
101	アスベスト暫定処置工事		2005	199,500							
102	四街道小学校木造校舎補修工事	12	2006	976,500							
103	各小学校電気設備工事		2006	892,500							
104	四街道小学校アルミサッシ取替工事		2006	504,000							
105	各小学校屋内運動場照明器具交換工事（その2）		2006	462,000							
106	各小学校屋内運動場照明器具交換工事		2006	231,000							
107	各小学校消防設備改修工事		2007	5,250,000							
108	各小学校重量ｼｬｯﾀｰ改修工事		2007	3,276,000							
109	四街道小学校給食室網戸改修工事		2007	139,650							
110	各小学校屋内運動場照明交換工事		2007	99,750							
111	木造校舎大規模改造工事	12	2008	15,579,000							
112	各小学校屋内運動場照明交換工事（その1）		2008	345,450							
113	各小学校屋内運動場照明交換工事（その2）		2008	174,300							
114	各小学校洋便器改修工事		2009	2,016,000							
115	洋便器改修工事		2016	3,780,000							
116	外壁補修工事	6	2016	1,289,520							
117	他給湯器設置等工事		2016	940,680							
118	他空調設備設置工事		2018	2,523,960						一部	
119	給水管改修工事		2018	957,960							
120	他防水補修工事		2018	885,600							
121	漏水補修工事		2018	766,800							
122	屋内運動場屋根塗装工事	7	2004	4,095,000							
123	各小学校屋内運動場照明器具改修工事		2004	966,000							
124	渡り廊下外壁補修工事		2004	577,500							
125	外壁補修工事		2004	517,650							
126	各小学校消防設備改修工事（小学校）		2009	2,782,500							
127	各小学校プール濾過装置改修工事		2009	1,176,000							
128	校舎軒裏爆裂補修工事		2009	1,144,500							
129	各小学校機械警備機器設置工事		2009	825,516							
130	各小学校地上デジタルアンテナ設置工事		2009	420,000							
131	各小学校屋内運動場照明器具交換工事（その1）		2009	409,500							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道小学校	総工事費用	957,208,855　円
所　在　地	四街道1557	総工事件数	181　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
132	各小学校屋内運動場照明器具交換工事（その2）		2009	231,000							
133	屋内運動場耐震補強工事	7	2010	44,100,000							
134	各小学校緞帳等改修工事		2010	4,469,164							
135	揚水ポンプ更新工事		2010	1,281,000							
136	屋内運動場下屋防水補修工事	7	2010	564,403							
137	各小学校屋内運動場照明器具交換工事		2010	493,500							
138	各小学校扇風機設置工事		2011	7,155,204							
139	各小学校地上デジタルテレビ放送配線工事		2011	1,338,108							
140	配膳室屋根防水改修工事	6	2011	1,260,000							
141	非常放送設備改修工事		2011	1,249,500							
142	各小学校プールろ過装置改修工事		2011	861,000							
143	各小学校消防設備改修工事		2011	602,700							
144	共聴アンテナ等撤去工事		2011	479,850							
145	各小学校屋内運動場照明器具交換工事		2011	262,500							
146	屋内消火栓改修工事	7	2012	2,835,000							
147	給食室給湯器設置工事		2012	1,260,000							
148	各小学校家具等転倒防止工事（その1）		2012	556,500							
149	各小学校家具等転倒防止工事（その2）		2012	535,000							
150	運動場側溝等改修工事	7	2013	945,000							
151	小荷物昇降機改修工事	6	2013	709,800							
152	屋内運動場樋修繕工事	7	2013	42,000							
153	防水補修工事		2014	1,171,800							
154	保健室出入口設置工事	3	2014	1,144,800							
155	音楽室床改修工事	3	2014	868,860							
156	廊下防水補修工事		2015	248,400							
157	他循環器補修等工事		2019	842,400							
158	他石碑安全対策等工事		2019	840,564							
159	相談室改修工事		2019	671,760							
160	電話設備改修工事		2019	113,636							
161	屋外倉庫改築工事		2020	974,930							
162	屋内運動場1階屋上防水工事		2020	1,210,000							
163	他飼育小屋撤去等工事		2020	969,980							
164	防水補修工事		2020	550,000							
165	体育館壁防水工事		2020	847,770							
166	他自火報設備等工事		2020	451,220							
167	ﾊﾞｯｸﾈｯﾄ撤去工事		2021	462,000							
168	北校舎防水補修工事		2021	286,000							
169	木造校舎解体工事		2021	13,200,000							
170	他2校空調設備設置工事		2021	9,410,867							
171	他自火報設備補修等工事		2022	928,730							
172	他通路防水等工事		2022	959,200							
173	雨漏補修等工事		2022	929,500							
174	体育館床補修工事		2022	837,650							
175	小荷物専用昇降機補修工事		2023	1,079,100							
176	西昇降口防水工事(節内流用)		2023	1,243,000							
177	等プールろ過装置改修工事		2023	429,000							
178	四街道小学校空調設備設置工事(補助)		2023	6,105,000							
179	〃(変更)		2023	247,500							
180	タイル外壁改修工事		2024	14,883,000							
181	教室内装補修工事		2024	600,600							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	018		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭小学校		
所在地	山梨1485		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	複合施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	4,432.86 ㎡
目的外使用	有	建物面積	2,286.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	14,345.00 ㎡
駐車台数	24台		

施設概要	教室棟×3、体育館、プール諸室、倉庫等 ※このほか、教室棟1階に、子育て支援施設（こどもルーム）の「旭小こどもルーム」を設置しています。
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

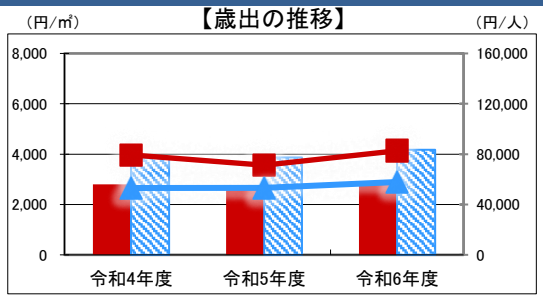
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	明治6年	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		12,399	11,608	12,898
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	4,886	4,372	4,845
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,555	2,924	3,350
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	342	342	342
内訳	その他	3,616	3,970	4,361

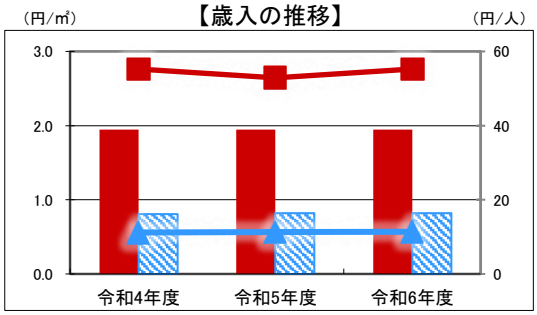
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

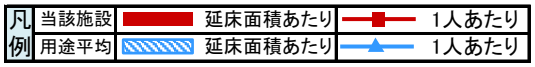
区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		9	9	9
内訳	使用料	9	9	9
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

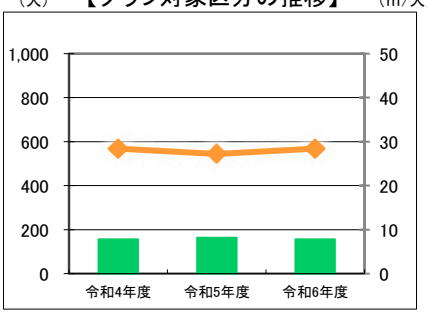
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	12,390	第11位	2,795	第9位	79,424	第4位
令和5年度	11,599	第11位	2,617	第9位	71,162	第6位
令和6年度	12,889	第11位	2,908	第10位	82,622	第5位

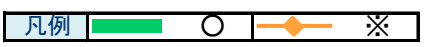


供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		156		163		156	○
学級数	ｸﾗｽ		6		6		6	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		3		3		3	
多目的教室数	教室		1		2		—	
教室数	教室		18		19		20	
延床面積／児童数	㎡／人	4,433	156	4,433	163	4,433	156	※

【グラフ対象区分の推移】





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭小学校
所在地	山梨1485

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通教室棟A	校舎	RC造	平成23年	3			541.24	1,057.68	1,598.92	新耐震	
2	普通教室棟B	校舎	RC造	昭和47年	3			398.41	636.26	1,034.67	旧耐震	実施済
3	普通教室棟C	校舎	RC造	昭和56年	3			199.60	631.84	831.44	旧耐震	実施済
4	体育館	体育館	S造	平成24年	1			865.00		865.00	新耐震	
5	プール諸室	プール諸室	S造	昭和49年	1			53.83		53.83	旧耐震	未実施
6	倉庫	倉庫	RC造	平成24年	1			32.00		32.00	新耐震	
7	倉庫	倉庫	RC造	平成24年	1			17.00		17.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	旭小学校	総工事費用	943,562,438 円
所在地	山梨1485	総工事件数	43 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	防水改修その他工事		1986	2,300,000							
2	プール設備改修工事	5	1991	3,841,900							
3	プール改修工事	5	1992	20,239,500							
4	体育館雨どい等改修工事	4	2002	1,186,500							
5	高架水槽配管改修工事		2003	1,134,000							
6	パラペット改修工事		2003	966,000							
7	校舎手摺塗装工事		2003	955,500							
8	多目的室床改修工事		2003	425,250							
9	洋式便器設置他工事		2004	841,050							
10	旭小学校給水管改修工事		2007	1,225,704							
11	旭小学校給水ポンプ設置工事		2007	1,039,500							
12	旭小学校ｺﾝﾋﾟｭｰﾀｰ室ｴｱｺﾝ取付工事		2007	945,000							
13	改築工事（建築）	2	2011	84,852,500							
14	改築工事（校庭整備）		2011	72,975,000							
15	改築工事（解体）		2011	18,690,000							
16	改築工事（電気設備）	2	2011	11,293,131							
17	改築工事（植栽）		2011	6,300,000							
18	改築工事（機械設備）	2	2011	5,150,760							
19	改築工事（ネットワーク整備）	2	2011	434,700							
20	ﾌﾟｰﾙ循環配管改修工事	5	2017	1,281,960							
21	プール更衣室棟屋根補修工事	5	2018	1,663,200							
22	更衣室補修等工事		2018	360,720							
23	旭小学校改築工事（建築）	1.4	2009	444,150,000							
24	旭小学校改築工事（電気設備）	1.4	2009	105,000,000							
25	旭小学校改築工事（機械設備）	1.4	2009	86,800,350							
26	校舎耐震補強工事		2009	32,545,530							
27	校舎解体工事		2009	14,469,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旭小学校	総工事費用	943,562,438　円
所　在　地	山梨1485	総工事件数	43　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	職員室等移設工事（電気設備）		2009	5,187,000							
29	職員室等移設工事（建築）		2009	1,239,000							
30	校舎解体工事（電気工事）		2009	945,000							
31	職員室等移設工事（機械設備）		2009	924,000							
32	校舎耐震補強工事に伴う付帯工事	2	2009	756,000							
33	校舎解体工事に伴う付帯工事		2009	627,669							
34	プール給水管改修工事	5	2013	940,800							
35	プール機械室棟屋根補修工事		2019	1,661,000							
36	プールトイレ内部改修工事		2019	313,610							
37	電話設備改修工事		2019	113,636							
38	空調設備設置工事		2020	1,284,910							
39	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
40	他ｶﾞｽ漏れ火災警報設備設置等工事		2022	942,700							
41	他ｶﾞｽ漏れ火災警報器改修工事		2022	709,500							
42	バスケットゴール改修工事		2023	1,289,112							
43	他3校誘導灯他改修工事		2023	135,080							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	019	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	南小学校		
所　在　地	物井1536		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	小学校
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	7,469.45 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	4,059.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	14,935.00 ㎡
駐 車 台 数	27台		

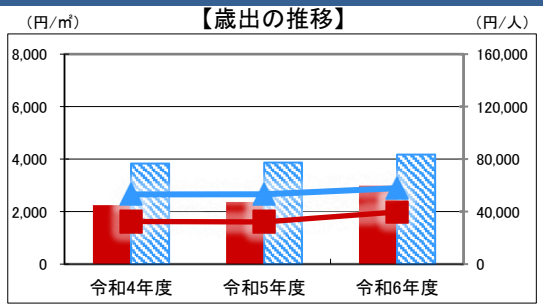
施 設 概 要	教室棟×2、体育館、プール諸室、倉庫 等
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小 学 校 区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	明治6年	施設運用終了日		全　棟　数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

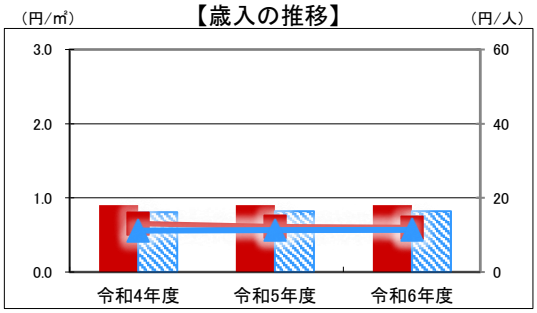
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		16,817	17,712	22,298
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	8,821	8,024	8,855
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	2,567	3,293	3,645
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	5,429	6,394	9,798



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		7	7	7
内訳	使用料	7	7	7
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



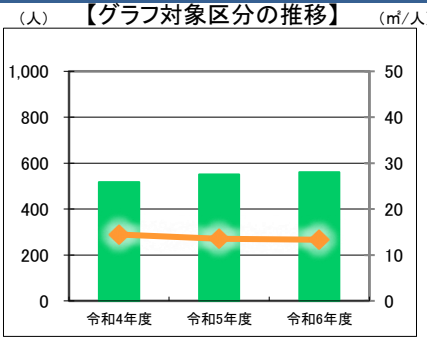
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	小学校				施 設 数	12
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	16,810	第9位	2,251	第12位	32,515	第12位
令和5年度	17,705	第9位	2,370	第11位	32,132	第12位
令和6年度	22,291	第6位	2,984	第9位	39,734	第10位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
凡例　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		517			551			561		○
学級数	ｸﾗｽ		16			17			17		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		3			3			3		
多目的教室数	教室		1			—			—		
教室数	教室		27			29			29		
延床面積／児童数	㎡／人	7,469	517	14.4	7,469	551	13.6	7,469	561	13.3	※



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	南小学校
所在地	物井1536

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	校舎棟	校舎	RC造	昭和52年	3			382.15	607.46	989.61	旧耐震	実施済
2	改修棟	校舎	RC造	平成21年	3			1,858.46	1,717.68	3,576.14	新耐震	
3	体育館	体育館	RC造	平成21年	2	1	13.12	1,062.79	407.32	1,483.23	新耐震	
4	プール諸室	プール諸室	RC造	平成3年	1			123.95		123.95	新耐震	
5	倉庫	倉庫	S造	平成29年	1			9.27		9.27	新耐震	
6	校舎棟	校舎	S造	令和6年	2			643.57	619.62	1,263.19	新耐震	
7	倉庫	倉庫	S造	令和6年	1			24.06		24.06	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	南小学校	総工事費用	2,001,392,376 円
所在地	物井1536	総工事件数	56 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	南小学校プール建設工事	4	1990	111,240,000							
2	南小学校改築工事（建築）（電気）（機械）	1.2.3	2007	50,400,000							
3	解体撤去工事		2007	23,415,000							
4	アスベスト除去面積増		2007	966,000							
5	改築工事（建築）	1.2.3	2008	687,042,000							
6	改築工事（建築）	1.2.3	2008	149,808,000							
7	改築工事（機械設備）	1.2.3	2008	107,706,750							
8	改築工事（電気設備）	1.2.3	2008	85,800,000							
9	改築工事（電気設備）	1.2.3	2008	57,000,000							
10	改築工事（機械設備）	1.2.3	2008	45,000,000							
11	南小学校浄化槽接続配管撤去工事		2008	1,737,750							
12	南小学校配管切り回し工事		2008	721,350							
13	南小学校外部排水施設他撤去工事		2008	619,500							
14	他屋内運動場照明器具交換等工事		2017	797,688							
15	他屋内運動場照明器具交換等工事		2018	247,320							
16	放射性物質汚染土壌掘削埋立工事		2011	1,197,000							
17	特別支援教室間仕切り取付工事		2011	1,092,000							
18	プール棟屋根防水改修工事	6	2011	966,000							
19	外壁等補修工事		2011	525,000							
20	扇風機設置等工事		2012	708,960							
21	図工室黒板改修工事	1	2012	252,000							
22	プール補修工事	6	2013	719,250							
23	教室改造工事		2014	5,886,000							
24	教室改造工事（電気設備）		2014	345,600							
25	パソコン移設工事		2014	190,080							
26	雑工事		2014	49,572							
27	教室改造工事		2015	8,532,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	南小学校	総工事費用	2,001,392,376　円
所　在　地	物井1536	総工事件数	56　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	教室改造工事（電気設備）		2015	572,400							
29	他濾材交換工事		2019	648,000							
30	ﾌﾟｰﾙ棟防水補修工事		2019	66,550							
31	他防球ﾈｯﾄ補修等工事		2019	983,400							
32	フェンス改修工事		2019	1,540,000							
33	他屋内運動場照明器具交換工事		2019	299,420							
34	電話設備改修工事		2019	113,636							
35	多目的室壁改修工事		2020	948,200							
36	体育館裏フェンス改修工事		2020	1,271,600							
37	屋上防水補修工事		2021	605,000							
38	消火栓ﾎﾟﾝﾌﾟ補修等工事		2021	397,650							
39	四街道市立南小学校教室改造工事（建築・電気設備）（起債）		2021	42,570,000							
40	上記変更		2021	2,624,600							
41	四街道市立南小学校教室改造工事（機械設備）（起債）		2021	11,081,400							
42	上記変更		2021	215,600							
43	四街道市立南小学校教室改造工事（機械警備）（起債）		2021	126,500							
44	カーテン工事		2021	212,240							
45	体育館壁漏水補修工事		2022	1,007,380							
46	新館屋上防水改修工事		2022	1,027,620							
47	駐車場整備工事		2022	16,390,000							
48	（変更）		2022								
49	他体育館誘導灯改修等工事		2022	930,600							
50	他1校屋内運動場照明改修工事		2023	203,060							
51	他自火報設備補修等工事		2023	1,267,200							
52	増築工事		2024	570,768,000							
53	増築棟内線電話増設配線工事		2024	606,100							
54	PHS設置工事		2024	988,900							
55	外構工事		2024	924,000							
56	増築棟県給与システム工事		2024	38,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	020	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央小学校		
所在地	鹿渡917		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	8,390.25 ㎡
目的外使用	有	建物面積	4,051.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	22,724.00 ㎡
駐車台数	50台		

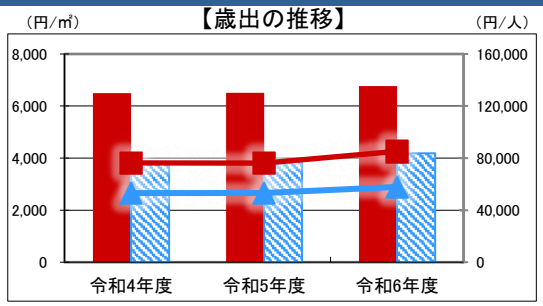
施設概要	教室棟×5、玄関棟、給食棟、渡り廊下棟、体育館、倉庫、灯油倉庫、更衣室棟、職員室棟等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	北中学校区		
施設運用開始日	昭和41年	施設運用終了日		全棟数	14 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

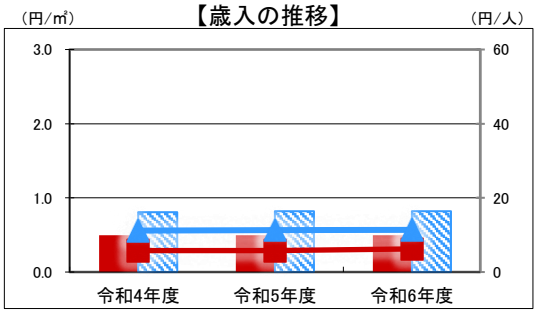
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		54,459	54,597	56,748
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	20,127	17,750	18,792
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	4,228	5,337	4,272
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	20,242	20,793	20,793
内訳	その他	9,862	10,717	12,890



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		4	4	4
内訳	使用料	4	4	4
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



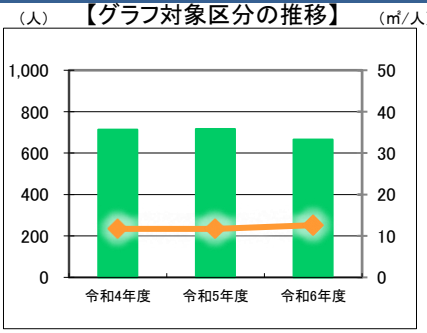
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	54,455	第1位	6,490	第1位	76,268	第5位
令和5年度	54,593	第1位	6,507	第1位	76,141	第3位
令和6年度	56,743	第1位	6,763	第1位	85,200	第4位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		714		717		666	○
学級数	ｸﾗｽ		22		22		20	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		6		6		6	
多目的教室数	教室		1		4		—	
教室数	教室		45		34		42	
延床面積／児童数	㎡/人	8,390	714	11.8	8,390	717	11.7	8,390	666	12.6	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央小学校
所在地	鹿渡917

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通・特別教室棟①	校舎	RC造	昭和44年	3			477.12	978.18	1,455.30	旧耐震	実施済
2	普通・特別教室棟②	校舎	RC造	昭和44年	3			415.46	832.76	1,248.22	旧耐震	実施済
3	普通・特別教室棟③	校舎	RC造	昭和53年	3			585.21	1,381.09	1,966.30	旧耐震	実施済
4	普通・特別教室棟④	校舎	RC造	昭和58年	3			479.47	862.80	1,342.27	新耐震	
5	管理・特別教室棟	校舎	RC造	昭和44年	2			370.30	186.63	556.93	旧耐震	実施済
6	玄関棟	校舎	RC造	昭和44年	1			79.38		79.38	旧耐震	実施済
7	渡り廊下棟	校舎	RC造	昭和58年	2				128.82	128.82	新耐震	
8	給食室棟	給食室	RC造	平成22年	1			499.00		499.00	新耐震	
9	体育館	体育館	RC造	昭和42年	2	1	122.61	800.00		922.61	旧耐震	実施済
10	倉庫①	倉庫	S造	昭和54年	1			48.60		48.60	旧耐震	未実施
11	倉庫②	倉庫	RC造	平成14年	1			59.46		59.46	新耐震	
12	灯油倉庫	灯油倉庫	S造	平成元年	1			6.56		6.56	新耐震	
13	更衣室棟	校舎	S造	昭和58年	1			40.00		40.00	新耐震	
14	職員室棟	校舎	RC造	昭和58年	1			36.80		36.80	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	中央小学校	総工事費用	962,321,707 円
所在地	鹿渡917	総工事件数	109 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	屋上防水改修工事		1986	12,700,000	1217㎡						
2	便所間仕切取替工事		1986	450,000							
3	汚水排水管接続工事		1987	12,820,000							汚水接続
4	トイレブース改修工事		1987	700,000							
5	ダムウェータ改修工事		1987	590,000							
6	防犯灯設置工事		1988	1,700,000							
7	灯油庫設置工事	12	1988	1,150,000							
8	便所ブース改修工事		1988	855,000							
9	便所タイル改修工事		1988	839,000							
10	外壁及び防水改修工事		1992	5,974,000	125㎡	374㎡					
11	視聴覚室床改修工事		1993	1,287,500							
12	音楽室改修工事	3	1993	1,236,000							
13	スプリンクラー工事		1993	855,724							
14	蛍光灯増設工事		1994	932,150							
15	外壁改修工事		1994	896,100							
16	塗装塗替工事		1995	3,914,000							
17	タイル補修工事		1995	1,185,530							
18	体育館屋根防水他改修工事	9	1996	4,738,000							
19	換気扇および照明改修工事		1996	4,058,200							
20	給湯管改修工事		1996	780,740							
21	配管設備改修工事		1997	272,370							
22	給食電源改修工事		1997	124,950							
23	外壁落下防止改修工事		1998	4,641,000							
24	体育館外壁他改修工事	9	1998	1,228,500							
25	外壁浮モルタル撤去工事		1998	1,228,500							
26	音楽室床改修工事	3	1998	1,218,000							
27	ベランダ手すり補修工事		1998	525,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	中央小学校	総工事費用	962,321,707　円
所　在　地	鹿渡917	総工事件数	109　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	昇降口庇改修工事		1998	409,500							
29	管理棟外壁改修工事	2	1999	7,035,000		543㎡	手摺塗装244m				
30	ダムウェータ改修工事	3	1999	2,992,290							
31	バスケット用ボード交換工事	9	1999	787,500							
32	理科室等改修工事	1	2000	3,675,000							
33	床改修工事		2000	3,078,600							
34	屋内用バスケットゴール設置工事	9	2000	2,690,000							
35	職員室等冷暖房設備設置工事	2.14	2000	2,500,000							
36	避難設備改修工事		2001	3,045,000							
37	防犯カメラ設置工事		2001	1,890,000							
38	避難設備改修工事		2001	1,015,000							
39	体育館バトン手動昇降設備改修工事	9	2001	955,500							
40	逆止弁等改修工事		2001	277,137							
41	受水槽滅菌装置設置工事		2002	466,200							
42	視聴覚室電源工事	4	2003	1,120,350							
43	職員室屋根防水工事	2.14	2003	949,200							
44	校舎耐震補強工事		2004	144,900,000							
45	水道管布設替工事		2005	2,478,000							
46	消防設備改修工事		2005	1,207,500							
47	屋体床改修工事	9	2005	1,149,750							
48	西階段塗装		2005	913,500							
49	水道管試掘他工事		2005	518,700							
50	2F女子トイレ壁タイル補修工事		2005	170,100							
51	校舎大規模改造工事（建築）	3.4.7	2006	162,540,000							
52	校舎大規模改造工事（電気設備）	3.4.7	2006	35,700,000							
53	校舎大規模改造工事（機械設備）	3.4.7	2006	26,250,000							
54	校舎大規模改造（建築）工事（その2）	3.4.7	2007	190,050,000							
55	校舎大規模改造（電気設備）工事（その2）	3.4.7	2007	31,290,000							
56	校舎大規模改造（機械設備）工事（その2）	3.4.7	2007	25,200,000							
57	中央小学校埋設ガス管改修工事		2008	331,590							
58	高架水槽等改修工事		2016	5,616,000							
59	空調設備設置工事		2017	1,331,640							
60	空調設備改修工事		2018	532,440						職員室系統の圧縮機部品交換	
61	他避難器具撤去工事		2018	477,360							
62	職員室空調改修工事		2018	365,040						室外機定速圧縮機部品交換	
63	他防排煙設備改修等工事		2018	285,228							
64	キュービクル改修工事		2004	3,255,000							
65	窓戸車鍵等改修工事		2004	1,239,000							
66	防火シャッター改修工事		2004	483,000							
67	給食施設改築工事（機械設備）	8	2009	43,575,000							
68	給食施設改築工事（電気設備）	8	2009	17,818,500							
69	給食施設進入路整地工事	8	2009	231,000							
70	廊下フック取付工事		2009	162,750							
71	給食施設足場解体工事	8	2009	126,000							
72	コートフック取付工事		2009	105,000							
73	給食施設改築工事（建築）及び解体等工事	8	2010	71,400,000							
74	屋内運動場耐震補強工事	9	2010	38,808,000							
75	給食施設改築工事（建築）の未清算金	8	2010	2,230,005							
76	屋内運動場アリーナ他補修工事	9	2010	892,500							
77	給食施設改築工事（機械警備）	8	2010	686,306							
78	非常階段乗越え防止柵設置工事（安全対策）		2010	409,500							
79	屋内運動場下屋防水補修工事	9	2010	380,597							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	中央小学校	総工事費用	962,321,707　円
所　在　地	鹿渡917	総工事件数	109　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	小荷物昇降機改修工事	3	2011	1,281,000							
81	校舎接合部補修工事		2011	850,500							
82	高架水槽補修工事		2011	15,750							
83	空調機交換工事		2012	630,000							
84	（他4校）バスケットゴール耐震化工事	9	2014	8,841,375							
85	北校舎ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ柵塗装等工事	1	2015	937,440							
86	屋上手摺撤去工事		2019	617,683							
87	他ﾌｪﾝｽ補修工事		2019	253,550							
88	電話交換機更新工事		2019	1,804,000							
89	電話設備改修工事		2019	113,636							
90	非常放送設備交換工事		2020	1,280,400							
91	北棟廊下他防水工事		2020	608,300							
92	藤棚改修工事		2020	959,420							
93	樹木伐採工事		2020	990,000							
94	屋内運動場床改修工事		2020	778,800							
95	他誘導設備改修等工事		2021	979,000							
96	体育館平場屋根防水補修工事		2021	1,284,800							
97	他防排煙制御設備補修等工事		2021	925,540							
98	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
99	屋外階段等改修工事		2022	14,080,000							
100	（変更）		2022	−271,700							
101	体育館床補修工事		2022	798,820							
102	フェンス改修工事		2023	1,067,550							
103	消火管改修工事		2023	1,118,700							
104	空調設備設置工事（電気）		2023	522,830							
105	空調設備設置工事（機械）		2023	1,133,000							
106	南昇降口外部床改修工事		2023	442,200							
107	ベランダ手摺工事		2023	370,700							
108	消火栓ポンプ室内逆止弁不良交換工事		2023	369,600							
109	職員室空調機更新工事		2024	1,216,600							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	021	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	大日小学校		
所在地	大日978		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	4,923.68 ㎡
目的外使用	有	建物面積	2,943.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	20,266.00 ㎡
駐車台数	30台		

施設概要	教室棟×4、体育館、プール諸室、倉庫等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

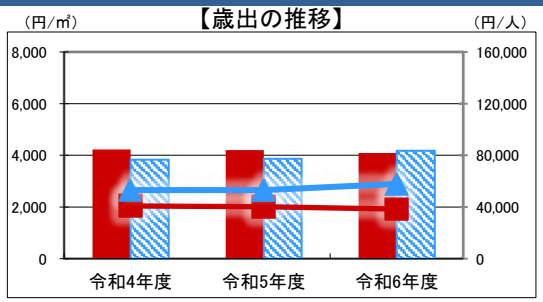
小学校区	大日小学校区	中学校区	西中学校区		
施設運用開始日	昭和26年1月1日	施設運用終了日		全棟数	8 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		20,789	20,698	20,164
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	8,922	7,832	8,052
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	4,813	5,445	2,645
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	7,054	7,421	9,467

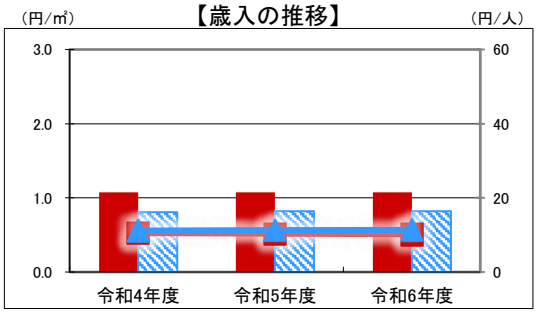
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		5	5	5
内訳	使用料	5	5	5
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

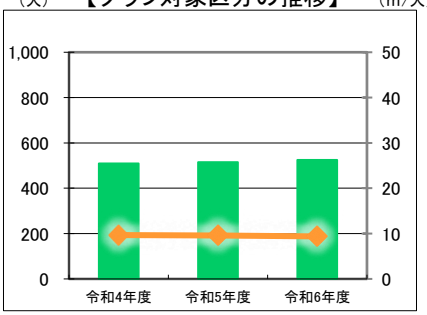
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	20,784	第6位	4,221	第4位	40,833	第8位
令和5年度	20,693	第5位	4,203	第5位	40,180	第9位
令和6年度	20,158	第8位	4,094	第6位	38,397	第11位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		509			515			525		○
学級数	ｸﾗｽ		17			17			18		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		4			4			4		
多目的教室数	教室		—			—			—		
教室数	教室		29			29			29		
延床面積／児童数	㎡／人	4,924	509	9.67	4,924	515	9.56	4,924	525	9.38	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	大日小学校
所在地	大日978

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通教室棟①	校舎	RC造	昭和50年	2			343.25	274.00	617.25	旧耐震	実施済
2	普通教室棟①-2	校舎	RC造	昭和50年	3			22.75	378.00	400.75	旧耐震	実施済
3	普通教室棟②	校舎	RC造	昭和52年	3			326.00	683.98	1,009.98	旧耐震	実施済
4	特別教室棟	校舎	RC造	昭和52年	3			901.00	947.57	1,848.57	旧耐震	実施済
5	体育館	体育館	S造	昭和54年	1			836.82		836.82	旧耐震	実施済
6	プール諸室	プール諸室	RC造	昭和60年	1			154.28		154.28	新耐震	
7	倉庫②	倉庫	S造	平成13年	1			3.03		3.03	新耐震	
8	倉庫	倉庫	S造	令和3年	2			53.00		53.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	大日小学校	総工事費用	553,683,783 円
所在地	大日978	総工事件数	77 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	手摺改修工事		1986	600,000							
2	玄関サッシ改修工事		1987	620,000							
3	焼却炉改修工事		1988	870,000							
4	タイル等改修工事		1988	432,000							
5	床及び便所サッシ改修工事		1990	13,596,000			床724㎡ｻｯｼ12箇所				
6	屋外階段改修工事		1990	1,297,800							
7	屋上防水工事		1990	813,700							
8	タイル張替工事		1991	1,197,890							
9	受水槽架台他塗装工事		1991	1,122,700							
10	換気扇取替工事		1991	865,200							
11	昇降口屋上防水改修工事		1991	666,410							
12	防水改修工事		1992	19,055,000	シート防水1734㎡						
13	音楽室床改修工事	4	1992	1,009,400							
14	校舎改修工事		1993	46,659,000	シート防水437㎡	外壁吹替3113㎡					
15	ベランダ床改修工事		1993	1,236,000							
16	揚水ポンプ改修工事		1994	988,800							
17	ガス管改修工事		1994	317,507							
18	便所改修工事		1995	1,225,570							
19	建具改修工事（昇降口）		1995	1,056,007							
20	体育館倉庫棚設置工事	5	1995	818,850							
21	オープンスペース改修工事		1995	656,110							
22	体育館暗幕一部取替工事	5	1995	470,092							
23	照明他改修工事		1996	732,103							
24	感電事故防止工事		1997	478,800							
25	放送設備改修工事		1998	840,000							
26	体育館ランプ取り替え工事		1998	539,626							
27	受水槽廻り改修工事		1998	511,140							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	大日小学校	総工事費用	553,683,783　円
所　在　地	大日978	総工事件数	77　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	蒸発散装置樹木等改修工事		1999	5,762,400							浄化槽管路355m
29	体育館玄関廻り塗装工事	5	1999	651,000							
30	体育館排煙窓改修工事	5	1999	462,000							
31	雨漏れ改修工事		1999	388,500							
32	職員室等冷暖房設備設置工事	4	2000	2,500,000							
33	倉庫等改修工事		2000	1,680,000							
34	避難設備改修工事		2001	1,015,000							
35	校内放送設備改修工事		2001	997,500							
36	トイレ等改修工事		2001	690,900							
37	体育館スロープ設置工事	5	2001	546,000							
38	屋上ハッチ等改修工事		2002	493,500							
39	大規模改造工事（建築）	1.2.3.4	2003	234,150,000							
40	大規模改造工事（電気設備）	1.2.3.4	2003	65,100,000							
41	大規模改造工事（機械設備）	1.2.3.4	2003	40,740,000							
42	大日小学校他3校濾材交換工事		2006	987,000							
43	大日小学校避難階段出口進入防止工事		2006	592,200							
44	大日小学校体育館緞帳設備改修工事	5	2007	997,500							
45	大日小学校大熊式汚水処理施設改修工事		2008	7,619,640							
46	大日小学校避難階段補修工事		2008	374,850							
47	浄化槽改修工事		2015	44,595,360							
48	消火栓用補給水槽設置工事		2016	1,219,320							
49	間仕切り設置工事	4	2016	763,560							
50	他避難器具撤去工事		2017	702,000							
51	排水管撤去工事		2018	848,880							
52	屋内運動場照明設備交換工字	5	2004	572,250							
53	特別支援学級設置工事		2010	1,816,500							
54	浄化槽汚水ポンプ取替工事		2010	665,574							
55	大熊式浄化槽改修工事		2011	6,394,815							
56	小荷物昇降機改修工事		2011	1,107,750							
57	放射性物質除去土壌埋め立て工事		2011	787,500							
58	体育館スロープ設置工事	5	2012	708,750							
59	廊下灯点滅器配線等工事		2012	651,945							
60	浄化槽汚水ポンプ交換工事		2013	733,950							
61	他空調設備改修工事		2019	998,352							
62	洋便器改修工事		2019	2,099,520							
63	他防水補修工事		2019	982,800							
64	樹木撤去等工事		2019	799,200							
65	電話設備改修工事		2019	113,636							
66	空調設備設置工事		2020	1,274,020							
67	北側樹木伐採工事		2021	926,200							
68	大日山改修工事		2021	980,100							
69	飼育小屋撤去等工事		2021	969,980							
70	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
71	倉庫改修工事		2020	8,470,000							
72	雨漏補修等工事		2022	938,300							
73	体育館床補修工事		2022	798,160							
74	保健室空調設備交換工事		2023	739,200							
75	事務室空調設備交換工事		2023	721,600							
76	コンピューター空調機更新工事		2023	1,155,000							
77	他屋内消火栓設備等工事		2024	299,200							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	022	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	八木原小学校		
所　在　地	千代田5-4		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	小学校
配 置 形 態	複合施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	8,698.80 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	3,774.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	27,373.00 ㎡
駐 車 台 数	28台		

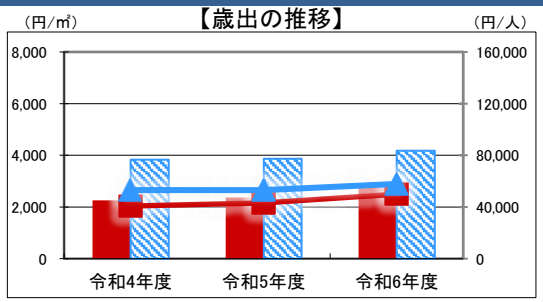
施 設 概 要	教室棟×3、昇降口棟、渡り廊下棟、体育館、プール諸室、倉庫、屋外便所等 ※このほか、教室棟などに、社会教育系施設（博物館等）の「四街道市歴史民俗資料室」と保健・福祉系施設（福祉施設）の「千代田中学校地区地域福祉館」を設置しています。
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小 学 校 区	八木原小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	昭和50年1月1日	施設運用終了日		全　棟　数	11 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

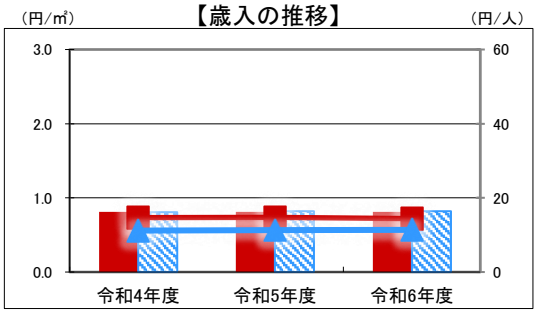
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		19,598	20,652	24,463
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10,348	8,936	10,495
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,263	3,675	6,457
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	5,987	8,041	7,510



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		7	7	7
内訳	使用料	7	7	7
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

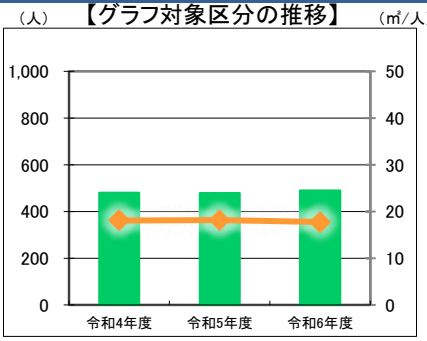


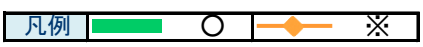
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	小学校				施 設 数	12
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	19,591	第7位	2,252	第11位	40,729	第9位
令和5年度	20,645	第6位	2,373	第10位	43,100	第8位
令和6年度	24,456	第5位	2,811	第11位	49,909	第8位

供給情報

区　分	単位	令和4年度			令和5年度			令和6年度			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
児童数	人			481			479			490	○
学級数	ｸﾗｽ			17			17			17	
特別支援学級数	ｸﾗｽ			3			3			3	
多目的教室数	教室			—			4			—	
教室数	教室			32			35			35	
延床面積／児童数	㎡/人	8,699	481	18.1	8,699	479	18.2	8,699	490	17.8	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	八木原小学校
所在地	千代田5-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理・普通・特別教室棟	校舎	RC造	昭和51年	3			1,386.94	2,251.40	3,638.34	旧耐震	実施済
2	普通教室棟①	校舎	RC造	昭和54年	4			224.64	676.92	901.56	旧耐震	実施済
3	普通教室棟②	校舎	RC造	昭和51年	4			645.91	1,879.39	2,525.30	旧耐震	実施済
4	昇降口棟	校舎	RC造	昭和51年	2			196.68	54.98	251.66	旧耐震	実施済
5	渡り廊下棟	校舎	RC造	昭和51年	2			114.95		114.95	旧耐震	実施済
6	体育館	体育館	S造	昭和51年	1			981.08	40.00	1,021.08	旧耐震	実施済
7	プール諸室	プール諸室	S造	昭和51年	1			132.00		132.00	旧耐震	未実施
8	倉庫①	倉庫	S造	昭和52年	1			49.69		49.69	旧耐震	未実施
9	倉庫③	倉庫	S造	昭和63年	1			9.94		9.94	新耐震	
10	屋外便所	便所	S造	昭和53年	1			4.86		4.86	旧耐震	未実施
11	エレベーター棟	校舎	S造	令和4年	3			27.22	22.20	49.42	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	八木原小学校	総工事費用	1,198,098,310 円
所在地	千代田5-4	総工事件数	116 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	校舎屋上防水改修工事		1986	6,400,000	853㎡						
2	防水改修		1987	1,200,000							
3	屋外便所内扉改修工事		1987	985,000							
4	渡り廊下屋根防水改修	5	1987	980,000							
5	焼却炉改修工事		1988	1,250,000							
6	校長室等改修工事	1	1988	1,140,000							
7	ガス管改修工事		1990	624,180							
8	プール改修工事	7	1991	12,154,000							
9	各所改修工事		1991	1,236,000							
10	教室掲示板取付工事		1991	1,236,000							
11	防水改修工事		1992	1,236,000							
12	掲示板設置工事		1992	1,125,790							
13	建具改修工事		1992	988,800							
14	プールろ過装置取替工事	7	1993	3,857,350							
15	家庭科調理用台天板取替工事	1	1993	1,227,760							
16	屋上防水改修工事		1993	988,000							
17	排水維持工事		1995	942,450							
18	避難器具改修工事		1995	603,580							
19	電気設備改修工事		1995	305,910							
20	ガス管改修工事		1996	7,416,000							ｶﾞｽ管322m
21	体育館床塗装工事	6	1997	1,255,800							
22	体育館コートライン塗装工事	6	1997	449,400							
23	雨漏改修工事		1998	2,971,500							
24	プール更衣室屋根他修復工事	7	1998	966,000							
25	室内階段滑り止め修復工事		1998	472,500							
26	体育館照明取替工事	6	1999	2,625,000							
27	校内排水等改修工事		2000	2,520,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	八木原小学校	総工事費用	1,198,098,310　円
所　在　地	千代田5-4	総工事件数	116　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
29	体育館消火栓配管改修工事	6	2000	1,260,000							
30	廊下側手摺改修工事		2000	1,113,000							
31	手摺塗装工事		2000	982,800							
32	防水等改修工事		2000	409,500							
33	高架水槽改修工事		2001	4,830,000							
34	避難設備改修工事		2001	1,015,000							
35	消火栓配管改修工事		2001	966,000							
36	給水管改修工事		2001	899,850							
37	プレイルーム床等改修工事		2002	493,500							
38	教室トイレ照明器具増設工事		2002	447,300							
39	便所扉交換工事		2003	1,037,400							
40	雨どい取替工事		2003	693,000							
41	揚水ポンプ交換工事		2003	693,000							
42	ガス機器改修工事		2003	388,605							
43	電話設備工事		2003	315,000							
44	視聴覚室専用電源工事		2003	263,550							
45	校舎耐震補強工事	1.2.3	2005	174,300,000							
46	アスベスト除去工事		2005	7,560,000							
47	照明増設工事		2005	1,242,150							
48	消防設備維持工事		2005	723,450							
49	消火栓管他漏水改修工事		2005	483,000							
50	高架水槽ライニング補修工事		2005	365,400							
51	体育館照明改修工事	6	2005	46,200							
52	八木原小学校階段天井壁面塗装工事		2006	1,291,500							
53	八木原小学校スロープ設置工事		2006	1,155,000							
54	八木原小学校職員便所ﾊﾞﾘｱﾌﾘｰ工事		2006	976,500							
55	八木原小学校便所塗装工事		2006	966,000							
56	南小学校仮校舎（八木原小学校）設置（電気設備）工事		2007	6,825,000							
57	南小学校仮校舎（八木原小学校）設置（建築）工事		2007	1,207,500							
58	八木原小学校配膳室断熱工事（給食）	1	2007	714,000							
59	南小学校仮校舎（八木原小学校）設置（給排水設備）工事		2007	709,800							
60	八木原小学校非常用救助袋交換工事		2008	924,000							
61	八木原小学校屋上建具周囲防水工事		2008	315,000							
62	各小学校洋便器改修工事		2009	2,016,000							
63	他防水補修工事		2016	799,200							
64	ﾄｲﾚ窓改修工事		2016	718,200							
65	外壁補修工事	1.5	2016	561,600							
66	渡り廊下防水改修工事	4	2016	102,600							
67	他階段室等防水補修工事		2017	1,247,400							
68	他消防設備等工事		2017	983,880							
69	他消防設備撤去等工事		2018	196,560							
70	屋上防水改修工事		2004	13,492,500							
71	屋上防水復旧工事		2004	2,940,000							
72	昇降口アルミサッシ取替え工事		2004	1,554,000							
73	舞台幕取替え工事		2004	1,239,000							
74	体育館内部塗装工事	6	2004	903,000							
75	西側渡り廊下外壁補修工事		2004	787,500							
76	校舎内階段手摺取付工事		2004	672,000							
77	防火シャッター補修工事		2004	630,000							
78	事務室エアコン設置工事		2004	391,650							
79	設備時計改修工事		2004	336,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	八木原小学校	総工事費用	1,198,098,310　円
所　在　地	千代田5-4	総工事件数	116　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	便所手摺設置工事		2004	231,000							
81	職員玄関屋根防水補修工事	1	2009	567,000							
82	受変電設備改修工事		2010	1,260,000							
83	体育館脇整地工事		2011	630,000							
84	倉庫解体工事	8	2011	525,000							
85	屋内運動場照明器具取換工事	6	2011	472,500							
86	揚水ポンプ交換工事		2013	1,295,175							
87	小荷物昇降機改修工事	1	2013	785,400							
88	他消防設備改修工事		2013	283,815							
89	他消火ﾎﾟﾝﾌﾟ等補修工事		2015	686,880							
90	他消防設備改修工事		2015	531,000							
91	体育館天板改修工事		2019	388,800							
92	受変電設備塗装工事		2019	716,688							
93	電話設備改修工事		2019	113,636							
94	樹木伐採工事		2020	489,500							
95	瓦礫等撤去工事		2020	554,400							
96	外壁撤去等工事		2020	319,000							
97	北校舎外壁浮き補修工事		2021	187,000							
98	外壁ｸﾗｯｸ補修工事		2021	369,600							
99	東門擁壁改修工事		2021	81,400							
100	北校舎改修工事		2021	57,970,000							
101	他2校空調設備設置工事		2021	9,410,867							
102	ｱﾙﾐﾄﾞｱ改修工事		2022	484,000							
103	四街道市立八木原小学校校舎大規模改造工事（建築）		2022	456,500,000							
104	（変更）		2022	17,634,100							
105	四街道市立八木原小学校校舎大規模改造工事（電気設備）		2022	87,340,000							
106	（変更）		2022	—							
107	四街道市立八木原小学校校舎大規模改造工事（機械設備）		2022	99,858,000							
108	（変更）		2022	22,581,900							
109	高鉄棒設置工事		2023	1,265,000							
110	庭園灯等照明改修工事		2023	242,385							
111	排水ポンプ警報盤設置工事		2023	297,550							
112	北校舎外壁等改修工事(補助)		2023	112,200,000							
113	〃（変更）		2023	11,248,600							
114	屋上躯体補修工事		2023	660,000							
115	他防火扉開閉工事		2024	83,600							
116	北校舎トイレ補修工事		2024	4,994,400							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	023	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四和小学校		
所在地	和良比228		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	4,894.18 ㎡
目的外使用	有	建物面積	2,941.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	8,840.00 ㎡
駐車台数	32台		

施設概要	教室棟×3、体育館、プール諸室、倉庫 等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

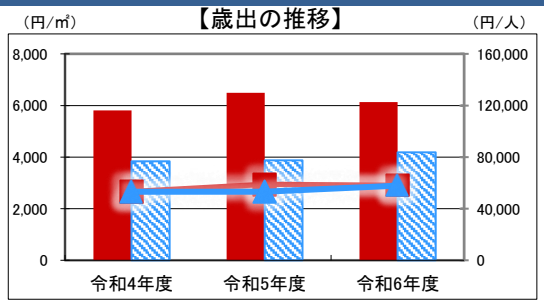
小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	昭和51年	施設運用終了日		全棟数	8 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		28,440	31,741	30,010
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	12,910	11,261	12,333
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	2,819	6,681	3,942
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	5,807	5,779	5,779
内訳	その他	6,903	8,020	7,956

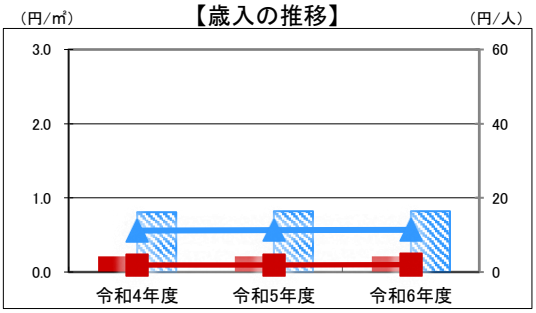
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		1	1	1
内訳	使用料	1	1	1
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

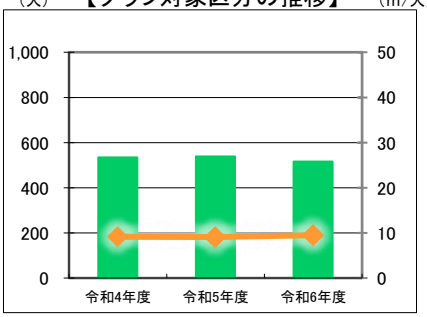
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	28,439	第4位	5,811	第2位	53,257	第7位
令和5年度	31,740	第3位	6,485	第2位	58,887	第7位
令和6年度	30,009	第4位	6,131	第2位	58,156	第7位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		534		539		516	○
学級数	ｸﾗｽ		18		18		18	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		2		2		2	
多目的教室数	教室		—		1		—	
教室数	教室		25		25		26	
延床面積／児童数	㎡／人	4,894	534	9.17	4,894	539	9.08	4,894	516	9.48	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四和小学校
所在地	和良比228

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	特別・普通教室棟①	校舎	RC造	昭和51年	3			601.22	628.82	1,230.04	旧耐震	実施済
2	特別・普通教室棟②	校舎	RC造	昭和51年	3			22.77	49.00	71.77	旧耐震	実施済
3	管理棟	校舎	RC造	昭和51年	3			1,275.35	1,277.30	2,552.65	旧耐震	実施済
4	体育館	体育館	S造	昭和53年	1			824.00		824.00	旧耐震	実施済
5	プール諸室	プール諸室	RC造	平成元年	1			135.10		135.10	新耐震	
6	倉庫①	倉庫	S造	昭和53年	1			49.14		49.14	旧耐震	未実施
7	倉庫②	倉庫	RC造	昭和64年	1			25.00		25.00	新耐震	
8	灯油倉庫	倉庫	CB造	昭和58年	1			6.48		6.48	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四和小学校	総工事費用	634,439,463 円
所在地	和良比228	総工事件数	105 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建具等改修工事		1986	900,000							
2	給食室塗装工事	3	1986	467,000							
3	ステージ幕取替工事	4	1986	450,000							
4	家庭科調理用台等改修工事	3	1988	1,150,000							
5	体育倉庫改修工事	4	1988	780,000							
6	ポンプ改修工事		1990	535,600							
7	通路塗装工事		1991	1,244,240							
8	防水工事		1991	927,000							
9	ガス管改修工事		1992	1,266,900							
10	照明改修工事		1993	1,205,100							
11	ミニバスケットゴール取替工事	4	1993	1,174,200							
12	各所改修工事		1993	587,100							
13	校長室床改修工事	3	1993	582,980							
14	消火栓ポンプ改修工事		1994	970,260							
15	揚水ポンプ改修工事		1994	835,742							
16	一部防水工事		1995	4,944,000	565㎡						
17	多目的教室改修工事	3	1997	1,260,000							
18	食器保管庫機電源工事	3	1997	1,014,300							
19	便所改修工事		1997	970,200							
20	体育館外壁等改修工事	4	1999	2,772,000							
21	音楽室雨漏れ等改修工事	3	1999	1,942,500							
22	内扉等改修工事		1999	294,000							
23	職員室等冷暖房設備設置工事	3	2000	2,500,000							
24	プール循環浄化装置改修工事	5	2000	945,000							
25	職員室他天井改修工事	3	2000	906,150							
26	段差改修工事		2000	525,000							
27	四和小プール建設工事	5	2001	83,945,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四和小学校	総工事費用	634,439,463　円
所　在　地	和良比228	総工事件数	105　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	照明器具等改修工事		2001	363,300							
29	大規模改造工事（建築）	1.2.3	2002	153,426,000							
30	大規模改造工事（機械設備）	1.2.3	2002	100,481,850							
31	大規模改造工事（電気）	1.2.3	2002	49,578,900							
32	体育館ドア取り替え工事	4	2003	1,194,900							
33	コンピュータ電源工事	3	2003	1,050,000							
34	階段手摺設置工事		2003	295,050							
35	屋内運動場屋根補修工事	4	2005	2,940,000							
36	屋内運動場雨樋防水改修工事	4	2005	960,750							
37	消火栓管漏水改修工事		2005	922,950							
38	体育館ドア取替え工事	4	2005	771,750							
39	体育館下屋補修工事	4	2005	456,750							
40	漏水改修工事		2005	363,300							
41	屋内運動場照明改修工事	4	2005	21,000							
42	四和小学校木製引戸改修工事		2006	630,000							
43	四和小学校外壁防水補修工事		2006	444,150							
44	四和小学校階段手摺取付工事		2008	202,650							
45	屋上防水改修工事	1.2	2016	5,130,000							
46	教室改造工事	3	2016	1,836,000							
47	教室改造工事（電気設備）	3	2016	453,600							
48	屋上防水改修工事		2017	4,838,400							
49	洋便器改修工事		2017	3,726,000							
50	屋内消火栓改修工事		2017	2,268,000							
51	教室改造工事		2017	2,160,000							
52	他外壁等防水補修工事		2017	1,047,600							
53	他屋内運動場照明器具交換等工事		2017	987,552							
54	教室改造工事（電気設備）		2017	333,720							
55	教室改造工事		2018	558,360							
56	教室改造工事（電気設備）		2018	299,160					図工室→普通教室へ		
57	給湯器改修工事		2010	933,450							
58	小荷物専用昇降機改修工事	3	2010	900,000							
59	手洗器設置工事		2010	445,830							
60	落下防止窓手摺設置工事		2011	594,300							
61	照明設備・コンセント増設工事		2011	525,000							
62	体育館消火管補修工事	4	2012	592,200							
63	防水補修工事		2013	661,500							
64	埋設消火管補修工事		2014	756,000							
65	トイレ改修工事		2014	628,020							
66	監視カメラ交換工事		2015	1,299,024							
67	図書室他防水補修工事	3	2015	659,124							
68	フェンス改修工事		2019	15,840,000							
69	上記変更　増額		2019	1,680,800							
70	他職員室空調改修工事		2019	907,500							
71	電話設備改修工事		2019	113,636							
72	空調設備設置工事		2019	1,778,760							
73	屋内運動場裏他フェンス改修工事		2020	6,820,000							
74	他防水補修工事		2020	390,500							
75	他飼育小屋撤去等工事		2020	985,930							
76	他教室防水補修等工事		2020	551,100							
77	窓防水補修工事		2020	132,000							
78	止水壁設置工事		2020	1,008,700							
79	石碑裏防砂ネット設置工事		2020	312,400							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四和小学校	総工事費用	634,439,463　円
所　在　地	和良比228	総工事件数	105　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	遊具更新工事		2021	3,080,000							
81	防球ネット撤去工事		2021	660,000							
82	他消防設備改修工事		2021	949,300							
83	ｺﾝｸﾘｰﾄ柱撤去工事		2021	809,600							
84	ﾄｲﾚ屋上防水改修工事		2022	957,000							
85	廊下防水補修工事		2022	693,000							
86	体育館防水補修工事		2022	154,000							
87	昇降口前広場防水補修工事		2022	418,000							
88	壁防水補修等工事		2022	824,450							
89	雨漏補修等工事		2022	481,800							
90	トイレ改修工事（Ⅰ期）		2022	24,010,000							
91	（変更）		2022	40,186,000							
92	ﾄｲﾚ改修範囲ｾﾝｻ撤去工事(機械警備)		2022	16,500							
93	屋上防水改修工事		2023	1,265,000							
94	他引込開閉器接地工事		2023	655,875							
95	図工室漏水改修工事		2023	1,100,000							
96	保健室漏水改修工事		2023	1,116,500							
97	小荷物昇降機ガイドレール改修工事		2023	448,800							
98	コンピューター室改修工事（電気）		2023	781,000							
99	コンピューター室改修工事（建築）		2023	3,509,000							
100	屋上手摺改修他工事		2023	973,500							
101	トイレ改修工事（Ⅱ期）（補助）		2023	56,320,000							
102	〃（変更）		2023	972,400							
103	塔屋防水補修工事		2024	396,000							
104	昇降口防水補修工事		2024	1,054,900							
105	外壁補修工事		2024	1,255,100							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	024	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	山梨小学校		
所在地	旭ヶ丘1-9-12		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	4,209.15 ㎡
目的外使用	有	建物面積	2,106.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	16,554.00 ㎡
駐車台数	16台		

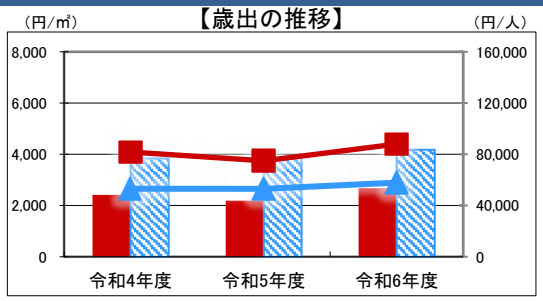
施設概要	教室棟、体育館、プール諸室、倉庫 等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小学校区	山梨小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和53年	施設運用終了日		全棟数	5 棟
解体等の制限					

財務情報

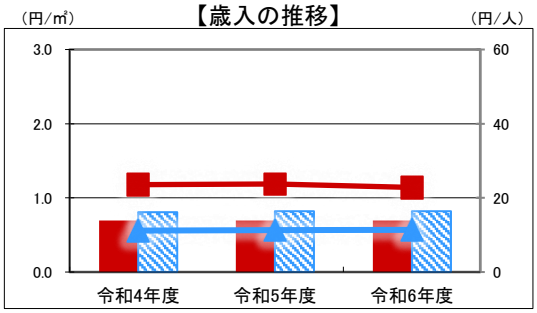
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		10,151	9,214	11,265
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	3,241	2,718	2,700
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,393	3,039	4,448
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	3,517	3,457	4,117



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3	3	3
内訳	使用料	3	3	3
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



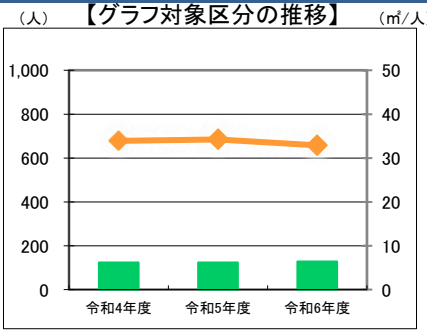
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	10,148	第12位	2,411	第10位	81,836	第3位
令和5年度	9,211	第12位	2,188	第12位	74,885	第4位
令和6年度	11,262	第12位	2,676	第12位	87,983	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		124		123		128	○
学級数	ｸﾗｽ		6		6		6	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		2		2		2	
多目的教室数	教室		3		4		—	
教室数	教室		19		19		19	
延床面積／児童数	㎡／人	4,209	124	4,209	123	4,209	128	※



凡例：―　○　―　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	山梨小学校
所在地	旭ヶ丘1-9-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通・管理・特別教室棟	校舎	RC造	昭和53年	3			1,053.80	2,102.75	3,156.55	旧耐震	実施済
2	体育館	体育館	S造	昭和54年	1			862.56		862.56	旧耐震	実施済
3	プール諸室	プール諸室	RC造	平成4年	1			122.00		122.00	新耐震	
4	倉庫①	倉庫	S造	昭和53年	1			48.60		48.60	旧耐震	実施済
5	倉庫②	倉庫	S造	昭和58年	1			19.44		19.44	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	山梨小学校	総工事費用	351,635,274 円
所在地	旭ヶ丘1-9-12	総工事件数	74 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	焼却炉改修工事		1988	870,000							
2	シャッター改修工事		1990	911,550							
3	山梨小学校プール建設工事	3	1991	115,800,840							
4	屋上鉄骨他塗装工事	1	1991	836,360							
5	緞帳開閉改修工事	2	1994	226,600							
6	電気設備改修工事		1995	492,340							
7	体育館暗幕改修工事	2	1997	1,155,000							
8	池ポンプ補修工事		1997	336,000							
9	雨漏れ改修工事	2	1998	4,357,500							
10	外壁浮モルタル改修工事	1	1998	1,260,000							
11	外壁浮モルタル改修工事その2	1	1998	1,165,500							
12	灯油保管庫設置工事		1998	367,500							
13	高架水槽改修工事	1	1999	3,402,000							
14	ダムウェーター改修工事	1	1999	1,249,500							
15	放送設備改修工事	1	1999	1,239,000							
16	受水槽定水位弁取替工事	1	1999	365,400							
17	内壁等改修工事	1	2000	8,164,800			廊下階段塗装				
18	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
19	インターホン改修工事	1	2002	682,000							
20	体育館ステージ幕改修工事	2	2003	630,000							
21	ランプ交換工事		2003	136,500							
22	電源工事	1	2003	127,050							
23	空調設備電源工事	1	2005	1,176,000							
24	空調設備工事	1	2005	787,500							
25	山梨小学校ガス管交換工事	1	2006	514,290							
26	山梨小学校校舎妻側外壁補修工事	1	2006	222,783							
27	校舎耐震補強工事	1	2007	69,195,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	山梨小学校	総工事費用	351,635,274　円
所　在　地	旭ヶ丘1-9-12	総工事件数	74　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	山梨小学校校舎バリアフリー工事	1	2007	962,850							
29	山梨小学校非常階段塗装工事	1	2008	1,123,500							
30	山梨小学校防水補修工事		2008	934,500							
31	山梨小学校他手摺取付工事	1	2008	450,450							
32	他体育館等防水補修工事		2016	750,600							
33	放送設備改修工事		2018	921,888					調整卓等交換		
34	変圧器交換工事		2004	525,000							
35	校舎軒裏爆裂補修工事	1	2009	399,000							
36	屋内運動場耐震補強工事	2	2010	59,052,000							
37	階段室屋上・外壁防水工事	1	2010	919,800							
38	受変電設備改修工事		2010	677,250							
39	屋内運動場仮囲い設置工事(復旧)	2	2010	205,800							
40	法面安全対策工事		2011	6,766,991							
41	屋内運動場サッシ補修工事	2	2011	3,560,550							
42	小便器等交換工事		2012	1,890,000							
43	自動火災報知設備改修工事		2012	1,278,900							
44	照明器具交換工事		2012	924,000							
45	他洋便器改修等工事	1	2013	126,000							
46	ﾌﾗｯｼｭﾊﾞﾙﾌﾞ交換工事		2013	34,650							
47	PAS交換工事		2015	1,242,000							
48	消火管漏水補修工事		2015	244,080							
49	外壁損傷部補修工事		2019	1,242,000							
50	ｼｬｯﾀｰ改修工事		2019	1,598,400							
51	屋内運動場仮復旧工事		2019	1,868,400							
52	職員室防水補修工事		2019	138,600							
53	屋内運動場復旧工事		2019	9,328,000							
54	電話設備改修工事		2019	113,636							
55	他飼育小屋撤去等工事		2020	973,940							
56	職員室空調設備交換工事		2020	951,500							
57	他屋内運動場照明器具交換工事		2020	347,380							
58	屋内運動場床改修工事		2020	15,114,000							
59	屋内運動場床改修工事(変更)		2020	2,354,000							
60	他防水補修工事		2021	858,000							
61	他屋内運動場照明器具交換等工事		2021	761,750							
62	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
63	他誘導設備改修等工事		2022	961,180							
64	体育館壁防水等工事		2022	889,900							
65	他池防水補修等工事		2022	932,800							
66	他防排煙制御設備補修等工事		2022	960,300							
67	保健室空調機更新工事		2023	1,015,300							
68	屋内消火栓設備改修工事		2023	1,079,100							
69	プログラムタイマー改修工事(節内流用)		2023	501,820							
70	駐車場マンホール改修工事		2023	106,700							
71	外部通路塗装工事		2024	985,600							
72	弱視学級用校舎内整備工事		2024	942,480							
73	体育館前スロープカラー舗装工事		2024	99,000							
74	消防設備漏水工事		2024	924,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	025		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら小学校		
所在地	みそら2-13		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	複合施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	5,186.35 ㎡
目的外使用	有	建物面積	2,702.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	22,091.00 ㎡
駐車台数	18台		

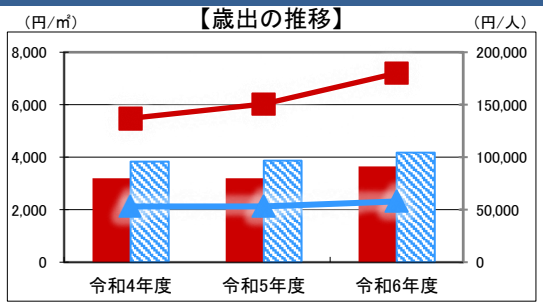
施設概要	教室棟×2、階段室棟、体育館、倉庫 等 ※このほか、教室棟1階に、子育て支援施設（保育所）の「中央保育所分園」を設置しています。
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和55年	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

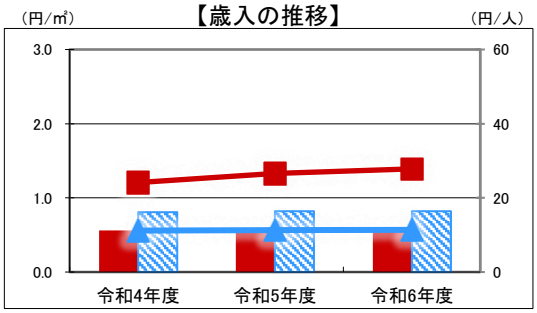
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		16,581	16,569	18,903
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10,242	9,138	9,638
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,049	3,869	5,215
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	3,289	3,562	4,051



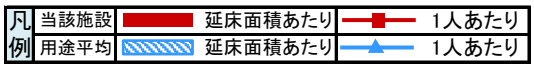
●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3	3	3
内訳	使用料	3	3	3
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



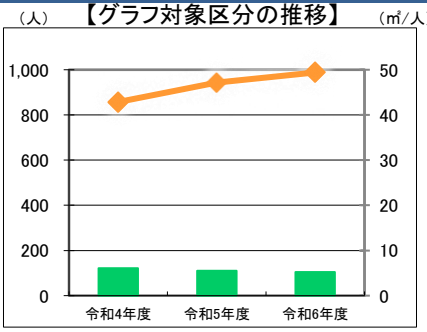
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

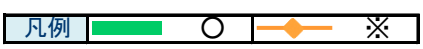
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	16,578	第10位	3,196	第8位	137,006	第1位
令和5年度	16,567	第10位	3,194	第8位	150,605	第1位
令和6年度	18,901	第10位	3,644	第8位	180,005	第1位



供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		121			110			105		○
学級数	ｸﾗｽ		6			6			6		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		2			2			2		
多目的教室数	教室		—			1			—		
教室数	教室		20			20			20		
延床面積／児童数	㎡／人	5,186	121	42.9	5,186	110	47.1	5,186	105	49.4	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら小学校
所在地	みそら2-13

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理・特別教室棟	校舎	RC造	昭和55年	3			774.34	1,204.78	1,979.12	旧耐震	実施済
2	普通教室棟	校舎	RC造	昭和55年	3			675.14	1,393.73	2,068.87	旧耐震	実施済
3	階段室棟	校舎	RC造	昭和55年	3			41.66	83.32	124.98	旧耐震	実施済
4	体育館	体育館	RC造	昭和55年	1			934.44		934.44	旧耐震	実施済
5	倉庫①	倉庫	S造	昭和55年	1			49.00		49.00	旧耐震	未実施
6	倉庫②	倉庫	S造	昭和58年	1			20.00		20.00	新耐震	
7	倉庫③	倉庫	S造	昭和63年	1			9.94		9.94	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	みそら小学校	総工事費用	73,381,090 円
所在地	みそら2-13	総工事件数	57 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	消火管改修工事		1986	1,195,000							
2	排水整備工事		1987	1,100,000							
3	各所改修工事		1988	650,000							
4	体育館ステージ幕取替工事	4	1992	959,960							
5	各所改修工事		1993	793,100							
6	揚水ポンプ改修工事		1994	373,838							
7	焼却炉取替工事		1996	834,300							
8	消火用水槽改修工事		1997	699,300							
9	外部階段改良工事		1997	693,000							
10	照明器具改修工事		1998	1,243,200							
11	掃除用具入れ他改修工事		1999	888,652							
12	ランチルーム施設整備工事	2	2000	6,037,500							
13	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
14	建具枠等改修工事		2000	2,415,000							
15	雨漏れ改修工事		2000	945,000							
16	給水管改修工事		2000	340,200							
17	外壁等改修工事		2002	2,730,000							
18	塔屋防水改修工事		2003	1,260,000							
19	屋内運動場照明改修工事	4	2003	1,239,000							
20	受水槽漏水補修工事		2003	1,047,900							
21	外壁補修工事		2003	918,750							
22	倉庫屋根他補修工事		2003	724,500							
23	コンセント電源工事		2003	276,150							
24	みそら小学校屋上防水改修工事		2006	10,920,000							
25	みそら小学校洋便器設置工事		2006	945,000							
26	みそら小学校トイレブース補修工事		2006	525,000							
27	みそら小学校他床補修工事		2006	372,750							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	みそら小学校	総工事費用	73,381,090　円
所　在　地	みそら2-13	総工事件数	57　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	みそら小学校給食室屋根防水工事		2007	966,000							
29	みそら小学校コンピューター室空調設備工事	1	2008	1,260,000							
30	他漏水補修等工事		2016	973,080							
31	他校内時計交換等工事		2016	932,688							
32	図書室床改修工事	1	2016	922,320							
33	音楽室床改修工事	1	2016	838,080							
34	他ｹｰﾌﾞﾙ交換等工事		2017	1,274,400							
35	排水補修工事その2		2017	702,000							
36	排水補修工事		2017	648,000							
37	排水補修工事その3		2018	1,285,200				暗渠管設置			
38	受水槽補修工事		2018	427,464							ボルトへ防錆キャップ
39	屋外倉庫屋根張替え工事		2004	1,155,000							
40	緞帳裏地交換工字	4	2004	900,000							
41	屋内運動場ランプ交換工事	4	2004	220,500							
42	放送設備改修工事		2013	1,275,750							
43	網戸設置工事		2013	162,225							
44	バスケットゴール改修工事	4	2014	2,188,491							
45	防水補修工事		2014	799,200							
46	他防水補修等工事		2015	974,700							
47	変圧器交換工事		2015	684,720							
48	電話設備改修工事		2019	113,636							
49	他消火管改修等工事		2021	977,900							
50	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
51	消防設備等改修工事		2022	950,070							
52	他雨漏補修等工事		2022	949,300							
53	他受変電設備防水等工事		2022	937,200							
54	他消火管改修等工事		2022	924,000							
55	ランチルーム空調機更新工事		2023	1,210,000							
56	他屋内運動場照明器具交換等工事		2023	290,400							
57	校長室前廊下他雨漏補修工事		2024	385,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	026	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	栗山小学校		
所　在　地	つくし座3-1-8		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	小学校
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	4,972.67 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	2,945.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	19,945.00 ㎡
駐 車 台 数	26台		

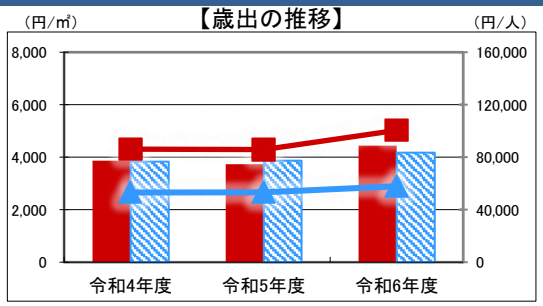
施 設 概 要	教室棟、体育館、プール諸室、倉庫 等
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

小 学 校 区	栗山小学校区		中学校区	北中学校区	
施設運用開始日	昭和55年	施設運用終了日		全　棟　数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

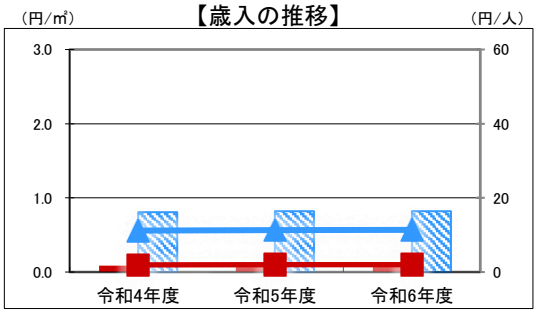
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		19,221	18,541	22,101
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	4,540	3,516	4,648
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	4,003	3,753	5,584
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	6,150	6,130	6,130
内訳	その他	4,527	5,142	5,740



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

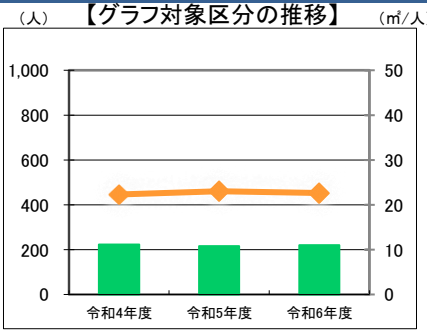


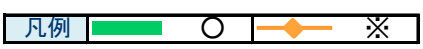
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	小学校				施 設 数	12
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	19,220	第8位	3,865	第7位	86,189	第2位
令和5年度	18,540	第8位	3,728	第6位	85,834	第2位
令和6年度	22,101	第7位	4,444	第5位	100,458	第2位

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		223			216			220		○
学級数	ｸﾗｽ		9			7			7		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		2			2			3		
多目的教室数	教室		—			1			—		
教室数	教室		22			22			22		
延床面積／児童数	㎡/人	4,973	223	22.3	4,973	216	23.0	4,973	220	22.6	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	栗山小学校
所在地	つくし座3-1-8

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通・管理・特別教室棟	校舎	RC造	平成27年	3			1,299.85	1,329.35	3,788.17	新耐震	
2	体育館	体育館	S造	昭和55年	1			956.70		956.70	旧耐震	実施済
3	プール諸室①	プール諸室	RC造	平成元年	1			90.00		90.00	新耐震	
4	プール諸室②	プール諸室	RC造	平成元年	1			45.50		45.50	新耐震	
5	倉庫①	倉庫	S造	昭和55年	1			23.00		23.00	旧耐震	未実施
6	倉庫②	倉庫	S造	平成11年	1			49.00		49.00	新耐震	
7	灯油保管庫・プロパン庫	倉庫	RC造	平成27年	1			20.30		20.30	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	栗山小学校	総工事費用	1,136,765,885 円
所在地	つくし座3-1-8	総工事件数	35 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	プール建設工事	3	1988	84,500,000							
2	屋体補修工事	2	1992	1,287,500							
3	屋外倉庫改修工事	5	1999	3,255,000							
4	体育館防水等改修工事	2	2000	1,134,000							
5	体育館照明器具改修工事	2	2000	598,500							
6	屋内運動場ランプ交換工事	2	2003	315,000							
7	栗山小学校屋内運動場舞台装置改修工事	2	2006	294,000							
8	改築工事（建築）	1	2014	688,946,700							
9	改築工事（機械設備）	1	2014	122,850,000							
10	改築工事（電気設備）	1	2014	99,645,000							
11	改築工事（外構）		2015	104,529,960							
12	空調設備改修工事		2018	507,060						一部コンプレッサー交換	
13	体育館窓交換工事		2018	198,288							
14	プールろ過装置改修工事	3	2010	719,250							
15	屋内運動場照明器具交換工事	2	2011	97,965							
16	体育館暗幕改修工事	2	2014	1,296,000							
17	給排水切替工事		2014	1,188,000							
18	体育館ｽﾃｰｼﾞ緞帳等改修工事	2	2014	1,150,632							
19	他ﾎﾟﾝﾌﾟ移設等工事		2014	965,520							
20	既存給水配管撤去工事		2014	896,400							
21	家具転倒防止他工事		2014	745,200							
22	体育館給水配管撤去工事	2	2014	615,600							
23	ﾊﾞｽｹｯﾄｺﾞｰﾙ耐震化工事	2	2015	10,368,000							
24	他緞帳昇降機交換等工事	2	2015	933,660							
25	体育館防水補修工事	2	2015	409,320							
26	電話設備改修工事		2019	63,720							
27	遊具補修工事		2019	648,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	栗山小学校	総工事費用	1,136,765,885　円
所　在　地	つくし座3-1-8	総工事件数	35　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	樹木撤去等工事		2019	1,496,880							
29	フェンス改修工事		2019	2,717,000							
30	屋内運動場床改修工事		2019	765,270							
31	体育館校庭側高窓補修工事		2021	948,640							
32	雨漏補修等工事		2022	971,300							
33	バスケットゴール改修工事		2023	517,220							
34	2階会議室空調機改修工事		2023	965,800							
35	他防排煙制御設備等工事		2024	225,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	027	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比小学校		
所在地	美しが丘3-12		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	7,511.10 ㎡
目的外使用	有	建物面積	3,851.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	21,284.00 ㎡
駐車台数	48台		

施設概要	教室棟×2、エレベーター棟、体育館、クラブハウス、プール諸室、倉庫 等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

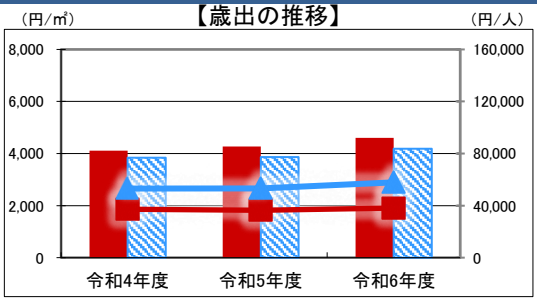
小学校区	和良比小学校	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成3年	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		30,883	32,079	34,568
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	16,513	15,495	15,691
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,133	4,589	7,411
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	9,238	11,994	11,466

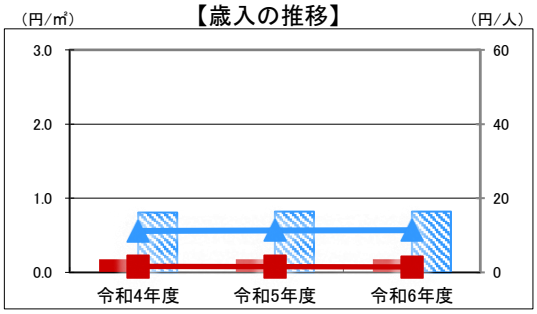
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		1	1	1
内訳	使用料	1	1	1
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

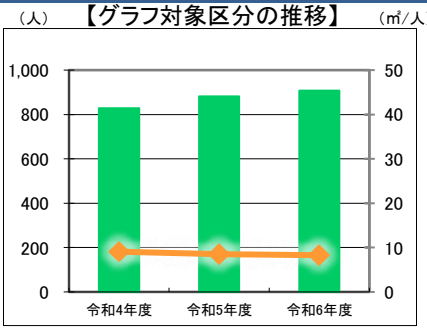
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	30,882	第2位	4,111	第5位	37,297	第11位
令和5年度	32,077	第2位	4,271	第3位	36,410	第11位
令和6年度	34,566	第2位	4,602	第3位	38,111	第12位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり；用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		828		881		907	○
学級数	ｸﾗｽ		26		28		27	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		4		4		5	
多目的教室数	教室		—		—		—	
教室数	教室		38		39		44	
延床面積／児童数	㎡／人	7,511	828	9.07	7,511	881	8.53	7,511	907	8.28	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比小学校
所在地	美しが丘3-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理・普通教室棟	校舎	RC造	平成3年	3			2,140.89	3,254.11	5,395.00	新耐震	
2	普通・特別教室棟	校舎	RC造	平成13年	3			242.34	493.28	735.62	新耐震	
3	エレベーター棟	校舎	S造	平成18年	3			13.44	26.88	40.32	新耐震	
4	体育館	体育館	RC造	平成4年	2			873.72	74.90	948.62	新耐震	
5	クラブハウス	クラブハウス	RC造	平成4年	1			228.79		228.79	新耐震	
6	プール諸室	プール諸室	RC造	平成5年	1			116.00		116.00	新耐震	
7	倉庫	倉庫	S造	平成5年	1			46.75		46.75	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	和良比小学校	総工事費用	2,123,211,323 円
所在地	美しが丘3-12	総工事件数	85 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	和良比小学校建設工事	1	1990	1,221,580,000							
2	和良比小学校外灯・焼却炉設置工事		1990	2,457,580							
3	和良比小学校屋内運動場建設工事	4	1991	329,085,000							
4	和良比小学校屋内運動場設備工事	4	1991	22,454,000							
5	校章設置工事		1991	777,650							
6	和良比小学校プール建設工事	6	1992	135,445,000							
7	和良比小学校屋外倉庫等建設工事	7	1992	15,450,000							
8	照明取替工事		1994	195,700							
9	多目的スペース改修工事	1	1997	6,279,000			普通教室2室増				
10	ワークスペース改修工事		1998	3,654,000							
11	プール補修工事	6	1998	1,281,000							
12	サッシュ改修工事		1998	440,160							
13	教室家具改修工事		1998	399,000							
14	図書室カーテン設置工事	1	1999	99,015							
15	和良比小学校増築工事	2	2000	199,605,000							
16	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
17	外灯改修工事		2000	472,500							
18	トイレ窓落下防止策設置工事		2001	108,150							
19	体育館他改修工事	4	2002	945,000							
20	電話設備改修工事		2002	399,000							
21	体育館屋根補修工事	4	2005	945,000							
22	障害者用便所改修工事	1	2005	262,500							
23	エレベーター設置工事	3	2006	23,100,000							
24	和良比小学校水道加圧ポンプ交換工事		2006	987,000							
25	和良比小学校小荷物昇降機改修工事	1	2007	987,000							
26	和良比小学校屋内運動場雨漏り改修工事	4	2007	694,050							
27	和良比小学校給食室手洗器取替工事（給食）	1	2007	193,935							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	和良比小学校	総工事費用	2,123,211,323　円
所　在　地	美しが丘3-12	総工事件数	85　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	和良比小学校屋内運動場昇降装置交換工事	4	2008	966,000							
29	各小学校厨房内ﾚﾊﾞｰ水栓取付工事	1	2008	399,000							
30	洋便器改修工事		2016	3,186,000							
31	他消防設備改修工事		2016	1,280,664							
32	他体育館照明交換等工事		2016	416,772							
33	他消火栓ﾎｰｽ交換工事		2017	662,256							
34	体育館防水補修工事		2017	324,000							
35	防火シャッター安全装置取付工事		2004	798,000							
36	灯油保管庫設置工事		2004	100,800							
37	給食室改修工事	1	2009	341,880							
38	給食室ルーフファン交換工事	1	2010	3,717,000							
39	体育館収納庫建具補修工事	4	2011	76,650							
40	空調機改修工事		2012	676,200							
41	他ガス設備交換工事		2012	385,140							
42	加圧給水ポンプ交換工事		2013	1,201,935							
43	体育館建具改修工事	4	2013	1,102,500							
44	ベランダはつり工事		2013	294,000							
45	他親時計交換等工事		2014	906,444							
46	渡り廊下等防水補修工事		2014	864,000							
47	運動場側溝設置工事		2014	773,280							
48	防水補修工事		2014	615,600							
49	ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ改修工事	1	2015	7,344,000							
50	放送設備交換工事		2015	1,290,600							
51	他外壁補修工事		2019	982,800							
52	他消防設備改修工事		2019	482,900							
53	教室改造工事		2019	7,194,000							
54	上記変更　増額		2019	267,300							
55	防水改修工事		2019	14,135,000							
56	教室改造工事（電気設備）		2019	926,530							
57	水飲場防水補修工事		2019	704,000							
58	電話設備改修工事		2019	113,636							
59	空調設備設置工事（補助）		2020	6,039,000							
60	空調設備設置工事(変更)		2020	176,000							
61	他誘導設備改修等工事		2020	980,100							
62	低鉄棒交換工事		2020	792,000							
63	2階教室改造工事（電気）		2020	1,199,000							
64	2階教室改造工事（建築）		2020	8,998,000							
65	他駐車場改修等工事		2021	946,000							
66	黒板改修工事		2021	389,290							
67	他2校空調設備設置工事		2021	9,410,867							
68	教室改造工事（起債）		2022	45,100,000							
69	（変更）		2022	2,073,500							
70	機械警備センサー撤去工事（起債対象外）		2022	50,600							
71	体育館暗幕交換工事（起債対象外）		2022	941,600							
72	南棟階段床補修工事（起債）		2022	752,400							
73	校庭側樋交換等工事		2022	974,600							
74	増築棟雨漏補修等工事		2022	717,200							
75	黒板改修工事		2023	932,800							
76	図工室改修工事		2023	1,120,900							
77	和良比小学校図工室改修工事（電気・機械）		2023	7,975,000							
78	電気炉撤去工事		2023	154,000							
79	グラウンド改修工事		2023	990,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	和良比小学校	総工事費用	2,123,211,323　円
所　在　地	美しが丘3-12	総工事件数	85　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	駐車場整備工事		2023	1,134,100							
81	電話交換機等更新工事		2023	1,254,000							
82	女子トイレ改修工事		2023	1,262,800							
83	ゴミ焼却炉離線工事		2023	48,400							
84	シャワー室整備工事		2024	5,247,000							
85	シャワー室電源接続工事		2024	227,040							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	028	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	吉岡小学校		
所在地	鷹の台3-2		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	小学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	5,310.25 ㎡
目的外使用	有	建物面積	3,062.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	22,000.00 ㎡
駐車台数	31台		

施設概要	教室棟×2、体育館、プール諸室、倉庫 等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第38条に規定する小学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立小学校設置条例

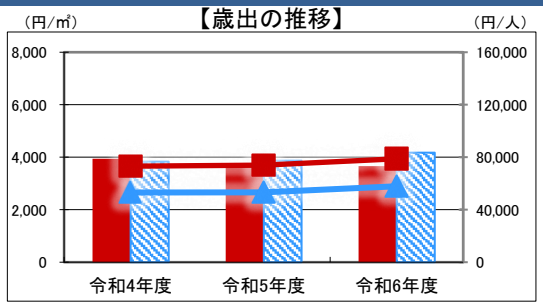
小学校区	吉岡小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成5年	施設運用終了日		全棟数	6 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		20,923	19,359	19,464
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10,137	8,353	9,007
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,491	5,568	4,359
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	5,295	5,437	6,098

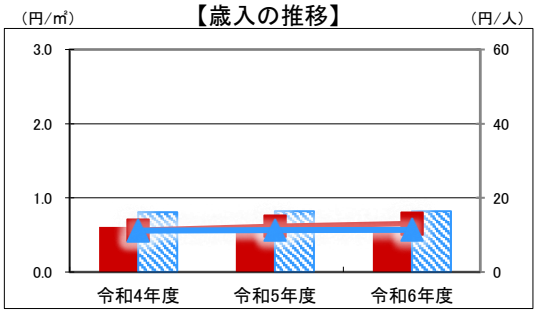
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3	3	3
内訳	使用料	3	3	3
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

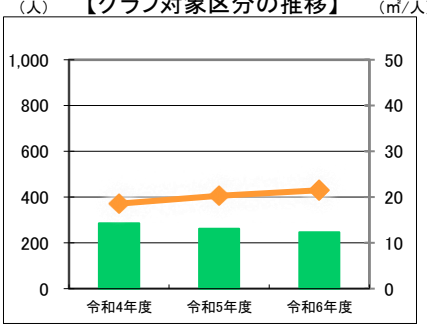
中分類	小学校				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	20,920	第5位	3,940	第6位	73,146	第6位
令和5年度	19,355	第7位	3,645	第7位	73,875	第5位
令和6年度	19,461	第9位	3,665	第7位	78,789	第6位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		286		262		247	○
学級数	ｸﾗｽ		12		11		9	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		2		2		3	
多目的教室数	教室		—		1		—	
教室数	教室		22		22		20	
延床面積／児童数	㎡／人	5,310	286	18.6	5,310	262	20.3	5,310	247	21.5	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	吉岡小学校
所在地	鷹の台3-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理・普通教室棟	校舎	RC造	平成5年	3			720.90	1,288.45	2,009.35	新耐震	
2	普通・特別教室棟	校舎	RC造	平成10年	3			679.34	1,336.45	2,015.79	新耐震	
3	体育館	体育館	RC造	平成6年	2			1,099.45		1,099.45	新耐震	
4	プール諸室	プール諸室	RC造	平成6年	1			111.50		111.50	新耐震	
5	倉庫・便所	倉庫・便所	RC造	平成6年	1			66.16		66.16	新耐震	
6	灯油保管庫	倉庫	S造	平成30年	1			8.00		8.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	吉岡小学校	総工事費用	1,313,940,062 円
所在地	鷹の台3-2	総工事件数	55 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	吉岡小学校新築工事	1	1992	746,544,000							
2	吉岡小学校屋外倉庫等建設工事	5	1993	43,260,000							
3	校章設置工事		1993	983,650							
4	吉岡小学校屋内運動場及びプール建設工事	3.4	1993	538,690							
5	特別教室カーテン設置工事	1	1993	359,470							
6	内線電話機増設工事		1993	354,320							
7	警報機器増設工事		1993	241,020							
8	会議室普通教室転用工事	1	1995	1,211,280							
9	吉岡小学校増築工事	2	1997	474,075,000							
10	バルコニー手すり他補修工事		1997	567,000							
11	既設配管切り回し工事		1997	397,950							
12	テレビ用増幅器設置工事		1997	192,885							
13	シャッター取付工事		1998	877,800							
14	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
15	給水ポンプ他改修工事		2000	675,150							
16	手摺改修工事		2003	1,197,000							
17	塗装改修工事		2005	945,000							
18	ダムウェーター維持工事	1	2005	840,000							
19	照明器具増設工事		2005	690,900							
20	吉岡小学校電話機交換工事		2006	945,000							
21	吉岡小学校体育館他照明維持工事	3	2006	630,000							
22	他屋外倉庫庇等防水補修工事		2016	248,400							
23	少量危険物保管庫設置工事	6	2017	2,887,920							
24	渡り廊下屋根ｶﾞﾗｽ交換工事		2017	869,400							
25	洋便器改修工事		2018	2,250,744							一部
26	電灯設備補修工事		2004	635,250							
27	放送設備補修工事		2004	135,450							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	吉岡小学校	総工事費用	1,313,940,062　円
所　在　地	鷹の台3-2	総工事件数	55　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	給食室庇設置工事	1	2009	414,225							
29	給食室給湯器交換工事	1	2010	2,509,500							
30	給水ポンプ交換工事		2010	1,021,440							
31	体育館内放送設備改修工事	3	2011	766,500							
32	PAS交換工事		2011	619,500							
33	屋内運動場基礎補修工事	3	2011	525,000							
34	他昇降口建具等改修工事		2012	966,000							
35	他外壁補修工事		2012	866,460							
36	放送設備改修工事		2013	1,281,000							
37	他チャイム装置交換等工事		2013	178,500							
38	他消防設備改修工事		2014	786,240							
39	電話設備改修工事		2019	113,636							
40	他漏水補修等工事		2020	587,070							
41	他誘導灯改修等工事		2021	225,830							
42	空調設備設置工事(地方創生臨時交付金)		2021	5,426,667							
43	他防排煙制御設備補修等工事		2022	947,100							
44	他体育館誘導灯改修等工事		2022	907,500							
45	他屋内運動場照明器具交換等工事		2022	958,100							
46	他雨漏補修等工事		2022	973,500							
47	保健室空調機交換工事		2023	880,000							
48	南校舎ベランダ手摺補修工事		2023	982,300							
49	北校舎ベランダ手摺補修工事		2023	826,650							
50	漏水等改修工事(節内流用)		2023	1,120,416							
51	体育館関係照明更新等工事		2023	123,970							
52	屋内運動場照明器具交換工事		2023	98,560							
53	屋外通路ガラス屋根補修工事		2024	1,045,220							
54	ガス回転釜更新工事		2024	3,135,000							
55	トイレ水栓センサー更新工事		2024	600,900							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	029		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中学校		
所在地	めいわ1-3		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	中学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	10,180.47 ㎡
目的外使用	有	建物面積	5,427.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	28,883.00 ㎡
駐車台数	33台		

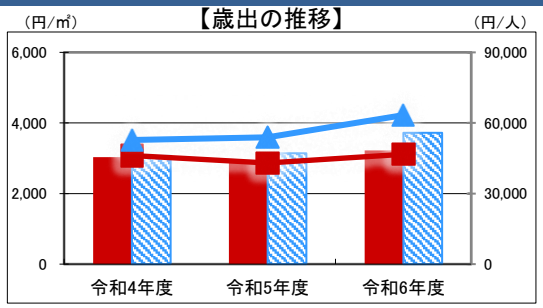
施設概要	教室棟×3、体育館、倉庫、便所等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第49条において準用する同法38条に規定する中学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立中学校設置条例

小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	昭和35年	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

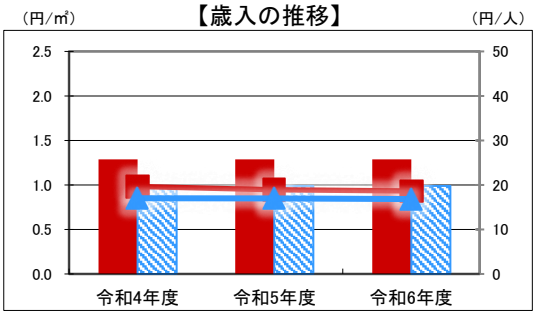
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		30,821	29,788	32,808
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	16,009	13,823	16,081
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,422	4,778	4,909
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	9,391	11,187	11,818



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		13	13	13
内訳	使用料	13	13	13
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



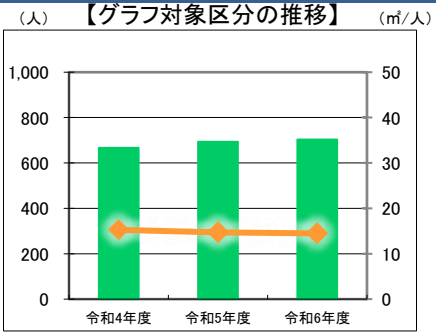
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	中学校				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	30,808	第2位	3,026	第2位	46,189	第4位
令和5年度	29,775	第2位	2,925	第3位	42,965	第5位
令和6年度	32,795	第2位	3,221	第4位	46,650	第5位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		667		693		703	○
学級数	ｸﾗｽ		19		19		19	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		4		4		4	
多目的教室数	教室		2		1		—	
教室数	教室		37		38		39	
延床面積／児童数	㎡／人	10,180	667	15.3	10,180	693	14.7	10,180	703	14.5	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中学校
所在地	めいわ1-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	特別教室棟①	校舎	RC造	平成11年	2			835.94	831.42	1,667.36	新耐震	
2	特別教室棟②	校舎	RC造	平成11年	3			1,531.98	1,623.65	3,155.63	新耐震	
3	普通教室棟	校舎	RC造	平成11年	3			887.70	1,814.77	2,702.47	新耐震	
4	体育館	体育館	RC造	平成11年	3			1,814.93	766.09	2,581.02	新耐震	
5	倉庫①	倉庫	RC造	平成11年	1			10.00		10.00	新耐震	
6	倉庫②	倉庫	RC造	平成12年	1			48.69		48.69	新耐震	
7	便所	便所	RC造	平成12年	1			15.30		15.30	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道中学校	総工事費用	2,782,931,006 円
所在地	めいわ1-3	総工事件数	120 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	各中学校ガラス飛散防止対策工事		1995	11,536,000			FIX窓1257㎡				
2	四街道中学校移転新築工事	1.2.3.4	1997	817,970,000							
3	各中学校高圧受電波及事故防止工事		1997	4,672,500							
4	各中学校消防設備改修工事		1997	3,853,500							
5	各中学校体育館照明設備改修工事		1997	861,000							
6	四街道中学校移転新築工事	1.2.3.4	1998	1,779,730,000							
7	各中学校消防設備改修工事		1999	1,806,000							
8	アリーナカーテン工事	4	1999	1,155,924							
9	各中学校消防設備改修工事		2000	1,155,000							
10	各中学校衛生設備改修工事		2000	819,000							
11	防犯カメラ設置工事		2001	2,572,500							
12	体育館管理用シャッター設置工事	4	2001	2,100,000							
13	電気設備改修工事		2002	675,150							
14	体育館照明器具交換工事	4	2002	255,675							
15	各中学校屋内運動場ランプ改修工事		2003	519,750							
16	各中学校消防設備改修工事		2003	192,150							
17	多目的ルーム空調設置工事	2	2005	2,835,000							
18	多目的室空調設備電源工事	2	2005	945,000							
19	多目的便所補修工事		2005	892,500							
20	各中学校消防設備維持工事		2005	861,000							
21	各中学校屋内運動場照明交換工事		2005	516,285							
22	各中学校屋内運動場照明交換工事		2006	858,900							
23	四街道中学校GHP維持工事		2006	323,400							
24	各中学校消防設備改修工事		2007	1,785,000							
25	各中学校屋内運動場照明器具交換工事（その2）		2007	303,030							
26	各中学校屋内運動場照明器具交換工事（その1）		2007	189,000							
27	各中学校屋内運動場照明交換工事（その2）その1）		2008	364,350							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道中学校	総工事費用	2,782,931,006　円
所　在　地	めいわ1-3	総工事件数	120　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	各中学校屋内運動場照明交換工事（その2）		2008	266,700							
29	他体育館照明交換工事		2016	923,076							
30	他屋内運動場照明器具交換等工事		2017	829,656							
31	他消防設備等工事		2017	783,216							
32	空調設備改修工事		2017	578,880							
33	屋上防水補修工事		2018	1,296,000	校舎2階屋根防水改修						
34	他外壁等補修工事		2018	1,249,560							
35	校舎庇補修工事		2018	529,200	3階庇ｸﾗｯｸ・浮き補修						
36	他空調設備改修工事		2018	456,192							
37	保健室等空調補修工事		2018	327,240						事務・保健・会議室系統ファン交換	
38	他自火報バッテリー交換		2018	222,480					自火報ﾊﾞｯﾃﾘｰ・煙感交換他		
39	他防排煙設備改修等工事		2018	209,412		防火戸枠改修等					
40	他屋内運動場照明器具交換等工事	4	2018	197,856							
41	ガス遮断弁交換工事		2004	756,000							
42	屋内運動場ランプ交換工事	4	2004	414,750							
43	エアコン室外機部品交換工事		2004	226,695							
44	排煙オペレータ交換工事		2004	189,000							
45	非常アンプ電源ユニット交換工事		2004	156,450							
46	各中学校消防設備改修工事（中学校）		2009	4,882,500							
47	排水改修工事		2009	1,218,000							
48	各中学校機械警備機器設置工事		2009	446,492							
49	各中学校地上デジタルアンテナ設置工事		2009	420,000							
50	各中学校屋内運動場照明器具交換工事（その1）		2009	367,500							
51	各中学校屋内運動場照明器具交換工事（その2）		2009	178,500							
52	各中学校緞帳等改修工事		2010	3,195,836							
53	各中学校屋内運動場照明器具交換工事		2010	195,090							
54	各中学校扇風機増設工事		2011	3,291,876							
55	各中学校地上デジタルテレビ放送配線工事		2011	1,850,742							
56	排煙窓改修工事		2011	1,102,500							
57	各中学校消防設備改修工事		2011	585,900							
58	トイレ手摺他設置工事		2011	451,500							
59	他カーテン分割工事		2011	159,600							
60	防水改修工事		2012	1,260,000							
61	体育館排煙窓改修工事	4	2012	1,260,000							
62	室外機改修工事		2012	927,150							
63	各中学校消防設備改修工事		2012	803,670							
64	各中学校誘導灯等改修工事		2012	754,740							
65	各中学校家具等転倒防止工事		2012	729,750							
66	各中学校屋内運動場照明器具交換工事		2012	433,860							
67	屋内運動場照明等交換工事		2012	178,500							
68	他ガス設備交換工事		2012	165,984							
69	電話設備工事		2012	24,150							
70	普通教室改造工事	3	2013	7,980,000							
71	防水補修工事		2013	1,291,185							
72	空調設備補修工事		2013	966,000							
73	多目的室2排煙窓補修工事	2	2013	787,500							
74	ｶﾞｽ遮断弁交換工事		2013	605,850							
75	普通教室改造工事（電気設備）	3	2013	549,150							
76	普通教室床改修工事		2013	297,150							
77	普通教室改造工事（電話設備）	3	2013	89,250							
78	バスケットゴール耐震化工事	4	2014	1,958,625							
79	各中学校消防設備改修工事		2014	982,800							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道中学校	総工事費用	2,782,931,006　円
所　在　地	めいわ1-3	総工事件数	120　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	ガス管切り回し工事		2014	776,520							
81	防水補修工事		2014	199,800							
82	武道場天井改修工事	29	2015	14,580,000							
83	PAS交換工事		2015	1,242,000							
84	放送用ﾊﾞｯﾃﾘｰ交換工事		2015	270,000							
85	青空教室防水補修工事		2015	149,040							
86	電話設備改修工事		2019	109,539							
87	音楽室空調設備設置工事		2019	1,652,940							
88	他誘導設備改修工事		2020	973,500							
89	体育館高窓改修工事		2020	980,210							
90	他排煙窓改修等工事		2020	909,590							
91	空調設備設置工事（起債）		2021	3,817,000							
92	屋上防水改修工事（起債）		2021	18,887,000							
93	上記変更		2021	5,592,400							
94	屋上補修工事（起債）		2021	1,260,600							
95	コンピューター室改修工事（建築）		2021	6,600,000							
96	外壁補修工事		2021	440,000							
97	コンピューター室改修工事（電気）		2021	770,000							
98	昇降口天井改修工事		2021	357,500							
99	コンピューター室内線電話工事		2021	181,500							
100	他誘導灯改修等工事		2021	976,800							
101	高圧引込配管等交換工事		2022	957,880							
102	展示コーナー改修工事		2022	5,940,000							
103	（変更）		2022	268,400							
104	展示コーナー改修工事（電気設備）		2022	594,000							
105	他自火報設備補修等工事		2022	633,050							
106	展示コーナー内線電話増設工事		2022	154,000							
107	他体育館吸排気設備補修等工事		2022	883,300							
108	電話設備改修工事(予備費)		2022	1,232,000							
109	他屋内運動場照明器具交換等工事		2022	948,200							
110	空調設備設置工事（機械）		2023	1,034,000							
111	空調設備設置工事（電気）		2023	656,480							
112	他1校誘導灯他改修工事		2023	186,450							
113	他自火報設備補修等工事		2023	209,000							
114	地下ピット排水設備工事		2023	475,200							
115	体育館電動ｶｰﾃﾝ改修工事		2023	342,430							
116	ポンプ交換工事		2023	242,000							
117	部室棟防水改修工事		2024	3,135,000							
118	多目的教室改修工事		2024	10,939,500							
119	多目的教室改修工事（電気工事）		2024	1,213,850							
120	洗浄室固定シンク入替工事		2024	2,409,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	030	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	千代田中学校		
所　在　地	千代田5-27		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	中学校
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	9,045.52 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	4,712.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	30,295.00 ㎡
駐 車 台 数	32台		

施 設 概 要	教室棟×4、職員室・校長室棟、配膳室棟、体育館、プレファブ棟、部室棟、格技場棟、倉庫 等
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第49条において準用する同法38条に規定する中学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立中学校設置条例

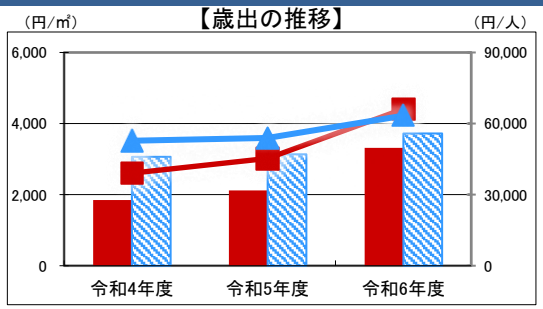
小 学 校 区	八木原小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	昭和50年	施設運用終了日		全　棟　数	14 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		16,725	19,128	30,028
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	6,223	5,921	7,555
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	4,355	5,401	14,010
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	6,147	7,806	8,463

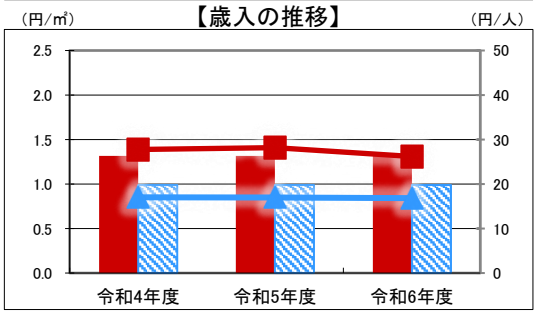
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		12	12	12
内訳	使用料	12	12	12
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

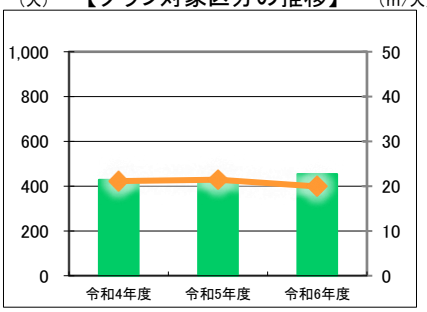
中 分 類	中学校				施 設 数	5
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	16,713	第5位	1,848	第5位	39,049	第5位
令和5年度	19,116	第5位	2,113	第5位	45,298	第4位
令和6年度	30,016	第3位	3,318	第3位	66,115	第3位

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
用途平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値		令和5年度 実数	令和5年度 値		令和6年度 実数	令和6年度 値		対象
児童数	人		428			422			454		○
学級数	ｸﾗｽ		13			12			12		
特別支援学級数	ｸﾗｽ		3			4			4		
多目的教室数	教室		2			2			—		
教室数	教室		30			37			38		
延床面積／児童数	㎡／人	9,046	428	21.1	9,046	422	21.4	9,046	454	19.9	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田中学校
所在地	千代田5-27

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理・特別・普通教室棟①	校舎	RC造	昭和50年	3			679.75	1,156.22	1,835.97	旧耐震	実施済
2	管理・特別・普通教室棟②	校舎	RC造	昭和50年	3			104.70	209.40	314.10	旧耐震	実施済
3	管理・特別・普通教室棟③	校舎	RC造	昭和50年	3			615.02	994.42	1,609.44	旧耐震	実施済
4	普通・特別教室棟	校舎	RC造	昭和54年	3			966.56	1,833.99	2,800.55	旧耐震	実施済
5	職員室・校長室棟	校舎	RC造	昭和61年	1			68.00		68.00	新耐震	
6	配膳室棟	配膳室	RC造	平成12年	3			60.09	67.68	127.77	新耐震	
7	体育館①	体育館	S造	昭和50年	2			801.50	71.24	872.74	旧耐震	実施済
8	体育館②	体育館	S造	昭和61年	1			753.87		753.87	新耐震	
9	プレファブ棟	倉庫	PF造	昭和60年	1			200.30		200.30	新耐震	
10	部室棟①	部室	PF造	昭和59年	1			68.04		68.04	新耐震	
11	部室棟②	部室	PF造	平成3年	1			128.80		128.80	新耐震	
12	灯油倉庫	倉庫	CB造	平成4年	1			6.56		6.56	新耐震	
13	格技場棟	武道場	S造	平成28年	1			253.38		253.38	新耐震	
14	倉庫	倉庫	S造	令和2年	1			6.00		6.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	千代田中学校	総工事費用	1,209,143,576 円
所在地	千代田5-27	総工事件数	133 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	インターホン設備工事		1986	1,959,000							
2	屋外灯改修工事		1986	380,000							
3	渡り廊下設置工事		1987	1,270,000							
4	相談室等改修工事		1988	930,000							
5	部室倉庫および便所改築工事		1990	14,523,000							
6	コンピュータ室設置工事	1	1991	21,115,000							
7	調理台改修工事	1	1991	4,738,000							
8	灯油庫設置工事		1991	1,442,000							
9	緞帳補修工事		1991	1,297,800							
10	部室倉庫棚等設置工事		1991	1,287,500							
11	格技室壁改修工事		1991	1,266,900							
12	普通教室照明改修工事		1991	988,800							
13	渡り廊下等改修工事		1991	844,600							
14	受水槽架台他塗装工事		1991	750,870							
15	調理室床改修工事	1	1991	690,100							
16	暗幕改修工事		1991	444,960							
17	音楽室床改修工事	1	1992	1,266,900							
18	便所改修工事		1992	1,224,670							
19	外壁および校長室改修工事		1992	1,075,320							
20	電気設備改修工事		1992	622,120							
21	旧屋体床改修工事	7	1993	1,246,300							
22	共聴アンテナ増幅器取替工事		1993	234,840							
23	屋上防水改修工事		1994	26,059,000	1971㎡						
24	学校LL装置改修工事		1995	2,811,900							
25	ビル影共聴設備移設工事		1995	732,330							
26	便所改修工事		1995	638,600							
27	体育館他防水改修工事		1996	12,154,000	体育館952㎡						

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田中学校	総工事費用	1,209,143,576　円
所　在　地	千代田5-27	総工事件数	133　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	ガス管改修工事		1996	5,994,600							ｶﾞｽ管401ｍ
29	外灯取替工事		1996	55,774							
30	バスケットゴール改修工事		1997	966,000							
31	防水改修工事		1998	1,995,000							
32	トイレ及び建具改修工事		1998	682,500							
33	浮モルタル撤去工事		1998	462,000							
34	各中学校冷暖房設備設置工事	1	1999	4,410,000						保健室4校	
35	衛星器具改修工事		1999	1,480,500							
36	雨どい撤去工事		1999	426,300							
37	給食配膳室等建設工事	6	2000	44,625,000							
38	受水槽改修工事		2000	5,019,000							交換
39	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
40	照明器具改修工事		2000	945,000							
41	階段室等サッシュ改修工事		2000	850,500							
42	ランチルーム施設整備工事		2001	6,141,450							
43	渡り廊下等改修工事		2001	2,079,000							
44	校長室屋根改修工事	1	2002	875,700							
45	体育館床等改修工事		2002	723,450							
46	高架水槽改修工事		2003	7,455,000							
47	階段ノンスリップ取替工事		2003	490,350							
48	ガス機器改修工事		2003	370,965							
49	校舎耐震補強工事	1.2.3	2004	84,000,000							
50	階段裏等アスベスト除去工事		2005	5,985,000							
51	技術科室アスベスト除去工事		2005	3,643,500							
52	消火栓管漏水改修工事(2)		2005	1,280,000							
53	照明増設工事		2005	1,248,450							
54	消火栓管漏水改修工事		2005	1,155,000							
55	理科室屋根防水工事		2005	945,000							
56	バスケットゴール電動式改修工事		2005	945,000							
57	千代田中学校体育館地窓改修工事		2005	910,350							
58	部室建具改修等工事		2005	787,500							
59	昇降口庇改修工事		2005	537,600							
60	体育館放送設備改修工事		2005	399,000							
61	塗装補修工事		2005	389,550							
62	千代田中学校緞帳昇降モーター交換工事		2006	780,990							
63	千代田中学校教室照明増設移転工事		2006	112,560							
64	千代田中学校屋内運動場建具改修工事		2006	90,300							
65	千代田中学校北校舎階段室屋上防水工事		2007	1,155,000							
66	千代田中学校放送室改修工事		2007	904,680							
67	千代田中学校防水工事		2007	252,000							
68	揚水ポンプ更新工事（千代田中学校）		2008	1,825,215							
69	千代田中学校格技場他照明交換工事		2008	178,395							
70	千代田中学校倉庫窓設置工事		2008	158,550							
71	千代田中学校防水補修工事		2008	156,765							
72	屋内運動場耐震補強工事		2010	50,045,100							
73	武道場改築工事		2015	82,387,800							
74	他体育館照明交換等工事		2016	210,600							
75	北校舎屋上防水補修工事		2018	1,296,000	3階一部塗膜防水						
76	他漏水補修等工事		2018	459,972							
77	北校舎防水補修工事		2018	276,480	屋根ｽﾗﾌﾞのｸﾗｯｸ処理等						
78	階段室扉補修工事		2018	81,000			階段室出入口ｱﾙﾐﾊﾟﾈﾙ交換				
79	煙感知器交換工事		2018	68,040					煙感知器交換3台		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田中学校	総工事費用	1,209,143,576　円
所　在　地	千代田5-27	総工事件数	133　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	体育倉庫屋根板金補修工事		2018	45,360	一部剥がれ補修						
81	便所扉他取替え工事		2004	1,171,800							
82	トイレ建具改修工事		2004	1,155,000							
83	体育館床改修工事		2004	950,670							
84	消火栓管漏水改修工事		2004	674,520							
85	電話交換設備改修工事		2004	472,500							
86	時計ガラス改修工事		2004	49,350							
87	屋内運動場塗装工事		2004	42,000							
88	アスベスト除去工事		2009	5,040,000							
89	外壁補修工事		2009	1,270,500							
90	外壁補修工事（その2）		2009	945,000							
91	北校舎東側階段室屋上防水工事		2009	892,500							
92	トイレ他改修工事		2010	752,850							
93	給水管漏水緊急対応工事		2010	325,500							
94	照明器具取換工事		2010	290,000							
95	校舎接合部補修工事		2011	951,300							
96	トイレブース改修工事		2011	514,500							
97	段差解消工事		2012	1,102,500							
98	トイレ改修工事		2012	924,000							
99	高圧遮断器交換工事		2012	680,400							
100	体育館他扉等補修工事		2012	337,050							
101	他体育館ｶｰﾃﾝ補修等工事		2013	1,286,250							
102	防水補修工事		2013	997,500							
103	他換気扇交換等工事		2013	739,200							
104	他消防設備改修工事		2013	677,775							
105	他照明交換等工事		2013	555,240							
106	体育館床改修工事		2014	9,504,000							
107	濾過装置交換工事		2014	767,880							
108	防火設備改修工事		2014	615,600							
109	ﾊﾞｽｹｯﾄｺﾞｰﾙ耐震化工事		2015	13,608,000							
110	他体育館防水補修等工事		2015	1,183,680							
111	他消火管漏水補修等工事		2015	631,800							
112	渡り廊下防水工事		2015	464,400							
113	北校舎屋上防水補修工事		2019	561,600							
114	屋内運動場防水補修工事		2019	178,200							
115	ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ他工事		2019	446,940							
116	他屋内運動場照明器具交換等工事		2019	415,800							
117	千代田中学校校舎大規模改造工事		2019	529,632,000							
118	渡廊下防水工事		2020	110,000							
119	他防水補修工事		2020	847,000							
120	防火設備補修工事		2020	611,160							
121	樹木伐採工事		2020	891,000							
122	消火管改修工事		2021	972,400							
123	他消火栓箱補修等工事		2021	965,800							
124	他防水補修等工事		2021	932,800							
125	他消防設備改修等工事		2021	975,150							
126	他屋内運動場照明器具交換工事		2021	791,450							
127	ﾊﾞｯｸﾈｯﾄ改修工事		2022	962,500							
128	防火ｼｬｯﾀｰ補修工事		2022	313,170							
129	ｶﾞｽ漏れ火災警報器設置工事		2022	72,710							
130	北棟1階空調設置工事（流用）		2023	1,242,175							
131	屋内運動場照明器具交換工事		2023	262,900							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田中学校	総工事費用	1,209,143,576 円
所　在　地	千代田5-27	総工事件数	133 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
132	第二体育館床補修工事		2023	935,000							
133	北校舎改修工事		2024	184,197,200							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	031	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭中学校		
所在地	南波佐間267		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	中学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	7,854.89 ㎡
目的外使用	有	建物面積	4,270.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	41,804.00 ㎡
駐車台数	41台		

施設概要	教室棟×3、渡り廊下棟×2、給食室棟、体育館、部室、プロパン庫、倉庫、格技場棟等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第49条において準用する同法38条に規定する中学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立中学校設置条例

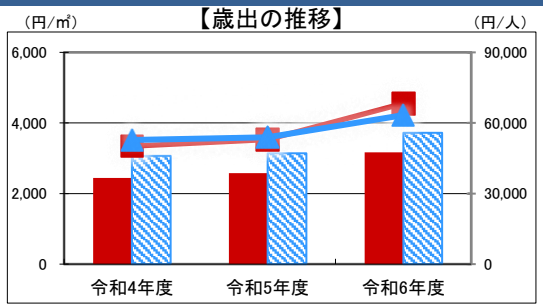
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和51年	施設運用終了日		全棟数	14 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		19,208	20,274	24,859
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	9,269	8,432	10,166
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	4,184	5,522	7,797
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	5,754	6,320	6,896

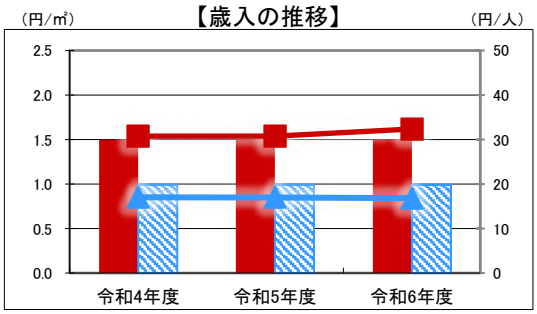
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		12	12	12
内訳	使用料	12	12	12
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

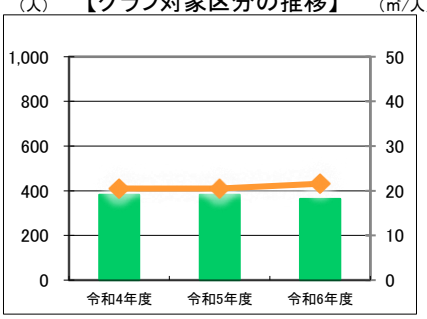
中分類	中学校				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	19,196	第4位	2,444	第4位	50,119	第2位
令和5年度	20,263	第4位	2,580	第4位	52,905	第2位
令和6年度	24,847	第5位	3,163	第5位	68,262	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		383		383		364	○
学級数	ｸﾗｽ		12		12		10	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		3		3		4	
多目的教室数	教室		—		4		—	
教室数	教室		30		30		30	
延床面積／児童数	㎡／人	7,855	20.5	7,855	20.5	7,855	21.6	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭中学校
所在地	南波佐間267

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	特別・普通教室棟	校舎	RC造	昭和51年	3			482.20	1,169.18	1,651.38	旧耐震	実施済
2	管理・普通教室棟	校舎	RC造	昭和56年	2			779.11	1,623.84	2,402.95	旧耐震	実施済
3	特別教室棟	校舎	RC造	昭和51年	3			369.81	848.91	1,218.72	旧耐震	実施済
4	渡り廊下棟①	校舎	S造	昭和56年	1			83.00		83.00	旧耐震	未実施
5	渡り廊下棟②	校舎	S造	昭和56年	2				33.60	33.60	旧耐震	実施済
6	給食室棟	給食室	RC造	平成12年	3			366.03	170.09	536.12	新耐震	
7	体育館	体育館	S造	昭和52年	1			1,397.47		1,397.47	旧耐震	実施済
8	部室	部室	S造	昭和60年	1			39.75		39.75	新耐震	
9	プロパン庫	倉庫	RC造	平成12年	1			14.00		14.00	新耐震	
10	倉庫①	倉庫	S造	昭和52年	1			48.60		48.60	旧耐震	未実施
11	倉庫②	倉庫	S造	昭和58年	1			19.44		19.44	新耐震	
12	倉庫③	倉庫	S造	昭和58年	1			19.44		19.44	新耐震	
13	倉庫④	倉庫	RC造	平成12年	1			15.00		15.00	新耐震	
14	格技場棟	武道場	S造	平成28年	1			375.42		375.42	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	旭中学校	総工事費用	617,194,860 円
所在地	南波佐間267	総工事件数	102 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	武道館床張替工事	8	1986	4,450,000							
2	音楽室カーペット張替工事		1986	400,000							
3	体育館ステージ幕取替工事	7	1987	1,350,000							
4	EXP廻り改修工事		1987	780,000							
5	浄化槽ポンプ取替工事		1988	869,000							
6	コンピュータ室設置工事	1	1991	21,115,000							
7	屋上手摺他塗装工事		1991	1,236,000							
8	床改修工事		1991	896,100							
9	身障者用便所内部改修工事		1991	679,800							
10	体育館暗幕取替工事	7	1992	1,285,028							
11	ガス管改修工事		1993	440,840							
12	プレハブ解体撤去工事		1994	258,373							
13	電気設備改修工事		1994	164,800							
14	塗装塗替え工事		1995	3,399,000							
15	消防設備改修工事		1995	924,940							
16	便所改修工事		1995	843,570							
17	天井他補修工事		1995	586,070							
18	屋上防水改修工事		1996	16,377,000	北校舎1200㎡						
19	屋内運動場照明増設工事	7	1996	1,905,500							
20	避難器具取替工事		1996	913,610							
21	暗幕カーテン取替工事		1996	639,630							
22	渡り廊下屋根防水改修工事		1996	630,000							
23	体育館ステージ下改修工事	7	1997	493,500							
24	体育館腰板改修工事	7	1998	1,050,000							
25	体育館ランプ取替工事	7	1998	534,450							
26	旭中学校給食施設等建設工事	6	1999	207,900,000							
27	渡り廊下塗装工事		1999	945,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旭中学校	総工事費用	617,194,860　円
所　在　地	南波佐間267	総工事件数	102　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	旭中学校給食室メーター設置工事	9	1999	367,500							
29	体育館ランプ取替工事	7	1999	157,500							
30	外壁等改修工事		2000	7,339,500		北校舎全面					
31	受水槽改修工事		2000	5,019,000							交換
32	職員室等冷暖房設備設置工事	2	2000	2,500,000							
33	校内電話回線改修工事		2000	1,207,500							
34	外灯等改修工事		2000	204,918							
35	ランチルーム施設整備工事	2	2001	7,192,500							
36	北校舎廊下塗装等改修工事	3	2001	4,704,000							
37	雨水排水対策工事		2001	2,394,000							
38	体育館雨漏れ等改修工事	7	2002	2,047,500							
39	サッシ等改修工事		2002	1,120,612							
40	キャンプ場屋根等撤去他工事		2002	905,100							
41	便所扉等改修工事		2002	144,900							
42	校舎手摺改修工事		2003	662,550							
43	校舎耐震補強工事	1.3.5	2004	87,990,000							
44	照明増設工事		2005	1,270,500							
45	外便所他改修工事		2005	766,500							
46	緞帳裏生地交換工事		2005	666,750							
47	旭中学校体育館バレーコート支柱基礎補修工事	7	2006	819,000							
48	旭中学校焼釜庫解体工事		2006	441,000							
49	旭中学校掲示板張替え工事		2006	430,500							
50	旭中学校照明増設工事		2006	262,500							
51	旭中学校ガス漏れ警報器交換工事		2006	178,500							
52	旭中学校踏切板設置工事		2006	39,375							
53	屋内運動場塗装改修工事（旭中学校）		2007	2,110,500							
54	旭キュービクル改修工事		2008	892,500							
55	旭中学校防水補修工事		2008	840,000							
56	旭中学校揚水ポンプ更新工事		2008	598,500							
57	旭中学校音楽室カーペット張替工事		2008	484,732							
58	屋内運動場耐震補強工事	7	2012	72,870,000							
59	武道場改築工事		2015	103,567,680							
60	他音楽室等防水補修工事		2017	1,279,800							
61	他避難器具撤去工事		2017	194,400							
62	高圧ケーブル更新工事		2018	4,212,000					劣化による更新		
63	階段改修工事		2018	831,600			北棟1～3階塩ビシート張替				
64	誘導設備改修工事		2018	556,308					校舎内及び体育館		
65	他階段室等防水補修工事		2018	464,400	体育館脇階段屋根補修						
66	渡り廊下等補修工事		2018	221,400							
67	屋内運動場ランプ交換工事	7	2004	441,000							
68	窓,ドア,戸車,鍵等改修工事		2004	178,500							
69	屋外倉庫軽量シャッター改修工事		2004	66,150							
70	武道場改修工事	8	2010	1,260,000							
71	非常放送設備交換工事		2010	1,134,000							
72	屋内運動場時計交換工事	7	2010	290,850							
73	体育館ステージ照明設備交換工事		2010	142,800							
74	受変電設備機器・漏電遮断器等設置工事		2011	1,291,500							
75	給食室レバー水栓交換工事	6	2011	730,800							
76	校舎接合部補修工事		2011	693,000							
77	放送設備交換工事		2012	1,290,450							
78	体育館放送アンプ等改修工事	7	2012	361,620							
79	階段手摺設置工事		2012	309,750							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旭中学校	総工事費用	617,194,860　円
所　在　地	南波佐間267	総工事件数	102　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	トイレ改修工事		2012	228,900							
81	他ｶｰﾍﾟｯﾄ設置等工事		2013	1,264,305							
82	照明器具交換工事		2013	724,500							
83	職員室空調機交換工事	1	2014	993,600							
84	他洋便器改修等工事		2015	988,200							
85	他消防設備改修工事		2019	383,460							
86	電話設備改修工事		2019	109,539							
87	音楽室空調設備設置工事		2019	1,652,940							
88	他非常放送設備改修等工事		2020	959,200							
89	漏水補修等工事		2020	930,600							
90	廊下防水工事		2021	973,720							
91	北棟ﾄｲﾚ防水工事		2021	926,310							
92	屋外階段塗装改修工事		2021	3,839,000							
93	他防排煙制御設備補修等工事		2021	957,550							
94	非常階段脇扉等改修工事		2021	654,500							
95	階段手摺改修工事(予備費)		2022	881,100							
96	木工室建具工事		2023	979,000							
97	他屋内運動場照明器具交換等工事		2023	282,590							
98	放送設備改修工事		2023	598,400							
99	配膳室渡り廊下雨漏り補修工事		2024	222,750							
100	教室空調機設置工事		2024	836,000							
101	空調設備他電源接続工事		2024	364,540							
102	配膳室3階渡り廊下雨漏り補修工事		2024	231,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	032		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道西中学校		
所　在　地	大日23		
所管局部課	教育部教育総務課		
大　分　類	学校教育系施設	中　分　類	中学校
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	8,612.05 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	4,151.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	20,562.00 ㎡
駐 車 台 数	37台		

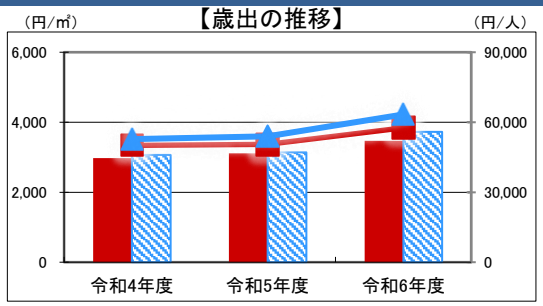
施 設 概 要	教室棟×3、部室棟、給食室棟、体育館、プレファブ棟、倉庫、格技場棟 等
設 置 目 的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第49条において準用する同法38条に規定する中学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立中学校設置条例

小 学 校 区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校		
施設運用開始日	昭和54年	施設運用終了日		全　棟　数	12 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

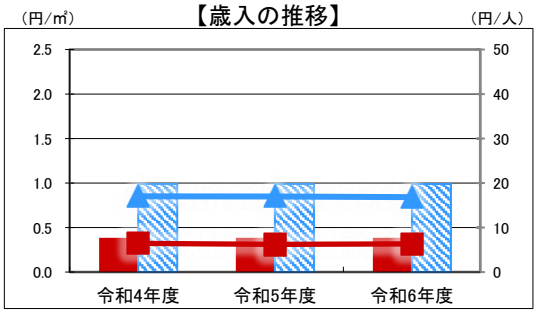
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		25,628	26,794	29,892
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	13,252	12,859	14,058
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,249	6,119	6,561
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	7,127	7,816	9,273



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3	3	3
内訳	使用料	3	3	3
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

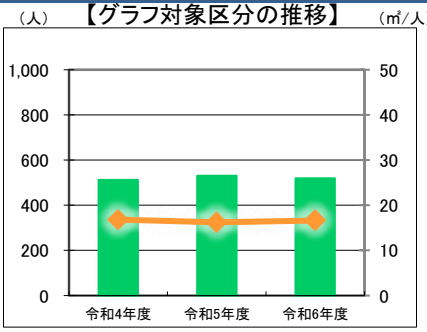


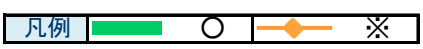
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	中学校				施 設 数	5
区　　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	25,625	第3位	2,975	第3位	50,048	第3位
令和5年度	26,791	第3位	3,111	第2位	50,454	第3位
令和6年度	29,889	第4位	3,471	第2位	57,589	第4位

供給情報

区　　分	単位	令和4年度			令和5年度			令和6年度			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
児童数	人			512			531			519	○
学級数	ｸﾗｽ			15			16			13	
特別支援学級数	ｸﾗｽ			2			3			4	
多目的教室数	教室			3			1			—	
教室数	教室			34			35			35	
延床面積／児童数	㎡／人	8,612	512	16.8	8,612	531	16.2	8,612	519	16.6	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道西中学校
所在地	大日23

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通・特別教室棟	校舎	RC造	昭和54年	4			725.03	1,852.00	2,577.03	旧耐震	実施済
2	管理・普通・特別教室棟	校舎	RC造	昭和54年	4			864.59	2,251.45	3,116.04	旧耐震	実施済
3	特別教室棟	校舎	S造	昭和60年	2			24.24	165.71	189.95	新耐震	
4	部室棟	部室	S造	昭和60年	1			44.72		44.72	新耐震	
5	給食室棟	給食室	RC造	平成13年	4			294.58	83.44	378.02	新耐震	
6	体育館	体育館	S造	昭和55年	1			1,464.26	57.43	1,521.69	旧耐震	実施済
7	プレファブ棟	武道場	S造	平成15年	2			206.75	207.25	414.00	新耐震	
8	倉庫①	倉庫	S造	昭和58年	1			6.00		6.00	新耐震	
9	倉庫②	倉庫	S造	昭和63年	1			62.22		62.22	新耐震	
10	倉庫③	倉庫	S造	平成4年	1			32.64		32.64	新耐震	
11	倉庫④	倉庫	RC造	平成13年	1			22.08		22.08	新耐震	
12	格技場棟	武道場	S造	平成28年	1			247.66		247.66	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道西中学校	総工事費用	1,079,502,777 円
所在地	大日23	総工事件数	95 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	普通教室建具改修		1987	780,000							
2	浄化槽改修工事		1988	11,500,000							
3	建具改修工事		1988	2,900,000							
4	便所ブース改修工事		1988	800,000							
5	浄化槽ポンプ取替工事		1988	749,000							
6	屋外倉庫設置工事		1991	5,613,500							
7	ポンプ取替工事		1991	1,294,710							
8	壁タイル改修工事		1992	427,450							
9	屋上防水改修工事		1994	29,870,000	2505㎡						
10	非常出入口建具改修工事		1994	1,174,200							
11	各所補修工事		1994	1,024,850							
12	身障者対策工事		1994	793,100							
13	浄化槽汚水ポンプ改修工事		1994	580,920							
14	格闘技場改修工事		1995	3,076,610							
15	焼却炉取替工事		1995	1,236,000							
16	体育館倉庫扉工事		1995	721,000							
17	便所改修工事		1995	717,910							
18	浄化槽補修工事		1995	107,120							
19	視聴覚室他床改修工事	2	1996	3,831,600							
20	浄化改修工事		1996	1,133,000							
21	トイレ改修工事		1997	2,541,000							
22	ガス管改修工事		1997	959,490							
23	テレビ電波障害対策施設改修工事		1997	619,500							
24	電気設備改修工事		1997	479,850							
25	テレビ電波障害対策施設電源設置工事		1997	268,800							
26	特殊教室設置工事		1998	3,780,000							
27	建具等改修工事		1998	2,625,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道西中学校	総工事費用	1,079,502,777　円
所　在　地	大日23	総工事件数	95　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	高圧受電波及事故防止他工事		1998	1,575,000							
29	昇降口建具改修工事		1998	711,375							
30	雨水排水地域対策工事		1999	10,174,500				浸透側溝54m			
31	体育館器具庫雨漏れ等改修工事	6	1999	2,625,000							
32	昇降口建具等改修工事		1999	1,246,297							
33	体育館コートライン塗装工事	6	1999	499,800							
34	体育館照明ランプ取替工事	6	1999	168,000							
35	給食施設等建設工事	5	2000	222,054,000							
36	体育館屋根防水等改修工事	6	2000	9,628,500							
37	体育館屋根防水等改修工事	6	2000	9,628,500	塗布防水						
38	職員室等冷暖房設備設置工事	2	2000	2,500,000							
39	渡り廊下改修工事		2000	2,362,500							
40	受水槽ポンプ改修工事		2000	546,000							
41	緞帳改修工事	6	2000	448,350							
42	体育館照明器具改修工事	6	2001	3,307,500							
43	音楽室改修工事	2	2001	2,572,500							
44	体育館外壁改修工事	6	2002	1,176,000							
45	体育館屋根改修工事	6	2002	764,400							
46	体育施設改築工事		2003	62,370,000							
47	校舎大規模改造工事	1.2	2004	359,100,000							
48	校舎外壁改修工事	1.2	2004	106,050,000							
49	揚水ポンプ交換工事		2005	966,000							
50	親時計交換工事		2005	853,650							
51	黒板設置工事		2005	241,500							
52	四街道西中学校剣道場建具補修工事	13	2006	206,640							
53	公共下水本管接続工事（四街道西中学校）		2007	3,979,500							
54	四街道西中学校校舎雨漏り補修工事		2007	787,500							
55	四街道西中学校浄化槽解体工事		2008	1,254,750							
56	四街道西中学校高圧引込ケーブル改修工事		2008	1,123,500							
57	四街道西中学校照明改修工事		2008	921,900							
58	四街道西中学校ﾚﾊﾞｰ水栓取付工事		2008	336,000							
59	屋内運動場耐震補強工事	6	2011	74,005,050							
60	武道場改築工事	13	2015	68,802,480							
61	西側階段室他防水補修工事		2016	1,266,840							
62	階段室他防水補修工事	1	2016	1,209,600							
63	他非常用放送改修等工事		2016	946,296							
64	他空調機交換等工事		2016	877,500							
65	他外壁等防水補修工事		2017	615,600							
66	他体育館玄関等改修工事		2018	974,700							
67	放送設備等改修工事		2004	577,500							
68	電波障害電波他工事		2004	462,000							
69	雨水排水改修工事		2009	1,134,000							
70	体育館照明器具改修工事	6	2009	759,150							
71	給水管漏水緊急対応工事		2010	131,250							
72	屋外灯・高圧気中負荷開閉器等取換工事		2011	514,500							
73	配管補修工事		2011	498,750							
74	共聴アンテナ等撤去工事		2011	288,750							
75	屋内運動場照明器具交換工事	6	2011	228,900							
76	給食棟防水補修工事	5	2012	336,000							
77	西側男子ﾄｲﾚ手洗場改修工事		2013	1,281,945							
78	他給食室塗装等工事		2013	997,500							
79	バスケットゴール改修工事	6	2014	2,023,509							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道西中学校	総工事費用	1,079,502,777　円
所　在　地	大日23	総工事件数	95　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	他体育館照明交換等工事	6	2014	646,596							
81	東階段防水補修工事		2015	842,400							
82	受水槽補修工事		2019	626,400							
83	電話設備改修工事		2019	109,539							
84	音楽室空調設備設置工事		2019	1,652,940							
85	他手摺防水補修等工事		2020	209,000							
86	他消防設備改修等工事		2020	966,900							
87	漏水補修工事		2020	940,060							
88	屋外ﾄｲﾚ棟解体工事		2020	962,500							
89	他誘導設備改修等工事		2021	969,100							
90	空調設備改修工事(予備費)		2022	627,220							
91	他体育館雨漏補修等工事		2022	714,890							
92	他防排煙制御設備補修等工事		2022	949,300							
93	空調設備設置工事（起債）		2023	5,610,000							
94	空調設備設置工事（起債）変更		2023	−909,700							
95	空調設備更新工事		2024	16,870,040							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	033	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道北中学校		
所在地	栗山1055		
所管局部課	教育部教育総務課		
大分類	学校教育系施設	中分類	中学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	直営	延床面積	7,958.19 ㎡
目的外使用	有	建物面積	4,008.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	18,713.00 ㎡
駐車台数	38台		

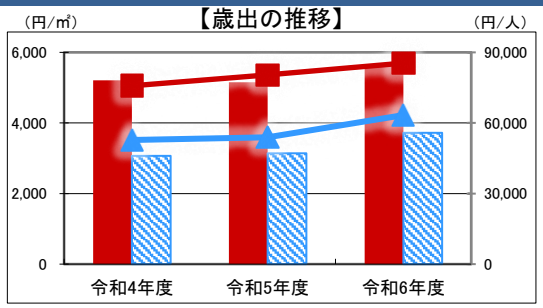
施設概要	教室棟×3、給食室棟、体育館、格技場棟、部室棟、倉庫 等
設置目的	学校教育法（昭和22年法律第26号）第49条において準用する同法38条に規定する中学校を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立中学校設置条例

小学校区	栗山小学校区	中学校区	北中学校区		
施設運用開始日	昭和62年	施設運用終了日		全棟数	9 棟
解体等の制限	補助金による制限あり，アスベスト飛散 等				

財務情報

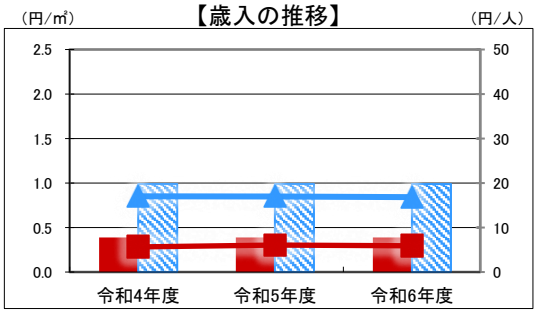
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		41,459	41,029	44,850
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10,728	8,523	11,273
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,309	6,645	6,310
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	17,241	17,231	17,231
内訳	その他	8,180	8,630	10,036



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3	3	3
内訳	使用料	3	3	3
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



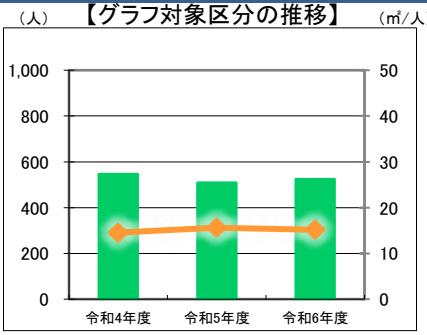
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	中学校				施設数	5
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	41,455	第1位	5,209	第1位	75,787	第1位
令和5年度	41,026	第1位	5,155	第1位	80,442	第1位
令和6年度	44,847	第1位	5,635	第1位	85,423	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
児童数	人		547		510		525	○
学級数	ｸﾗｽ		17		15		14	
特別支援学級数	ｸﾗｽ		4		4		4	
多目的教室数	教室		—		2		—	
教室数	教室		38		36		36	
延床面積／児童数	㎡／人	7,958	547	14.5	7,958	510	15.6	7,958	525	15.2	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道北中学校
所　在　地	栗山1055

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	普通教室棟	校舎	RC造	昭和62年	3			583.00	1,166.00	1,749.00	新耐震	
2	管理棟	校舎	RC造	昭和62年	3			533.17	731.24	1,264.41	新耐震	
3	特別教室棟	校舎	RC造	昭和62年	4			602.27	2,166.82	2,769.09	新耐震	
4	給食室棟	給食室	S造	平成8年	1			266.75		266.75	新耐震	
5	体育館	体育館	S造	昭和62年	1			1,512.08	13.68	1,525.76	新耐震	
6	格技場棟	武道場	S造	昭和63年	1			287.00		287.00	新耐震	
7	部室棟	部室	CB造	昭和62年	1			48.00		48.00	新耐震	
8	倉庫	倉庫	CB造	昭和62年	1			36.00		36.00	新耐震	
9	プロパン庫	倉庫	RC造	平成8年	1			12.18		12.18	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道北中学校	総工事費用	1,363,507,285 円
所　在　地	栗山1055	総工事件数	92 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	四街道北中学校新築工事	1.2.3	1986	849,000,000							
2	四街道北中学校屋内運動場新築工事	5	1986	211,850,000							
3	北中格技室設置工事	7	1987	34,500,000							
4	渡り廊下等改修工事		1991	1,030,000							
5	体育館漏水補修工事	5	1994	824,000							
6	給食室等建設工事	4	1995	121,056,209							
7	既存キュービクル改修工事		1995	463,500							
8	ガラス工事		1995	430,334							
9	給食施設警備機器取付工事	4	1995	370,480							
10	体育館排煙装置改修工事	5	1996	700,812							
11	体育館建具改修工事	5	1996	186,430							
12	エアカーテン設置工事	4	1997	409,500							
13	格技室防護用マット改修工事	6	1998	936,600							
14	非常階段手すりドア改修工事		1998	924,000							
15	床他改修工事		1999	1,260,000							
16	職員室等冷暖房設備設置工事	1	2000	2,500,000							
17	体育館照明器具改修工事	5	2002	628,215							
18	階段手摺設置工事		2003	280,350							
19	照明増設工事		2005	985,005							
20	特殊教室床改修工事		2005	936,600							
21	高圧電線管交換他工事		2005	934,500							
22	障害者用便所設置工事その1		2005	651,000							
23	屋内運動場照明改修工事	5	2005	367,500							
24	トイレ改修工事（その2）		2005	314,160							
25	四街道北中学校障害者用便所設置工事		2006	948,150							
26	四街道北中学校特殊教室流し設置工事		2006	264,600							
27	四街道北中学校給食室ｸﾞﾘﾙ取付工事（給食）		2007	315,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道北中学校	総工事費用	1,363,507,285　円
所　在　地	栗山1055	総工事件数	92　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
28	四街道北中学校給水ポンプ取替工事		2008	1,239,000							
29	四街道北中学校体育館防水補修工事	5	2008	787,500							
30	四街道北中学校体育館ギャラリー天井桁行張替工事	5	2008	432,600							
31	四街道北中学校給湯器部品交換工事		2008	399,000							
32	他体育館照明交換等工事		2016	888,732							
33	教室改造工事		2017	6,372,000							
34	洋便器改修工事		2017	4,752,000							
35	洋便器改修工事その2		2017	1,274,400							
36	教室改造工事（電気設備）		2017	486,000							
37	他空調設備設置工事		2018	3,704,400							
38	変圧器交換工事		2004	1,102,500							
39	スピーカー電源改修工事		2004	982,800							
40	屋内運動場補修工事	5	2004	966,000							
41	階段ノンスリップ他補修工事		2004	651,000							
42	シェルター屋根改修工事		2004	483,000							
43	校舎屋上防水工事		2009	2,625,000							
44	給食室給湯器改修工事	4	2009	987,000							
45	校舎屋上防水工事		2010	7,140,000							
46	給湯設備改修工事		2010	716,415							
47	漏電遮断器・引込ケーブル取換等工事		2011	1,260,000							
48	給食室照明器具交換工事		2011	204,750							
49	柔道場床補修工事	6	2012	958,650							
50	変圧器絶縁油交換工事		2012	204,750							
51	蓄電池等改修工事		2013	202,650							
52	防火扉補修工事		2013	127,050							
53	避難器具交換工事		2014	961,200							
54	ﾊﾞｽｹｯﾄｺﾞｰﾙ耐震化工事	5	2015	11,016,000							
55	武道場天井改修工事	6	2015	10,260,000							
56	放送設備交換工事		2015	1,297,728							
57	ﾊﾞｯｸﾈｯﾄ改修工事		2019	977,400							
58	教室改造工事		2019	3,963,600							
59	上記変更　増額		2019	432,000							
60	ｺﾝﾋﾟｭｰﾀｰ教室電源設置工事		2019	288,576							
61	外壁補修工事		2019	103,680							
62	電話設備改修工事		2019	109,539							
63	音楽室空調設備設置工事		2019	1,652,940							
64	教室改造工事（建築）		2020	1,998,700							
65	教室改造工事（電気）		2020	269,500							
66	他自転車置場補修等工事		2020	970,200							
67	空調設備設置工事		2020	1,606,000							
68	掲示板改修工事		2020	97,900							
69	他自火報設備等工事		2020	597,080							
70	漏水補修工事		2020	198,000							
71	他屋内運動場照明器具交換等工事		2020	608,740							
72	ランチルーム改修工事（建築）		2021	2,442,000							
73	ランチルーム改修工事（電気）		2021	682,000							
74	他防排煙制御設備補修等工事		2021	971,300							
75	屋内運動場防水改修工事(起債)		2022	26,873,000							
76	（変更）(起債)		2022	7,557,000							
77	防水補修工事（起債）		2022	990,000							
78	体育館玄関防水補修工事(起債)		2022	642,950							
79	体育館照明交換工事(起債)		2022	2,860,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道北中学校	総工事費用	1,363,507,285　円
所　在　地	栗山1055	総工事件数	92　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
80	給食棟防水改修工事（起債）		2022	495,000							
81	体育館排水溝工事		2022	1,210,000							
82	他ﾌｪﾝｽ改修等工事		2022	975,260							
83	他消火管漏水補修等工事		2022	729,300							
84	体育館防水工事		2023	968,000							
85	変圧器絶縁油等交換工事		2023	807,950							
86	体育館ステージ下扉改修工事		2023	1,194,600							
87	CW補修工事		2024	880,000							
88	3-6教室雨漏補修工事		2024	539,000							
89	渡廊下雨漏改修工事		2024	715,000							
90	昇降口配管・天井復旧工事		2024	891,000							
91	保健室空調機更新工事		2024	1,177,000							
92	他自動火災報知設備等工事		2024	484,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	034		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	北部学校給食共同調理場		
所在地	千代田5-4		
所管局部課	教育部指導課		
大分類	学校教育系施設	中分類	共同調理場
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	885.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	537.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,500.00 ㎡
駐車台数			

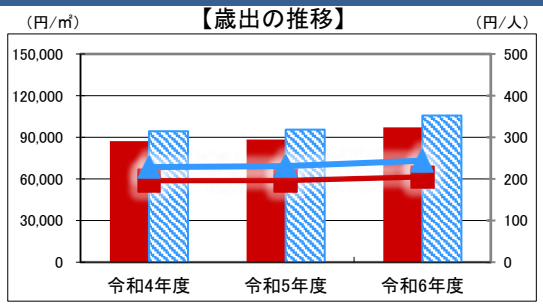
施設概要	給食センター
設置目的	栄養豊かなバランスのとれた食事を提供し、児童生徒の心身の健全な発達に寄与するとともに、食育の推進を図るため、学校給食法に基づき、学校給食共同調理場を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立学校給食共同調理場条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和52年3月29日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

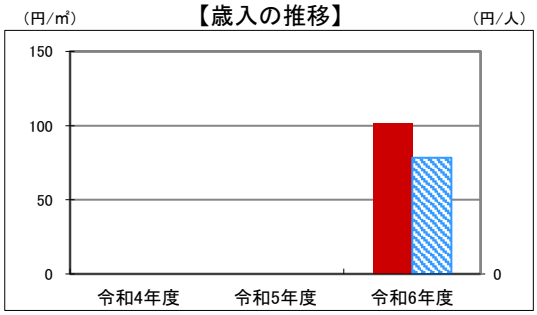
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		77,108	78,227	85,966
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	11,552	11,322	11,672
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	61,192	62,866	69,237
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	4,363	4,039	5,057



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				90
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			90



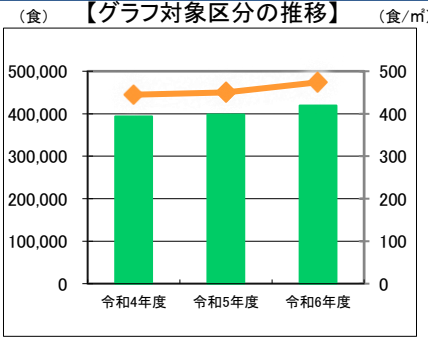
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	共同調理場				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	77,108	第1位	87,127	第2位	196	第2位
令和5年度	78,227	第1位	88,392	第2位	196	第2位
令和6年度	85,876	第1位	97,035	第2位	205	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
延べ食数	食		393,588		398,102		419,484	○
延べ食数／延床面積	食/㎡	393,588	885	444.7	398,102	885	449.8	419,484	885	474.0	※



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	北部学校給食共同調理場
所在地	千代田5-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	調理場	給食センター	S造	昭和51年	2					798.00	旧耐震	未実施
2	倉庫①	倉庫	S造	昭和55年	1			37.00		37.00	旧耐震	未実施
3	倉庫②	倉庫	S造	昭和55年	1			50.00		50.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	北部学校給食共同調理場	総工事費用	100,163,186 円
所在地	千代田5-4	総工事件数	24 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	天井改修工事	1	1986	1,130,000							
2	施設補修工事	1	1987	650,000							
3	施設改修工事	1	1989	1,467,750							
4	給食設備改修工事	1	1990	4,575,075							
5	施設維持補修工事	1	1996	15,904,436							
6	施設維持補修工事	1	1997	6,519,450							
7	施設維持補修工事	1	1998	6,247,500							
8	施設維持補修工事	1	1999	1,732,500							
9	施設改修工事	1	2001	3,354,750							
10	施設改修工事	1	2003	1,541,400							
11	施設改修工事	1	2004	716,145							
12	改修工事（建設・電気設備）	1	2018	20,952,000	屋根一部防水工事	欠損部分の補修	階段壁設置等				床剥離修繕塗装
13	改修工事（機械設備）	1	2018	20,628,000			1階トイレ洋式化等		ボイラー更新・給湯器2基増設		エアカーテン更新
14	電気設備改修工事	1	2020	528,000					ブレーカー・配管・配線		
15	施設改修工事（ボイラー煙突改修）	1	2021	458,700							
16	施設改修工事（換気扇設置）	1	2021	645,700							
17	2階会議室空調機更新工事	1	2022	407,000						2階会議室の空調機更新	
18	手洗器改修工事	1	2022	1,295,800							調理室内の手洗器の改修及び新設
19	蒸気埋設配管更新工事	1	2023	1,210,000							
20	冷凍・冷蔵庫更新工事	1	2023	5,280,000							
21	消火配管更新工事	1	2023	1,188,000							
22	空調機更新工事	1	2023	3,190,000							
23	排気ダクトドレン設置工事	1	2023	491,150							
24	スポットエアコン電源設置	1	2024	49,830							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	117		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	東部学校給食共同調理場		
所在地	みそら2-13		
所管局部課	教育部指導課		
大分類	学校教育系施設	中分類	共同調理場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	264.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	298.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,565.00 ㎡
駐車台数			

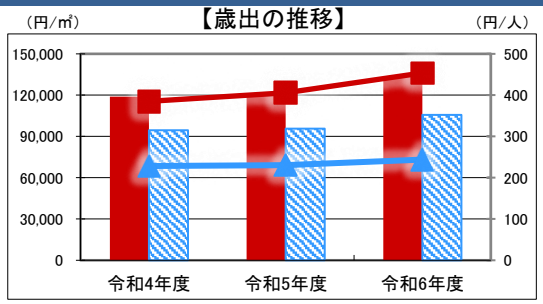
施設概要	給食センター
設置目的	栄養豊かなバランスのとれた食事を提供し、児童生徒の心身の健全な発達に寄与するとともに、食育の推進を図るため、学校給食法に基づき、学校給食共同調理場を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立学校給食共同調理場条例

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成25年9月	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

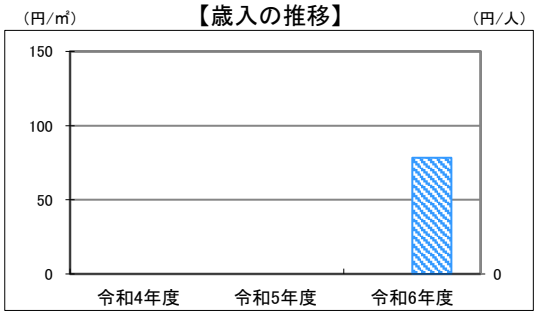
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		31,364	31,569	35,337
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	30,266	30,396	34,330
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	1,098	1,173	1,007



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



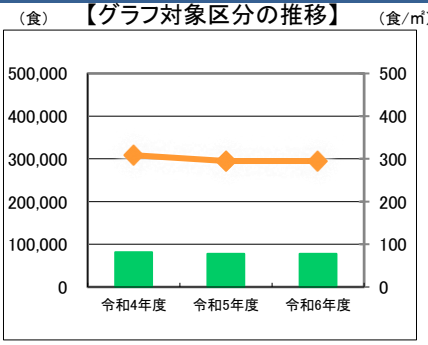
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	共同調理場				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	31,364	第2位	118,804	第1位	385	第1位
令和5年度	31,569	第2位	119,580	第1位	405	第1位
令和6年度	35,337	第2位	133,851	第1位	454	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
延べ食数	食		81,468		77,865		77,865	○
延べ食数／延床面積	食/㎡	81,468	264	308.6	77,865	264	294.9	77,865	264	294.9	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	東部学校給食共同調理場
所　在　地	みそら2-13

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	調理場	給食センター	S造	昭和56年	1			264.00		264.00	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	東部学校給食共同調理場	総工事費用	34,617,076 円
所　在　地	みそら2-13	総工事件数	11 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	給食通路通路屋根改修工事	1	1995	1,266,900							
2	給食施設増築工事（建築）	2	2012	19,950,000							
3	給食施設増築工事（電気設備）	2	2012	5,218,500							
4	ガス警報器設置工事	1	2016	75,276							
5	給食室給湯設備改修工事	1	2009	1,260,000							
6	休憩室空調機工事	1	2021	161,700							
7	プラットホーム改修工事	1	2021	149,600							
8	空調設備設置工事（機械設備）	1	2021	4,576,000							
9	空調設備設置工事（電気設備）	1	2021	1,282,600							
10	手洗器改修工事	1	2022	566,500							調理室内の手洗器改修
11	事務室空調機更新工事	1	2022	110,000						事務室の空調機更新	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	035		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央保育所		
所在地	鹿渡895-33		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	保育所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,490.63 ㎡
目的外使用	有	建物面積	949.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,656.98 ㎡
駐車台数			

施設概要	保育所（定員120人）
設置目的	児童福祉法に基づき、保育を必要とする乳児又は幼児の健全な心身の発達を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立保育所の設置及び管理に関する条例

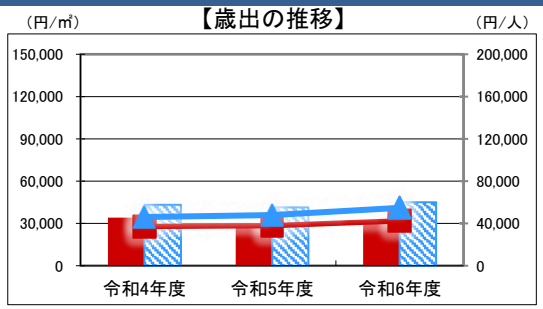
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	平成14年3月18日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		50,770	44,389	44,820
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	5,791	4,578	5,379
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	1,855	6,973	2,022
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	43,125	32,838	37,419

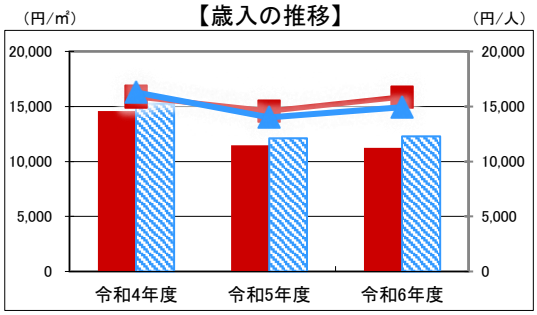
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		21,727	17,106	16,738
内訳	使用料	21,655	17,052	16,692
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	73	54	46

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

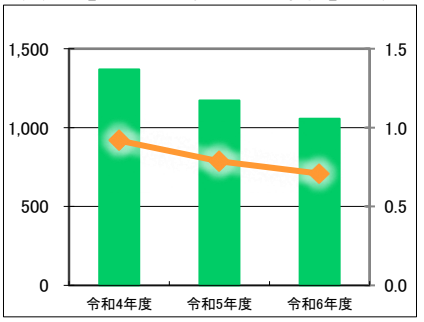
中分類	保育所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	29,043	第2位	19,484	第2位	21,230	第2位
令和5年度	27,283	第2位	18,303	第3位	23,259	第2位
令和6年度	28,082	第2位	18,839	第3位	26,593	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		1,368		1,173		1,056	○
利用者数／延床面積	人/㎡	1,368	1,491	0.92	1,173	1,491	0.79	1,056	1,491	0.71	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央保育所
所在地	鹿渡895-33

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	保育所	保育所	RC造	平成14年	2			904.04	586.59	1,490.63	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	中央保育所	総工事費用	461,372,821 円
所在地	鹿渡895-33	総工事件数	41 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	新築工事	1	2001	396,900,000							
2	維持工事	1	2002	1,260,000							
3	維持補修工事	1	2002	194,469							
4	ロッカー設置工事	1	2005	525,000							
5	児童用ロッカー設置工事	1	2006	59,500							
6	安全対策工事	1	2009	248,850							
7	安全対策工事（その2）	1	2010	2,887,500				ｸﾞﾗﾝﾄﾞ改修			
8	空気調和設備改修工事	1	2010	1,260,000						2階	
9	安全対策工事	1	2010	1,013,250				ｳｯﾄﾞﾃﾞｯｷ改修			
10	空気調和設備改修工事（その2）	1	2010	735,000							
11	安全対策工事	1	2011	966,000			事務室床	東屋			
12	屋上防水補修工事	1	2012	987,000							
13	電話交換設備交換工事	1	2012	840,000							
14	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ制御版ｲﾝﾊﾞｰﾀｰ等交換工事	1	2014	972,000							
15	屋根改修工事	1	2015	8,089,200							
16	壁面等防水工事	1	2015	729,000							
17	エレベーター改修工事	1	2016	411,912							
18	保育室床等改修工事	1	2016	367,200							
19	テラス漏水対策工事	1	2017	378,000	外部板金不良補修						
20	ガス給湯器交換工事	1	2017	328,320					ガス給湯器交換		
21	照明具改修工事	1	2018	896,400					室内灯部品交換等		
22	屋根板撤去工事	1	2018	884,520	ﾊﾞﾙｺﾆｰ屋根撤去						
23	屋根改修工事	1	2018	334,800	外部ﾄｲﾚ屋根漏水改修						
24	床補修工事	1	2019	623,700							
25	木質テラス改修工事	1	2019	2,110,900	2階ﾊﾞﾙｺﾆｰ防水改修						
26	空調機改修工事	1	2020	7,700,000						1階保育室・ホール系統	
27	維持補修工事	1	2020	1,232,000			遊戯室床				
28	中庭ウッドデッキ改修工事	1	2021	5,410,900				ウッドデッキ改修			
29	2階保育室系統空調機改修工事	1	2021	3,465,000						2階保育室改修	
30	パーゴラ・東屋改修工事	1	2021	294,800				パーゴラ・東屋改修			
31	エレベーター改修工事	1	2021	1,336,500					エレベーター改修		
32	非常用照明改修工事	1	2021	867,900					非常用照明改修		
33	排煙窓改修工事	1	2021	363,000					排煙窓改修		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	中央保育所	総工事費用	461,372,821　円
所　在　地	鹿渡895-33	総工事件数	41　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	1階職員室空調機更新工事	1	2021	968,000						1階職員室更新	
35	排煙窓改修工事	1	2022	1,155,000			排煙窓改修				
36	バルコニー柱梁撤去工事	1	2022	6,392,100	バルコニー柱梁撤去						
37	高圧受変電設備改修工事	1	2022	1,056,000					高圧気中負荷開閉器（PAS）更新		
38	子育て支援センター系統空調機改修工事	1	2022	1,920,600						子育て支援センター系統改修	
39	附属設備改修工事	1	2023	2,508,000						2階 3・4・5歳児保育室改修	
40	附属設備改修工事	1	2024	192,500							受水槽配管改修
41	排煙窓改修工事	1	2024	2,508,000			排煙窓改修				

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	036		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田保育所		
所在地	千代田5-30		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	保育所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,102.70 ㎡
目的外使用	無	建物面積	561.17 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,793.58 ㎡
駐車台数			

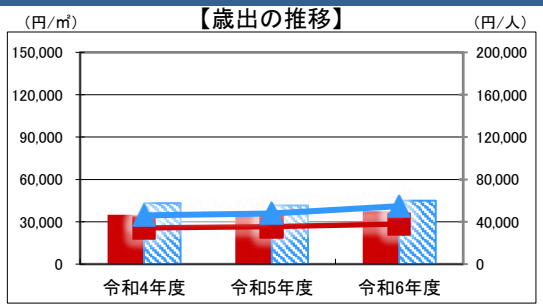
施設概要	保育所（定員120人）
設置目的	児童福祉法に基づき、保育に欠ける乳児又は幼児の健全な心身の発達を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立保育所の設置及び管理に関する条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和52年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

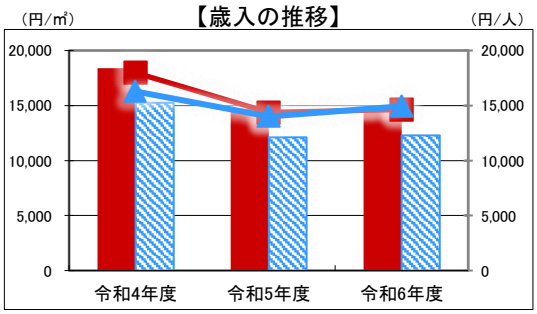
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		38,618	39,866	41,268
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	3,763	3,351	3,399
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	3,038	3,554	3,175
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	31,818	32,961	34,694



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		20,294	16,200	15,936
内訳	使用料	20,212	16,108	15,895
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	81	92	42



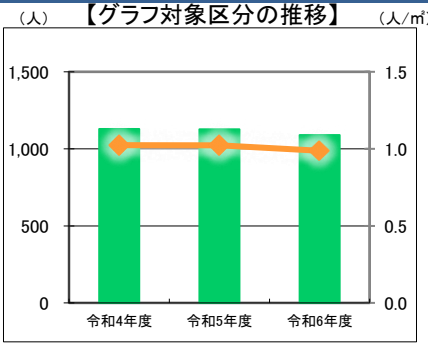
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	保育所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	18,324	第3位	16,618	第3位	16,231	第3位
令和5年度	23,666	第3位	21,462	第2位	20,999	第3位
令和6年度	25,332	第3位	22,972	第2位	23,261	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		1,129		1,127		1,089	○
利用者数／延床面積	人／㎡	1,129	1,103	1.02	1,127	1,103	1.02	1,089	1,103	0.99	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	千代田保育所
所　在　地	千代田5-30

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	保育所	保育所	RC造	昭和52年	2			546.23	556.47	1,102.70	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田保育所	総工事費用	241,014,926 円
所　在　地	千代田5-30	総工事件数	51 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	シャワー取付工事	1	1986	307,000							
2	漏水補修工事	1	1987	1,280,000							
3	0才児保育室出入口取付工事	1	1987	295,000							
4	遊具倉庫棚取付工事	1	1987	205,000							
5	給食室改修工事	1	1988	850,000							
6	冷暖房設備設置工事	1	1988	487,000							
7	雨樋取付工事	1	1988	400,000							
8	ポール設置工事	1	1988	250,000							
9	掲示板製作取付工事	1	1988	59,000							
10	滑り台設置工事	1	1989	550,000							
11	ガス管入替工事	1	1989	534,000							
12	放送設備改修工事	1	1989	136,990							
13	施設維持補修工事	1	1991	284,000							
14	冷暖房設備設置工事	1	1992	11,968,600							
15	施設設備等維持補修工事	1	1995	758,080							
16	電話架設用配管工事	1	1995	121,025							
17	施設設備等維持補修工事	1	1996	7,343,900							
18	施設設備等維持補修工事	1	1997	4,126,342							
19	施設設備等維持補修工事	1	1999	2,026,500							
20	維持補修工事	1	2002	428,085							
21	大規模改造工事	1	2005	162,628,200							
22	網戸・テラス屋根等工事	1	2005	850,500							
23	照明設置工事	1	2005	441,000							
24	維持補修工事	1	2008	1,416,450							
25	シート防水等補修工事	1	2009	1,081,500	一部						
26	雨漏り改修及び一時保育室設置工事	1	2010	8,190,000	一部		一時保育所増設				
27	雨漏改修工事	1	2011	11,424,000	全部						
28	揚水ﾎﾟﾝﾌﾟ取替工事	1	2011	1,239,000							
29	安全対策工事	1	2012	682,500							
30	下屋設置工事	1	2014	410,400							
31	屋根改修工事	1	2015	1,279,800	一部						
32	遊戯室床改修工事	1	2015	756,000							
33	防水等改修工事	1	2015	365,040	一部						

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田保育所	総工事費用	241,014,926　円
所　在　地	千代田5-30	総工事件数	51　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	手洗器移設工事	1	2016	55,728							
35	小荷物専用昇降機改修工事	1	2018	820,800					小荷物昇降機部品交換等		
36	維持補修改修工事	1	2019	371,520							
37	維持補修改修工事	1	2019	490,320							
38	維持補修改修工事	1	2020	156,970					ブレーカー改修		
39	2階廊下雨漏り改修及び避難滑り台塗装改修工事	1	2021	649,000				雨樋改修・塗装			
40	陸屋根防水改修工事	1	2021	935,000	屋根防水						
41	手洗い場・外階段改修工事	1	2021	127,050				外階段改修等			
42	ブロック塀改修工事	1	2021	87,868				ブロック塀改修			
43	公立保育所木製ロッカー改修工事（千代田保育所分）	1	2021	8,495,458			木製ロッカー改修				
44	雨漏り改修工事	1	2022	319,000	一部						
45	職員休憩室改修工事	1	2022	1,060,000			職員休憩室改修				
46	電話機改修工事	1	2022	267,300					電話機改修		
47	事務室空調機更新工事	1	2023	990,000						事務室更新	
48	幼児用便器交換工事	1	2023	173,800							幼児用便器更新
49	幼児用便器交換工事（その2）	1	2023	1,210,000							幼児用便器更新
50	屋上防水等改修工事	1	2023	1,234,200				屋上防水等改修			
51	維持補修工事	1	2024	396,000			保育室・遊戯室改修				

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	037		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央保育所分園		
所在地	みそら2-13		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	保育所
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	326.40 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数			

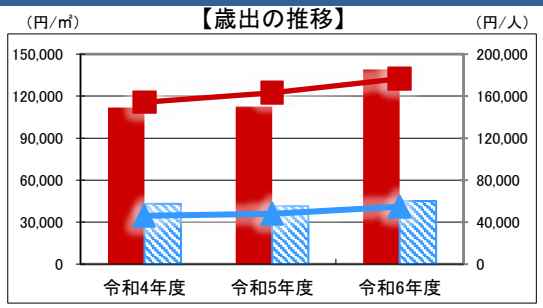
施設概要	保育所（定員29人） ※学校教育系施設（小学校）の「みそら小学校」の校舎内に設置しています。
設置目的	児童福祉法に基づき、保育を必要とする幼児の健全な心身の発達を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市立保育所の設置及び管理に関する条例

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成18年12月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

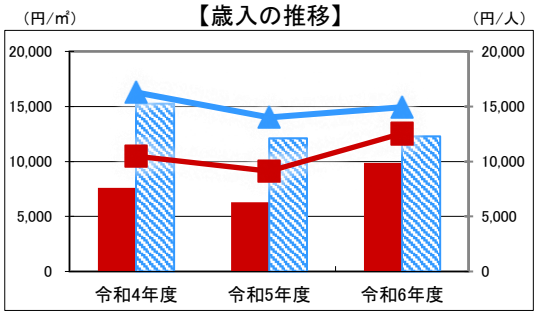
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		36,543	36,748	45,385
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	364	279	346
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	33,479	33,552	42,036
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	2,699	2,917	3,004



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		2,481	2,051	3,225
内訳	使用料	2,481	2,051	3,225
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



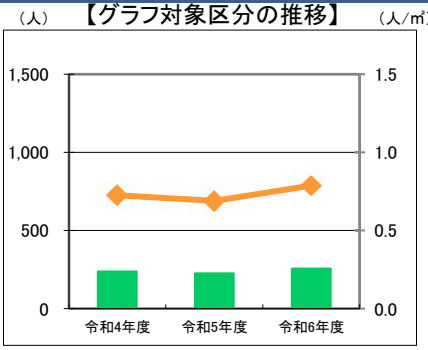
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	保育所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	34,062	第1位	104,358	第1位	143,723	第1位
令和5年度	34,697	第1位	106,302	第1位	154,209	第1位
令和6年度	42,160	第1位	129,166	第1位	164,046	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		237		225		257	○
利用者数／延床面積	人／㎡	237	326	0.73	225	326	0.69	257	326	0.79	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	中央保育所分園
所　在　地	みそら2-13

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	保育所	保育所	RC造					326.40		326.40		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	中央保育所分園	総工事費用	34,517,217 円
所　在　地	みそら2-13	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事	1	2006	31,617,275							
2	衛生設備改修工事	1	2009	1,176,000							
3	網戸設置工事	1	2016	216,000							
4	公立保育所木製ロッカー改修工事（分園分）	1	2021	1,507,942			木製ロッカー改修				

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	038		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道小そら・うみ・やま・もりこどもルーム		
所在地	四街道1557		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	612.29 ㎡
目的外使用	無	建物面積	430.82 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	25,147.20 ㎡
駐車台数			

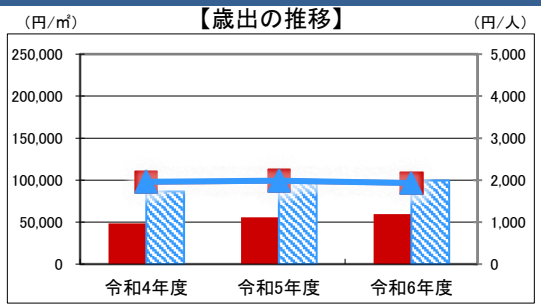
施設概要	こどもルーム（そら　定員45人、うみ　定員40人、やま　定員50人、もり　定員50人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	平成13年10月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

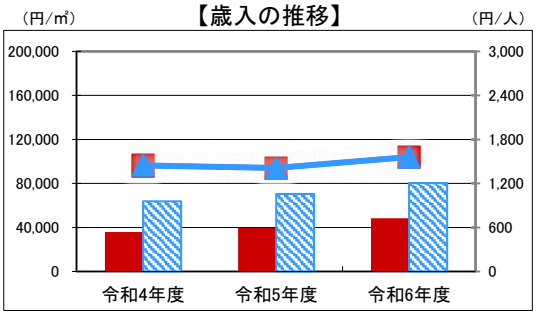
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		29,623	34,175	36,506
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	710	587	618
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	27,606	32,181	34,277
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,307	1,407	1,611



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		21,948	24,357	29,528
内訳	使用料	9,936	11,379	13,109
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	12,012	12,978	16,418
内訳	その他			



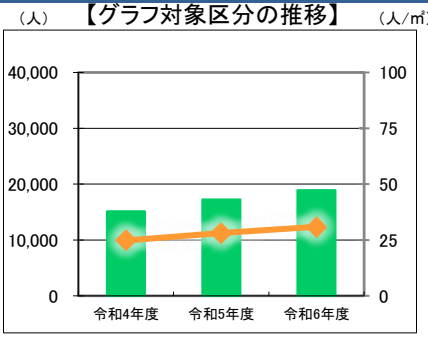
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	7,676	第4位	12,536	第11位	506	第9位
令和5年度	9,818	第3位	16,035	第12位	569	第7位
令和6年度	6,978	第3位	11,397	第12位	369	第8位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり　／　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	15,174		17,257		18,922		○
利用者数／延床面積	人／㎡	15,174	612	17,257	612	18,922	612	※



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道小そら・うみ・やま・もりこどもルーム
所在地	四街道1557

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	そら・うみこどもルーム	学童保育所	S造	平成13年	1			199.23		199.23	新耐震	
2	もり・やまこどもルーム	学童保育所	S造	令和6年	2			206.53	206.53	413.06	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道小そら・うみ・やま・もりこどもルーム	総工事費用	131,491,540 円
所在地	四街道1557	総工事件数	7 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事	1	2001	22,144,500							
2	空調機更新工事	1	2020	847,000							
3	空調機更新工事	1	2020	698,500							
4	光回線新設工事	1	2021	27,060							
5	設置工事（やま・もり）	2	2024	107,709,800							
6	光回線移設工事（やま）	2	2024	40,700							
7	光回線新設工事（もり）	2	2024	23,980							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	039	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央小あおば・わかばこどもルーム		
所在地	鹿渡917		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	197.55 ㎡
目的外使用	無	建物面積	202.17 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	22,724.00 ㎡
駐車台数			

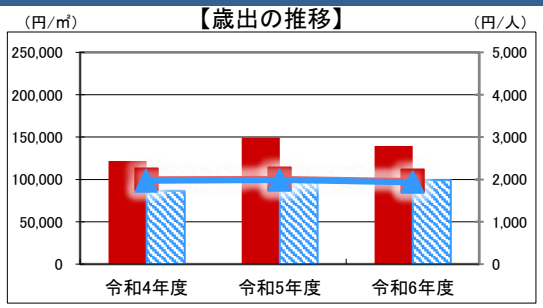
施設概要	こどもルーム（定員各40人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	平成20年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

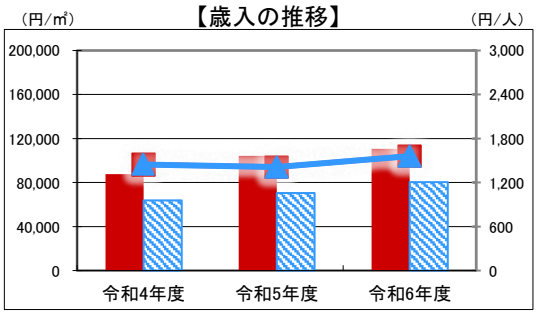
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		24,090	29,474	27,557
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	659	537	522
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	21,874	27,226	25,306
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,557	1,711	1,729



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		17,297	20,600	21,845
内訳	使用料	7,831	9,624	9,699
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	9,467	10,976	12,147
内訳	その他			



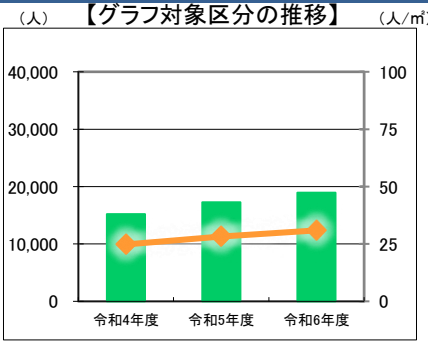
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	6,792	第5位	34,383	第2位	568	第4位
令和5年度	8,874	第4位	44,922	第2位	608	第4位
令和6年度	5,712	第4位	28,914	第2位	408	第5位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	11,959		14,595		13,999		○
利用者数／延床面積	人／㎡	11,959	198	60.5	14,595	198	73.9	13,999	198	70.9	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	中央小あおば・わかばこどもルーム
所在地	鹿渡917

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	あおば・わかばこどもルーム	学童保育所	S造	平成21年	1			197.55		197.55	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	中央小あおば・わかばこどもルーム	総工事費用	31,810,260 円
所在地	鹿渡917	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事	1	2008	28,200,900							
2	改修工事（あおば・わかば）	1	2015	1,458,000			一部				
3	電気温水器設置工事	1	2016	226,800							
4	光回線新設工事	1	2022	32,560							
5	空調機更新工事	1	2023	924,000						空調機器交換	
6	空調機更新工事	1	2024	968,000						空調機器交換	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	041	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	大日小さくら・すみれこどもルーム		
所在地	大日978		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	219.44 ㎡
目的外使用	無	建物面積	222.35 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	20,266.00 ㎡
駐車台数			

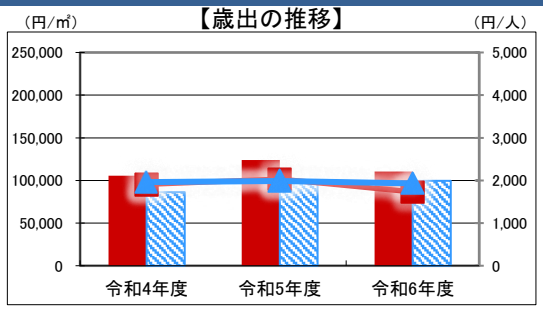
施設概要	こどもルーム（定員各40人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	平成10年9月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

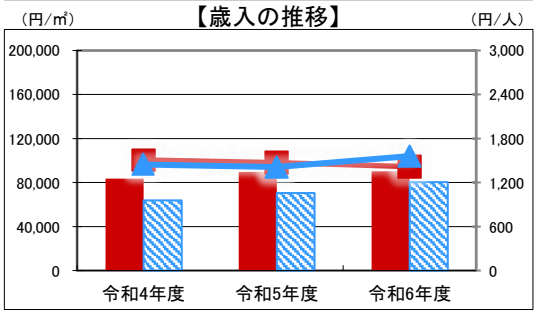
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		23,145	27,194	24,226
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	40	38	48
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	22,064	26,016	23,105
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,041	1,140	1,074



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		18,307	19,687	19,832
内訳	使用料	8,288	9,197	8,805
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	10,019	10,489	11,027
内訳	その他			



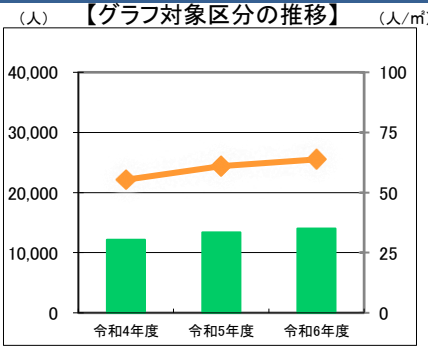
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	4,838	第6位	22,048	第8位	399	第11位
令和5年度	7,508	第5位	34,212	第4位	561	第8位
令和6年度	4,394	第6位	20,023	第5位	314	第11位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		12,140		13,391		13,995	○
利用者数／延床面積	人／㎡	12,140	219	55.3	13,391	219	61.0	13,995	219	63.8	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	大日小さくら・すみれこどもルーム
所　在　地	大日978

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	さくらこどもルーム	学童保育所	S造	平成10年	1			85.64		85.64	新耐震	
2	すみれこどもルーム	学童保育所	S造	平成30年	1			133.80		133.80	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	大日小さくら・すみれこどもルーム	総工事費用	34,146,600 円
所　在　地	大日978	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事（すみれ）	2	2018	33,123,600							
2	空調機更新工事	1	2024	1,023,000						空調機器交換	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	042		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	八木原小けやきこどもルーム		
所在地	千代田5-4		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	91.09 ㎡
目的外使用	無	建物面積	102.01 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	27,373.00 ㎡
駐車台数			

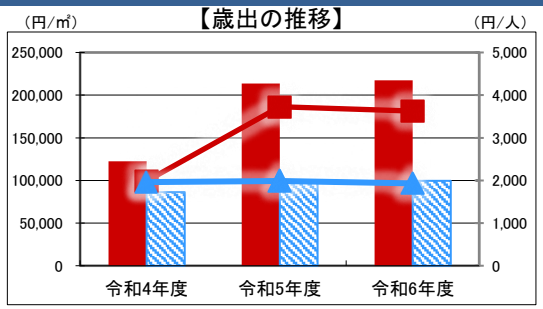
施設概要	こどもルーム（定員40人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	平成15年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

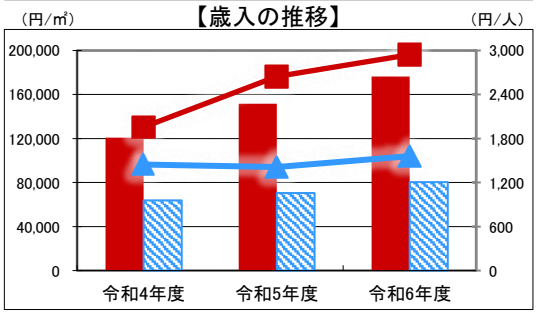
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		11,160	19,470	19,802
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	330	268	261
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	10,236	18,427	18,699
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	594	775	842



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		10,991	13,807	16,071
内訳	使用料	4,976	6,450	7,135
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	6,015	7,356	8,936
内訳	その他			



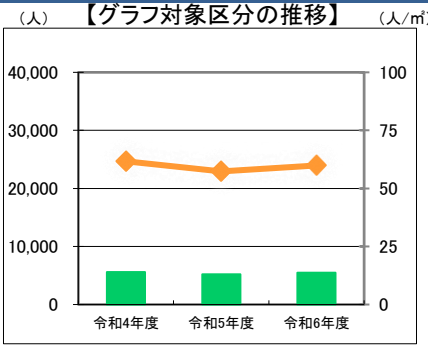
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	169	第12位	1,851	第12位	30	第12位
令和5年度	5,664	第7位	62,178	第1位	1,084	第1位
令和6年度	3,731	第7位	40,955	第1位	683	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		5,619		5,223		5,461	○
利用者数／延床面積	人／㎡	5,619	91	61.7	5,223	91	57.3	5,461	91	60.0	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	八木原小けやきこどもルーム
所　在　地	千代田5-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	けやきこどもルーム	学童保育所	S造	平成15年	1			91.09		91.09	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	八木原小けやきこどもルーム	総工事費用	14,155,880 円
所　在　地	千代田5-4	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建替工事	1	2003	14,133,000							
2	光回線新設工事	1	2021	22,880							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	043		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四和小ひかり・のぞみこどもルーム		
所在地	和良比228		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	217.62 ㎡
目的外使用	無	建物面積	243.45 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	760.27 ㎡
駐車台数	5台		

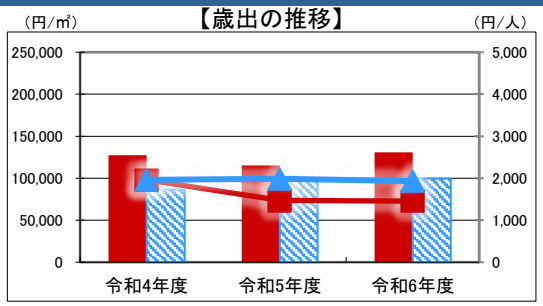
施設概要	こどもルーム（ひかり定員40人、のぞみ定員48人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成14年11月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

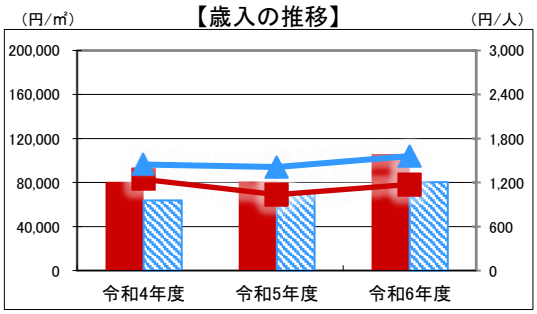
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		27,710	25,061	28,505
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	659	537	522
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	25,703	23,435	26,712
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,348	1,089	1,271



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		17,562	17,639	23,059
内訳	使用料	7,950	8,240	10,238
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	9,612	9,398	12,822
内訳	その他			



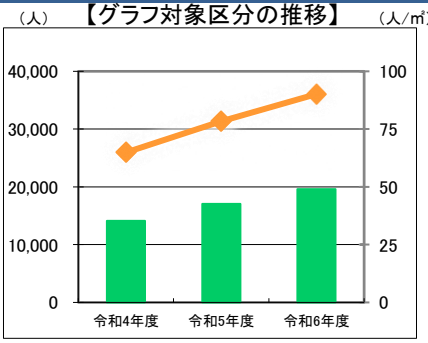
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	10,148	第2位	46,633	第1位	719	第2位
令和5年度	7,422	第6位	34,107	第5位	435	第12位
令和6年度	5,446	第5位	25,024	第3位	278	第12位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	14,122		17,056		19,615		○
利用者数／延床面積	人／㎡	14,122	218	64.9	17,056	218	78.4	19,615	218	90.1	※



凡例：■ ○ ◆ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四和小ひかり・のぞみこどもルーム
所　在　地	和良比228

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	ひかりこどもルーム	学童保育所	S造	平成14年	1			98.74		98.74	新耐震	
2	のぞみこどもルーム	学童保育所	S造	平成29年	1			118.88		118.88	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四和小ひかり・のぞみこどもルーム	総工事費用	51,579,290 円
所　在　地	和良比228	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事（ひかり）	1	2002	16,540,650							
2	設置工事（のぞみ）	2	2016	34,383,960							
3	空調機更新工事	2	2018	631,800						天井カセット2基交換	
4	光回線新設工事	3	2021	22,880							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	044		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	吉岡小こどもルーム		
所在地	鷹の台3-2		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	85.66 ㎡
目的外使用	無	建物面積	88.99 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	22,000.00 ㎡
駐車台数			

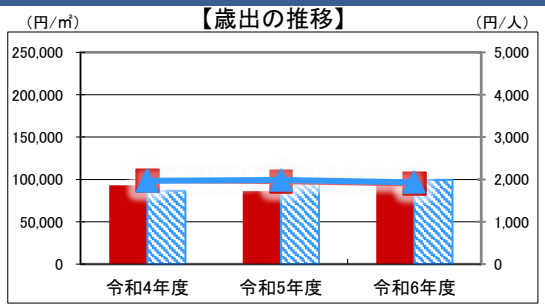
施設概要	こどもルーム（定員40人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	吉岡小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成12年10月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

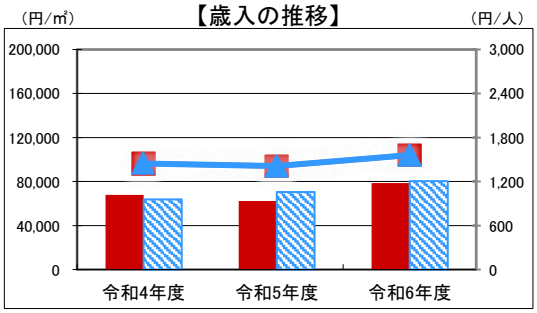
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		7,955	7,403	8,181
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	30	33	29
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	7,543	7,058	7,802
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	383	312	350



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		5,819	5,346	6,735
内訳	使用料	2,634	2,498	2,990
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	3,185	2,849	3,745
内訳	その他			



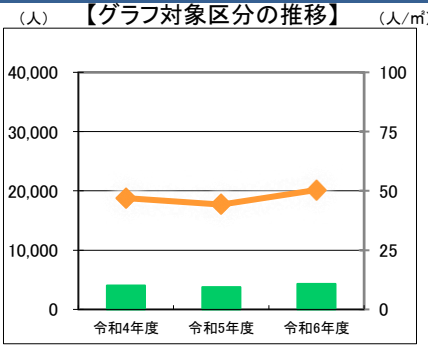
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	2,136	第9位	24,941	第5位	531	第7位
令和5年度	2,057	第10位	24,013	第9位	543	第10位
令和6年度	1,446	第11位	16,880	第8位	335	第10位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		4,023		3,788		4,316	○
利用者数／延床面積	人／㎡	4,023	86	47.0	3,788	86	44.2	4,316	86	50.4	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	吉岡小こどもルーム
所在地	鷹の台3-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	こどもルーム	学童保育所	S造	平成12年	1			85.66		85.66	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	吉岡小こどもルーム	総工事費用	819,280 円
所在地	鷹の台3-2	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	光回線新設工事	1	2021	5,280							
2	空調機更新工事	1	2022	814,000						空調機器交換	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	045		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比小こどもルーム（にじ・ほし・つき・たいよう・ぎんが）		
所在地	美しが丘3-12		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	659.48 ㎡
目的外使用	無	建物面積	507.86 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	21,760.91 ㎡
駐車台数			

施設概要	こどもルーム（にじ・ほし定員30人、つき定員40人たいよう・ぎんが定員50人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

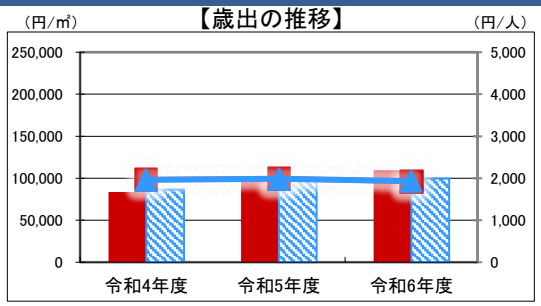
小学校区	和良比小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成13年11月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		55,209	64,733	72,132
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,648	1,342	1,305
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	51,239	60,950	68,035
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	2,322	2,442	2,792

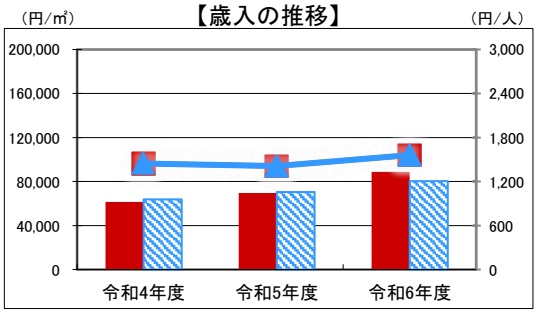
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		40,558	45,874	58,585
内訳	使用料	18,361	21,432	26,010
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	22,197	24,443	32,576
内訳	その他			

【歳入の推移】



凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

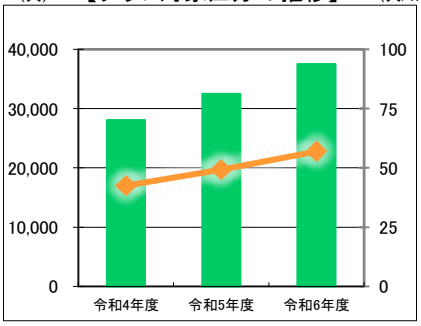
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	14,651	第1位	22,215	第7位	522	第8位
令和5年度	18,859	第1位	28,597	第8位	580	第5位
令和6年度	13,547	第1位	20,542	第4位	361	第9位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	28,041		32,502		37,543		○
利用者数／延床面積	人／㎡	28,041	659 42.5	32,502	659 49.3	37,543	659 56.9	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：緑 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比小こどもルーム（にじ・ほし・つき・たいよう・ぎんが）
所在地	美しが丘3-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	にじ・ほしこどもルーム	学童保育所	S造	平成13年（平成17年増築）	1			158.74		158.74	新耐震	
2	つきこどもルーム	学童保育所	S造	平成30年	1			119.88		119.88	新耐震	
3	たいよう・ぎんがこどもルーム	学童保育所	S造	令和3年	2			190.43	190.43	380.86	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	和良比小こどもルーム（にじ・ほし・つき・たいよう・ぎんが）	総工事費用	131,173,014 円
所在地	美しが丘3-12	総工事件数	10 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事（にじ）	1	2001	13,925,100							
2	設置工事（ほし）	2	2005	12,600,000							
3	設置工事（つき）	3	2017	29,484,000							
4	電気温水器設置工事	2	2017	244,080							
5	補修工事		2018	181,764				ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞ敷設			
6	空調機更新工事	1	2020	698,500							
7	設置工事（たいよう・ぎんが）	3	2021	72,746,300							
8	光回線新設工事	1	2021	9,460							
9	外壁改修工事	1	2023	1,210,000		シーリング打ち替え及び雨樋清掃					
10	光回線新設工事	3	2023	73,810							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	046	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	栗山小こどもルーム		
所在地	つくし座3-1-8		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	105.99 ㎡
目的外使用	無	建物面積	119.64 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	276.54 ㎡
駐車台数			

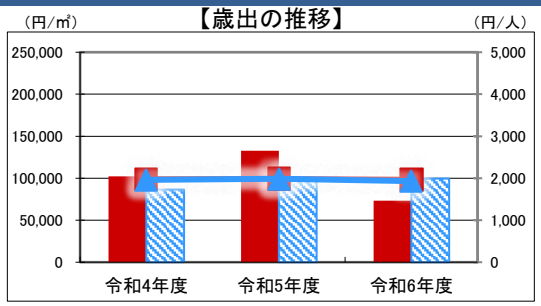
施設概要	こどもルーム（定員40人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	栗山小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	平成16年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助による制限あり				

財務情報

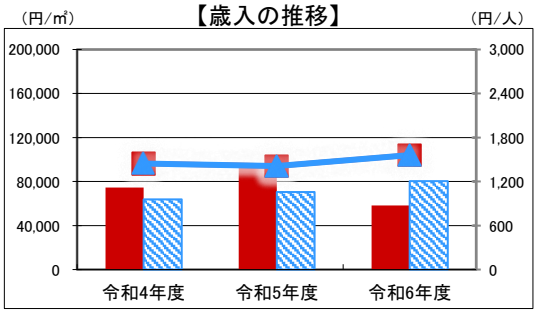
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		10,844	14,054	7,781
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	355	293	287
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	10,008	13,234	7,176
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	482	526	317



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		7,916	9,975	6,161
内訳	使用料	3,584	4,660	2,735
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	4,332	5,315	3,426
内訳	その他			



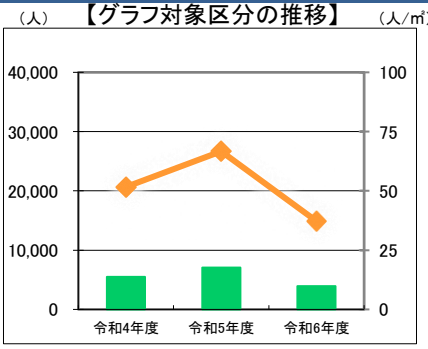
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	2,928	第8位	27,629	第4位	535	第6位
令和5年度	4,079	第8位	38,486	第3位	577	第6位
令和6年度	1,620	第9位	15,286	第10位	410	第4位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	5,473		7,067		3,948		○
利用者数／延床面積	人／㎡	5,473	106	7,067	106	3,948	106	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	栗山小こどもルーム
所在地	つくし座3-1-8

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	こどもルーム	学童保育所	S造	平成16年	1			105.99		105.99	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	栗山小こどもルーム	総工事費用	18,402,380 円
所在地	つくし座3-1-8	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事	1	2004	17,640,000							
2	空調機更新工事	1	2019	756,000						空調機器交換	
3	光回線新設工事	1	2022	6,380							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	047	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	山梨小こどもルーム		
所在地	旭ヶ丘1-9-12		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	107.98 ㎡
目的外使用	無	建物面積	107.98 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	16,554.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	こどもルーム（定員30人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

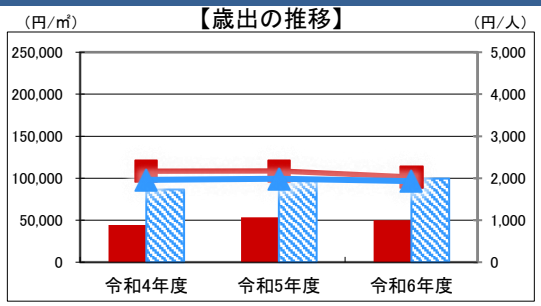
小学校区	山梨小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	平成20年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		4,771	5,776	5,394
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	330	268	261
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	4,235	5,289	4,905
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	206	218	228

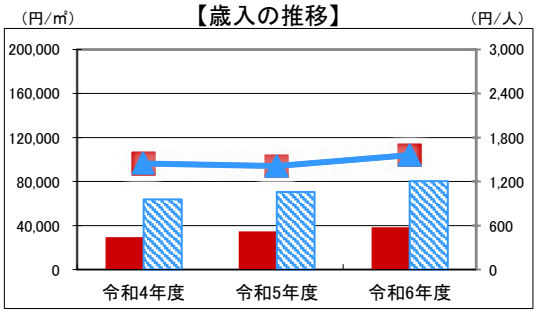
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,182	3,753	4,149
内訳	使用料	1,441	1,753	1,842
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	1,742	2,000	2,307
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

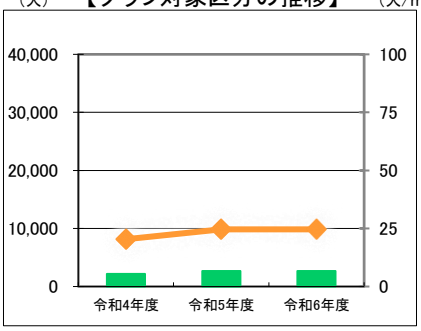
中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,589	第11位	14,714	第10位	722	第1位
令和5年度	2,023	第11位	18,731	第10位	761	第2位
令和6年度	1,244	第12位	11,523	第11位	468	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		2,200		2,659		2,659	○
利用者数／延床面積	人／㎡	2,200	108	20.4	2,659	108	24.6	2,659	108	24.6	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	山梨小こどもルーム
所在地	旭ヶ丘1-9-12

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	こどもルーム	学童保育所	S造	平成20年	1			107.98		107.98	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	山梨小こどもルーム	総工事費用	19,949,780 円
所在地	旭ヶ丘1-9-12	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事	1	2007	19,372,500							
2	屋根防水加工工事	1	2020	572,000							
3	光回線新設工事	1	2022	5,280							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	048	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	南小こどもルーム（ゆり・もも・こすもす）		
所在地	物井1536		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	375.98 ㎡
目的外使用	無	建物面積	402.70 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,315.67 ㎡
駐車台数			

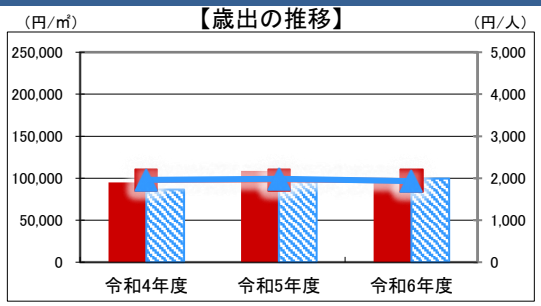
施設概要	こどもルーム（ゆり・もも定員40人、こすもす定員60人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	平成21年4月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

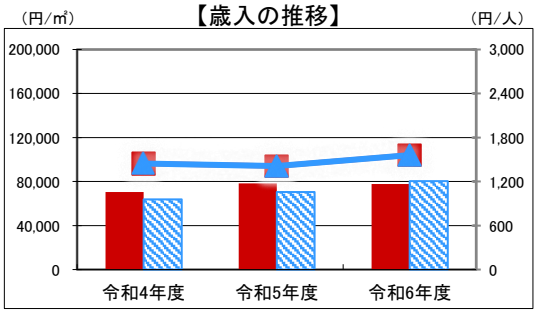
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		35,739	40,906	36,259
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	659	805	783
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	33,503	38,961	34,352
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,577	1,140	1,124



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		26,501	29,404	29,183
内訳	使用料	11,997	13,737	12,956
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	14,504	15,667	16,227
内訳	その他			



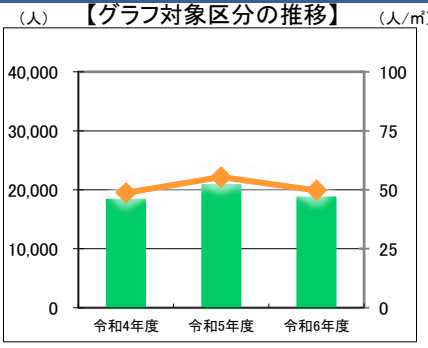
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	9,238	第3位	24,572	第6位	504	第10位
令和5年度	11,502	第2位	30,591	第6位	552	第9位
令和6年度	7,077	第2位	18,822	第7位	378	第7位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	18,322		20,833		18,701		○
利用者数／延床面積	人／㎡	18,322	376	20,833	376	18,701	376	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	南小こどもルーム（ゆり・もも・こすもす）
所在地	物井1536

建物（棟）基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積（㎡）	一階面積（㎡）	二階以上面積（㎡）	延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	ゆり・ももこどもルーム	学童保育所	W造	平成29年	1			219.86		219.86	新耐震	
2	こすもすこどもルーム	学童保育所	S造	令和4年	1			156.12		156.12	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	南小こどもルーム（ゆり・もも・こすもす）	総工事費用	108,973,560 円
所在地	物井1536	総工事件数	5 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	設置工事←H28廃止		2008	8,799,000							
2	設置工事（ゆり・もも）	1	2016	58,438,800							
3	光回線新設工事	1	2021	5,280							
4	設置工事（こすもす）	2	2022	41,690,000							
5	光回線新設工事	2	2023	40,480							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	049	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら小こどもルーム		
所在地	みそら2-13		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	92.18 ㎡
目的外使用	無	建物面積	96.34 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	549.85 ㎡
駐車台数	9台		

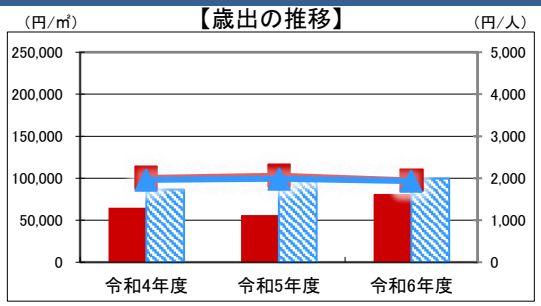
施設概要	こどもルーム（定員30人）
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成26年4月17日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

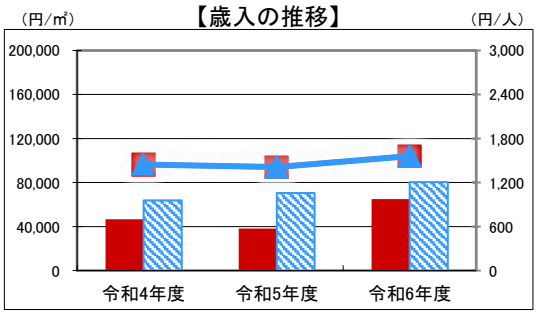
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		5,977	5,157	7,491
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	330	268	261
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	5,387	4,671	6,998
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	261	218	231



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		4,287	3,522	5,978
内訳	使用料	1,941	1,645	2,654
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	2,346	1,876	3,324
内訳	その他			



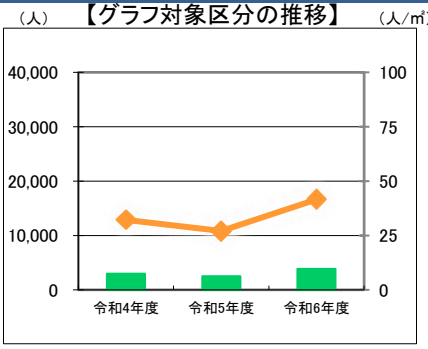
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,690	第10位	18,337	第9位	570	第3位
令和5年度	1,635	第12位	17,741	第11位	655	第3位
令和6年度	1,512	第10位	16,406	第9位	395	第6位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		2,964		2,495		3,831	○
利用者数／延床面積	人／㎡	2,964	92	32.2	2,495	92	27.1	3,831	92	41.6	※



凡例：○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら小こどもルーム
所在地	みそら2-13

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	こどもルーム	学童保育所	S造	平成26年	1			92.18		92.18	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	みそら小こどもルーム	総工事費用	20,055,060 円
所在地	みそら2-13	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	新築工事	1	2013	8,010,000							
2	新築工事	1	2014	12,034,500							
3	光回線新設工事	1	2022	10,560							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	040		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭小こどもルーム		
所在地	山梨1485		
所管局部課	健康こども部保育課		
大分類	子育て支援施設	中分類	こどもルーム
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	116.32 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数			

施設概要	こどもルーム（定員45人） ※学校教育系施設（小学校）の「旭小学校」の校舎内に設置しています。
設置目的	放課後や夏休みなどの学校休業日等に家庭で監護ができない小学1～6年生までを対象に、遊びや生活の場を提供する施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市こどもルーム条例

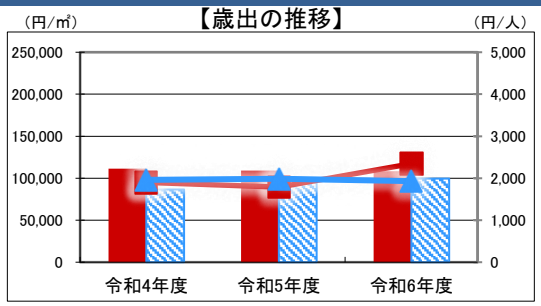
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成9年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		12,939	12,692	12,617
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	12	13	14
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	12,352	12,169	12,028
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	575	511	576

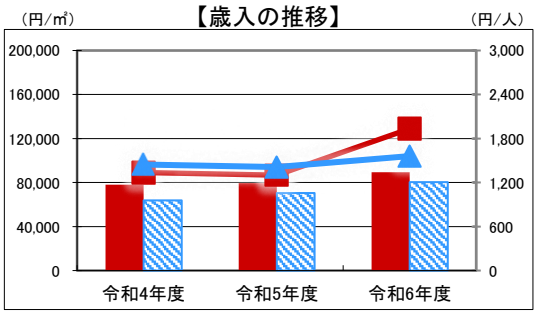
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		9,089	9,232	10,401
内訳	使用料	4,115	4,313	4,618
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	4,974	4,919	5,783
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

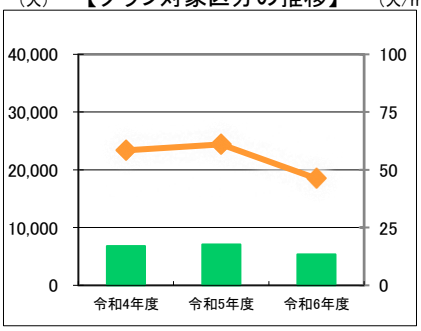
中分類	こどもルーム				施設数	12
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	3,850	第7位	33,096	第3位	566	第5位
令和5年度	3,460	第9位	29,745	第7位	487	第11位
令和6年度	2,217	第8位	19,056	第6位	412	第3位

凡例	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
	用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		6,801		7,098		5,379	○
利用者数／延床面積	人／㎡	6,801	116	58.5	7,098	116	61.0	5,379	116	46.2	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旭小こどもルーム
所　在　地	山梨1485

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	こどもルーム	学童保育所	RC造					116.32		116.32		

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旭小こどもルーム	総工事費用	1,298,880 円
所　在　地	山梨1485	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	空調機更新工事	1	2021	1,276,000							
2	光回線新設工事	1	2021	22,880							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	050	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	保健センター		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	健康こども部健康増進課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	保健施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	2,574.53 ㎡
目的外使用	無	建物面積	1,245.22 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 ㎡
駐車台数	7台		

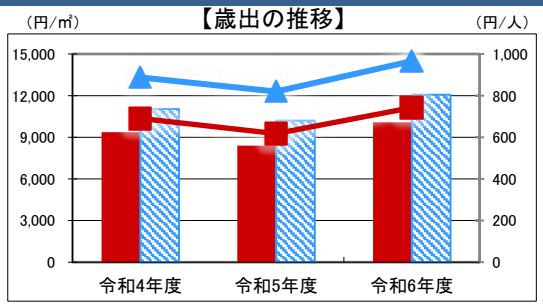
施設概要	事務室、診査室、接種室、問診室、会議室等 ※このほか、保健福祉系施設（保健施設）の「休日夜間急病診療所」を設置しています。
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図ることを目的に設置しており、地域保健法に基づく「市町村保健センター」及び母子保健法22条に基づく機能を持ち、市民の生活に密着した保健サービスの拠点となる施設です。
設置根拠（設置条例等）	四街道市保健センターの設置及び管理に関する条例、地域保健法

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和60年4月5日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による処分制限あり（期間不明。躯体としては65年）				

財務情報

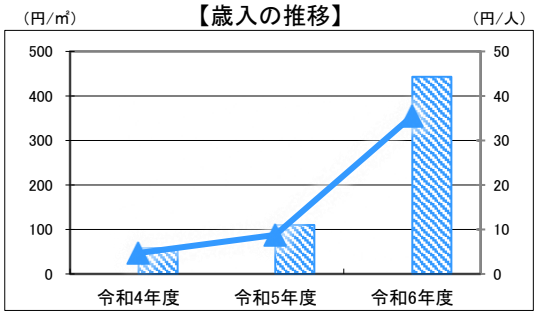
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		24,147	21,615	25,983
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	15,867	12,712	12,725
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	7,562	7,967	10,917
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	718	936	2,341



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



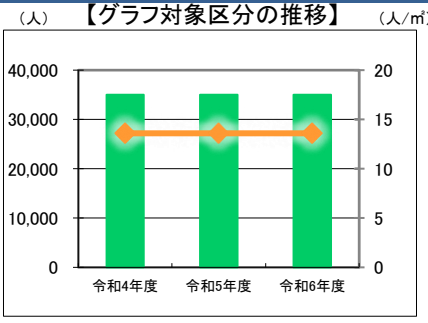
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	保健施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	24,147	第1位	9,379	第2位	690	第2位
令和5年度	21,615	第1位	8,396	第2位	618	第2位
令和6年度	25,983	第1位	10,092	第2位	742	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	35,000		35,000		35,000		○
利用者数／延床面積	人／㎡	35,000	2,575 13.6	35,000	2,575 13.6	35,000	2,575 13.6	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	保健センター
所在地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	保健センター	保健施設	RC造	昭和60年	3	1	42.40	777.60	1,754.53	2,574.53	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	保健センター	総工事費用	76,630,767 円
所在地	鹿渡無番地	総工事件数	30 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	電話交換機取付工事	1	1988	146,000							
2	保健センター維持補修工事	1	1993	715,438							
3	保健センター維持補修工事	1	1994	688,578							
4	保健センター維持補修工事	1	1995	672,899							
5	施設整備等維持補修工事	1	1999	519,750							
6	施設設備等改修工事	1	2003	551,250							
7	保健ｾﾝﾀｰ3階第一会議室漏水改修工事	1	2004	1,484,700							
8	保健ｾﾝﾀｰ汚水処理設備改修工事	1	2005	2,026,500							
9	空調設備改修工事	1	2008	26,124,000						休日夜間急病診療所含む	
10	受電設備改修工事	1	2008	840,000							
11	非常用照明ﾊﾞｯﾃﾘｰ交換工事	1	2009	4,305,000							
12	機械設備等改修工事	1	2009	1,144,500							
13	ﾋﾟﾗｰ内遮断機取替工事	1	2010	978,600							
14	非常用発電機備蓄電池交換工事	1	2010	399,000							
15	放送設備交換工事	1	2012	499,800							
16	防水改修工事	1	2013	1,291,500							
17	冷暖房発生器改修工事	1	2013	869,400							
18	空調機器工事	1	2013	262,500							
19	誘導ブロック改修工事	1	2014	1,074,400							
20	天井ガラス改修工事	1	2015	567,000							
21	構造壁補修工事	1	2015	429,840							
22	保健センターエレベーター改修工事	1	2016	9,936,000							
23	施設設備等維持補修工事	1	2016	793,800							
24	保健センター玄関庇防水改修工事	1	2016	540,000							
25	保健センター受水槽改修工事	1	2017	15,474,240							
26	保健センター2階女子トイレ改修工事	1	2018	1,274,400							和式を洋式に改修
27	女子更衣室照明LED化工事	1	2019	79,272					照明LED		
28	分電盤漏電ブレーカー設置工事	1	2019	599,400					1F漏電ブレーカー設置		
29	空調機器工事	1	2020	891,000							
30	手洗水栓改修工事	1	2020	1,452,000							自動水栓に改修

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	124	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	休日夜間急病診療所		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	健康こども部健康増進課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	保健施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	260.42 ㎡
目的外使用	無	建物面積	1,245.22 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 ㎡
駐車台数			

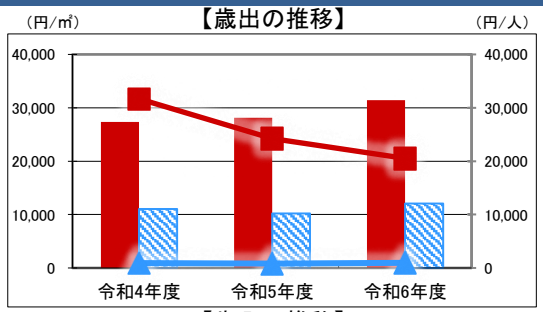
施設概要	診察室等 ※保健・福祉系施設（保健施設）の保健センター内に設置しています。
設置目的	休日等の夜間における急病患者の診療を行うため、医療法に規定する診療所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市休日夜間急病診療所条例

小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和60年	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

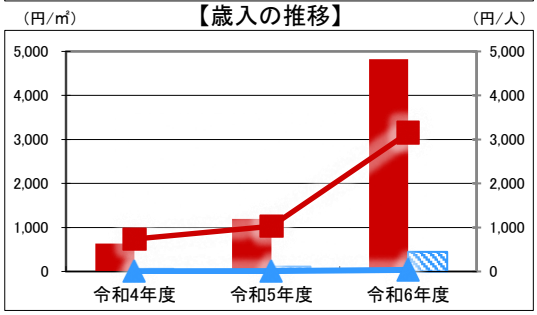
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		7,130	7,321	8,191
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	2	4	4
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	5,558	5,623	6,158
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	1,570	1,694	2,030



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		166	311	1,256
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			321
内訳	その他	166	311	935



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

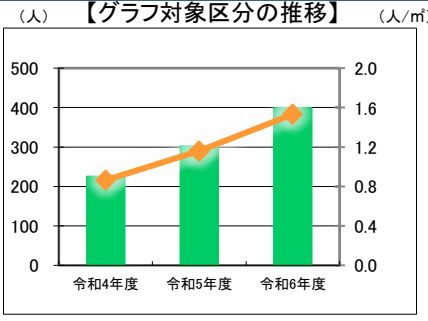
中分類	保健施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	6,964	第2位	26,743	第1位	30,952	第1位
令和5年度	7,010	第2位	26,918	第1位	23,212	第1位
令和6年度	6,935	第2位	26,631	第1位	17,382	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		225		302		399	○

利用者数／延床面積	人／㎡	225	260	0.86	302	260	1.16	399	260	1.53	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	休日夜間急病診療所
所　在　地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	休日夜間急病診療所	診療所	RC造	昭和60年	1			260.42		260.42	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	休日夜間急病診療所	総工事費用	6,279,227　円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	5　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設整備等改修工事	2	2000	1,173,217							
2	施設設備等改修工事	2	2001	3,229,800							
3	施設設備等改修工事	2	2002	1,096,200							
4	空調設備改修工事	2	2008							費用等は保健センター	
5	機器配線工事	2	2023	780,010							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	051	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	総合福祉センター		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	2,895.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	1,238.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,008.00 ㎡
駐車台数	27台		

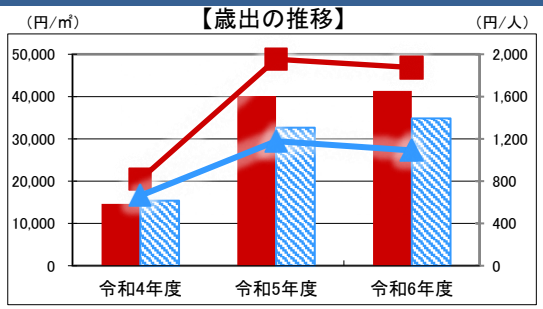
施設概要	会議室、和室、談話室、和室、図書室、遊戯室、集会研修室、サークル活動室、ボランティア活動室、視聴覚室、付設作業室、ボラちくルーム、録音再生室、工作室、相談室、会議室等
設置目的	児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における福祉活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行い、市民福祉の向上を図るために設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市総合福祉センター条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日		全棟数	4 棟
解体等の制限					

財務情報

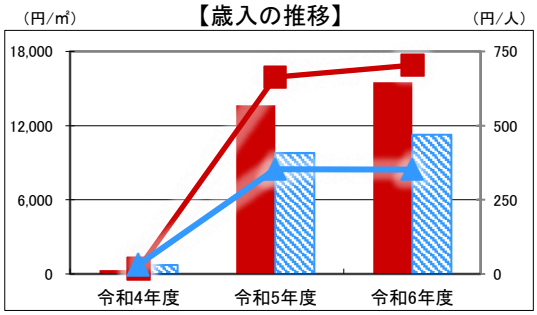
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		42,325	116,193	119,599
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	4,888	3,787	4,199
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）		74,642	77,465
内訳	指定管理委託料	37,294	37,630	36,653
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	144	134	1,282



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		926	39,474	44,922
内訳	使用料	822	807	153
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金		38,557	44,643
内訳	その他	104	110	125



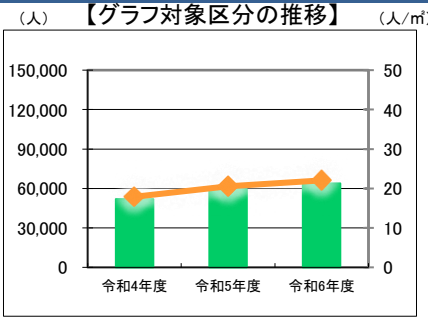
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	福祉施設				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	41,399	第2位	14,300	第2位	799	第1位
令和5年度	76,719	第1位	26,500	第1位	1,289	第1位
令和6年度	74,677	第1位	25,795	第1位	1,170	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		51,805		59,496		63,840	○
貸出部屋平均利用率	%		38		37		38	
利用者数／延床面積	人／㎡	51,805	2,895	17.9	59,496	2,895	20.6	63,840	2,895	22.1	※



凡例：■ ○ ◆ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	総合福祉センター
所　在　地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	福祉施設	RC造	昭和61年	3			833.80	1,652.93	2,486.73	新耐震	
2	分館	福祉施設	LGS造	平成11年	1			292.91		292.91	新耐震	
3	倉庫	倉庫	LGS造	平成11年	1			20.56		20.56	新耐震	
4	渡り廊下	渡り廊下	S造	平成11年	1			94.80		94.80	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	総合福祉センター	総工事費用	133,487,980　円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	32　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	図書室及び遊戯室モニター取付工事	1	1988	795,000							
2	維持補修工事	1	1991	6,000,499							
3	維持補修工事	1	1995	278,100							
4	分館建設工事		1997	31,447,500							
5	維持補修工事		1997	1,099,980							
6	改修工事		1998	2,674,350							
7	維持補修工事		1999	2,037,000							
8	改修工事		1999	798,000							
9	維持補修工事		2000	724,500							
10	維持補修工事		2002	384,300							
11	維持補修工事		2003	309,750							
12	維持補修工事		2004	47,250							
13	維持補修工事		2005	1,081,500							
14	吸水冷温水機交換工事		2006	25,095,000							
15	維持補修工事		2006	196,350							
16	維持補修工事		2007	479,850							
17	維持補修工事		2009	2,955,150							
18	維持補修工事		2011	1,895,250				雨樋交換			
19	維持補修工事		2012	1,186,500							
20	維持補修工事		2013	829,500							
21	維持補修工事		2014	4,468,835							
22	維持補修工事（屋上防水・庇天井板補修）		2015	5,229,360	772㎡	庇天井板補修33㎡					
23	北側外壁雨漏り修繕工事	1	2016	486,000	一部						
24	庇天井板補修工事	1	2016	123,336		補修					
25	空調改修工事	1	2017	421,200						事務室ﾌｧﾝｺｲﾙ撤去新設	
26	エレベーター改修工事	1	2018	13,824,000					エレベーター入れ替え		
27	和室床改修工事	1	2018	4,270,320			大広間ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞに変更				
28	冷却水系伝熱管取替工事		2020	8,030,000						冷温水発生器	
29	児童センター工作室ロスナイ換気扇更新工事		2020	792,000							
30	手洗い水栓改修工事		2020	1,310,100							自動水洗化
31	吸収冷温水機オーバーホール工事		2022	13,304,500							
32	倉庫等撤去工事		2022	913,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	052	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	南部総合福祉センターわろうべの里		
所　在　地	和良比635-4		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大　分　類	保健・福祉系施設	中　分　類	福祉施設
配 置 形 態	複合施設	防災拠点指定	避難所
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	2,947.00 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	2,034.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	4,562.00 ㎡
駐 車 台 数	69台		

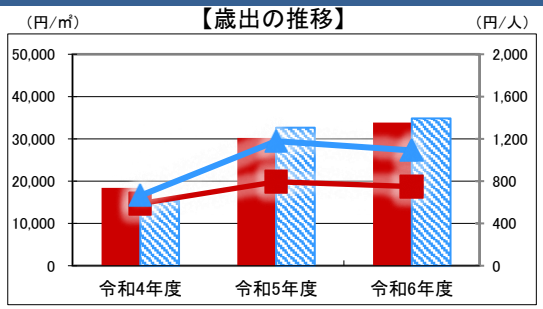
施 設 概 要	児童遊戯室、児童工作室、プレールーム、和室、大広間、わろうびんぐホール、食のスタジオ、音のスタジオ、創作のスタジオ、会議研修室、図書コーナー等 ※このほか、1階に、保健福祉系施設（児童デイサービスセンター）の「児童デイサービスセンターくれよん」を設置しています。
設 置 目 的	児童の健全な遊びによる体力増進及び生活指導、高齢者の教養の向上、健康の保持及びレクリエーション活動、地域における福祉活動の推進、地域住民のふれあい活動の推進、福祉の各種相談、各種団体の指導及び育成、施設の提供などの事業を行い、市民福祉の向上を図るために設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市総合福祉センター条例

小 学 校 区	和良比小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	平成15年11月11日	施設運用終了日		全　棟　数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

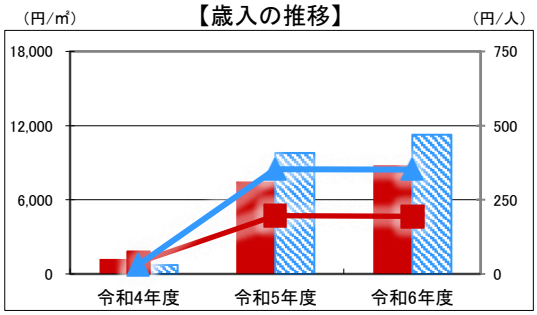
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		54,144	88,980	99,740
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	10,535	8,915	10,588
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	742	36,854	40,288
内訳	指定管理委託料	41,074	41,386	46,257
内訳	土地・建物の使用料	1,480	1,480	1,480
内訳	その他	313	345	1,128



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,583	22,017	25,906
内訳	使用料	3,276	3,298	3,211
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金		18,376	22,382
内訳	その他	307	344	312

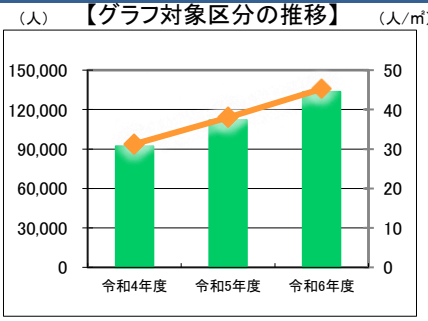


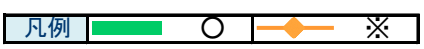
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	福祉施設				施 設 数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	50,562	第1位	17,157	第1位	549	第2位
令和5年度	66,963	第2位	22,722	第2位	598	第2位
令和6年度	73,835	第2位	25,054	第2位	553	第2位

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		92,099		112,036		133,404	○
貸出部屋平均利用率	%		31		32		33	
利用者数／延床面積	人／㎡	92,099	2,947	31.3	112,036	2,947	38.0	133,404	2,947	45.3	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	南部総合福祉センターわろうべの里
所　在　地	和良比635-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	福祉施設	SRC造	平成15年	2					2,917.00	新耐震	
2	倉庫①	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震	
3	倉庫②	倉庫	S造	平成15年	1			15.00		15.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	南部総合福祉センターわろうべの里	総工事費用	885,504,675　円
所　在　地	和良比635-4	総工事件数	14　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1.2.3	2002	298,000,000							
2	建設工事	1.2.3	2003	572,260,000							
3	仮設駐車場整備工事		2005	1,995,000							
4	安全対策工事	1	2008	584,850							
5	屋外階段改修工事	1	2009	2,244,900							
6	維持補修工事	1	2012	2,677,500							
7	維持補修工事	1	2014	841,725							
8	ネットワークカメラ更新工事	1	2015	1,188,000					カメラ8台・レコーダー1台交換		
9	屋上防水工事・天井板等補修工事	1	2015		ハイタフシート1,512㎡		天井板110枚張替等				
10	昇降機補修工事	1	2021	1,250,000							
11	第一駐車場法面補修工事	1	2021	1,184,700							
12	2F屋上防水改修工事	1	2021	1,023,000							
13	シーリング改修工事	1	2022	1,265,000							
14	PAS交換工事	1	2023	990,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	125		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田中学校地区地域福祉館		
所在地	千代田5-4		
所管局部課	福祉サービス部社会福祉課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	福祉施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	449.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	225.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	225.00 ㎡
駐車台数	28台		

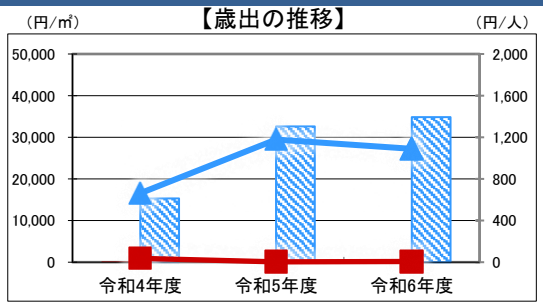
施設概要	会議室×2、研修室、こどもルーム分室 ※学校教育系施設（小学校）の「八木原小学校」校舎の一部の移管を受け、設置しています。
設置目的	地域住民主体による地域の活性化及び世代間交流の場として、地域福祉の向上を図るために設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市地域福祉施設の設置及び管理に関する条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	平成23年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

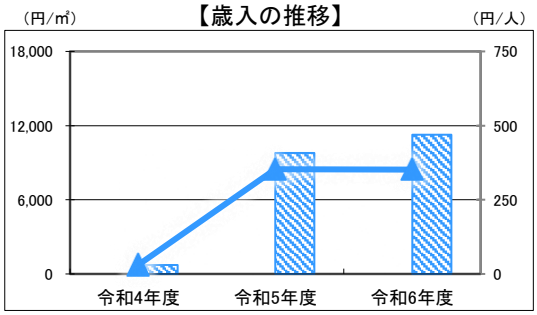
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		64	9	25
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	53		
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	11	9	25



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



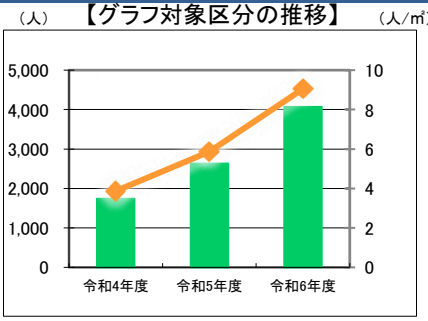
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	福祉施設				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	64	第3位	142	第3位	37	第3位
令和5年度	9	第3位	20	第3位	3	第3位
令和6年度	25	第3位	55	第3位	6	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		1,738		2,635		4,065	○
利用者数／延床面積	人／㎡	1,738	449	3.87	2,635	449	5.87	4,065	449	9.05	※



凡例：■ ○ ◆ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	千代田中学校地区地域福祉館
所　在　地	千代田5-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	地域福祉館	福祉施設	RC造	昭和53年	2			224.50	224.50	449.00	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田中学校地区地域福祉館	総工事費用	31,475,800 円
所　在　地	千代田5-4	総工事件数	5 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	教室改修工事	1	1996	13,626,900							
2	教室改修工事	1	2010	7,455,000							
3	1F2Fトイレ改修工事	1	2021	4,996,200							
4	トイレタイル改修工事	1	2022	590,700							
5	GHP交換工事	1	2023	4,807,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	053	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	障害者就労支援センターサンワーク		
所在地	大日722-1		
所管局部課	福祉サービス部障がい者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	障害福祉施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	555.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	634.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,729.00 ㎡
駐車台数	15台		

施設概要	作業場、事務室等
設置目的	障がい者の就労や生産活動の機会を提供するとともに、一般就労に必要な支援を行うための「就労継続支援B型施設」として、障害者就労支援センター　サンワークを設置していましたが、平成27年度で閉所しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市就労支援センター条例

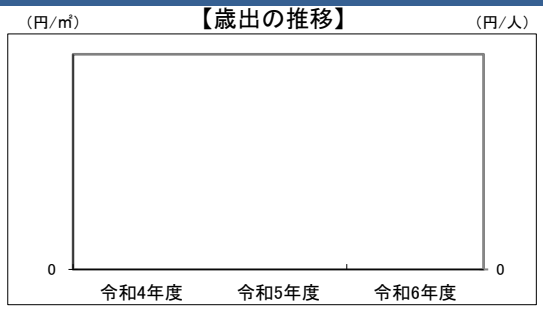
小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和58年4月1日	施設運用終了日	平成28年3月31日	全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

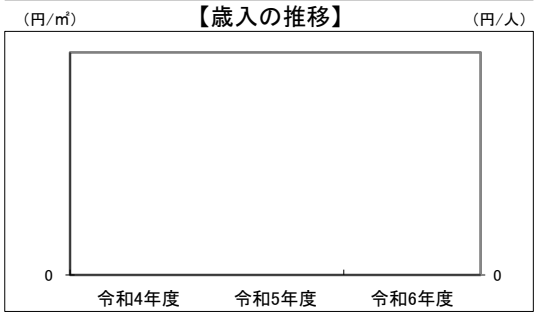
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

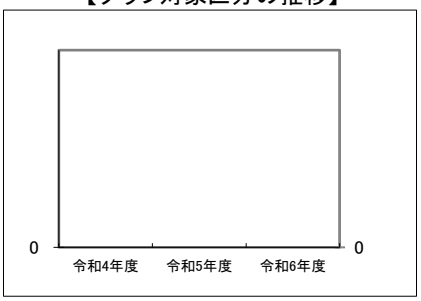
中分類	障害福祉施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度						
令和5年度						
令和6年度						

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	障害者就労支援センターサンワーク
所　在　地	大日722-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	サンワーク	障害福祉施設	RC造	昭和58年	1			555.00		555.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	障害者就労支援センターサンワーク	総工事費用	73,581,860 円
所　在　地	大日722-1	総工事件数	12 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	維持工事	1	1988	1,421,000							
2	電気設備省エネ対策工事	1	1988	972,000							
3	焼却炉設置工事	1	1989	515,000							
4	ボイラー設置工事	1	1992	6,643,500							
5	洗濯機設置工事	1	1992	4,017,000							
6	施設維持補修工事	1	1994	569,590							
7	洗濯機設備等改修工事	1	1996	51,654,500							
8	施設設備等改修工事	1	1996	575,770							
9	受電設備改修工事	1	1999	1,102,500							
10	施設設備等改修工事	1	1999	997,500							
11	給湯用ストレージタンク交換工事	1	2006	3,937,500							
12	給水ポンプ交換工事	1	2006	1,176,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	055		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	福祉作業所（旧第二福祉作業所）		
所在地	物井1252-17		
所管局部課	福祉サービス部障がい者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	障害福祉施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	523.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	601.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,501.00 ㎡
駐車台数	6台		

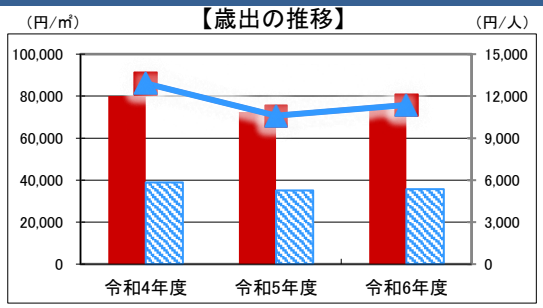
施設概要	作業室、事務室、和室、更衣室、食堂、会議室、倉庫等
設置目的	知的障がい者の創作的活動や生産活動の機会を提供する「地域活動支援センターⅢ型」として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市福祉作業所設置及び管理に関する条例

小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和62年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

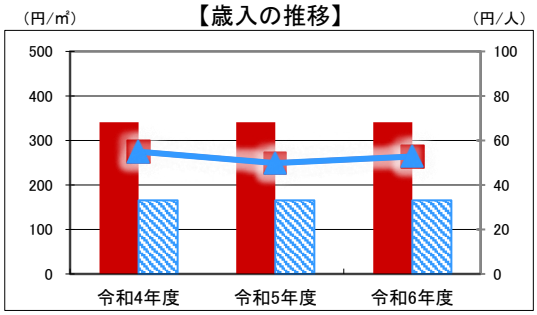
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		41,871	37,915	38,424
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	41,871	37,915	38,424
	土地・建物の使用料			
	その他			



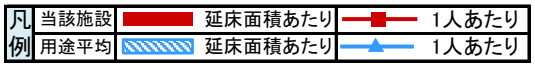
●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		178	178	178
内訳	使用料	178	178	178
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



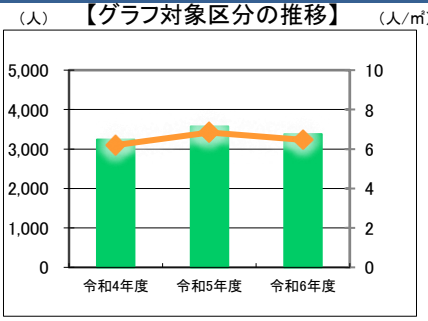
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

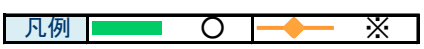
中分類	障害福祉施設				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	41,693	第1位	79,718	第1位	12,856	第1位
令和5年度	37,737	第1位	72,154	第1位	10,553	第1位
令和6年度	38,246	第1位	73,128	第1位	11,319	第1位



供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		3,243		3,576		3,379	○
利用者数／延床面積	人／㎡	3,243	6.20	3,576	6.84	3,379	6.46	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	福祉作業所（旧第二福祉作業所）
所　在　地	物井1252-17

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	福祉作業所（旧第二福祉作業所）	福祉施設	RC造	昭和62年	1			523.00		523.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	福祉作業所（旧第二福祉作業所）	総工事費用	128,819,030 円
所　在　地	物井1252-17	総工事件数	14 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1986	85,200,000							
2	維持補修工事	1	1992	1,288,320							
3	維持補修工事	1	1994	293,550							
4	屋上防水工事	1	1995	375,950							
5	維持補修工事	1	1996	328,570							
6	空調設備改修工事	1	2006	6,825,000							
7	修繕工事	1	2007	1,008,000							
8	修繕工事	1	2014	468,720							
9	修繕工事	1	2015	290,520							
10	屋根修繕	1	2019	489,500	倉庫上部屋根防水改修						
11	維持補修工事	1	2020	506,000							
12	改修工事	1	2020	30,562,400							
13	改修工事	1	2020	809,600							
14	汚水管修繕	1	2021	372,900							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	126	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	児童デイサービスセンターくれよん		
所在地	和良比635-4		
所管局部課	福祉サービス部障がい者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	児童デイサービスセンター
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	379.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	
借地の状況	借地なし	敷地面積	
駐車台数	69台		

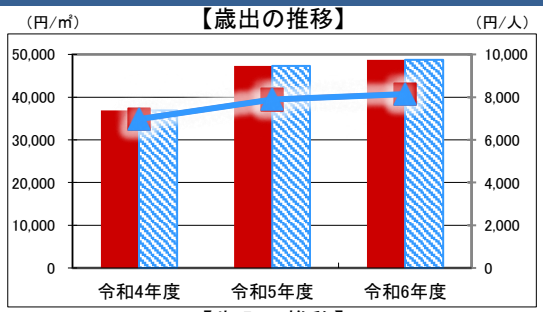
施設概要	事務室、相談室、機能訓練室、交流室、保育室、沐浴室等 ※保健・福祉系施設（福祉施設）の「南部総合福祉センターわろうべの里」内に設置しています。
設置目的	心身の発達に支援を必要とする児童及びその保護者に対し、日常生活における基本動作の習得や集団での適応性の向上を目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市児童デイサービスセンター条例

小学校区	和良比小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成15年11月11日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

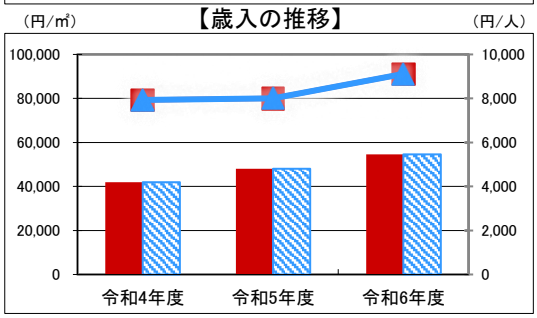
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		13,985	17,930	18,481
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	31	30	28
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	442	478	533
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	13,512	17,422	17,920



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		15,909	18,204	20,689
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	15,909	18,204	20,689



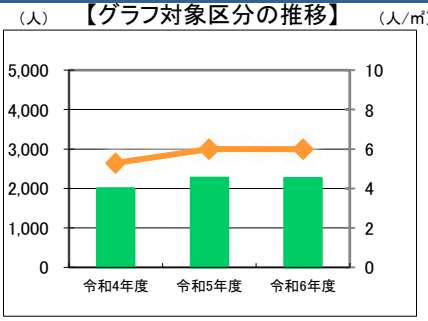
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	児童デイサービスセンター				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	-1,924	第1位	-5,078	第1位	-959	第1位
令和5年度	-274	第1位	-723	第1位	-120	第1位
令和6年度	-2,209	第1位	-5,828	第1位	-973	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		2,006		2,274		2,270	○
利用者数／延床面積	人／㎡	2,006	379	5.29	2,274	379	6.00	2,270	379	5.99	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	児童デイサービスセンターくれよん
所　在　地	和良比635-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	くれよん	障害福祉施設	RC造	平成15年	1			379.00		379.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	児童デイサービスセンターくれよん	総工事費用	792,000 円
所　在　地	和良比635-4	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	中庭土留改修工事	1	2021	561,000							
2	LED改修工事	1	2022	231,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	132		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道市千代田地域包括支援センター		
所在地	池花2-22-4		
所管局部課	福祉サービス部高齢者支援課		
大分類	保健・福祉系施設	中分類	介護保健施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	108.48 ㎡
目的外使用	無	建物面積	116.76 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	495.34 ㎡
駐車台数	6台		

施設概要	相談室、事務室等
設置目的	地域の高齢者の心身の健康の保持及び生活の安定のために必要な援助を行うことにより、その保健医療の向上及び福祉の増進を包括的に支援することを目的として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	介護保険法

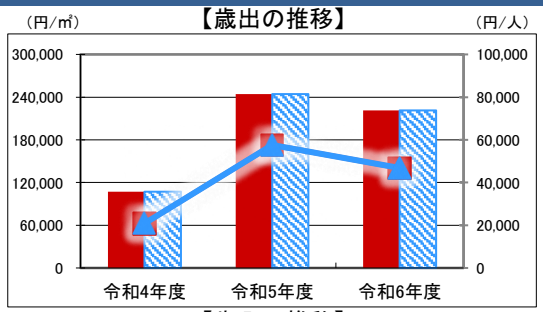
小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	令和5年1月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		11,636	26,482	24,010
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	95	230	265
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	11,540	26,252	23,745
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			

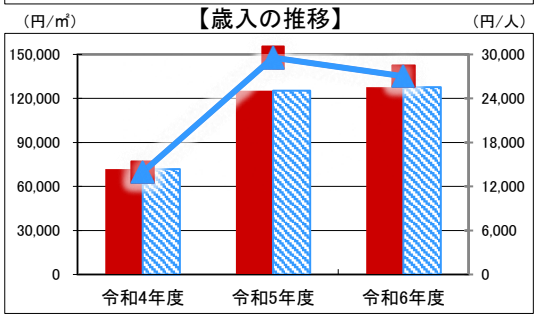
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		7,797	13,599	13,853
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	7,797	13,599	13,853
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

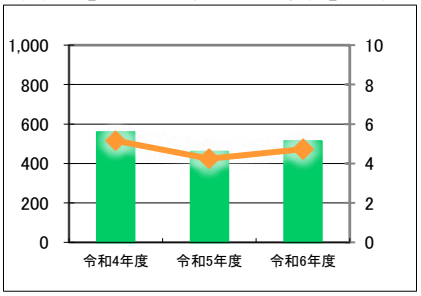
中分類	介護保健施設				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	3,839	第1位	35,387	第1位	6,867	第1位
令和5年度	12,883	第1位	118,759	第1位	28,007	第1位
令和6年度	10,156	第1位	93,625	第1位	19,798	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		559		460		513	○
利用者数／延床面積	人／㎡	559		460	108	4.24	513	108	4.73	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道市千代田地域包括支援センター
所　在　地	池花2-22-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	四街道市千代田地域包括支援センター	介護施設	木造	平成3年	1			108.48		108.48	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道市千代田地域包括支援センター	総工事費用	17,099,500 円
所　在　地	池花2-22-4	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	千代田地区地域包括支援センター整備工事	1	2022	16,170,000							
2	千代田地区地域包括支援センター整備工事（その2）	1	2022	880,000							
3	千代田地区地域包括支援センター整備工事（その3）	1	2022	49,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	056	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市役所庁舎		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	16,726.77 ㎡
目的外使用	有	建物面積	5,951.45 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	20,485.22 ㎡
駐車台数	159台		

施設概要	本館1号棟、公用車車庫、公用車車庫・ごみ置場、倉庫棟 等
設置目的	行政サービスの提供のほか、議会機能・防災機能などを備えた市役所庁舎を設置し、市民の暮らしに必要な各種手続きや相談窓口などを行っています。
設置根拠（設置条例等）	

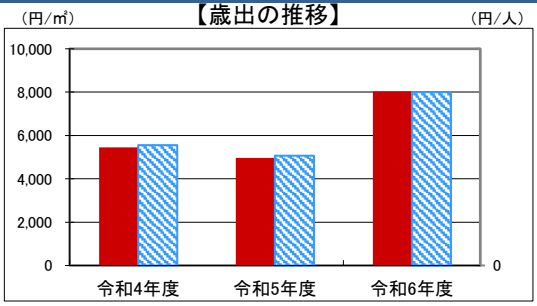
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和44年6月9日	施設運用終了日		全棟数	12 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		91,263	83,099	134,326
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	28,568	24,411	32,014
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	42,432	41,102	79,441
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	20,263	17,586	22,871

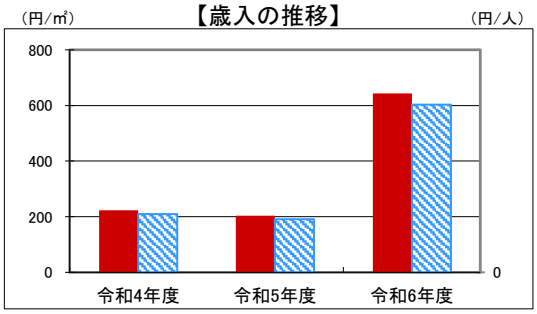
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,734	3,402	10,765
内訳	使用料	143	136	857
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	3,590	3,265	9,908

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

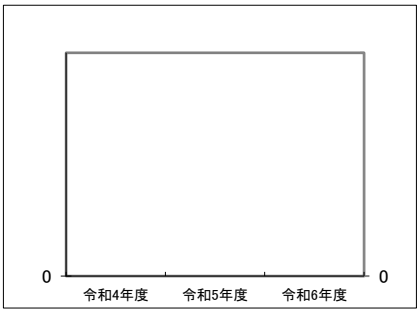
中分類	庁舎等				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	87,529	第1位	5,233	第2位	—	—
令和5年度	79,697	第1位	4,765	第2位	—	—
令和6年度	123,561	第1位	7,387	第2位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市役所庁舎
所在地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	市庁舎	RC造、一部S造	昭和44年	3			1,621.07	1,554.68	3,175.75	旧耐震	実施済
2	新館	市庁舎	RC造	昭和55年	5	1	127.98	892.79	2,141.77	3,162.54	旧耐震	実施済
3	分館	市庁舎	RC造	平成5年	2			213.84	213.84	427.68	新耐震	
4	旧介護保険課棟	市庁舎	PF造	平成11年	2			120.67	86.37	207.04	新耐震	
5	新分館	市庁舎	S造	平成14年	3	1	102.40	261.88	503.56	867.84	新耐震	
6	物品保管庫①	倉庫	S造	平成22年	1			23.51		23.51	新耐震	
7	物品保管庫②	倉庫	S造	平成22年	1			23.51		23.51	新耐震	
8	保育支援相談室	市庁舎	PF造	平成23年	1			9.96		9.96	新耐震	
9	本館1号棟	市庁舎	RC+S造	令和6年	4			2,306.97	5,733.65	8,040.62	新耐震	—
10	倉庫棟(1)	倉庫	S造	令和6年	2			311.07	311.07	622.14	新耐震	—
11	公用車車庫	車庫	S造	令和6年	1			40.96		40.96	新耐震	—
12	公用車車庫・ごみ置き場	車庫・ごみ置き場	S造	令和6年	1			125.22		125.22	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	市役所庁舎	総工事費用	5,352,955,944 円
所在地	鹿渡無番地	総工事件数	125 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	庁舎本館外壁改装工事	1	1986	23,000,000							
2	庁舎本館一部改造工事	1	1986	6,300,000							
3	議場照明設備工事	1	1986	6,200,000							
4	倉庫設置工事		1986	5,230,000							
5	焼却炉等撤去設置工事		1986	3,510,000							
6	浄化槽桝解体工事	1	1986	240,000							
7	議会事務局ドアー新設工事	1	1986	113,000							
8	議場屋根改修工事	1	1987	1,700,000							
9	温水ボイラーバーナー改良工事		1987	1,200,000							
10	重量電動シャッター取付工事		1987	1,200,000							
11	電算端末用配線工事他		1989	6,313,344							
12	庁舎新館冷凍機修繕工事	2	1989	2,966,400							
13	庁舎会議室他間仕切工事		1989	1,255,570							
14	庁舎受変電設備改修工事		1989	1,138,562							
15	電話設備増設工事	1	1989	1,091,800							
16	庁舎冷却塔設置工事		1990	6,066,700							
17	印刷室改修工事		1990	3,193,000							
18	書庫改修工事	1	1990	1,195,830							
19	庁舎冷却塔架台等防錆塗装工事		1990	726,665							
20	庁内ブラインド等取付工事		1990	560,952							
21	水道配管工事		1990	500,580							
22	庁舎維持補修工事		1991	27,160,543							
23	分庁舎建設工事	3	1992	68,206,600							
24	庁舎中庭等改修工事	1	1992	46,350,000							
25	庁舎維持補修工事		1992	16,406,665							
26	庁舎維持補修工事		1993	25,903,037							
27	庁舎維持補修工事		1994	139,587,660							
28	庁舎維持補修工事		1995	4,886,320							
29	庁舎維持補修工事		1996	18,896,380							
30	庁舎維持補修工事		1997	14,060,025							
31	相談室等設置工事		1997	2,161,950							
32	庁舎改修工事		1998	42,567,000							
33	庁舎維持補修工事		1998	4,164,300							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	市役所庁舎	総工事費用	5,352,955,944　円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	125　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	庁舎維持補修工事		1999	32,748,975							
35	施設維持補修工事		1999	6,615,000							
36	庁舎維持補修工事		2000	20,224,050							
37	増築工事	5	2001	114,450,000							
38	維持補修工事		2001	31,421,313							
39	維持補修工事		2002	6,888,210							
40	維持補修工事		2003	10,378,452							
41	本館空調改修工事	1	2004	5,322,450							
42	改修工事		2004	577,500							
43	防水改修工事		2004	279,300							
44	雨漏改修工事		2005	1,406,475							
45	電算室空調機入替工事		2006	9,607,500							
46	アスベスト除去工事		2006	5,680,500							
47	庁舎新館大会議室排煙窓改修工事	2	2006	1,155,000							
48	庁舎新館大会議室等防水改修工事	2	2006	1,008,000							
49	新館トイレ等内壁改修工事	2	2006	777,000							
50	警備員室等空調設備工事	1	2006	401,625							
51	防水工事		2007	3,423,000							
52	面台等補修工事	2	2007	1,102,500							
53	非常用発電機蓄電池改修工事		2007	976,500							
54	電話交換機蓄電池交換工事		2007	976,500							
55	大会議室内装等改修工事	2	2007	766,500							
56	機械室漏水等改修工事	2	2007	420,000							
57	食堂ドア交換工事	2	2007	207,900							
58	非常用照明改修工事		2008	3,937,500							
59	掲示板設置工事		2008	1,420,650							
60	ｻｰﾊﾞｰ室空調機入替設置工事		2008	966,000							
61	ｻｰﾊﾞｰ室空調機設備工事		2008	682,500							
62	防水工事		2008	591,150							
63	トイレ改修工事	2	2009	4,933,551							
64	物品保管庫新築工事	9	2009	2,677,500							
65	発電機室蓄電池交換工事	2	2009	693,000							
66	ガス配管改修工事		2009	499,380							
67	屋上防水工事	2	2009	468,300							
68	空調排気口煙突補修工事		2009	311,850							
69	昇降機改修工事	2	2009	294,000							
70	ﾜｲﾔﾚｽﾏｲｸ装置改修工事	2	2009	282,450							
71	総合窓口設置工事（電気等込）		2010	47,072,550			総合窓口				
72	照明器具改修工事		2010	7,717,500							
73	非常電源改修工事		2010	5,775,000					非常用電源		
74	増築等工事（物品保管庫②）	10	2010	2,667,000							
75	小電力風力発電装置設置工事	2	2010	2,415,000					風力発電		
76	吸収冷温水機改修工事		2010	2,415,000							
77	庁舎増築工事		2010	1,575,000							
78	補修工事		2010	1,018,500							
79	冷温水管弁類等改修工事	2	2010	999,600							
80	吸収冷温水機内蒸発器改修工事	1	2010	787,500							
81	消防設備改修工事		2010	661,500							
82	機械警備設置工事		2010	263,550							
83	庁舎新館屋上防水改修工事	2	2011	6,825,000							
84	庁舎和室改修工事		2011	1,536,150							
85	吸収冷温水機整備工事		2012	6,090,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	市役所庁舎	総工事費用	5,352,955,944　円
所　在　地	鹿渡無番地	総工事件数	125　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
86	電話交換機用直流電源装置交換工事		2012	3,150,000							
87	庁舎防水等工事	2	2012	1,281,000							
88	照明器具改修工事		2013	1,029,000							
89	庁舎トイレ改修工事		2014	752,120							
90	分館1階空調機改修工事	3	2014	626,400							
91	庁舎本館1階ロビー空調改修工事	1	2015	1,285,200						本館ﾛﾋﾞｰ空調新設	
92	電話架設工事	1	2015	324,000							
93	放送設備改修工事		2016	3,206,520							
94	庁舎分館2階空調機改修工事	3	2016	572,400							
95	電話架設工事		2016	429,840							
96	防犯カメラ設置工事	1	2017	2,484,000					行政暴力対策		
97	非常用発電機電池更新工事	1	2017	955,800							
98	電話架設工事	1	2017	648,000					人事異動増減移設		
99	分館1階空調機改修工事	3	2017	594,000						2台更新	
100	ガラス飛散防止フィルム貼付工事	1	2017	210,600							
101	電話架設工事	1	2017	32,400							
102	電話架設工事	1	2018	658,800					人事異動増減移設		
103	電話架設工事	1	2019	518,400					人事異動増減移設		
104	電話中継台交換工事	1	2019	1,006,060							
105	新館台風被害対策工事	2	2019	677,600							
106	電話架設工事	1	2020	858,000					人事異動増減移設		
107	新館トイレ改修工事	2	2020	239,800							
108	手洗水栓改修工事	1.2	2020	2,454,744							手洗水栓改修
109	庁舎受付窓口等触媒吹付工事	1.2	2020	646,646							光触媒吹付
110	庁舎エレベーター改修工事	2	2020	9,878,000							
111	電話架設工事		2021	825,000							
112	電話機増設工事		2021	169,400							
113	電話機改修工事		2021	27,500							
114	庁舎エレベーター改修工事	2	2021	886,600							
115	電話架設工事		2022	605,000							
116	電話架設工事		2023	594,000							
117	電話架設工事		2024	943,800							
118	庁舎木製棚設置工事		2024	803,000							
119	本館1号棟照明設備増設工事		2024	1,249,600							
120	本館1号棟電話機増設工事		2024	242,000							
121	本館1号棟議会照明等工事		2024	297,000							
122	公用車駐車場EVコンセント設置工事		2024	1,177,000							
123	本館1号棟駐車項サイクルスタンド設置工事		2024	149,600							
124	本館1号棟電話機増設工事（その2）		2024	77,000							
125	庁舎整備工事(1期分)		2024	4,463,946,300							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	057	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市役所第二庁舎		
所在地	鹿渡2001-10		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,150.54 ㎡
目的外使用	有	建物面積	651.74 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,335.74 ㎡
駐車台数	11台		

施設概要	本館（教育委員会）、車庫等 ※このほか、本館1階に、市民文化系施設（文化施設）の「市民ギャラリー」を設置しています。
設置目的	行政サービスの提供のため、市役所第二庁舎を設置し、市民の暮らしに必要な各種手続きや相談窓口などを行っています。
設置根拠（設置条例等）	

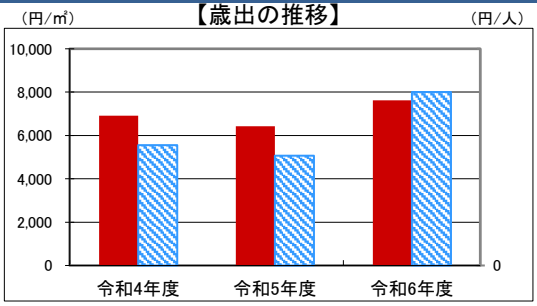
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	平成9年4月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		7,956	7,399	8,763
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	2,870	2,401	2,690
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	2,664	3,071	4,202
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	2,421	1,928	1,872

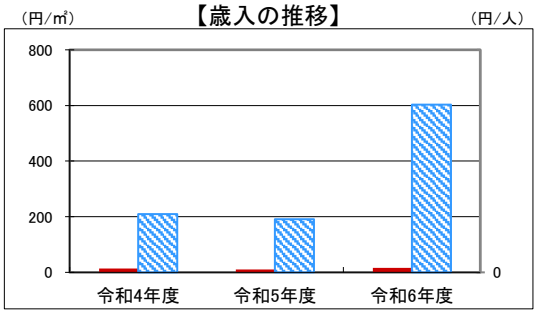
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		16	12	19
内訳	使用料	16	12	19
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

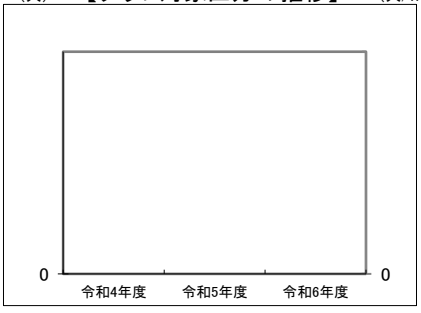
中分類	庁舎等				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	7,939	第2位	6,900	第1位	—	—
令和5年度	7,387	第2位	6,421	第1位	—	—
令和6年度	8,744	第2位	7,600	第1位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ■ ○ ◆ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市役所第二庁舎
所在地	鹿渡2001-10

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	市庁舎	RC造	昭和47年	2			498.80	504.60	1,003.40	旧耐震	実施済
2	車庫棟	車庫	CB造	昭和47年	1			147.14		147.14	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	市役所第二庁舎	総工事費用	113,065,934 円
所在地	鹿渡2001-10	総工事件数	13 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	旧郵便局舎改修工事	1	1996	96,387,400							
2	第2庁舎電話設備工事	1	1996	4,284,521							
3	電話設備更新工事	1	2007	1,197,000							
4	雨漏改修工事	1	2007	409,500							
5	空調機改修工事	1	2009	945,000							
6	給水ﾎﾟﾝﾌﾟ改修工事	1	2010	945,000							
7	雨水管等改修工事	1	2010	473,550							
8	2階空調機改修工事	1	2017	1,598,400						3台更新	
9	空調機更新	1	2018	1,728,000							
10	トイレ改修工事	1	2020	517,000							ウォシュレット設置
11	手洗水栓改修工事	1	2020	755,863							手洗水栓改修
12	第二庁舎市民ロビー空調機改修工事	1	2021	2,548,700							
13	第二庁舎2階空調機更新工事	1	2023	1,276,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	065	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防本部・消防署		
所在地	鹿渡934-26		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防署所
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	903.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	374.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,088.00 ㎡
駐車台数	19台		

施設概要	消防庁舎、ボイラー室等
設置目的	市民の生命や身体及び財産を火災から保護するとともに、火災や風水害や地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行い、また、火災予防等に代表される消防事務を行うため消防署所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防本部及び消防署条例

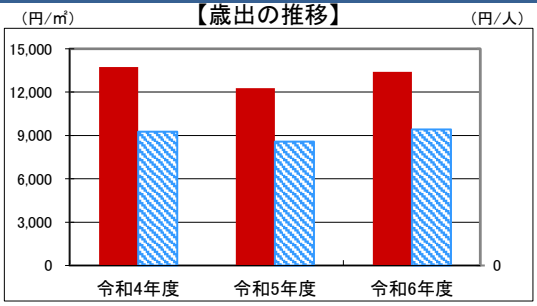
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校地区	
施設運用開始日	昭和47年4月26日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		12,415	11,075	12,095
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	7,484	6,212	7,546
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費）	2,490	2,460	2,029
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	2,441	2,403	2,520

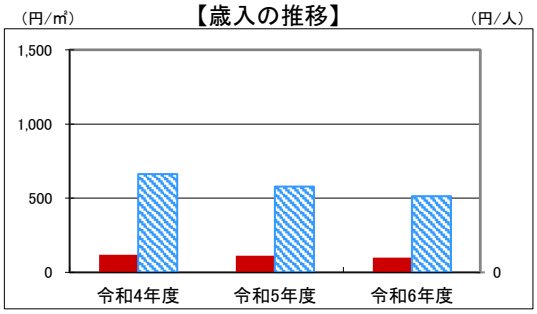
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		108	101	90
内訳	使用料	19	20	20
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	89	81	70

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

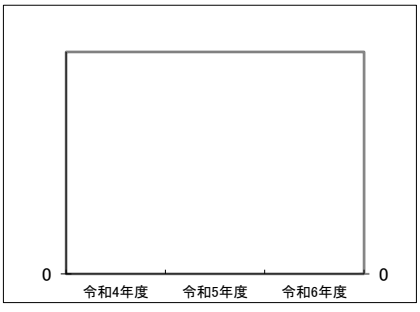
中分類	消防署所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	12,307	第1位	13,629	第1位	—	—
令和5年度	10,976	第1位	12,155	第1位	—	—
令和6年度	12,005	第1位	13,295	第1位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防本部・消防署
所在地	鹿渡934-26

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	消防庁舎	RC造/一部W造	昭和47年	3			284.00	589.00	873.00	旧耐震	実施済
2	ボイラー室	ボイラー室	S造	昭和47年	1			22.00		22.00	旧耐震	未実施
3	少量危険物保管庫	倉庫	S造	令和2年	1			8.00		8.00	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	消防本部・消防署	総工事費用	301,898,422 円
所在地	鹿渡934-26	総工事件数	56 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	消防本部庁舎改修工事	1	1987	9,900,000							
2	発電設備工事	1	1987	6,700,000							
3	電話交換機取付工事	1	1987	2,350,000							
4	本部事務室指令室改修工事	1	1987	1,250,000							
5	消防本部・署維持補修工事	1	1992	5,150,000							
6	消防本部・署維持補修工事	1	1993	259,560							
7	消防本部・署維持補修工事	1	1994	1,097,980							
8	消防本部・署維持補修工事	1	1995	925,681							
9	消防本部・署維持補修工事	1	1996	1,194,800							
10	消防緊急通信指令施設設置工事	1	1998	32,917,500							
11	消防本部・署維持補修工事	1	1998	4,770,908							
12	維持補修工事		2001	6,531,000							
13	耐震補強工事		2002	16,536,450							
14	維持補修工事		2002	3,130,803						ﾎﾞｲﾗｰ取替	
15	維持補修工事		2003	7,667,100						水冷ﾁﾗｰ交換	
16	維持補修工事		2004	1,802,850							
17	維持補修工事		2005	14,542,500	一部						便所改修
18	維持補修工事		2006	362,775							
19	冷温水ポンプ改修工事		2007	1,544,000							
20	本部給油取扱所改修工事		2007	1,300,000							
21	維持補修工事		2008	1,459,500							
22	消防緊急通信指令施設設置工事		2009	80,325,000							
23	指令室等空調設備改修工事	1	2009	2,362,500			指令室内			エアコン	
24	空調バルブ取替工事	2	2009	462,000						バルブ交換	
25	機械室外壁補修工事		2010	966,000		指令室脇					
26	庁舎改修工事（望楼・屋上・外階段他）	1	2011	14,556,150	屋上	望楼			照明器具（PCB）		
27	非常用発電設備改修工事		2012	10,676,400							
28	電話交換設備改修工事	1	2012	1,879,500					電話交換設備		
29	時計設置工事	1	2012	325,500					外時計		
30	庁舎外壁改修工事	1	2012	11,681,250		全部（望楼以外）					
31	浴室・脱衣室等改修工事	1	2012	1,176,000			浴室・脱衣室				
32	洗面所改修工事	1	2012	1,281,000			洗面所				
33	自家用給油取扱所改修等工事		2015	1,652,400							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防本部・消防署	総工事費用	301,898,422　円
所　在　地	鹿渡934-26	総工事件数	56　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	消防本部受電設備改修工事		2015	750,600							
35	消防本部高圧設備機器更新工事		2017	640,440							
36	消防本部・署女性専用施設設置工事	1	2018	5,310,360							
37	非常用発電機蓄電池更新工事		2019	311,300					発電機蓄電池更新		
38	維持補修工事	1	2019	224,100			玄関扉補修				
39	維持補修工事	1	2019	47,520							ガス管入替
40	維持補修工事	1	2019	104,895							ガス管入替
41	少量危険物保管庫設置工事	3	2020	2,491,500							
42	維持補修工事	1	2020	1,188,000							
43	維持補修工事	1	2021	1,210,000			厨房				
44	維持補修工事	2	2021	242,000						ボイラー煙道	
45	非常用発電設備改修工事		2021	1,705,000					部品更新		
46	維持補修工事	1	2021	583,000	一部		大会議室				
47	消防本部大会議室及びトイレ照明改修工事		2022	880,000					照明器具		
48	消防本部高圧機器改修工事		2022	1,760,000							
49	消防本部ホースタワー塗装改修工事		2022	1,100,000							
50	維持補修工事		2022	99,000							
51	消防本部消防用設備等交換工事		2022	170,500							
52	消防本部・署仮眠室改修工事		2023	23,554,300			仮眠室		照明		
53	維持補修工事		2023	63,800						ファンコイル保温材	
54	消防本部・署ファンコイルユニット交換工事		2023	1,705,000						ファンコイル	
55	消防本部・署電話交換機更新工事		2024	8,030,000					電話交換機		
56	消防本部空調用チラー他工事		2024	990,000						水冷チラー	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	066	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防署千代田分署		
所在地	千代田5-33		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防署所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	493.33 ㎡
目的外使用	有	建物面積	241.33 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	750.00 ㎡
駐車台数	13台		

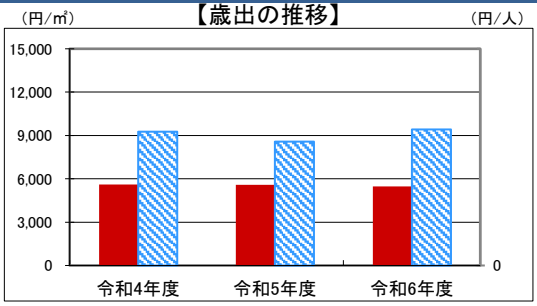
施設概要	消防庁舎等
設置目的	市民の生命や身体及び財産を火災から保護するとともに、火災や風水害や地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行い、また、火災予防等に代表される消防事務を行うため消防署所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防本部及び消防署条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和52年12月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

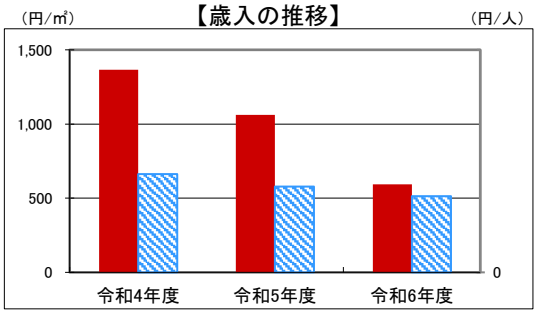
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		2,767	2,751	2,699
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,863	1,409	1,645
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	576	1,013	840
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	328	329	214



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		674	524	293
内訳	使用料	627	483	255
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	46	41	38



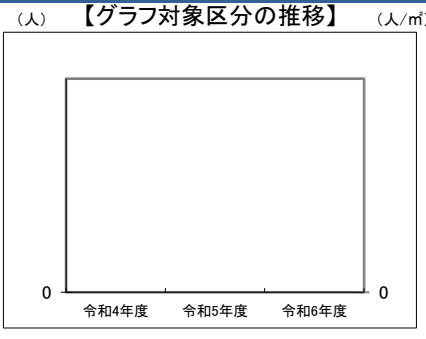
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防署所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	2,094	第3位	4,244	第3位	—	—
令和5年度	2,227	第3位	4,514	第2位	—	—
令和6年度	2,406	第3位	4,877	第3位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防署千代田分署
所在地	千代田5-33

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	消防庁舎	RC造	昭和52年	2			230.00	258.00	488.00	旧耐震	実施済
2	少量危険物保管庫	倉庫	S造	令和2年	1			5.33		5.33	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	消防署千代田分署	総工事費用	25,453,230 円
所在地	千代田5-33	総工事件数	11 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	電話取替工事	1	1990	348,140							
2	維持補修工事	1	1992	8,118,900							
3	維持補修工事	1	1993	195,700							
4	維持補修工事	1	1994	844,600							
5	便所改修工事	1	2007	6,667,500							
6	外壁改修工事	1	2018	570,240							
7	非常用発電機蓄電池更新工事	1	2019	155,650					発電機蓄電池更新		
8	自家用給油取扱所解体工事	1	2019	1,386,000				自家用給油取扱所解体			
9	少量危険物保管庫設置工事	1	2020	2,491,500							
10	千代田分署ホースタワー改修工事	1	2021	3,850,000							
11	仮眠室空調機更新工事	1	2023	825,000						エアコン	

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	067	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防署旭分署		
所在地	みそら1-25		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防署所
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	582.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	329.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,089.00 ㎡
駐車台数	15台		

施設概要	消防庁舎等
設置目的	市民の生命や身体及び財産を火災から保護するとともに、火災や風水害や地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行い、また、火災予防等に代表される消防事務を行うため消防署所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防本部及び消防署条例

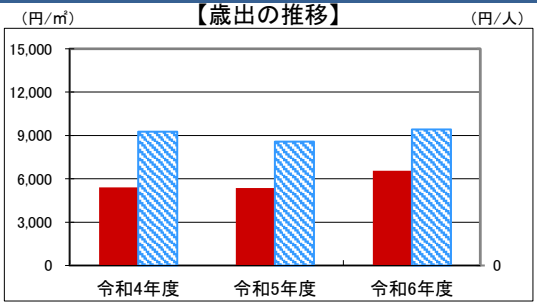
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和56年12月2日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		3,148	3,123	3,822
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,843	1,610	1,831
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	985	1,194	1,782
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	321	319	210

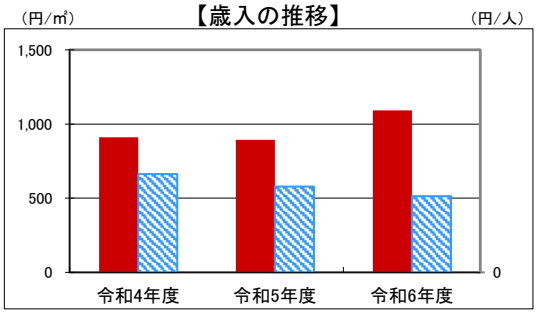
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		530	520	635
内訳	使用料	484	479	597
	財産収入			
	国県支出金			
	その他	46	41	38

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

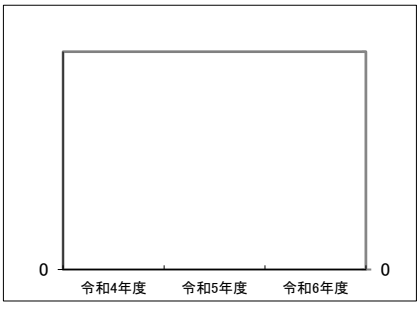
中分類	消防署所				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	2,618	第2位	4,498	第2位	—	—
令和5年度	2,603	第2位	4,473	第3位	—	—
令和6年度	3,188	第2位	5,477	第2位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象

【グラフ対象区分の推移】



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防署旭分署
所在地	みそら1-25

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	消防庁舎	RC造	昭和56年	2			246.00	270.00	516.00	新耐震	—
2	車庫	車庫	S造	昭和63年	1			66.00		66.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	消防署旭分署	総工事費用	80,022,600 円
所在地	みそら1-25	総工事件数	19 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	旭分署訓練棟改修工事	1	1986	1,240,000							
2	旭分署発電設備工事	1	1989	5,459,000							
3	旭分署維持補修工事	1	1992	8,118,900							
4	旭分署維持補修工事	1	1993	1,538,820							
5	旭分署空調設備改修	1	2004	8,610,000							
6	訓練塔改修工事	1	2004	4,882,500							
7	訓練塔改修工事	1	2004	4,882,500							
8	旭分署給油取扱所改修工事	1	2007	1,300,000							
9	旭分署給油取扱所改修工事	1	2007	1,300,000							
10	旭分署便所等改修工事	1	2008	6,180,300							
11	訓練塔改修工事	1	2013	13,004,250							
12	屋上防水・外壁防水工事	1	2014	11,362,680	全面	全面					
13	自家用給油取扱所改修等工事	1	2015	1,652,400							
14	非常用発電機蓄電池更新工事	1	2019	155,650					発電機蓄電池更新		
15	非常用発電設備改修工事	1	2021	385,000							
16	旭分署前舗装工事	1	2022	7,678,000							
17	自家給油所計量機ポンプ整備工事	1	2022	226,600							
18	仮眠室空調機更新工事	1	2023	1,045,000						エアコン	
19	電気防食機器取替工事	1	2024	1,001,000					自家給電気防食設備		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	068	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防資料倉庫		
所在地	吉岡474		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	その他消防施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	588.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	588.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	4,550.00 ㎡
駐車台数	5台		

施設概要	倉庫
設置目的	消防資料館（平成23年度に閉館）当時の展示物や消防活動に必要な資器材等を保管しています。
設置根拠（設置条例等）	

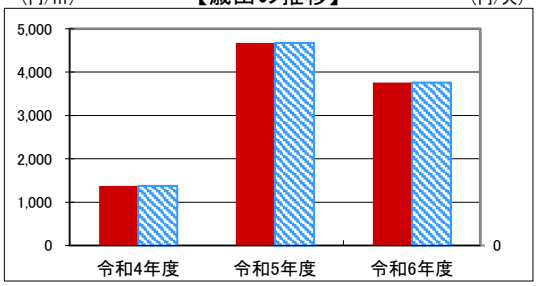
小学校区	吉岡小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成6年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		808	2,748	2,209
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	7	7	7
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	14	1,960	1,420
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料	787	781	783
内訳	その他			

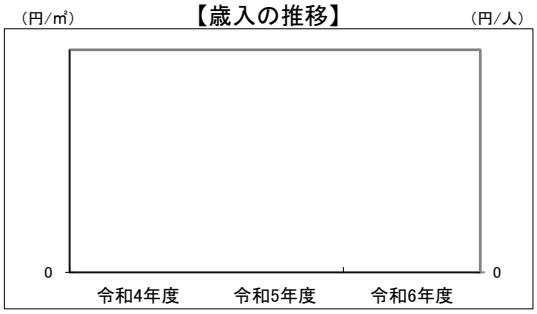
（円/㎡） 【歳出の推移】 （円/人）



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

（円/㎡） 【歳入の推移】 （円/人）



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

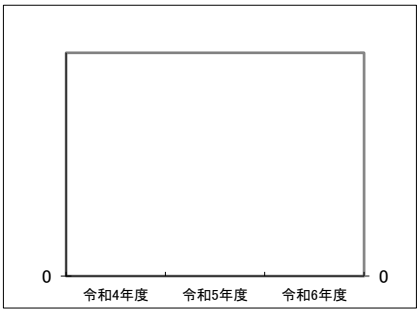
中分類	その他消防施設				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	808	第1位	1,375	第1位	—	—
令和5年度	2,748	第1位	4,673	第1位	—	—
令和6年度	2,209	第1位	3,758	第1位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象

（人） 【グラフ対象区分の推移】 （人/㎡）



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防資料倉庫
所　在　地	吉岡474

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防資料倉庫	倉庫	W造	昭和30年	1			588.00		588.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防資料倉庫	総工事費用	円
所　在　地	吉岡474	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	079	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	団本部（女性消防団員）（旧消防団第11分団詰所）		
所在地	鹿渡698-36		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	60.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	60.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	249.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

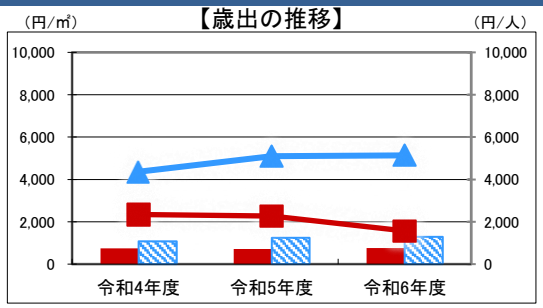
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成22年1月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		45	43	45
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	24	29	34
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	7		
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

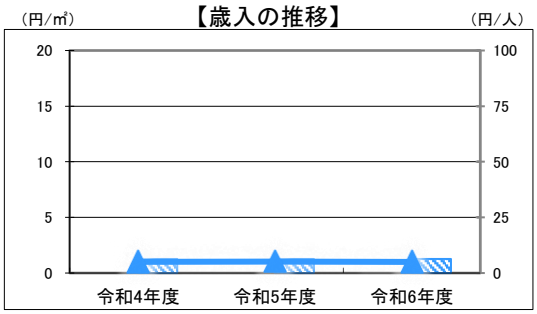
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

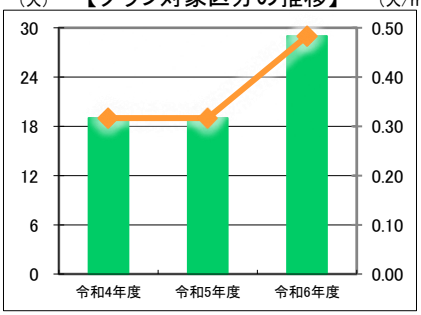
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	45	第9位	742	第12位	2,342	第13位
令和5年度	43	第12位	720	第13位	2,273	第14位
令和6年度	45	第10位	758	第12位	1,568	第16位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		19		19		29	○
団員数／延床面積	人/㎡	19	60	0.32	19	60	0.32	29	60	0.48	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	団本部（女性消防団員）（旧消防団第11分団詰所）
所　在　地	鹿渡698-36

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積（㎡）	一階面積（㎡）	二階以上面積（㎡）	延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	平成22年	1			60.00		60.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	団本部（女性消防団員）（旧消防団第11分団詰所）	総工事費用	円
所　在　地	鹿渡698-36	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	069	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第1分団詰所		
所在地	下志津新田2524-52		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	24.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	66.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

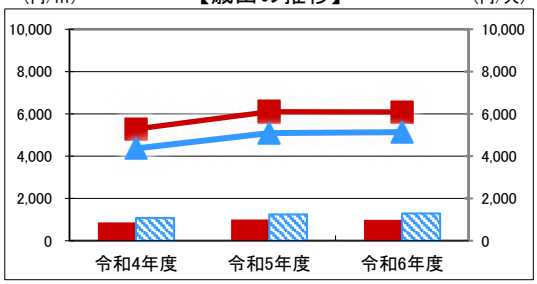
小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和48年12月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		42	49	49
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	28	35	37
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

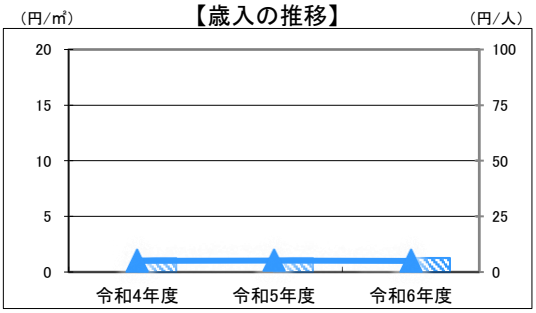
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

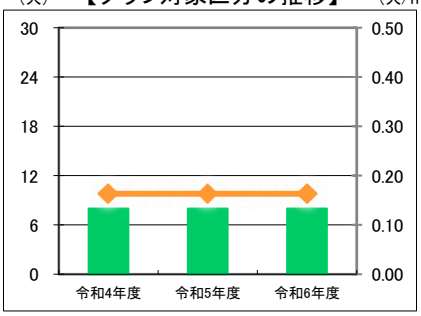
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	42	第10位	863	第8位	5,283	第4位
令和5年度	49	第6位	996	第5位	6,099	第3位
令和6年度	49	第8位	995	第7位	6,092	第4位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		8		8		8	○
団員数／延床面積	人／㎡	8	49	0.16	8	49	0.16	8	49	0.16	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第1分団詰所
所　在　地	下志津新田2524-52

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和48年	2					49.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第1分団詰所	総工事費用	2,840,750 円
所　在　地	下志津新田2524-52	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設維持補修工事		2003	1,607,550	屋根改修(全面)	外壁改修(全面)					
2	トイレ設置工事		2011	1,037,400							
3	水道メーター移設工事		2019	195,800				水道メーター移設			

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	070	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第2分団詰所		
所在地	四街道3-8-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	85.68 ㎡
目的外使用	無	建物面積	43.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	114.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

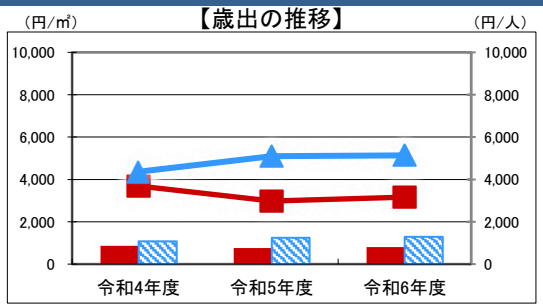
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	令和2年5月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		74	66	69
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	60	51	58
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

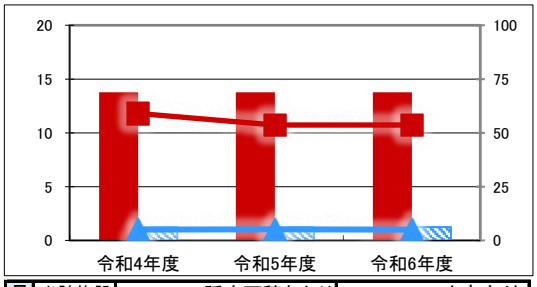
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		1	1	1
内訳	使用料	1	1	1
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



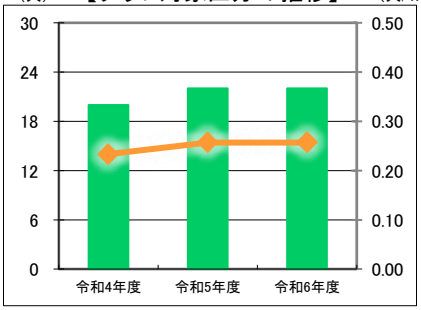
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	73	第3位	556	第14位	3,630	第6位
令和5年度	64	第4位	492	第14位	2,925	第11位
令和6年度	68	第4位	523	第15位	3,105	第11位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人	20		22		22		○
団員数／延床面積	人/㎡	20	0.23	22	0.26	22	0.26	※

【グラフ対象区分の推移】



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第2分団詰所
所　在　地	四街道3-8-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	令和2年	2			42.39	43.29	85.68	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第2分団詰所	総工事費用	24,856,720 円
所　在　地	四街道3-8-1	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	給水装置設置工事		2018	697,720							
2	消防団施設移転新築工事		2020	21,090,000							
3	消防団施設解体工事		2020	3,069,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	071	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第3分団詰所		
所在地	和良比256-4		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	25.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	433.00 ㎡
駐車台数			

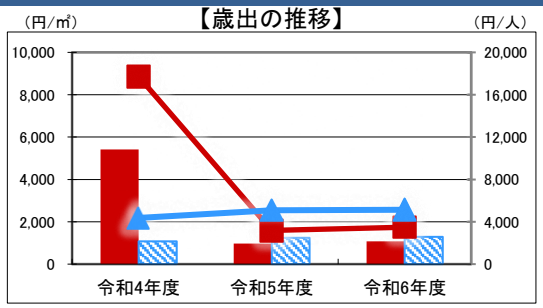
施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	昭和58年3月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

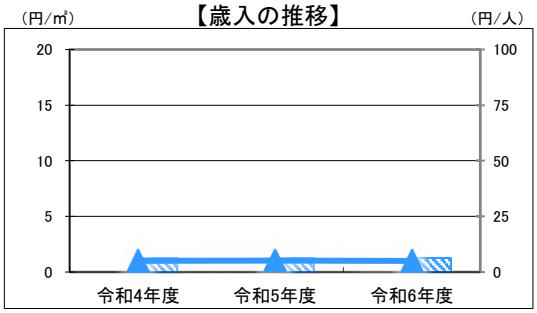
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		266	48	52
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	34	34	41
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	218		
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



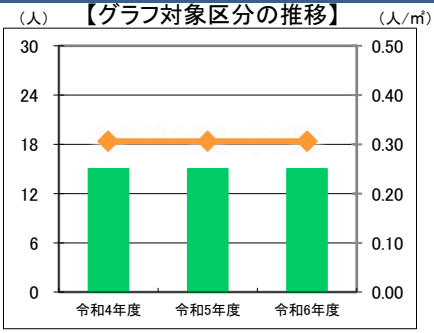
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	266	第1位	5,421	第1位	17,710	第1位
令和5年度	48	第7位	975	第6位	3,184	第9位
令和6年度	52	第6位	1,071	第5位	3,498	第7位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		15		15		15	○
団員数／延床面積	人/㎡	15	49	0.31	15	49	0.31	15	49	0.31	※



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第3分団詰所
所　在　地	和良比256-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和58年	2					49.00	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第3分団詰所	総工事費用	円
所　在　地	和良比256-4	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	072	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第4分団詰所		
所在地	四街道1522-107		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	50.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	25.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	148.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

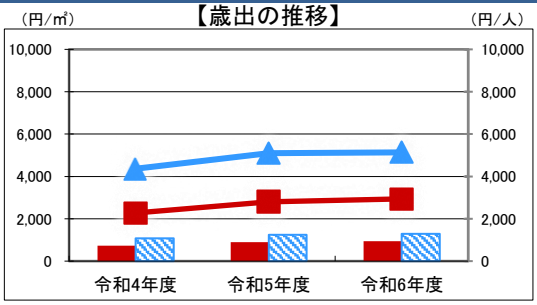
小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和55年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		36	45	47
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	22	31	36
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

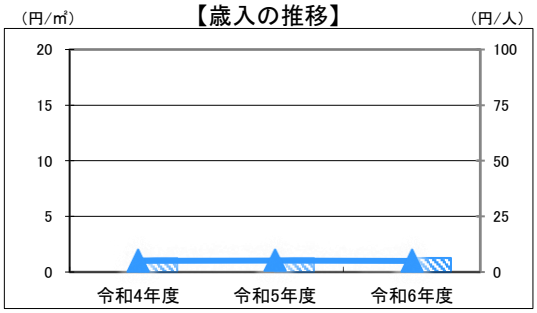
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

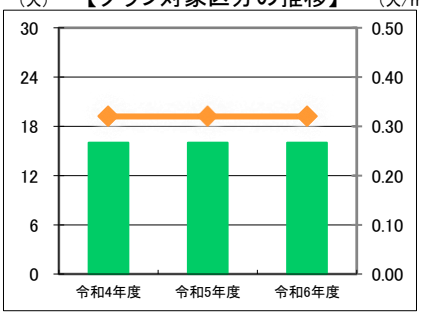
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	36	第14位	728	第13位	2,275	第15位
令和5年度	45	第10位	897	第9位	2,804	第12位
令和6年度	47	第9位	940	第8位	2,939	第13位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		16		16		16	○
団員数／延床面積	人／㎡	16	50 0.32	16	50 0.32	16	50 0.32	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第4分団詰所
所　在　地	四街道1522-107

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和55年	2					50.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第4分団詰所	総工事費用	2,851,850　円
所　在　地	四街道1522-107	総工事件数	4　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	ホース乾燥塔新設工事		1990	618,000							
2	トイレ修繕		2015	367,200							トイレ改修
3	施設維持補修工事	1	2017	1,398,600	屋根改修	外壁改修					
4	下水切替工事		2019	468,050							トイレ水洗化

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	073	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第5分団詰所		
所　在　地	和良比782-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大　分　類	行政系施設	中　分　類	消防団分団詰所
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	50.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	25.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	62.00 ㎡
駐 車 台 数			

施 設 概 要	消防団分団詰所
設 置 目 的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

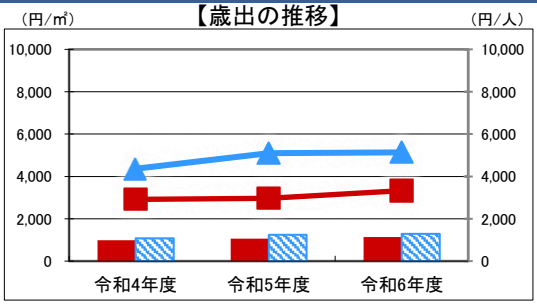
小 学 校 区	四和小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	昭和58年12月1日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		50	53	57
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	35	39	45
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

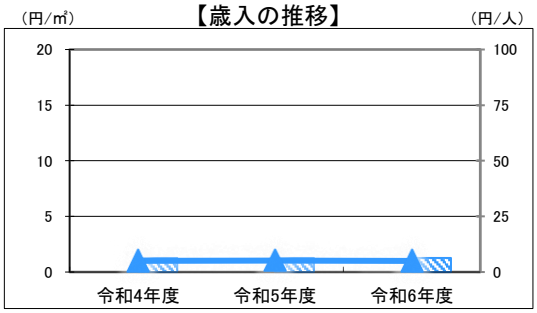
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

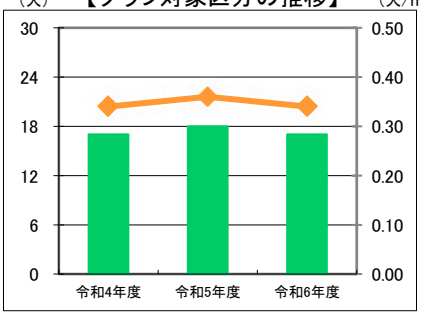
中 分 類	消防団分団詰所				施 設 数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	50	第6位	991	第5位	2,915	第10位
令和5年度	53	第5位	1,068	第4位	2,966	第10位
令和6年度	57	第5位	1,132	第4位	3,328	第9位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		17		18		17	○
団員数／延床面積	人/㎡	17	50	0.34	18	50	0.36	17	50	0.34	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　■　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第5分団詰所
所　在　地	和良比782-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和58年	2					50.00	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第5分団詰所	総工事費用	1,903,340　円
所　在　地	和良比782-1	総工事件数	4　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設維持補修工事	1	2017	159,840			床改修				
2	トイレ改修工事		2020	1,232,000							トイレ水洗化
3	シャッター取替工事		2022	445,500							按分
4	看板取付工事		2022	66,000							按分

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	074	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第6分団詰所		
所　在　地	小名木228		
所管局部課	消防本部総務課		
大　分　類	行政系施設	中　分　類	消防団分団詰所
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	48.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	48.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	134.00 ㎡
駐 車 台 数			

施 設 概 要	消防団分団詰所
設 置 目 的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

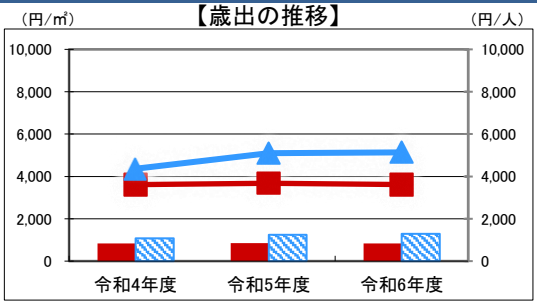
小 学 校 区	四和小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	昭和51年10月1日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		40	40	40
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	26	20	22
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	20	18

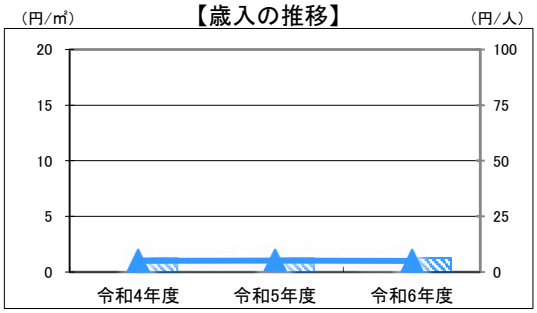
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

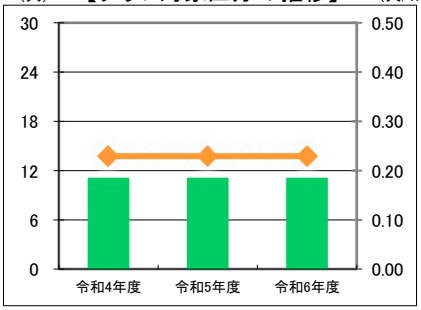
中 分 類	消防団分団詰所				施 設 数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	40	第12位	828	第9位	3,613	第8位
令和5年度	40	第13位	843	第11位	3,677	第8位
令和6年度	40	第13位	829	第11位	3,618	第6位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり　／　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		11		11		11	○
団員数／延床面積	人/㎡	11	48	0.23	11	48	0.23	11	48	0.23	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第6分団詰所
所　在　地	小名木228

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和51年	1			48.00		48.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第6分団詰所	総工事費用	935,000　円
所　在　地	小名木228	総工事件数	1　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	トイレ改修工事		2023	935,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	075	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第7分団詰所		
所在地	吉岡882-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	49.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	109.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

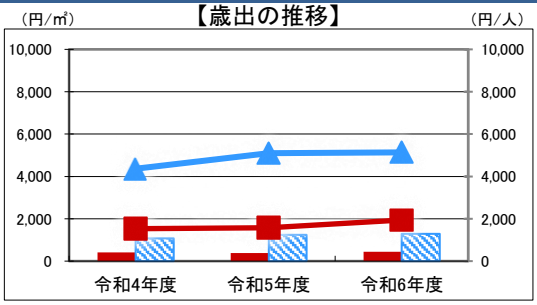
小学校区	吉岡小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	昭和52年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		20	19	21
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	20	19	21
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			

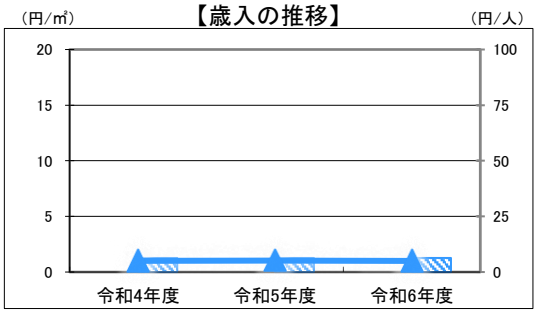
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

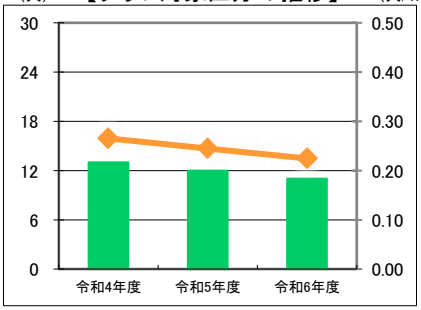
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	20	第16位	406	第16位	1,532	第16位
令和5年度	19	第16位	384	第16位	1,570	第16位
令和6年度	21	第16位	436	第16位	1,941	第15位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		13		12		11	○
団員数／延床面積	人/㎡	13	49	0.27	12	49	0.24	11	49	0.22	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第7分団詰所
所　在　地	吉岡882-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和52年	1			49.00		49.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第7分団詰所	総工事費用	円
所　在　地	吉岡882-1	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	076	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第8分団詰所		
所　在　地	上野55		
所管局部課	消防本部総務課		
大　分　類	行政系施設	中　分　類	消防団分団詰所
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	50.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	25.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	82.00 ㎡
駐 車 台 数			

施 設 概 要	消防団分団詰所
設 置 目 的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

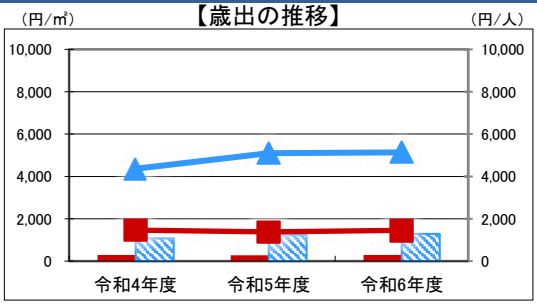
小 学 校 区	旭小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	昭和57年12月1日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		15	14	15
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	15	14	15
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			

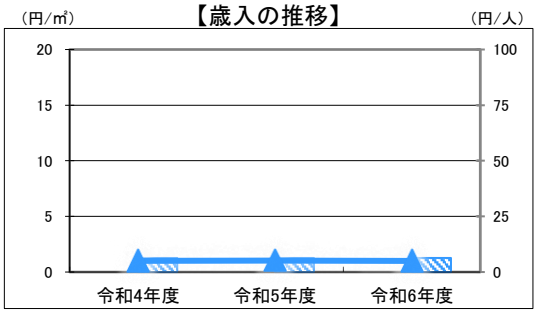
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

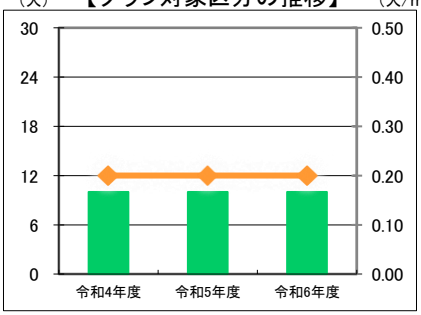
中 分 類	消防団分団詰所				施 設 数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	15	第17位	293	第17位	1,464	第17位
令和5年度	14	第17位	276	第17位	1,380	第17位
令和6年度	15	第17位	292	第17位	1,461	第17位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		10		10		10	○
団員数／延床面積	人/㎡	10	50	0.20	10	50	0.20	10	50	0.20	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第8分団詰所
所　在　地	上野55

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和57年	2					50.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第8分団詰所	総工事費用	511,500　円
所　在　地	上野55	総工事件数	2　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	シャッター取替工事		2022	445,500							按分
2	看板取付工事		2022	66,000							按分

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	077	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第9分団詰所		
所在地	中台533		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	49.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	149.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

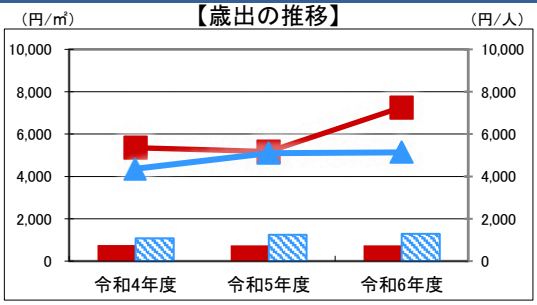
小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和56年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		38	36	36
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	23	22	25
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

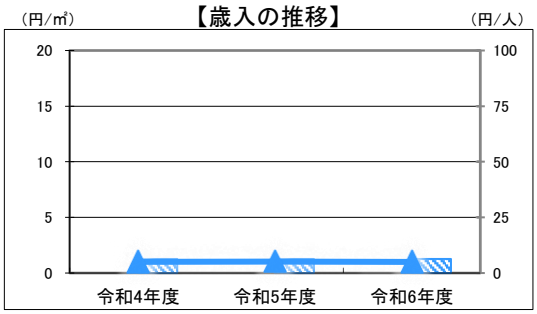
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

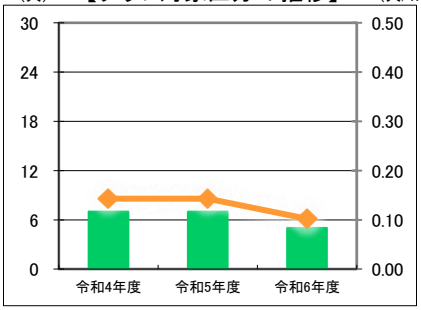
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	38	第13位	766	第11位	5,361	第3位
令和5年度	36	第14位	739	第12位	5,173	第4位
令和6年度	36	第14位	741	第13位	7,267	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		7		7		5	○
団員数／延床面積	人／㎡	7	49	0.14	7	49	0.14	5	49	0.10	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第9分団詰所
所　在　地	中台533

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和56年	1			49.00		49.00	新耐震	—

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第9分団詰所	総工事費用	2,802,800 円
所　在　地	中台533	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設屋根修繕		2020	2,802,800	屋根改修						

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	078	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第10分団詰所		
所　在　地	山梨835-3		
所管局部課	消防本部総務課		
大　分　類	行政系施設	中　分　類	消防団分団詰所
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	50.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	25.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	164.00 ㎡
駐 車 台 数			

施 設 概 要	消防団分団詰所
設 置 目 的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

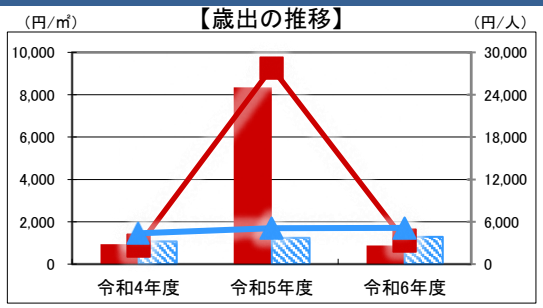
小 学 校 区	旭小学校区		中学校区	旭中学校区	
施設運用開始日	昭和55年11月1日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		47	417	44
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	47	32	44
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		385	
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			

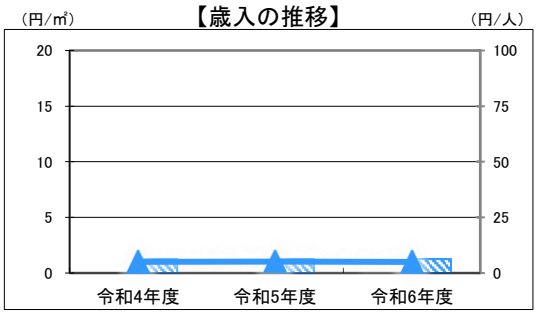
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

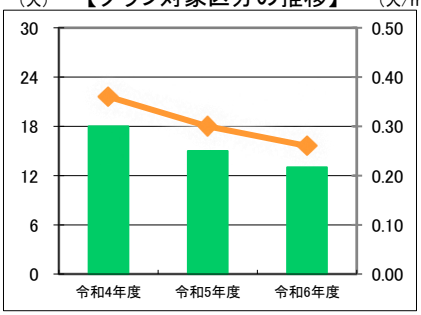
中 分 類	消防団分団詰所				施 設 数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	47	第8位	941	第7位	2,614	第12位
令和5年度	417	第1位	8,346	第1位	27,818	第1位
令和6年度	44	第11位	876	第9位	3,369	第8位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり　／　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		18		15		13	○
団員数／延床面積	人/㎡	18	50	0.36	15	50	0.30	13	50	0.26	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第10分団詰所
所　在　地	山梨835-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	昭和55年	2					50.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第10分団詰所	総工事費用	475,200　円
所　在　地	山梨835-3	総工事件数	1　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設修繕外壁		2015	475,200		外壁修繕(全面)					

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	080	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第12分団詰所		
所在地	栗山872-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	49.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	148.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

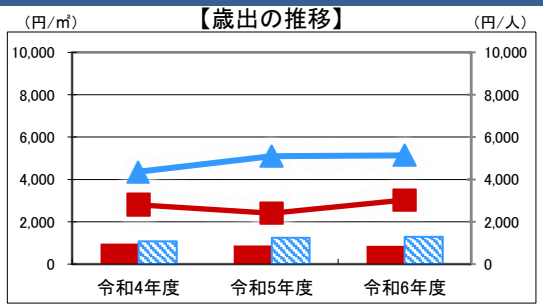
小学校区	栗山小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和52年10月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		48	43	42
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	34	29	31
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11

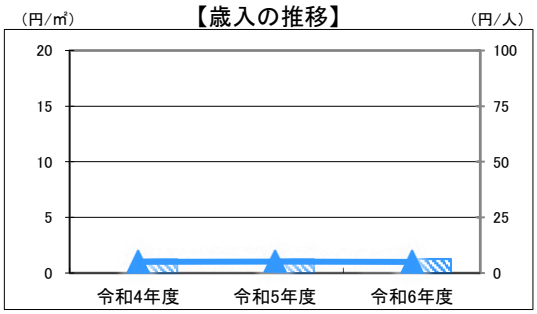
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

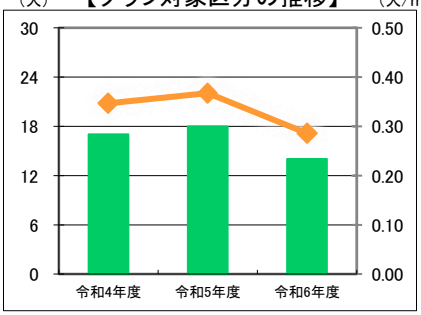
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	48	第7位	974	第6位	2,807	第11位
令和5年度	43	第11位	883	第10位	2,404	第13位
令和6年度	42	第12位	865	第10位	3,028	第12位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		17		18		14	○
団員数／延床面積	人/㎡	17	49	0.35	18	49	0.37	14	49	0.29	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第12分団詰所
所　在　地	栗山872-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和52年	1			49.00		49.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第12分団詰所	総工事費用	800,000　円
所　在　地	栗山872-1	総工事件数	1　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	下水改修工事		2022	800,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	082	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第14分団詰所		
所在地	物井787-2		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	49.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	155.00 ㎡
駐車台数			

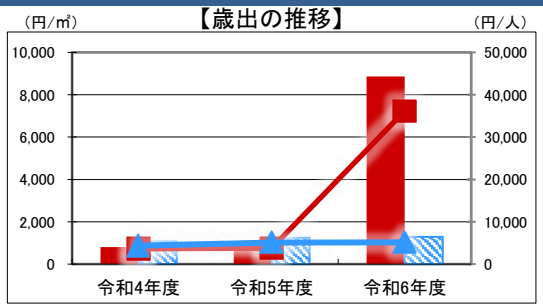
施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和52年12月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

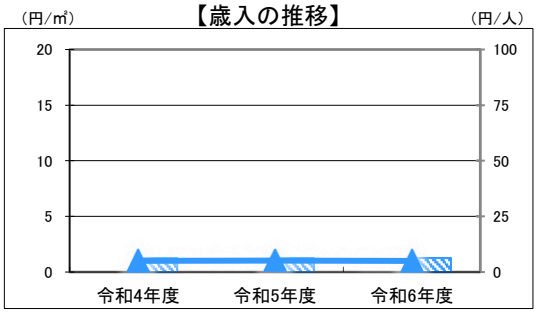
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		40	45	434
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	26	24	30
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			393
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	14	21	11



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



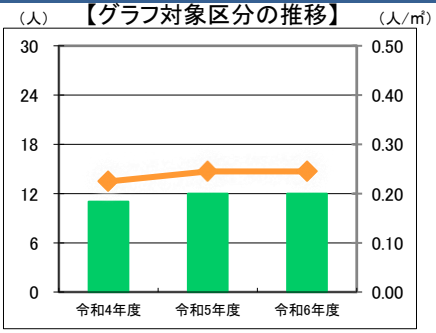
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	40	第11位	811	第10位	3,613	第7位
令和5年度	45	第9位	921	第8位	3,760	第7位
令和6年度	434	第1位	8,859	第1位	36,176	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		11		12		12	○
団員数／延床面積	人/㎡	11	49	0.22	12	49	0.24	12	49	0.24	※



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第14分団詰所
所　在　地	物井787-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和52年	1			49.00		49.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第14分団詰所	総工事費用	691,760　円
所　在　地	物井787-2	総工事件数	3　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	床修繕		2015	268,920			床修繕				
2	シャッター補修工事		2019	363,000				台風に伴うシャッター補修			
3	看板取付工事		2019	59,840				シャッター補修に伴う看板取付			

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	083	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第15分団詰所		
所在地	亀崎245-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	60.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	60.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	283.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

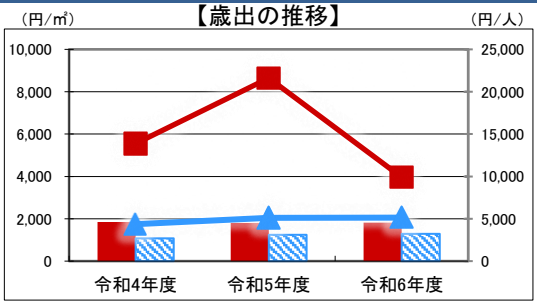
小学校区	南小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	平成25年12月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		111	108	109
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	37	34	38
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	35	35	35
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	39	39	36

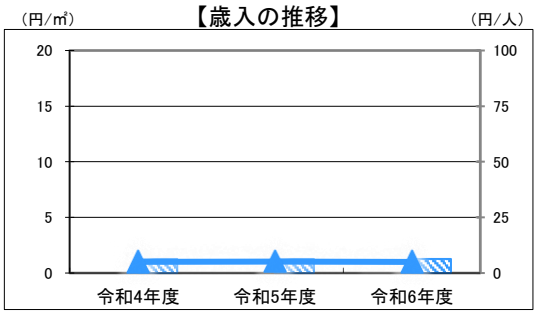
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

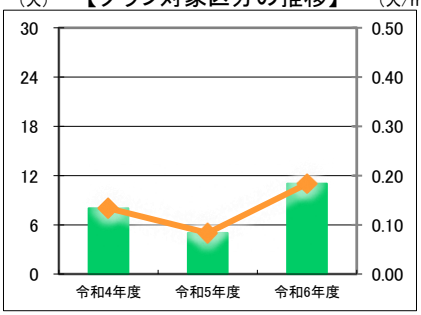
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	111	第2位	1,853	第2位	13,895	第2位
令和5年度	108	第2位	1,801	第2位	21,613	第2位
令和6年度	109	第2位	1,815	第2位	9,900	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		8		5		11	○
団員数／延床面積	人/㎡	8	60	0.13	5	60	0.08	11	60	0.18	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第15分団詰所
所　在　地	亀崎245-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	S造	平成25年	1			60.00		60.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第15分団詰所	総工事費用	円
所　在　地	亀崎245-1	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	084	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第16分団詰所		
所在地	内黒田170-1		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	50.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	56.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	132.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

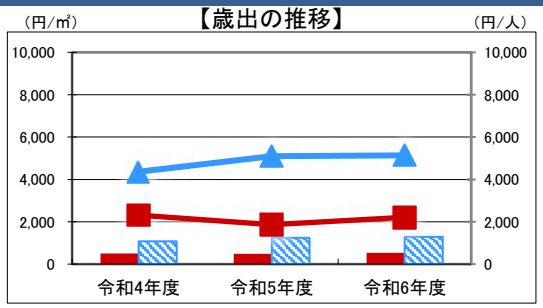
小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和59年10月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		25	24	27
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	25	24	27
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			

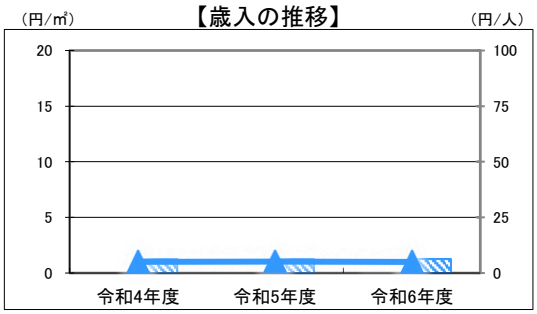
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

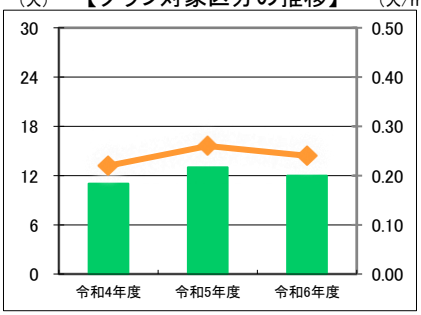
中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	25	第15位	509	第15位	2,313	第14位
令和5年度	24	第15位	485	第15位	1,864	第15位
令和6年度	27	第15位	531	第14位	2,213	第14位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		11		13		12	○
団員数／延床面積	人／㎡	11	50	0.22	13	50	0.26	12	50	0.24	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第16分団詰所
所　在　地	内黒田170-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和59年	1			50.00		50.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第16分団詰所	総工事費用	1,067,000　円
所　在　地	内黒田170-1	総工事件数	1　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設屋根修繕		2020	1,067,000	屋根改修						

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	085		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第17分団詰所		
所　在　地	大日1109		
所管局部課	消防本部総務課		
大　分　類	行政系施設	中　分　類	消防団分団詰所
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	48.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	48.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	143.00 ㎡
駐 車 台 数			

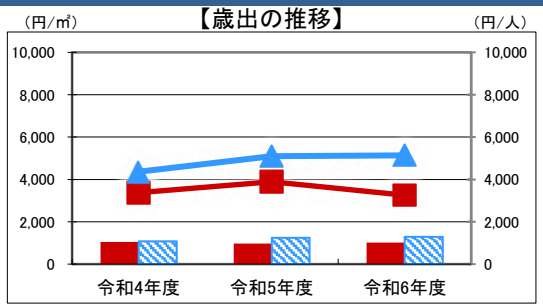
施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

小 学 校 区	大日小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和50年9月1日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

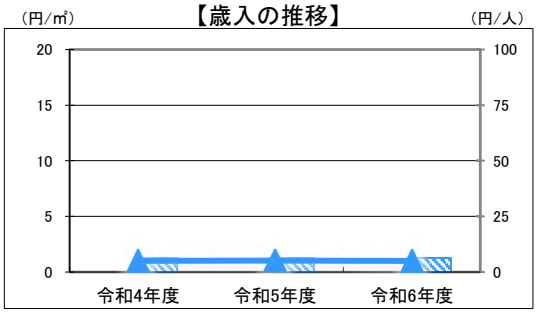
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		51	47	49
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	36	32	38
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



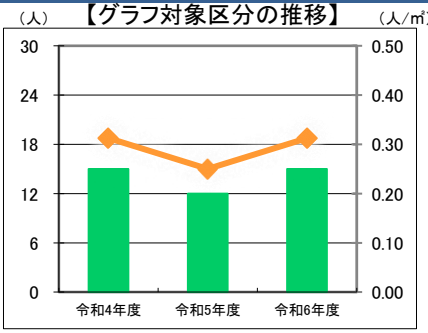
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	51	第5位	1,054	第4位	3,372	第9位
令和5年度	47	第8位	972	第7位	3,889	第6位
令和6年度	49	第7位	1,017	第6位	3,256	第10位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		15		12		15	○
団員数／延床面積	人／㎡	15	48	0.31	12	48	0.25	15	48	0.31	※



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第17分団詰所
所　在　地	大日1109

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和50年	1			48.00		48.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第17分団詰所	総工事費用	1,223,000　円
所　在　地	大日1109	総工事件数	2　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	施設修繕屋根		2015	486,000	屋根改修（過半以上）						
2	トイレ改修工事		2021	737,000							トイレ簡易水洗化

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	086		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	消防団第18分団詰所		
所在地	大日336-27		
所管局部課	消防本部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防団分団詰所
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	49.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	49.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	102.00 ㎡
駐車台数			

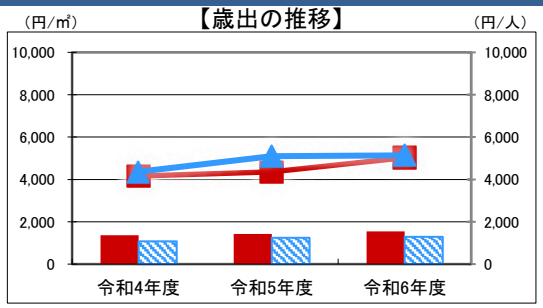
施設概要	消防団分団詰所
設置目的	災害が発生した際、地域に密着し、中核的な役割を果たすとともに、平常時・非常時を問わず住民の安全と安心を守るため、市内17ヶ所に消防団を編成し、その活動の拠点として、消防団分団詰所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	消防組織法、四街道市消防団条例

小学校区	大日小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和53年12月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

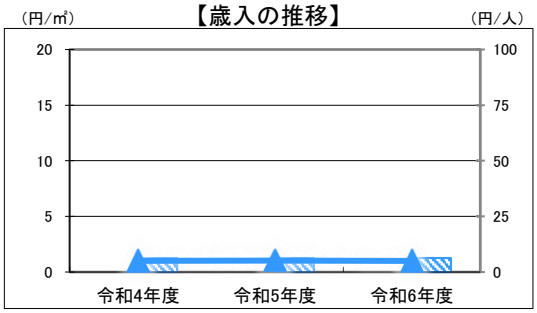
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		67	70	75
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	52	55	64
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）			
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	14	14	11



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			



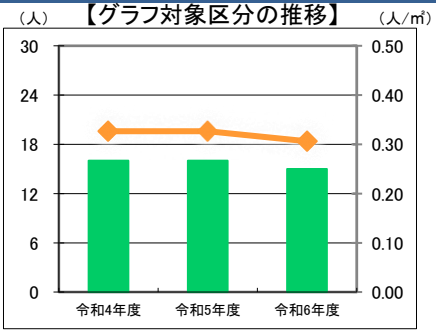
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	消防団分団詰所				施設数	17
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	67	第4位	1,358	第3位	4,159	第5位
令和5年度	70	第3位	1,421	第3位	4,351	第5位
令和6年度	75	第3位	1,538	第3位	5,026	第5位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
団員数	人		16		16		15	○
団員数／延床面積	人/㎡	16	49	0.33	16	49	0.33	15	49	0.31	※



凡例：■ ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	消防団第18分団詰所
所　在　地	大日336-27

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	消防団詰所	消防施設	W造	昭和53年	1			49.00		49.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	消防団第18分団詰所	総工事費用	663,300　円
所　在　地	大日336-27	総工事件数	1　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	下水切替工事		2019	663,300							トイレ水洗化

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	058		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	文書保管庫		
所在地	大日1797-2		
所管局部課	総務部総務課		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	356.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	198.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	495.00 ㎡
駐車台数	1台		

施設概要	文書保管庫
設置目的	行政文書の適正な管理及び保管を行うことを目的に、文書保管庫を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

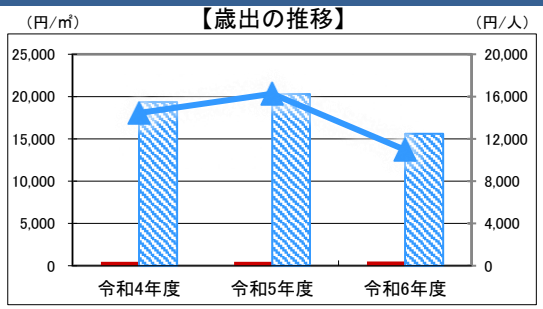
小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	平成19年10月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		170	168	172
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	4	4	4
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	124	122	124
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	43	42	44

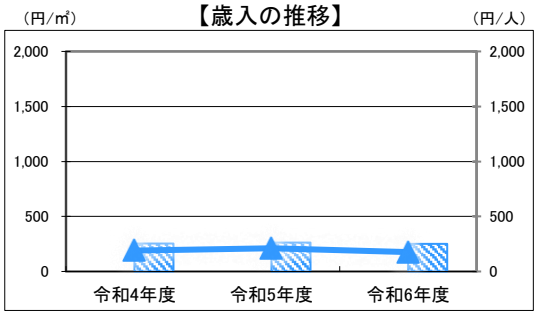
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

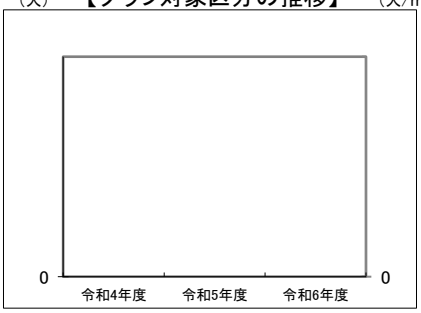
中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	170	第8位	478	第8位	—	—
令和5年度	168	第8位	473	第8位	—	—
令和6年度	172	第6位	483	第7位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	文書保管庫
所　在　地	大日1797-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	保管庫	文書保管庫	RC造	昭和49年	2			190.00	166.00	356.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	文書保管庫	総工事費用	11,411,540 円
所　在　地	大日1797-2	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	職員寮内装補修工事	1	1990	749,840							
2	施設整備工事	1	2007	7,932,750							
3	アスベスト対策工事	1	2009	2,728,950							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	060		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	安全安心ステーション		
所在地	四街道1-20-23		
所管局部課	地域共創部くらし安全交通課		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	168.39 ㎡
目的外使用	有	建物面積	169.47 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	315.00 ㎡
駐車台数	4台		

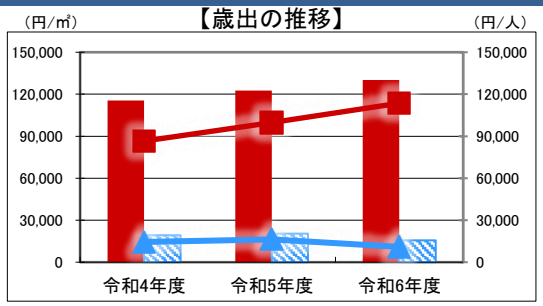
施設概要	市防犯協会事務所、市消費生活センター、会議室、倉庫等
設置目的	市民生活における安全及び安心の向上のための防犯活動等の拠点として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	平成23年5月11日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

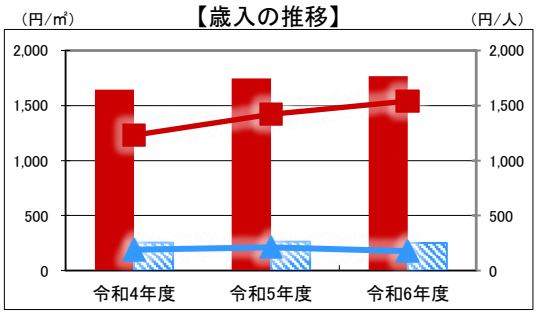
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		19,467	20,646	21,925
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	343	290	313
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	71	71	71
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	19,053	20,285	21,541



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		277	294	297
内訳	使用料	1	2	10
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	275	292	287
内訳	その他			



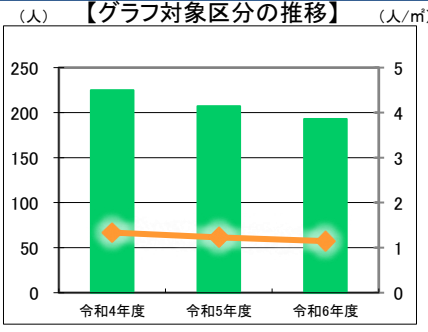
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	19,191	第1位	113,965	第2位	85,291	第1位
令和5年度	20,352	第1位	120,862	第2位	98,319	第1位
令和6年度	21,628	第1位	128,441	第1位	112,063	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（市防犯協会）	人		225		207		193	○
窓口相談（消費生活センター）	件		176		155		106	
電話相談（消費生活センター）	件		638		605		762	
利用者数（市防犯協会）／延床面積	人/㎡	225	168	1.34	207	168	1.23	193	168	1.15	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	安全安心ステーション
所　在　地	四街道1-20-23

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	事務所	RC造	昭和45年	2					158.40	旧耐震	実施済
2	倉庫	倉庫	S造	昭和45年	1			9.99		9.99	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	安全安心ステーション	総工事費用	32,429,250 円
所　在　地	四街道1-20-23	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	改修工事（派出所→安全安心st）	1	2010	23,089,500							
2	太陽光ﾊﾟﾈﾙ・蓄電池設置工事	1	2013	9,339,750							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	127		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	防犯ボックス		
所在地	鷹の台2-1-9		
所管局部課	地域共創部くらし安全交通課		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	11.48 ㎡
目的外使用	無	建物面積	11.48 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	184.77 ㎡
駐車台数			

施設概要	事務室
設置目的	地域住民、市、警察、関係団体等が一体となって合同パトロールや見守り活動などの防犯活動 を行うことで、地域防犯力の向上を図るための拠点施設として設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

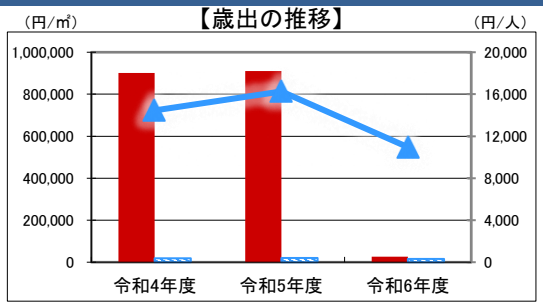
小学校区	吉岡小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成31年4月23日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		10,340	10,451	294
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	81	72	62
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	284	129	136
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	9,975	10,250	96

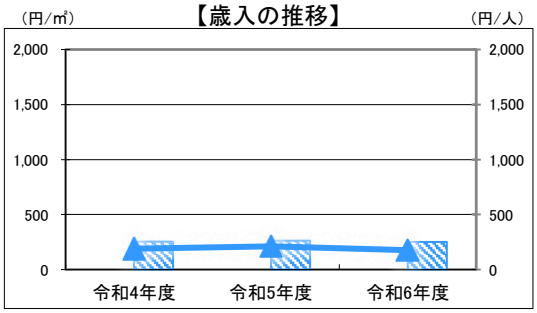
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

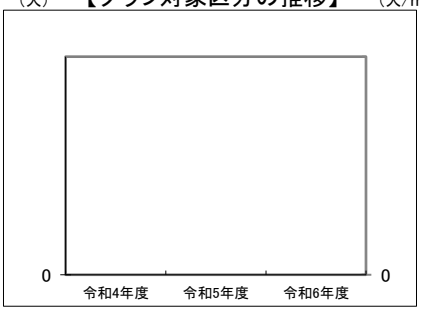
中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	10,340	第3位	900,703	第1位	—	—
令和5年度	10,451	第3位	910,366	第1位	—	—
令和6年度	294	第5位	25,578	第3位	—	—

凡例	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
	用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
合同パトロール	件	24		27		1		
指導・助言	件	3		1		25		
見守り活動	件	335		236		425		
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	防犯ボックス
所在地	鷹の台2-1-9

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	防犯ボックス	事務室	S造	平成31年	1			11.48		11.48	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	防犯ボックス	総工事費用	8,296,500 円
所在地	鷹の台2-1-9	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	防犯ボックス設置工事	1	2019	8,296,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	061		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	青少年育成センター		
所在地	鹿渡2001-11		
所管局部課	教育部青少年育成センター		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	258.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	137.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	255.00 ㎡
駐車台数	1台		

施設概要	事務室、相談室、オープンスペース等
設置目的	青少年の健全育成及び問題行動の防止を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市青少年育成センター条例

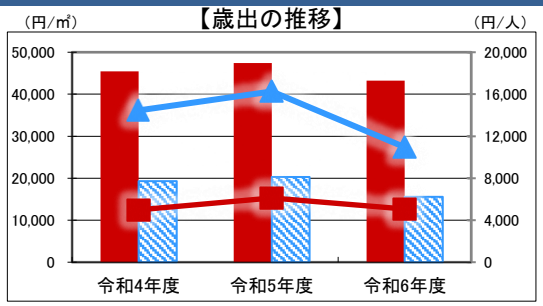
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	平成12年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		11,718	12,233	11,162
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,003	839	985
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	3,185	3,423	6,381
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			158
内訳	その他	7,531	7,971	3,639

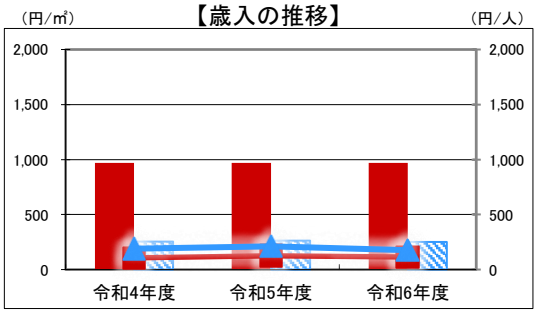
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

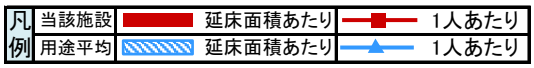
区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		250	250	250
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金	250	250	250
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

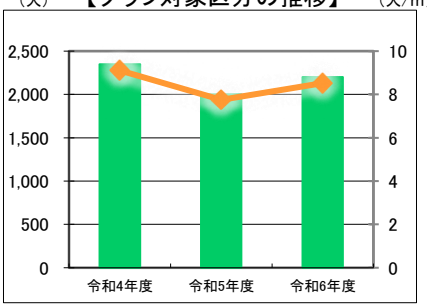
中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	11,468	第2位	44,451	第3位	4,880	第2位
令和5年度	11,982	第2位	46,442	第3位	5,991	第2位
令和6年度	10,912	第2位	42,295	第2位	4,960	第2位

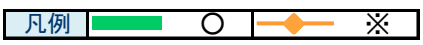


供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人		2,350		2,000		2,200	○
来所相談件数	件		290		285		287	
利用者数／延床面積	人/㎡	2,350	9.11	2,000	7.75	2,200	8.53	※

【グラフ対象区分の推移】





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	青少年育成センター
所　在　地	鹿渡2001-11

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	青少年育成センター	事務所	RC造	昭和41年	2					258.00	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	青少年育成センター	総工事費用	31,149,840 円
所　在　地	鹿渡2001-11	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	少年センター整備工事	1	1999	27,542,340							
2	シャッター補修工事	1	2012	819,000							
3	空調機器交換工事	1	2020	2,728,000							
4	郵便ポスト交換工事	1	2020	60,500							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	062	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田地区防災備蓄倉庫		
所在地	千代田5-34		
所管局部課	危機管理室		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	300.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	150.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	450.00 ㎡
駐車台数	3台		

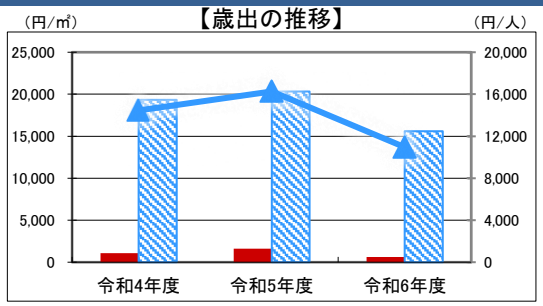
施設概要	防災備蓄倉庫
設置目的	災害時における被災者の避難所等で生活するための飲料水・食糧等の備蓄品や救助用の資器材等を収納するため、防災備蓄倉庫を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	災害対策基本法

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和57年3月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

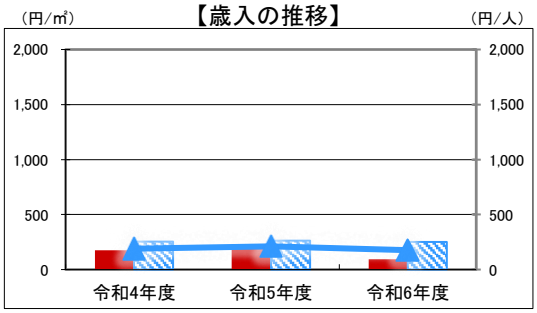
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		325	484	190
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	117	111	104
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	208	373	86
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		52	60	28
内訳	使用料	2	2	2
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	50	58	26



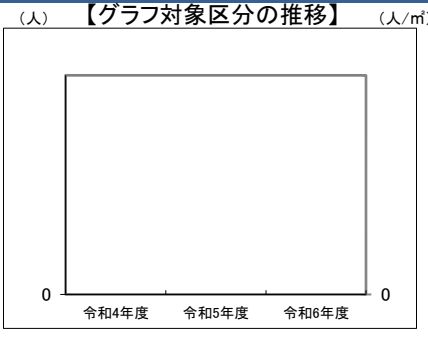
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	273	第6位	909	第6位		
令和5年度	424	第6位	1,413	第6位		
令和6年度	162	第8位	539	第6位		

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	―		―		―		○
備蓄飲料水	ℓ	35,400		45,362		31,200		
備蓄食糧数	食							
								※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	千代田地区防災備蓄倉庫
所　在　地	千代田5-34

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	倉庫	防災備蓄倉庫	RC造	昭和56年	2			150.00	150.00	300.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	千代田地区防災備蓄倉庫	総工事費用	8,537,400 円
所　在　地	千代田5-34	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	防災備蓄倉庫改修工事	1	2014	8,537,400	全面、ﾌﾟﾗｯﾄﾎｰﾑ込	全面塗装、扉改修					

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	063	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道地区防災備蓄倉庫		
所在地	和良比256-1		
所管局部課	危機管理室		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	428.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	226.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	451.00 ㎡
駐車台数	2台		

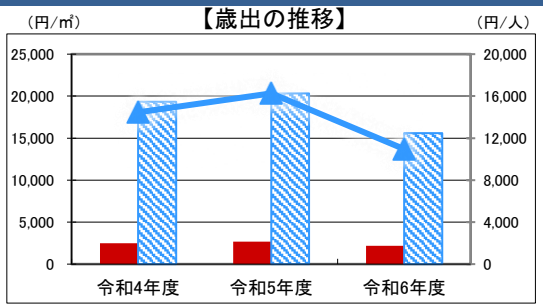
施設概要	防災備蓄倉庫
設置目的	災害時における被災者の避難所等で生活するための飲料水・食糧等の備蓄品や救助用の資器材等を収納するため、防災備蓄倉庫を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	災害対策基本法

小学校区	四和小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	昭和58年2月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり。アスベスト飛散。				

財務情報

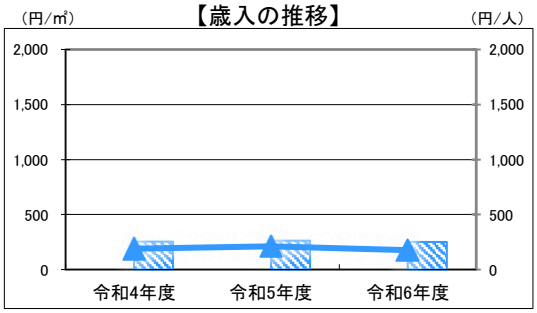
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,066	1,142	933
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	59	54	57
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	227	308	96
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料	780	780	780
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



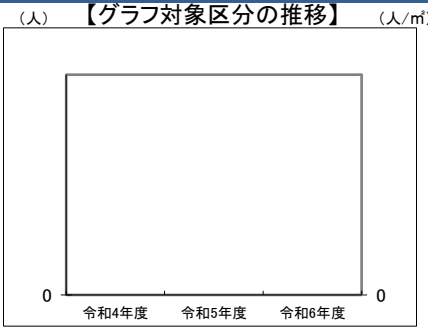
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,066	第4位	2,491	第5位	—	—
令和5年度	1,142	第4位	2,668	第5位	—	—
令和6年度	933	第3位	2,180	第5位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	—		—		—		○
備蓄飲料水	ℓ	10,884		19,020		19,020		
備蓄食糧数	食							
			—		—		—	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道地区防災備蓄倉庫
所在地	和良比256-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	倉庫	防災備蓄倉庫	RC造	昭和57年	2			203.00	225.00	428.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道地区防災備蓄倉庫	総工事費用	5,159,700 円
所在地	和良比256-1	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	ｱｽﾍﾞｽﾄ対策工事	1	2009	5,159,700							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	064	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭地区防災備蓄倉庫		
所在地	和田57-5		
所管局部課	危機管理室		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	384.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	192.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	347.00 ㎡
駐車台数			

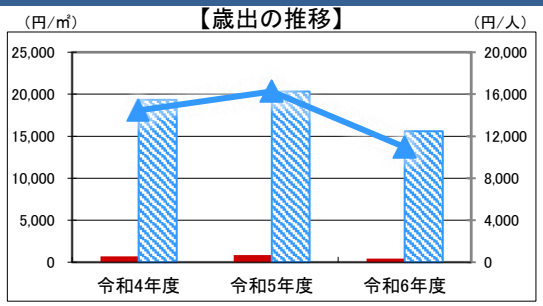
施設概要	防災備蓄倉庫
設置目的	災害時における被災者の避難所等で生活するための飲料水・食糧等の備蓄品や救助用の資器材等を収納するため、防災備蓄倉庫を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	災害対策基本法

小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和59年2月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり				

財務情報

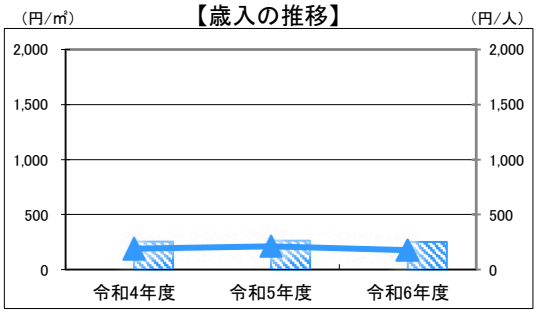
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		266	323	163
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	57	54	70
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	209	269	93
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



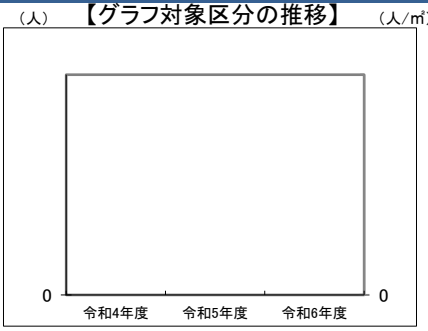
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	266	第7位	692	第7位	—	—
令和5年度	323	第7位	841	第7位	—	—
令和6年度	163	第7位	425	第8位	—	—

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数	人	—		—		—		○
備蓄飲料水	ℓ	26,820		25,911		19,020		
備蓄食糧数	食	80,884		100,762		70,900		
			—		—		—	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旭地区防災備蓄倉庫
所在地	和田57-5

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	倉庫	防災備蓄倉庫	RC造	昭和58年	2			192.00	192.00	384.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	旭地区防災備蓄倉庫	総工事費用	円
所在地	和田57-5	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	116	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比地区防災備蓄倉庫（和良比防災センター）		
所在地	和良比517-13		
所管局部課	危機管理室		
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設
配置形態	複合施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	388.21 ㎡
目的外使用	無	建物面積	395.75 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,128.31 ㎡
駐車台数	10台		

施設概要	防災備蓄倉庫 ※このほか、地域防災活動拠点施設として、自主防災組織等の会議等で利用されています。
設置目的	災害時における被災者の避難所等で生活するための飲料水・食糧等の備蓄品や救助用の資器材等を収納するため、防災備蓄倉庫を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市防災センター設置及び管理に関する条例

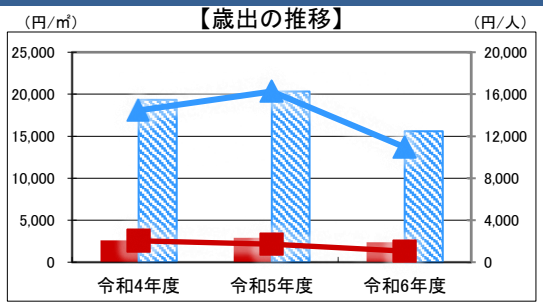
小学校区	和良比小学校区	中学校区	四街道中学校区		
施設運用開始日	平成28年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限	補助金による制限あり。				

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,010	1,135	918
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	607	542	473
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	362	551	404
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	42	42	41

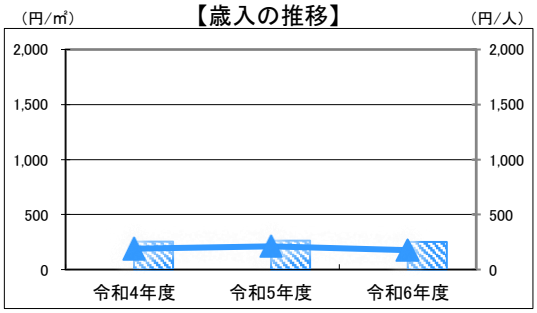
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

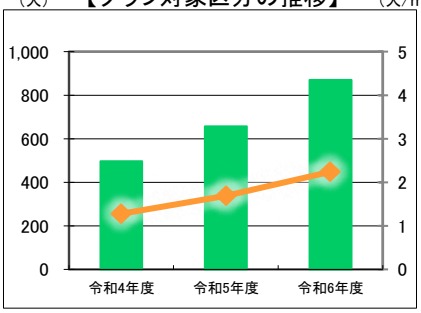
中分類	その他行政系施設				施設数	8
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	1,010	第5位	2,602	第4位	2,037	第3位
令和5年度	1,135	第5位	2,924	第4位	1,728	第3位
令和6年度	918	第4位	2,365	第4位	1,055	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
利用者数（地域防災活動拠点施設）	人	496		657		870		○
備蓄飲料水	ℓ	27,000		33,240		33,240		
備蓄食糧数	食	35,234		56,300		56,300		
利用者数／延床面積	人/㎡	496	388	1.28	657	388	1.69	870	388	2.24	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	和良比地区防災備蓄倉庫（和良比防災センター）
所在地	和良比517-13

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	倉庫	防災備蓄倉庫	S造	平成28年	1			388.21		388.21	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	和良比地区防災備蓄倉庫（和良比防災センター）	総工事費用	130,205,880 円
所在地	和良比517-13	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	防災備蓄倉庫整備工事	1	2016	129,830,040							
2	和良比防災センター給湯器設置工事	1	2017	375,840							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	087		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	改良住宅		
所　在　地	四街道1474-3		
所管局部課	都市部建築課		
大　分　類	公営住宅	中　分　類	改良住宅・市営住宅
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	4,303.69 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	1,203.49 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	3,034.00 ㎡
駐 車 台 数			

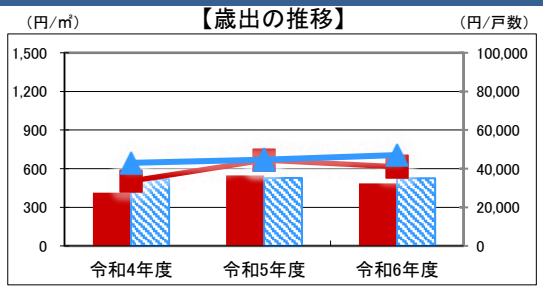
施 設 概 要	住宅棟（A、B、C棟）、ポンプ棟×2、集会場等
設 置 目 的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	住宅地区改良法、四街道市営住宅条例

小 学 校 区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和40年1月1日	施設運用終了日		全　棟　数	6 棟
解体等の制限					

財務情報

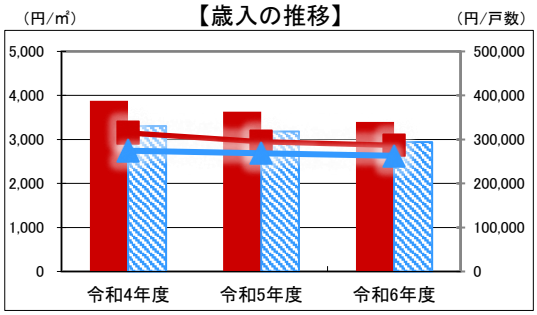
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,780	2,354	2,092
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	816	1,327	1,121
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	964	1,027	971



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		16,687	15,625	14,619
内訳	使用料	16,687	15,625	14,619
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

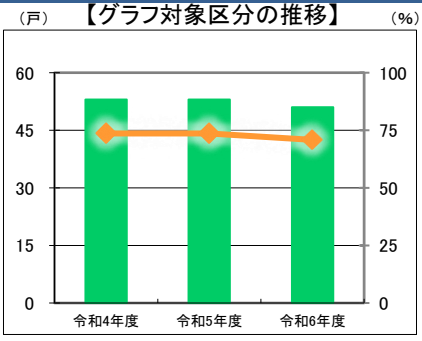


●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	改良住宅・市営住宅				施 設 数	7
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	−14,907	第7位	−3,464	第6位	−281,264	第7位
令和5年度	−13,271	第7位	−3,084	第5位	−250,396	第5位
令和6年度	−12,527	第7位	−2,911	第5位	−245,623	第6位

供給情報

区　分	単位	令和4年度			令和5年度			令和6年度			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
入居戸数	戸			53			53			51	○
管理戸数	戸			72			72			72	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	53	72	73.6	53	72	73.6	51	72	70.8	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	改良住宅
所在地	四街道1474-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	A棟	共同住宅	RC造	昭和40年	4			342.11	1,053.27	1,395.38	新耐震	
2	B棟	共同住宅	RC造	昭和41年	4			342.11	1,053.27	1,395.38	新耐震	
3	C棟	共同住宅	RC造	昭和42年	4			342.11	1,053.27	1,395.38	新耐震	
4	集会場	集会場	W造	昭和59年	1			83.45		83.45	新耐震	
5	ポンプ棟（A・C棟側）	ポンプ室	RC造	昭和40年	1			17.50		17.50	旧耐震	未実施
6	ポンプ棟（B棟側）	ポンプ室	CB造	昭和40年	1			16.60		16.60	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	改良住宅	総工事費用	119,046,830 円
所在地	四街道1474-3	総工事件数	22 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	浄化槽改修工事		1987	850,000							
2	春日地区集会所増築工事	4	1990	3,965,500							
3	公共下水接続工事	1.2.3	1992	8,291,500							
4	外壁塗装工事	2	1993	16,274,000							
5	換気扇交換工事	1,2,3	2003	4,830,000							
6	玄関ﾄﾞｱ改修工事	1,2,3	2008	11,739,000							
7	階段改修工事	1,2,3	2009	9,051,000							
8	高架水槽塗装工事	1	2011	840,000							
9	屋上外壁塗装工事	2	2013	16,225,500	全面	全面					
10	外壁等改修工事	3	2014	15,536,880	全面	全面					
11	外壁等改修工事	1	2015	16,655,760	全面	全面					
12	漏水改修工事	1,2	2016	546,212							
13	給水揚水ポンプ交換工事	6	2017	1,192,320							
14	ポンプ室屋根改修工事	6	2017	408,000							
15	天井囲い込み工事	3	2017	232,180			ｱｽﾍﾞｽﾄ対策				
16	天井囲い込み工事	2,3	2018	7,218,720							
17	住宅用火報及びガス警報器交換	1,2,3	2018	868,908							
18	A棟給水ポンプ交換工事	5	2019	1,204,500							給水ポンプ交換
19	A棟給水配管改修工事	5	2019	972,620							給水配管改修
20	C棟ポンプ交換工事	5	2020	1,204,500							給水ポンプ交換
21	C棟給水配管改修工事	3	2020	576,400							給水配管改修
22	B棟受水槽給水配管改修工事	2	2021	363,330							給水配管改修

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	088		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	春日住宅		
所在地	四街道1522-3		
所管局部課	都市部建築課		
大分類	公営住宅	中分類	改良住宅・市営住宅
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,382.45 ㎡
目的外使用	有	建物面積	691.31 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,663.50 ㎡
駐車台数			

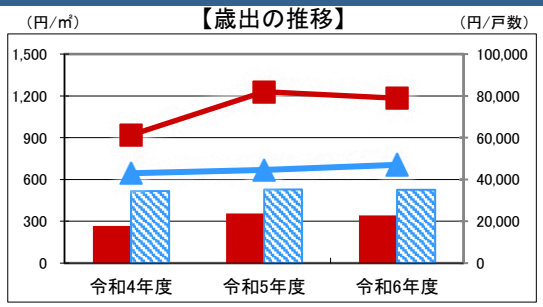
施設概要	共同住宅 1棟、2棟、3棟、4棟、5棟、6棟、7棟
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため、市営住宅を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市市営住宅条例

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和44年1月1日	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限					

財務情報

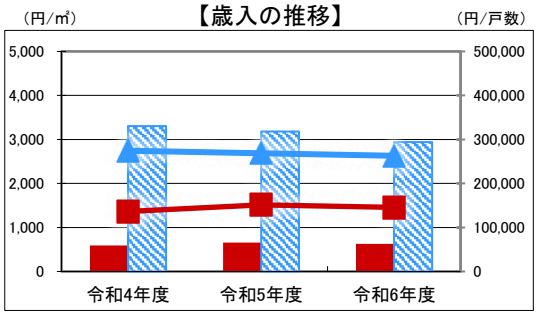
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		368	492	474
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	46	164	165
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	321	328	309



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		818	908	872
内訳	使用料	818	908	872
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



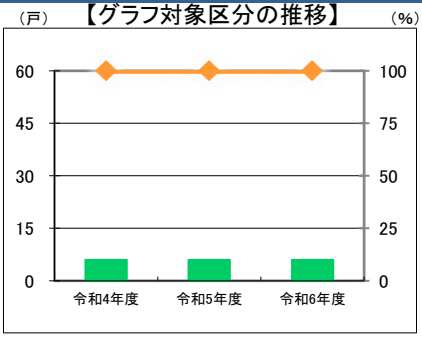
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	改良住宅・市営住宅				施設数	7
区分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-451	第1位	-326	第1位	-75,088	第1位
令和5年度	-416	第1位	-301	第1位	-69,333	第1位
令和6年度	-398	第1位	-288	第1位	-66,344	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1戸あたり　用途平均 延床面積あたり／1戸あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
入居戸数	戸		6		6		6	○
管理戸数	戸		35		35		35	
政策空家戸数	戸		29		29		29	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	6 / 6	100.0	6 / 6	100.0	6 / 6	100.0	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	春日住宅
所在地	四街道1522-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	春日住宅1棟（32～35号）	共同住宅	RC造	昭和44年	2					157.96	旧耐震	実施済
2	春日住宅2棟（27～31号）	共同住宅	RC造	昭和44年	2					197.45	旧耐震	実施済
3	春日住宅3棟（1～5号）	共同住宅	RC造	昭和44年	2					197.45	旧耐震	実施済
4	春日住宅4棟（6～10号）	共同住宅	RC造	昭和44年	2					197.45	旧耐震	実施済
5	春日住宅5棟（11～15号）	共同住宅	RC造	昭和45年	2					197.45	旧耐震	実施済
6	春日住宅6棟（16～20号）	共同住宅	RC造	昭和45年	2					197.45	旧耐震	実施済
7	春日住宅7棟（21～26号）	共同住宅	RC造	昭和45年	2					237.24	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	春日住宅	総工事費用	8,269,636 円
所在地	四街道1522-3	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	洋便器交換工事	1,2,3,4,5,6,7	2007	7,980,000							
2	住宅用火報及びガス警報器交換	1,2,3,4,5,6,7	2018	289,636							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	089	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	若葉住宅		
所　在　地	大日1792-38		
所管局部課	都市部建築課		
大　分　類	公営住宅	中　分　類	改良住宅・市営住宅
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	1,245.90 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	756.80 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	4,037.00 ㎡
駐 車 台 数			

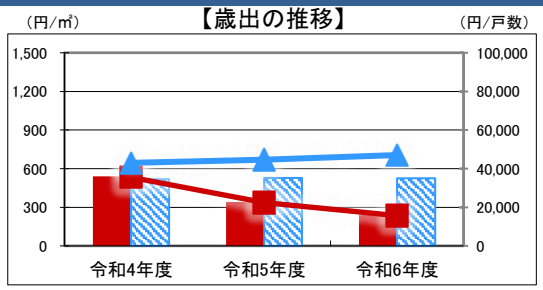
施 設 概 要	住宅棟（1～10棟）等
設 置 目 的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市営住宅条例

小 学 校 区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和53年1月1日	施設運用終了日		全　棟　数	10 棟
解体等の制限					

財務情報

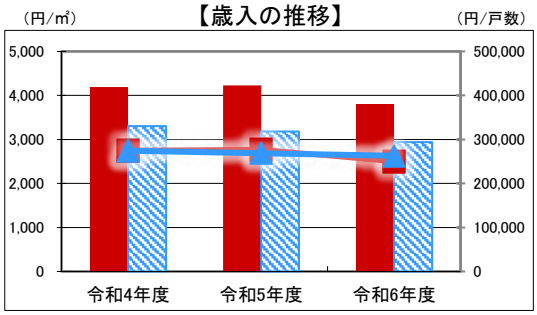
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		674	425	298
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	379	130	21
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	295	295	277



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		5,224	5,263	4,745
内訳	使用料	5,224	5,263	4,745
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



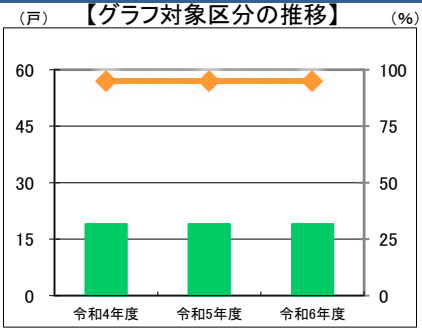
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中 分 類	改良住宅・市営住宅				施 設 数	7
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-4,550	第3位	-3,652	第7位	-239,482	第5位
令和5年度	-4,839	第4位	-3,884	第7位	-254,684	第6位
令和6年度	-4,448	第4位	-3,570	第7位	-234,089	第5位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1戸あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1戸あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度			令和5年度			令和6年度			対象
		実数		値	実数		値	実数		値	
入居戸数	戸			19			19			19	○
管理戸数	戸			20			20			20	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	19	20	95.0	19	20	95.0	19	20	95.0	※



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	若葉住宅
所　在　地	大日1792-38

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	若葉住宅1棟（1～2号）	共同住宅	RC造	昭和53年	2					124.59	旧耐震	実施済
2	若葉住宅2棟（3～4号）	共同住宅	RC造	昭和53年	2					124.59	旧耐震	実施済
3	若葉住宅3棟（5～6号）	共同住宅	RC造	昭和53年	2					124.59	旧耐震	実施済
4	若葉住宅4棟（7～8号）	共同住宅	RC造	昭和53年	2					124.59	旧耐震	実施済
5	若葉住宅5棟（9～10号）	共同住宅	RC造	昭和53年	2					124.59	旧耐震	実施済
6	若葉住宅6棟（11～12号）	共同住宅	RC造	昭和54年	2					124.59	旧耐震	実施済
7	若葉住宅7棟（13～14号）	共同住宅	RC造	昭和54年	2					124.59	旧耐震	実施済
8	若葉住宅8棟（15～16号）	共同住宅	RC造	昭和54年	2					124.59	旧耐震	実施済
9	若葉住宅9棟（17～18号）	共同住宅	RC造	昭和54年	2					124.59	旧耐震	実施済
10	若葉住宅10棟（19～20号）	共同住宅	RC造	昭和54年	2					124.59	旧耐震	実施済

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	若葉住宅	総工事費用	25,680,139 円
所　在　地	大日1792-38	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	若葉住宅塗装工事		1989	9,270,000							
2	外壁及びﾍﾞﾗﾝﾀﾞ防水工事	1,2,3,4,5	2012	7,335,531	全面	全面					
3	外壁及びﾍﾞﾗﾝﾀﾞ防水工事	6,7,8,9,10	2013	8,784,972	全面	全面					
4	住宅用火報及びガス警報器交換	1～10	2018	289,636							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	090	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	緑ヶ丘住宅		
所在地	大日1795-1		
所管局部課	都市部建築課		
大分類	公営住宅	中分類	改良住宅・市営住宅
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,260.20 ㎡
目的外使用	無	建物面積	381.10 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,815.03 ㎡
駐車台数			

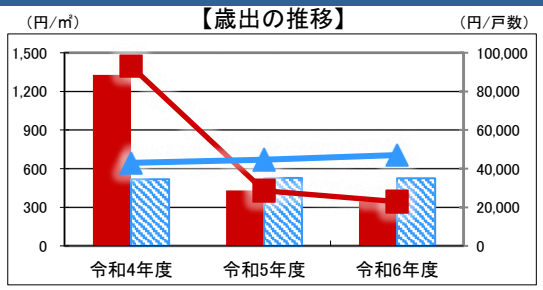
施設概要	住宅棟、集会場、ポンプ棟等
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市営住宅条例

小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和47年1月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

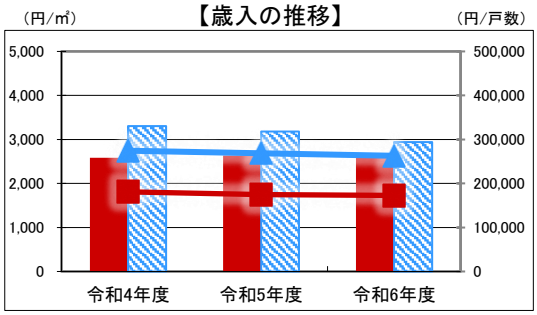
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		1,675	544	435
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	1,389	239	147
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	286	305	288



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		3,257	3,324	3,284
内訳	使用料	3,257	3,324	3,284
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

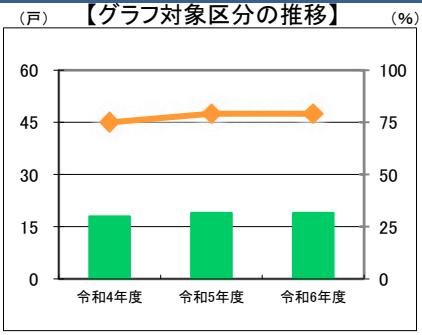


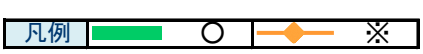
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	改良住宅・市営住宅				施設数	7
区分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-1,582	第2位	-1,255	第2位	-87,888	第2位
令和5年度	-2,781	第2位	-2,207	第2位	-146,368	第2位
令和6年度	-2,848	第2位	-2,260	第3位	-149,911	第2位

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
入居戸数	戸		18		19		19	○
管理戸数	戸		24		24		24	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	18 / 24	75.0	19 / 24	79.2	19 / 24	79.2	※





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	緑ヶ丘住宅
所　在　地	大日1795-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	住居棟	共同住宅	RC造	昭和47年	4			294.24	882.72	1,176.96	旧耐震	実施済
2	集会場	集会場	W造	昭和63年	1			79.08		79.08	新耐震	
3	ポンプ棟	ポンプ室	RC造	昭和47年	1			4.16		4.16	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	緑ヶ丘住宅	総工事費用	67,761,887 円
所　在　地	大日1795-1	総工事件数	9 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	緑ヶ丘地区集会室建設工事	2	1987	11,800,000							
2	緑ヶ丘住宅塗装工事	1	1988	9,900,000							
3	緑ヶ丘住宅配管受水槽工事		1988	1,700,000							
4	外部改修工事	1	2000	7,486,500	全面	全面					
5	玄関ﾄﾞｱ改修工事	1	2010	3,969,000							
6	給水揚水ポンプ交換工事	3	2017	1,199,880							
7	住宅用火報及びガス警報器交換	1	2018	289,637							
8	受水槽給水管漏水改修工事	3	2019	482,670							受水槽給水管改修
9	緑ヶ丘住宅外壁等改修工事	1	2021	30,934,200	全面	全面					

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	091		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	緑ヶ丘第2住宅		
所在地	大日1797-1		
所管局部課	都市部建築課		
大分類	公営住宅	中分類	改良住宅・市営住宅
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,577.93 ㎡
目的外使用	無	建物面積	454.05 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,010.00 ㎡
駐車台数			

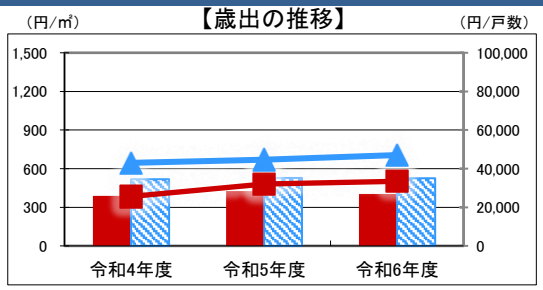
施設概要	住宅棟、ポンプ棟、機械棟等
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市営住宅条例

小学校区	四街道小学校区	中学校区	四街道西中学校区		
施設運用開始日	昭和57年1月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

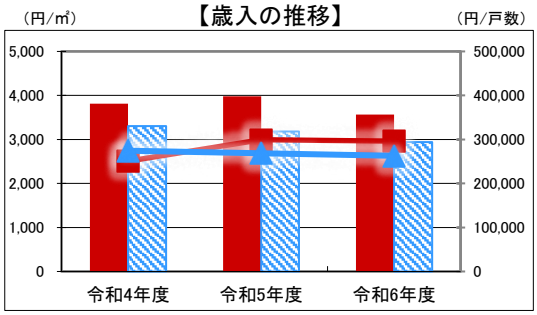
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		614	672	635
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	227	293	277
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	387	379	359



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		6,016	6,286	5,625
内訳	使用料	6,016	6,286	5,625
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



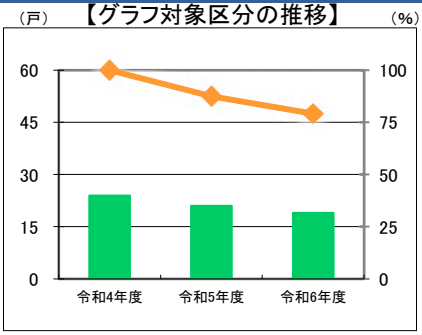
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	改良住宅・市営住宅				施設数	7
区分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-5,402	第5位	-3,423	第5位	-225,084	第3位
令和5年度	-5,614	第5位	-3,558	第6位	-267,333	第7位
令和6年度	-4,989	第5位	-3,162	第6位	-262,595	第7位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1戸あたり　用途平均 延床面積あたり／1戸あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
入居戸数	戸		24		21		19	○
管理戸数	戸		24		24		24	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	24	24 100.0	21	24 87.5	19	24 79.2	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	緑ヶ丘第2住宅
所　在　地	大日1797-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	住居棟	共同住宅	RC造	昭和57年	4			395.29	1,170.24	1,565.53	新耐震	
2	ポンプ棟	ポンプ室	その他	昭和57年	1			4.62		4.62	新耐震	
3	機械室	機械室	CB造	昭和57年	1			7.78		7.78	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	緑ヶ丘第2住宅	総工事費用	8,004,087　円
所　在　地	大日1797-1	総工事件数	3　件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	外壁改修工事	1	2007	7,329,000	全面	全面					
2	住宅用火報及びガス警報器交換	1	2018	289,637							
3	受水槽給水管漏水改修工事	2	2019	385,450							受水槽給水管改修

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	092	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	緑ヶ丘第3住宅		
所在地	四街道1532-14		
所管局部課	都市部建築課		
大分類	公営住宅	中分類	改良住宅・市営住宅
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	1,534.70 ㎡
目的外使用	無	建物面積	551.86 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,450.07 ㎡
駐車台数			

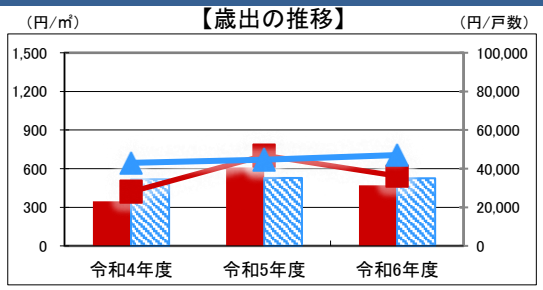
施設概要	住宅棟、ポンプ棟等
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市営住宅条例

小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和58年1月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

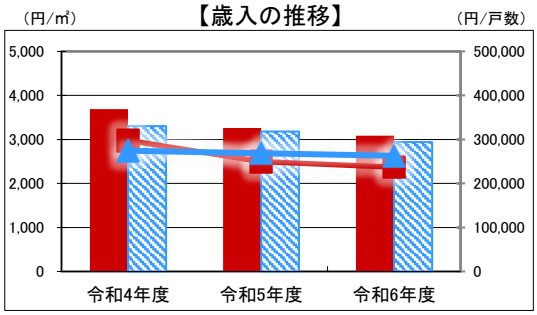
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		532	937	722
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	180	568	373
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	352	369	349



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		5,659	5,000	4,738
内訳	使用料	5,659	5,000	4,738
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



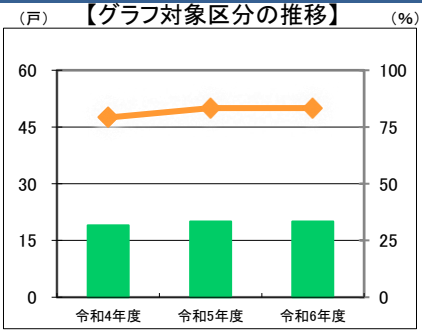
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	改良住宅・市営住宅				施設数	7
区分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-5,127	第4位	-3,341	第4位	-269,834	第6位
令和5年度	-4,063	第3位	-2,647	第4位	-203,150	第3位
令和6年度	-4,016	第3位	-2,617	第4位	-200,796	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1戸あたり　用途平均 延床面積あたり／1戸あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
入居戸数	戸		19		20		20	○
管理戸数	戸		24		24		24	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	19 / 24	79.2	20 / 24	83.3	20 / 24	83.3	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	緑ヶ丘第3住宅
所　在　地	四街道1532-14

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	住居棟	共同住宅	RC造	昭和58年	3			508.38	1,016.76	1,525.14	新耐震	
2	ポンプ棟	ポンプ室	RC造	昭和58年	1			9.56		9.56	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	緑ヶ丘第3住宅	総工事費用	19,311,563 円
所　在　地	四街道1532-14	総工事件数	7 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	外壁改修工事	1,2	2010	9,219,000	全部	全部					
2	漏水改修工事	1	2016	123,966							
3	給水ポンプ交換工事	2	2018	1,193,400							
4	ポンプ配管工事	2	2018	466,560							
5	住宅用火報及びガス警報器交換	1	2018	289,637							
6	漏水改修工事	1	2020	308,000							
7	屋上防水改修工事	1	2023	7,711,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	093	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	萱橋台住宅		
所在地	大日542-3		
所管局部課	都市部建築課		
大分類	公営住宅	中分類	改良住宅・市営住宅
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	3,883.97 ㎡
目的外使用	有	建物面積	1,345.61 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	5,555.44 ㎡
駐車台数			

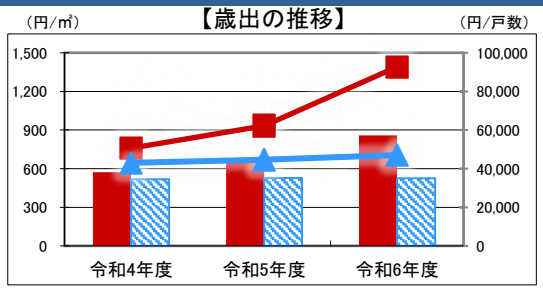
施設概要	住宅棟（A、B、C棟）、集会場、プロパン庫、ポンプ棟、電気室等
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で居住の場を提供するため設置しています。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法、四街道市営住宅条例

小学校区	大日小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和59年1月1日	施設運用終了日		全棟数	7 棟
解体等の制限					

財務情報

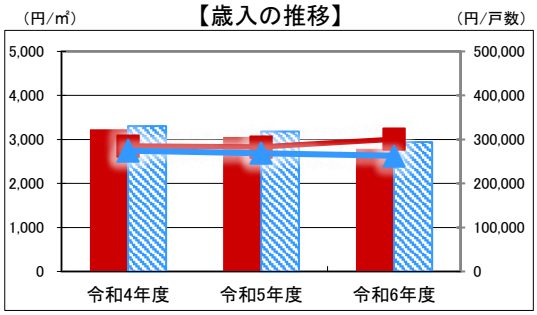
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		2,226	2,611	3,338
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	1,337	1,685	2,463
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他	888	926	875



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		12,562	11,884	10,817
内訳	使用料	12,562	11,884	10,817
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



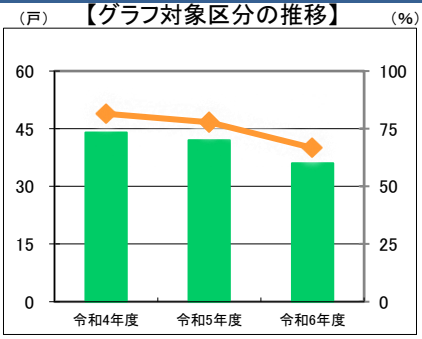
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	改良住宅・市営住宅				施設数	7
区分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和4年度	-10,337	第6位	-2,661	第3位	-234,928	第4位
令和5年度	-9,273	第6位	-2,388	第3位	-220,786	第4位
令和6年度	-7,479	第6位	-1,926	第2位	-207,747	第4位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1戸あたり　用途平均 延床面積あたり／1戸あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
入居戸数	戸		44		42		36	○
管理戸数	戸		54		54		54	
入居戸数／（管理戸数－政策空家戸数）	%	44	54	81.5	42	54	77.8	36	54	66.7	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	萱橋台住宅
所在地	大日542-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	A棟	共同住宅	RC造	昭和59年	3			429.96	859.92	1,289.88	新耐震	
2	B棟	共同住宅	RC造	昭和59年	3			274.78	549.56	824.34	新耐震	
3	C棟	共同住宅	RC造	昭和59年	4			412.47	1,237.41	1,649.88	新耐震	
4	集会場	集会場	RC造	昭和59年	1			69.75		69.75	新耐震	
5	プロパン庫	プロパン庫	CB造	昭和59年	1			15.16		15.16	新耐震	
6	ポンプ棟	ポンプ室	CB造	昭和59年	1			17.13		17.13	新耐震	
7	電気室	電気室	RC造	昭和59年	1			17.83		17.83	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	萱橋台住宅	総工事費用	79,483,559 円
所在地	大日542-3	総工事件数	11 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	換気扇（浴室・脱衣所）取付	1,2,3	2003	2,520,000							
2	手摺設置工事	1,2,3	2003	1,207,500							
3	外壁塗装工事	1,2,3	2005	19,955,250		全面					
4	都市ガス切替工事	1,2,3	2010	8,505,000							
5	ポンプ室屋根防水改修工事	6	2017	251,100							
6	住宅用火報及びガス警報器交換	1,2,3	2018	868,909							
7	A・B棟間車両進入防止柵設置	1,2	2019	198,000				車両進入防止柵設置			
8	フェンス設置工事	1	2021	440,000				侵入防止柵設置			
9	給水ポンプ交換工事	6	2021	1,210,000							給水ポンプ交換
10	給水配管改修工事	6	2021	1,019,700							給水配管改修
11	A棟外壁等改修工事	1	2024	43,308,100	全面	全面					

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	094	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中央公園管理棟他		
所在地	鹿渡無番地		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	110.60 ㎡
目的外使用	無	建物面積	1,388.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	41,323.00 ㎡
駐車台数	21台		

施設概要	公園管理棟、公衆便所×４、身障者便所等
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

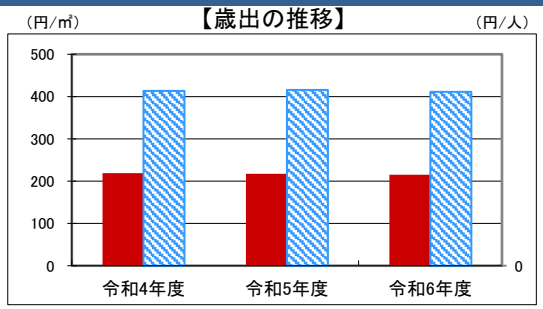
小学校区	中央小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	昭和51年11月20日	施設運用終了日		全棟数	6 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		24	24	24
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	24	24	24
	土地・建物の使用料			
	その他			

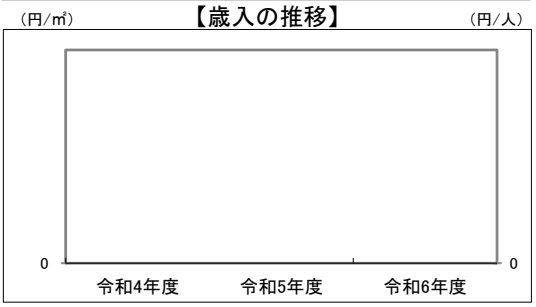
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

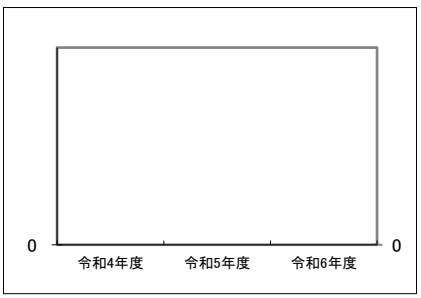
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	24	第4位	219	第9位	—	
令和5年度	24	第4位	217	第10位	—	
令和6年度	24	第4位	215	第10位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道中央公園管理棟他
所在地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	W造	昭和45年	1			55.00		55.00	旧耐震	未実施
2	公衆便所①	便所	PF造	昭和58年	1			6.00		6.00	新耐震	
3	公衆便所②	便所	PF造	昭和58年	1			6.00		6.00	新耐震	
4	公衆便所③	便所	PF造	平成28年	1			18.80		18.80	新耐震	
5	身障者便所	便所	PF造	平成8年	1			6.00		6.00	新耐震	
6	公衆便所④	便所	PF造	平成29年	1			18.80		18.80	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道中央公園管理棟他	総工事費用	42,067,009 円
所在地	鹿渡無番地	総工事件数	7 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	トイレ修繕工事	4	2007	120,750							
2	管理棟修繕工事	1	2010	955,500							
3	管理事務所修繕工事	1	2011	661,500							
4	トイレ洋便器化工事	2.3	2013	892,500							
5	中央公園便所改築工事	4	2016	18,792,000							
6	中央公園便所新築工事	6	2017	20,277,000							
7	四街道中央公園他電気設備修繕工事	1	2023	367,759					367,759		

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	098	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田近隣公園管理棟他		
所在地	千代田5-28		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	81.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	70.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	19,690.00 ㎡
駐車台数	10台		

施設概要	公園管理棟、公衆便所×2、身障者便所等
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

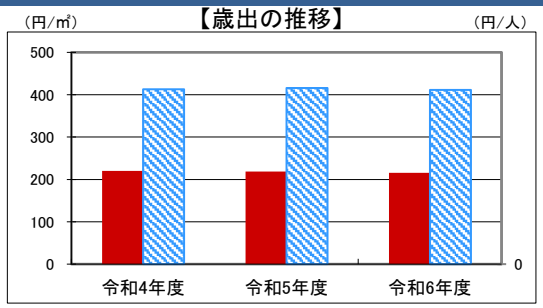
小学校区	八木原小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	昭和55年4月1日	施設運用終了日		全棟数	4 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		18	18	17
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	18	18	17
	土地・建物の使用料			
	その他			

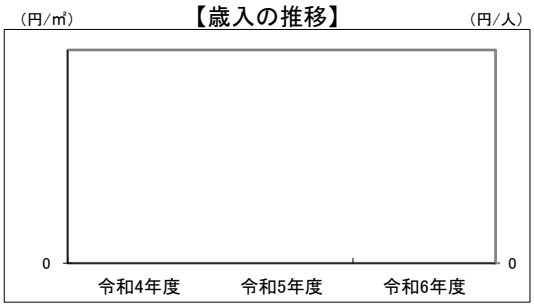
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

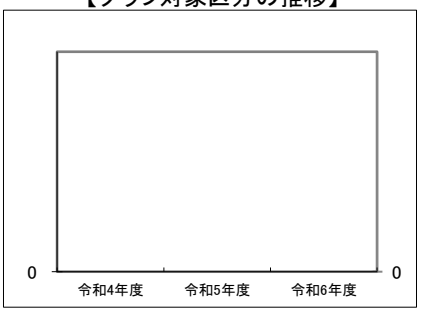
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	18	第6位	220	第4位	—	
令和5年度	18	第6位	219	第6位	—	
令和6年度	17	第6位	216	第4位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	千代田近隣公園管理棟他
所在地	千代田5-28

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	W造	昭和55年	1			65.00		65.00	旧耐震	未実施
2	公衆便所①	便所	W造	昭和55年	1			6.00		6.00	旧耐震	未実施
3	公衆便所②	便所	W造	昭和55年	1			6.00		6.00	旧耐震	未実施
4	身障者便所	便所	W造	平成10年	1			4.00		4.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	千代田近隣公園管理棟他	総工事費用	1,067,000 円
所在地	千代田5-28	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	千代田近隣公園外便所扉修繕工事	4	2022	1,067,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	095	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園キャンプ場管理棟他		
所在地	和田161		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	併設施設	防災拠点指定	広域避難所
運営形態	指定管理	延床面積	111.87 ㎡
目的外使用	無	建物面積	111.87 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	193,000.00 ㎡
駐車台数	242台		

施設概要	キャンプ場管理棟、倉庫×2、便所、更衣室等
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

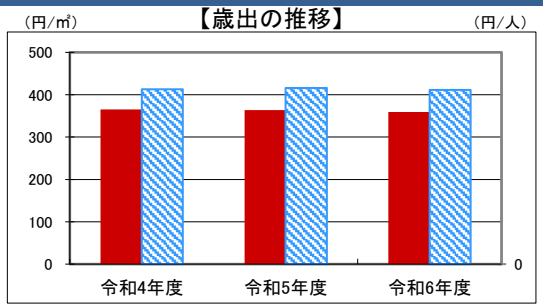
小学校区	旭小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		41	41	40
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	41	41	40
	土地・建物の使用料			
	その他			

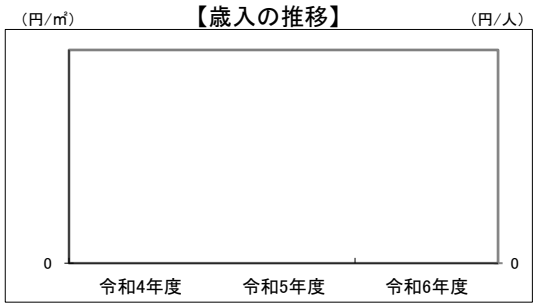
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

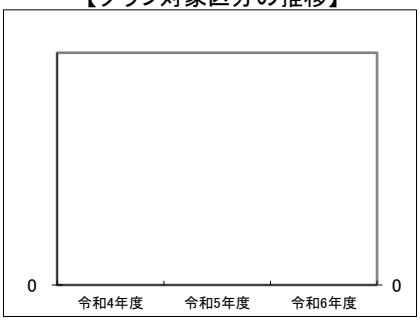
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	41	第2位	366	第2位	—	
令和5年度	41	第2位	364	第2位	—	
令和6年度	40	第2位	359	第2位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道総合公園キャンプ場管理棟他
所在地	和田161

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	キャンプ場管理棟	事務所	W造	平成2年	1			64.20		64.20	新耐震	
2	東側駐車場脇便所	便所	PF造	平成12年	1			23.04		23.04	新耐震	
3	庭球場女子更衣室	更衣室	S造	平成27年	1			24.63		24.63	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道総合公園キャンプ場管理棟他	総工事費用	5,271,750 円
所在地	和田161	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	キャンプ場管理棟改修工事	1	2007	1,417,500							
2	キャンプ場公衆トイレ改修工事	1	2010	614,250							
3	庭球場女子更衣室新築工事	5	2015	3,240,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	096	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	わらび近隣公園管理棟		
所在地	めいわ2-232		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	99.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	99.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	14,201.00 ㎡
駐車台数	8台		

施設概要	公園管理棟
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

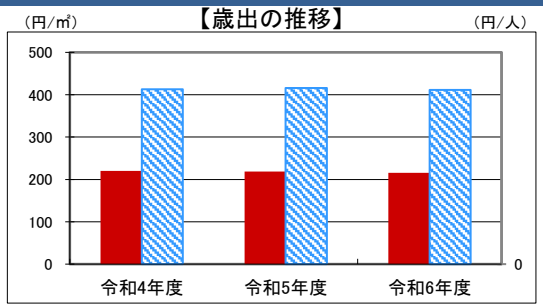
小学校区	和良比小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	平成8年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		22	22	21
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	22	22	21
	土地・建物の使用料			
	その他			

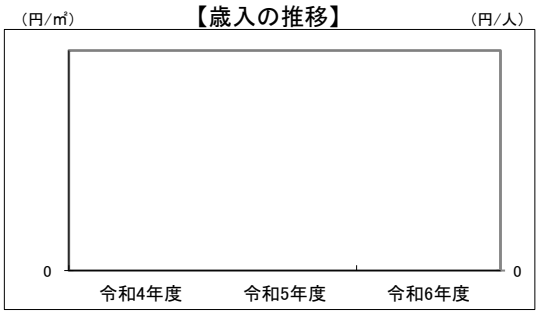
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

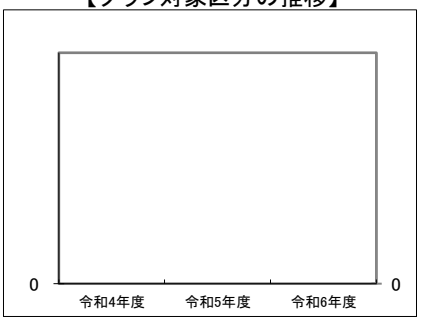
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	22	第5位	220	第6位	—	
令和5年度	22	第5位	219	第7位	—	
令和6年度	21	第5位	216	第4位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	わらび近隣公園管理棟
所在地	めいわ2-232

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	RC造	平成7年	1			99.00		99.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	わらび近隣公園管理棟	総工事費用	3,804,250 円
所在地	めいわ2-232	総工事件数	6 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	汚水管修繕工事	1	2006	1,180,000							
2	男子小便器修繕工事	1	2010	89,250							
3	管理事務所埋設バルブ交換工事	1	2016	324,000							
4	わらび近隣公園トイレトップライト修繕工事	1	2022	606,100							
5	トイレ交換工事	1	2024	823,900							
6	トイレ出入口シャッター設置工事	1	2024	781,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	097	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	美しが丘近隣公園管理棟		
所在地	美しが丘2-1		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	72.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	72.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	18,350.00 ㎡
駐車台数	9台		

施設概要	公園管理棟
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

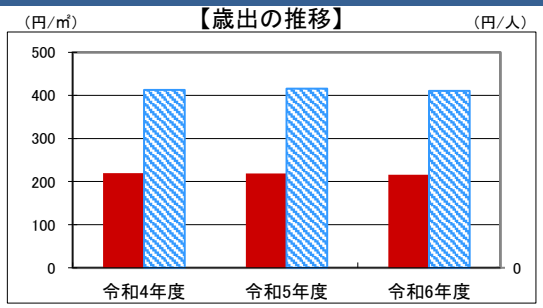
小学校区	和良比小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	平成2年5月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		16	16	16
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	16	16	16
	土地・建物の使用料			
	その他			

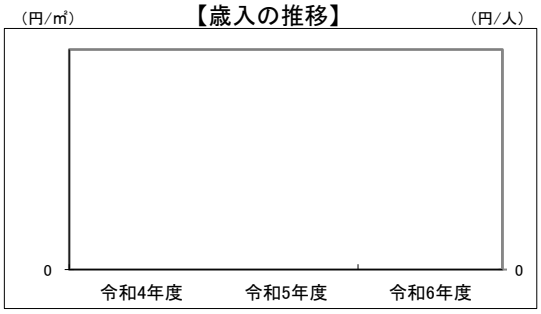
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

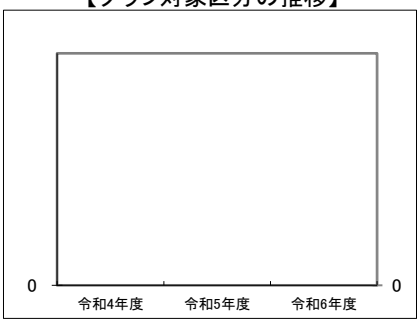
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	16	第8位	220	第5位	—	
令和5年度	16	第8位	219	第8位	—	
令和6年度	16	第8位	216	第4位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	美しが丘近隣公園管理棟
所在地	美しが丘2-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	RC造	平成3年	1			72.00		72.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	美しが丘近隣公園管理棟	総工事費用	935,850 円
所在地	美しが丘2-1	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	トイレ維持修繕工事	1	2007	92,610							
2	トイレ修繕工事	1	2009	76,440							
3	男子便所改修工事	1	2018	507,600							
4	管理棟屋根補修工事	1	2018	259,200							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	100	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	鷹の台公園管理棟他		
所在地	鷹の台2-36		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	78.25 ㎡
目的外使用	有	建物面積	78.25 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	20,001.00 ㎡
駐車台数	10台		

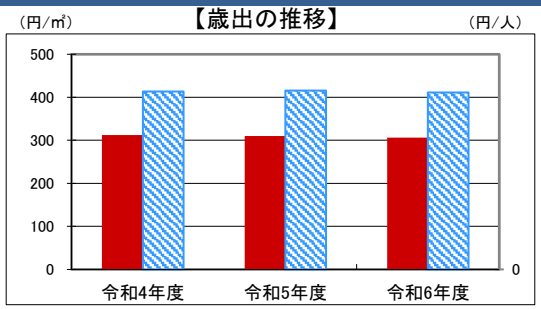
施設概要	公園管理棟、公衆便所等
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

小学校区	吉岡小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成5年10月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

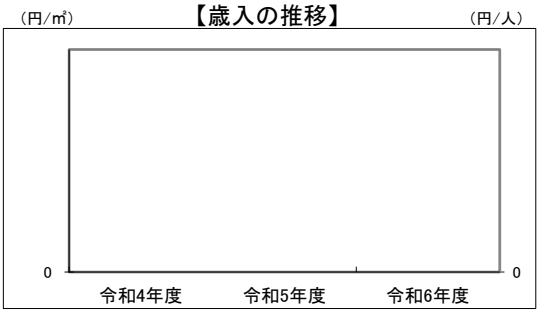
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		24	24	24
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	24	24	24
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

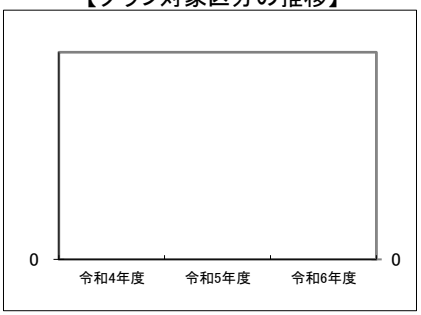
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	24	第3位	312	第3位	—	
令和5年度	24	第3位	310	第3位	—	
令和6年度	24	第3位	306	第3位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	鷹の台公園管理棟他
所在地	鷹の台2-36

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	RC造	平成5年	1			47.25		47.25	新耐震	
2	公衆便所	便所	RC造	平成5年	1			31.00		31.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	鷹の台公園管理棟他	総工事費用	2,369,160 円
所在地	鷹の台2-36	総工事件数	4 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	便所雨漏り修繕工事	2	2016	594,000							
2	男子トイレブース改修工事	2	2017	606,960							
3	鷹の台公園管理棟空調施設設置工事	2	2023	156,200							
4	女子トイレブース交換工事	2	2024	1,012,000							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	099	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	池花公園管理棟		
所在地	池花2-25		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	76.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	76.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	24,362.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	公園管理棟
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

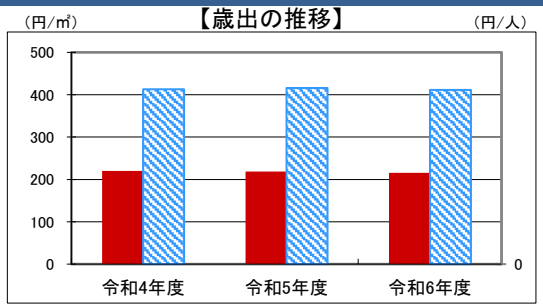
小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	平成5年1月11日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		17	17	16
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	17	17	16
	土地・建物の使用料			
	その他			

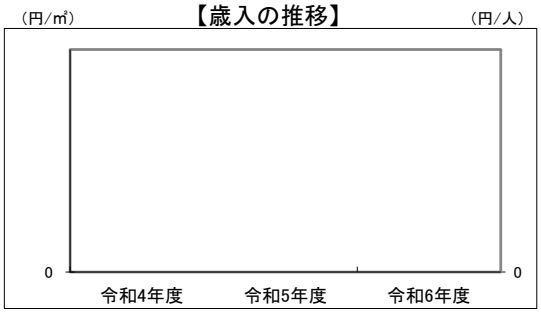
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

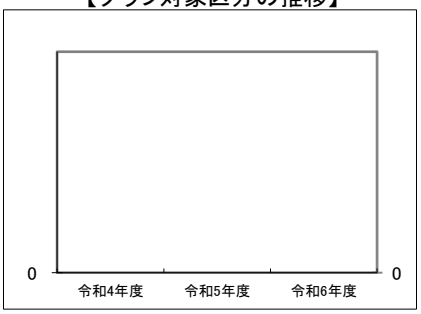
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	17	第7位	220	第7位	—	
令和5年度	17	第7位	219	第5位	—	
令和6年度	16	第7位	216	第4位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	池花公園管理棟
所在地	池花2-25

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公園管理棟	事務所	RC造	平成4年	1			76.00		76.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	池花公園管理棟	総工事費用	440,100 円
所在地	池花2-25	総工事件数	3 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	管理事務所シャッター修繕工事	1	2010	94,500							
2	管理棟シャッター設置工事	1	2016	216,000							
3	管理棟雨漏り改修工事	1	2017	129,600							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	101	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	みそら中央公園公衆トイレ		
所在地	みそら1-37-19		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	11.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	11.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	7,483.00 ㎡
駐車台数			

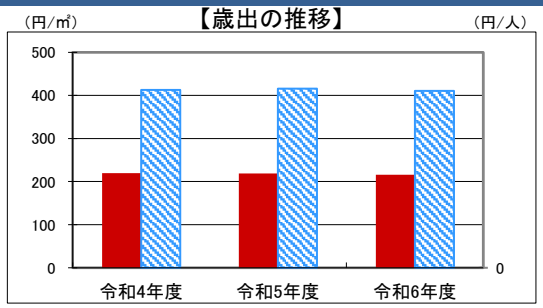
施設概要	公衆便所
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、また、施設の適正な管理を行うために公衆便所を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成8年11月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

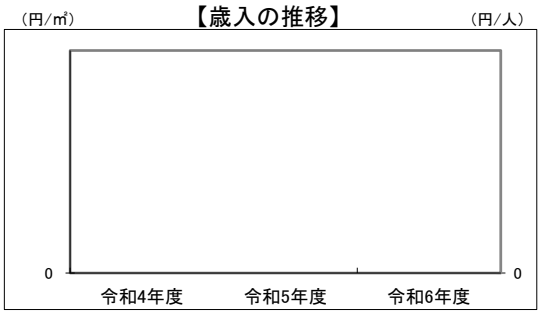
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		2	2	2
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	2	2	2
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

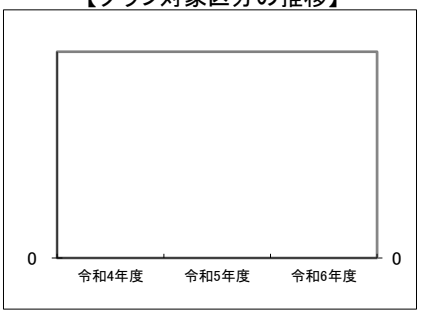
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	2	第10位	220	第8位	—	
令和5年度	2	第10位	219	第4位	—	
令和6年度	2	第10位	216	第8位	—	

凡例	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
	用途平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	みそら中央公園公衆トイレ
所　在　地	みそら1-37-19

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公衆便所	便所	RC造	平成7年	1			11.00		11.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	みそら中央公園公衆トイレ	総工事費用	円
所　在　地	みそら1-37-19	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	102	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井さとくらし公園公衆トイレ		
所　在　地	もねの里4丁目		
所管局部課	都市部都市計画課		
大　分　類	公園・広場等	中　分　類	都市公園等
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	39.00 ㎡
目的外使用	無	建 物 面 積	39.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	6,657.00 ㎡
駐 車 台 数	4台		

施 設 概 要	公衆便所
設 置 目 的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

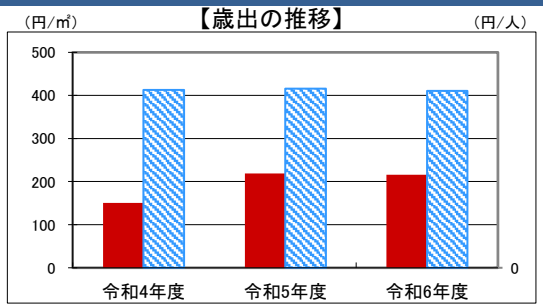
小 学 校 区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	平成16年5月28日	施設運用終了日		全　棟　数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		6	9	8
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	6	9	8
	土地・建物の使用料			
	その他			

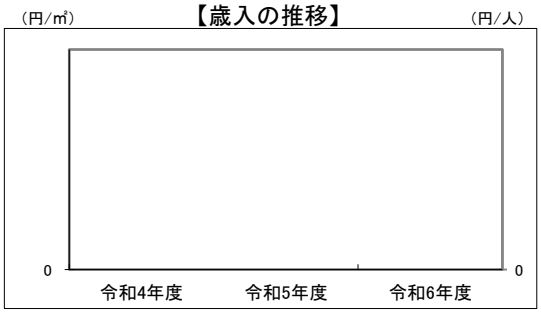
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

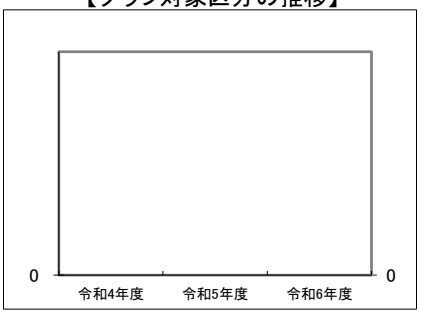
中 分 類	都市公園等				施 設 数	10
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	6	第9位	151	第10位	—	
令和5年度	9	第9位	219	第9位	—	
令和6年度	8	第9位	216	第8位	—	

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	単位	令和4年度		令和5年度		令和6年度		対象
		実数	値	実数	値	実数	値	
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井さとくらし公園公衆トイレ
所　在　地	もねの里4丁目

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公衆便所	便所	W造	平成15年	1			39.00		39.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	物井さとくらし公園公衆トイレ	総工事費用	円
所　在　地	もねの里4丁目	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	128	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	栗山みどりの保全事業倉庫他		
所在地	栗山85の一部外		
所管局部課	都市部都市計画課		
大分類	公園・広場等	中分類	都市公園等
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	14.38 ㎡
目的外使用	無	建物面積	14.38 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	164.93 ㎡
駐車台数			

施設概要	倉庫、公衆便所
設置目的	都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉に資するため、大規模な都市公園や有料公園施設のある公園には、施設の適正な管理を行うために管理棟等を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	都市計画法、都市公園法、四街道市都市公園条例

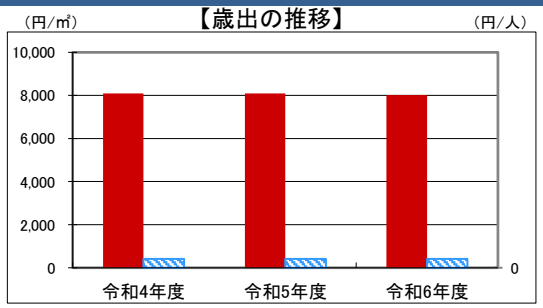
小学校区	栗山小学校区	中学校区	四街道北中学校区		
施設運用開始日	平成25年12月24日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		116	116	115
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	116	116	115
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

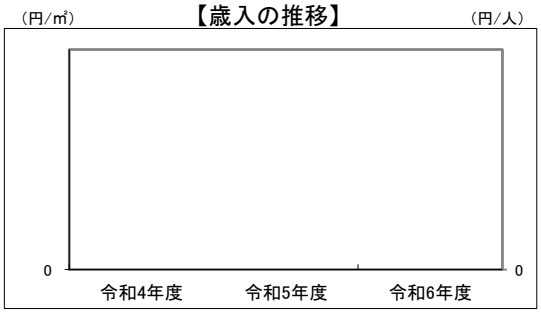
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

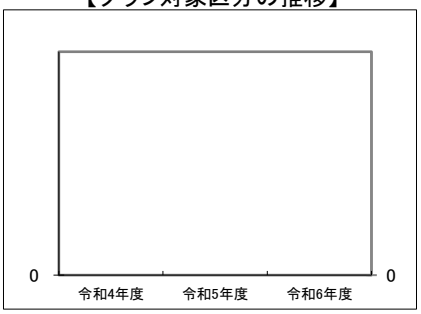
中分類	都市公園等				施設数	10
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	116	第1位	8,097	第1位	—	
令和5年度	116	第1位	8,097	第1位	—	
令和6年度	115	第1位	8,020	第1位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	栗山みどりの保全事業倉庫他
所在地	栗山85の一部外

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	倉庫	倉庫	S造	平成25年	1			8.49		8.49	新耐震	
2	バイオトイレ	便所	S造	平成26年	1			5.89		5.89	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	栗山みどりの保全事業倉庫他	総工事費用	3,072,300 円
所在地	栗山85の一部外	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	バイオトイレ修繕工事	2	2024	3,072,300							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	103	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	クリーンセンター		
所在地	山梨2002		
所管局部課	環境部クリーンセンター		
大分類	供給処理施設	中分類	ごみ処理施設
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	7,168.35 ㎡
目的外使用	有	建物面積	4,076.61 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	21,815.93 ㎡
駐車台数	62台		

施設概要	工場棟、管理棟、計量棟、倉庫等
設置目的	市内の廃棄物の適正な分別・保管・収集・運搬・再生・処分等の処理をし、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図ることを目的とし設置しています。
設置根拠（設置条例等）	廃棄物の処理及び清掃に関する法律

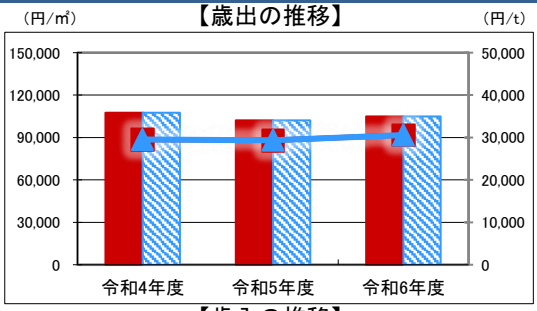
小学校区	みそら小学校区	中学校区	旭中学校区		
施設運用開始日	平成4年4月1日	施設運用終了日		全棟数	5 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		770,806	732,090	751,953
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	156,245	100,948	108,659
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	588,553	601,953	610,757
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	26,007	29,189	32,537

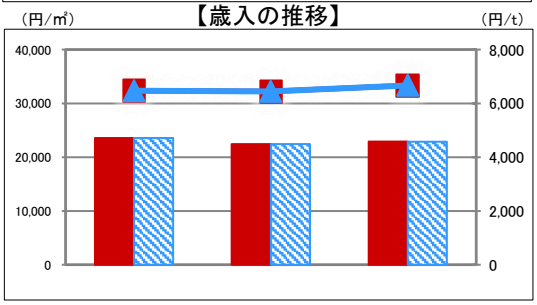
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		168,903	160,807	163,939
内訳	使用料	742	792	732
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他	168,161	160,015	163,207

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

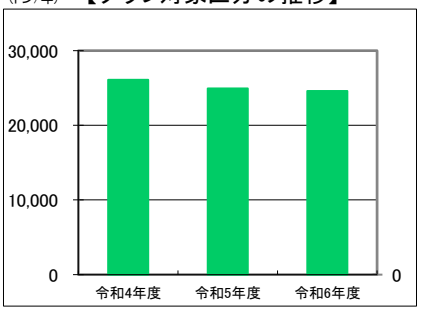
中分類	ごみ処理施設				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	601,902	第1位	83,967	第1位		
令和5年度	571,283	第1位	79,695	第1位		
令和6年度	588,014	第1位	82,029	第1位		

凡例：当該施設 延床面積あたり／1tあたり　用途平均 延床面積あたり／1tあたり

供給情報

区分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
ごみ搬入量	トン/年	26,105		24,955		24,594		○
災害廃棄物	トン/年	—		67		—		
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	クリーンセンター
所　在　地	山梨2002

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	工場棟	供給処理施設	S+RC造	平成4年	5	2	510.04	1,946.58	3,240.66	5,697.28	新耐震	
2	管理棟	供給処理施設	S造	平成4年	2			434.20	458.37	892.57	新耐震	
3	計量棟	供給処理施設	S造	平成4年	1			19.50		19.50	新耐震	
4	倉庫	供給処理施設	S造	平成9年	1			135.00		135.00	新耐震	
5	ランプウェイ	供給処理施設	RC造	平成4年	1			424.00		424.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	クリーンセンター	総工事費用	3,031,845,898 円
所　在　地	山梨2002	総工事件数	16 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	倉庫建設工事	4	1996	8,240,000							
2	排ガス高度処理施設整備工事	1	1998	312,565,000							
3	可燃物輸送コンベア改造工事	1	1998	4,515,000							
4	排ガス高度処理施設整備工事	1	1999	800,435,000							
5	施設等改修工事		1999	12,166,948							
6	施設等改修工事		2000	14,799,750							
7	監視用モニター設置工事		2001	1,555,050							
8	クリーンセンター防水工事		2005	6,090,000							
9	ごみ圧縮減容設備改修工事		2006	62,328,000							
10	改修工事		2008	420,000,000							
11	粗大ゴミ処理施設（破袋機）改修		2008	34,293,000							
12	改修工事		2009	954,450,000							
13	ごみ焼却施設整備工事		2014	176,040,000							
14	ごみ焼却施設整備工事		2015	222,480,000							
15	避雷針用配線修繕工事	1	2019	678,150					屋上避雷針の修繕工事		
16	倉庫シャッター改修工事	4	2020	1,210,000							

施設カルテ（現況用）

施設番号	107		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場		
所在地	鹿渡934-24		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,341.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	452.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	620.00 ㎡
駐車台数			

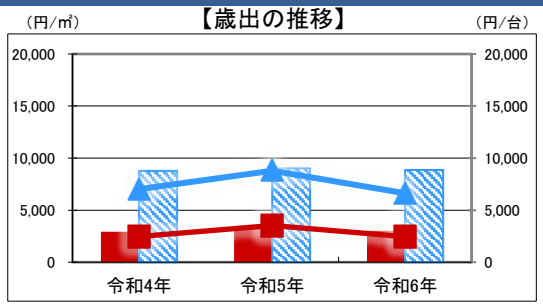
施設概要	駐輪場（登録可能台数1,600台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和56年	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

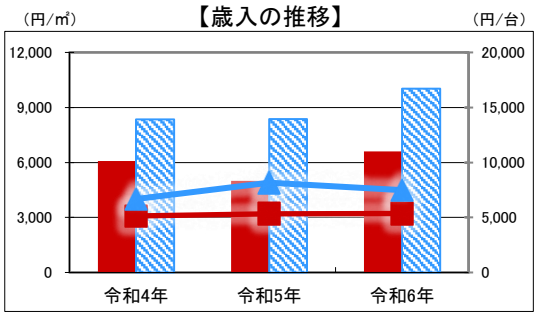
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		3,925	4,420	4,046
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		495	105
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,941
	土地・建物の使用料			
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		8,144	6,697	8,846
内訳	使用料	8,144	6,697	8,846
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



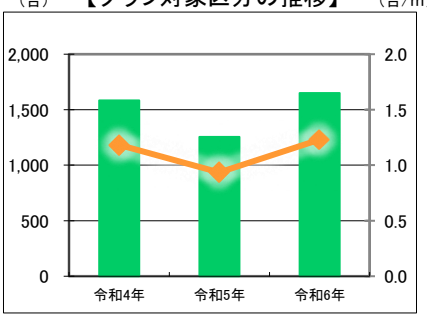
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	-4,219	第6位	-3,146	第5位	-2,662	第5位
令和5年	-2,277	第6位	-1,698	第5位	-1,816	第6位
令和6年	-4,800	第6位	-3,579	第5位	-2,909	第5位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		1,585		1,254		1,650	○
収容可能台数	台		1,600		1,600		1,600	
登録台数／延床面積	台/㎡	1,585	1.18	1,254	0.94	1,650	1.23	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場
所在地	鹿渡934-24

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和56年	3			452.00	889.00	1,341.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道駅北口第1自転車駐車場	総工事費用	32,826,430 円
所在地	鹿渡934-24	総工事件数	7 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	補修工事	1	1996	2,266,000							
2	塗装工事	1	2001	9,476,250							
3	照明設備改修工事	1	2006	1,449,000							
4	改修工事	1	2008	892,500							
5	維持補修工事	1	2013	17,955,000							
6	昇用コンベヤー機械ボックスドレンケース修繕	1	2016	292,680							
7	駐輪場バイクルウェイ用コンベアベルト修繕	1	2023	495,000							

施設カルテ（現況用）

施設番号	108		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅北口第2自転車駐車場		
所在地	鹿渡978-2		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	988.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	482.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	572.00 ㎡
駐車台数			

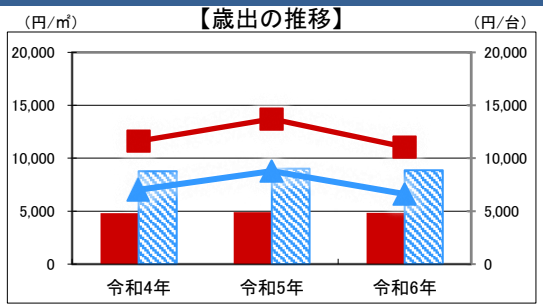
施設概要	駐輪場（登録可能台数1,750台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和61年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

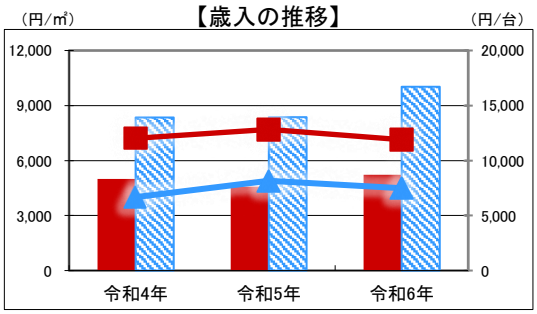
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		4,765	4,841	4,799
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,941
	土地・建物の使用料			
	その他	840	916	858



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		4,934	4,529	5,161
内訳	使用料	4,934	4,529	5,161
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



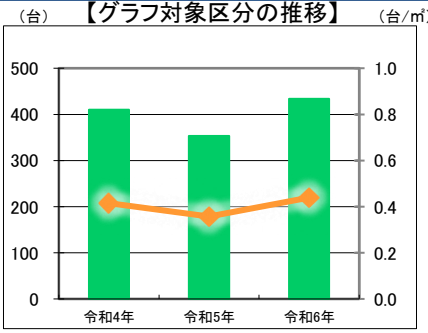
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	-169	第4位	-171	第4位	-412	第4位
令和5年	312	第4位	316	第4位	884	第4位
令和6年	-362	第4位	-366	第4位	-834	第4位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		410		353		434	○
一時利用者	人		29,350		28,043		26,976	
収容可能台数	台		1,750		1,750		1,750	
登録台数／延床面積	台/㎡	410	988	0.41	353	988	0.36	434	988	0.44	※



施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅北口第2自転車駐車場
所　在　地	鹿渡978-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	昭和61年	2			482.00	506.00	988.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅北口第2自転車駐車場	総工事費用	172,800 円
所　在　地	鹿渡978-2	総工事件数	1 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	雨樋修繕工事	1	2016	172,800							

施設カルテ（現況用）

施設番号	129		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅南口第１自転車駐車場		
所在地	鹿渡998-7		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 ㎡
目的外使用	無	建物面積	3.17 ㎡
借地の状況	一部借地あり	敷地面積	612.67 ㎡
駐車台数			

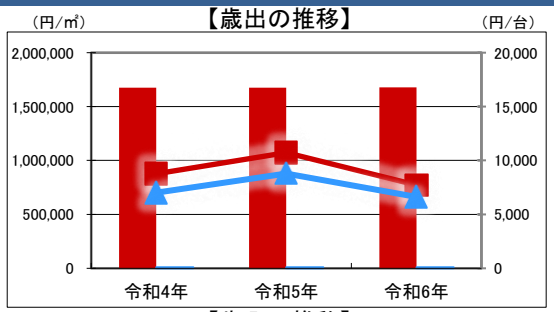
施設概要	駐輪場（登録可能台数600台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

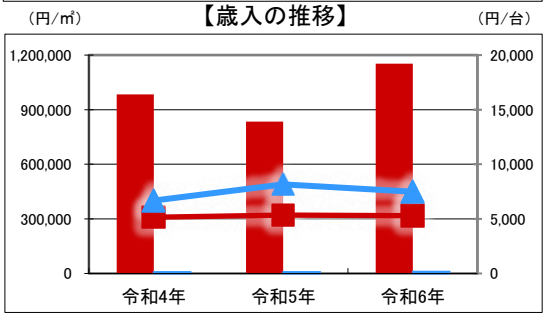
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		5,314	5,311	5,318
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,941
	土地・建物の使用料	1,257	1,241	1,241
	その他	133	145	136



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		3,121	2,647	3,652
内訳	使用料	3,121	2,647	3,652
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



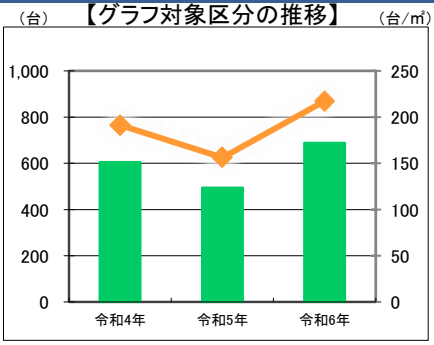
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	2,194	第2位	692,013	第1位	3,620	第2位
令和5年	2,664	第1位	840,379	第1位	5,382	第1位
令和6年	1,666	第1位	525,611	第1位	2,418	第1位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		606		495		689	○
収容可能台数	台		600		600		600	
登録台数／延床面積	台/㎡	606	191.2	495	156.2	689	217.4	※



凡例：　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅南口第1自転車駐車場
所　在　地	鹿渡998-7

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	令和2年	1			3.17		3.17	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅南口第1自転車駐車場	総工事費用	円
所　在　地	鹿渡998-7	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	109		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅南口第2自転車駐車場		
所在地	和良比253-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,420.00 ㎡
目的外使用	無	建物面積	518.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	711.00 ㎡
駐車台数			

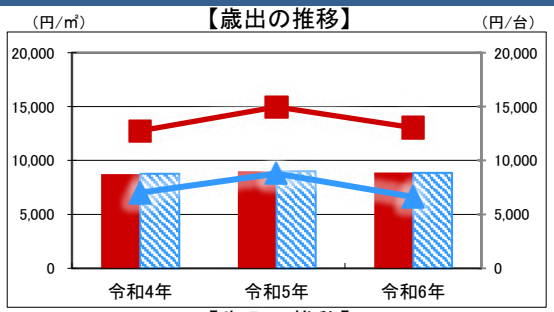
施設概要	駐輪場（登録可能台数1,000台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	四和小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	平成1年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

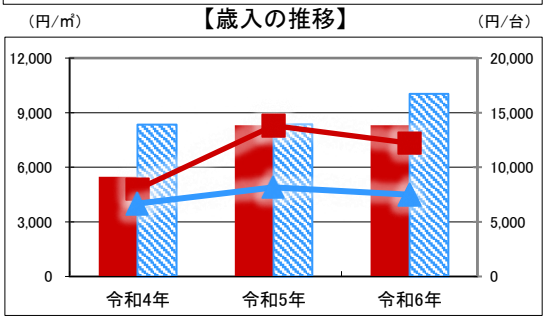
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		12,422	12,784	12,624
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）		125	105
	指定管理委託料	9,812	9,812	9,853
	土地・建物の使用料			
	その他	2,610	2,847	2,666



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		7,780	11,795	11,795
内訳	使用料	7,780	11,795	11,795
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

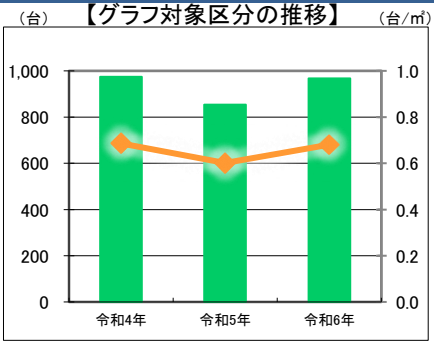
中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	4,641	第1位	3,269	第3位	4,765	第1位
令和5年	989	第3位	696	第3位	1,158	第3位
令和6年	829	第2位	584	第3位	858	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		974		854		967	○
一時利用者	人		22,540		45,169		48,461	
収容可能台数	台		1,000		1,270		1,270	

区分	単位	令和4年 実数	令和4年	値	令和5年 実数	令和5年	値	令和6年 実数	令和6年	値	対象
登録台数／延床面積	台/㎡	974	1,420	0.69	854	1,420	0.60	967	1,420	0.68	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅南口第2自転車駐車場
所　在　地	和良比253-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	平成元年	3			518.00	902.00	1,420.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅南口第2自転車駐車場	総工事費用	135,222,410 円
所　在　地	和良比253-4	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1989	113,824,460							
2	改修工事	1	2009	21,397,950							

施設カルテ（現況用）

施設番号	130		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅西側自転車駐車場		
所在地	四街道1丁目1523-2-4		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	3.17 ㎡
目的外使用	無	建物面積	3.17 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	567.00 ㎡
駐車台数			

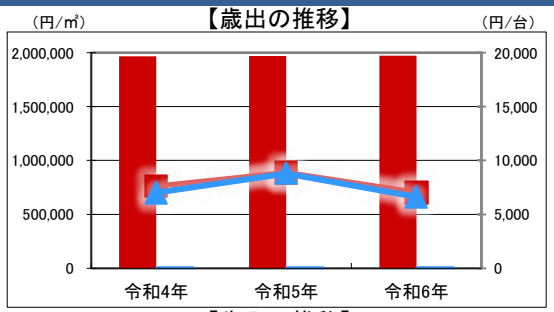
施設概要	駐輪場（登録可能台数900台、一時利用不可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	令和2年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

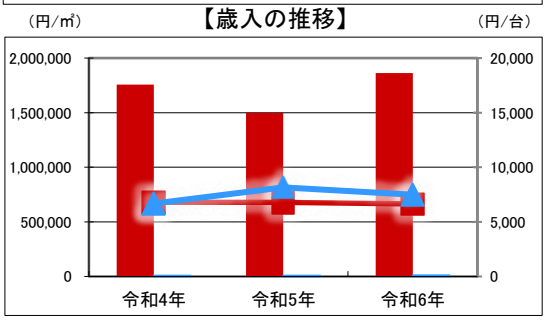
●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		6,238	6,238	6,254
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	3,925	3,925	3,941
	土地・建物の使用料	2,313	2,313	2,313
	その他			



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		5,567	4,755	5,900
内訳	使用料	5,567	4,755	5,900
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			



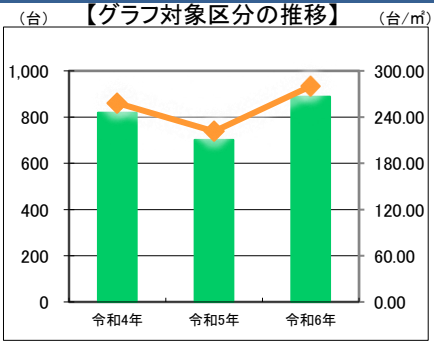
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	670	第3位	211,504	第2位	819	第3位
令和5年	1,483	第2位	467,823	第2位	2,113	第2位
令和6年	354	第3位	111,653	第2位	399	第3位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		819		702		888	○
収容可能台数	台		900		900		900	
登録台数／延床面積	台/㎡	819	258.4	702	221.5	888	280.1	※



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅西側自転車駐車場
所　在　地	四街道1丁目1523-2-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	令和2年	1			3.17		3.17	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅西側自転車駐車場	総工事費用	円
所　在　地	四街道1丁目1523-2-4	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	131		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅西側第1自転車駐車場		
所在地	物井地先(道路上)		
所管局部課	都市部土木課		
大分類	その他	中分類	駐車場
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	193.83 ㎡
目的外使用	無	建物面積	193.83 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	324.40 ㎡
駐車台数			

施設概要	駐輪場（登録可能台数290台、一時利用可）
設置目的	通勤・通学や買い物等で鉄道駅周辺に乗り入れる自転車・二輪車・自動車の利便性の確保と自転車等の放置を防止し、交通の安全と良好な都市環境を確保することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営自転車等駐車場条例

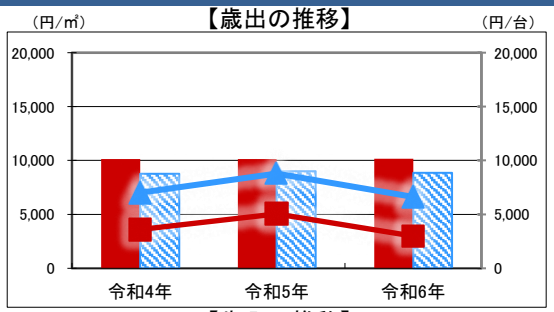
小学校区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	不明	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		1,962	1,962	1,971
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料	1,962	1,962	1,971
	土地・建物の使用料			
	その他			

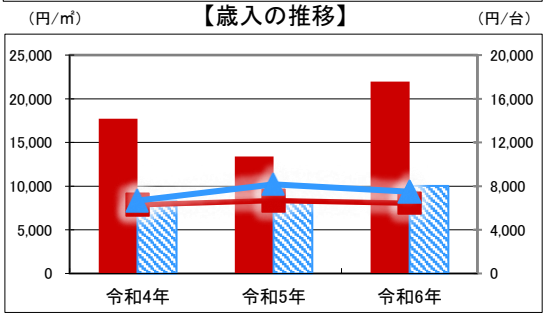
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		3,432	2,598	4,255
内訳	使用料	3,432	2,598	4,255
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

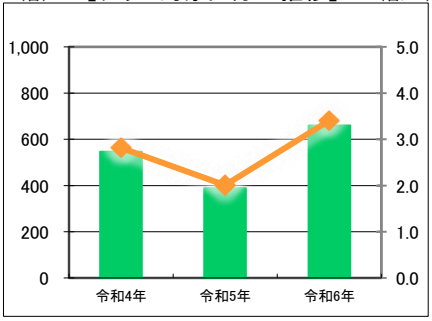
中分類	駐車場				施設数	6
区分	総額（千円）		円／㎡		円／台	
令和4年	-1,470	第5位	-7,584	第6位	-2,692	第6位
令和5年	-636	第5位	-3,281	第6位	-1,635	第5位
令和6年	-2,284	第5位	-11,785	第6位	-3,461	第6位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1台あたり　用途平均 延床面積あたり／1台あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
登録台数	台		546		389		660	○
一時利用者	人		8,700		8,716		10,158	
収容可能台数	台		290		290		290	
登録台数／延床面積	台/㎡	546	194	2.82	389	194	2.01	660	194	3.41	※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井駅西側第1自転車駐車場
所　在　地	物井地先(道路上)

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自転車駐車場	駐車場	S造	平成27年	1			124.33		124.33	新耐震	
2	自転車駐車場増設	駐車場	S造	平成29年	1			69.50		69.50	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	物井駅西側第1自転車駐車場	総工事費用	52,155,420 円
所　在　地	物井地先(道路上)	総工事件数	2 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	整備工事	1	2015	51,914,520							
2	管理棟修繕工事	1	2022	240,900							

施設カルテ（現況用）

施設番号	110		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅橋上駅舎自由通路		
所在地	四街道1-1		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	853.37 ㎡
目的外使用	有	建物面積	853.37 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	3,354.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	橋上駅舎自由通路、南口エレベーター等
設置目的	歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

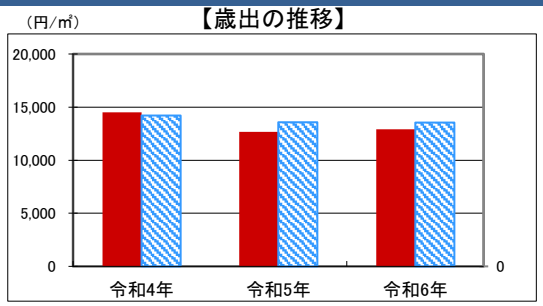
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校	
施設運用開始日	昭和56年4月1日	施設運用終了日		全棟数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		12,385	10,820	11,023
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	4,687	3,806	2,779
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	7,664	6,989	8,245
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	35	24	

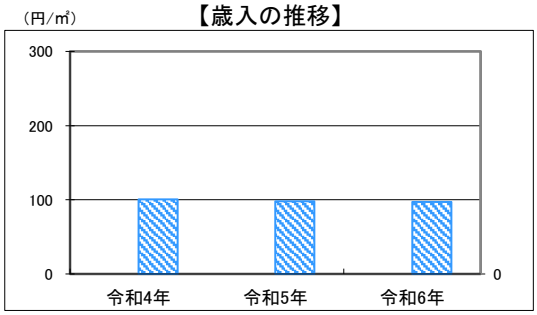
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

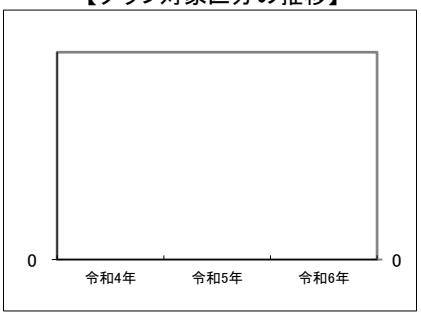
中分類	自由通路				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	12,385	第1位	14,513	第1位	—	
令和5年	10,820	第1位	12,679	第2位	—	
令和6年	11,023	第1位	12,917	第2位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅橋上駅舎自由通路
所在地	四街道1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自由通路	通路	S造	昭和56年	2					828.40	旧耐震	実施済
2	エレベーター	エレベーター	S造	平成28年	2					24.97	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	四街道駅橋上駅舎自由通路	総工事費用	286,780,186 円
所在地	四街道1-1	総工事件数	36 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	本屋2階一部改造工事	1	1986	656,800							
2	エスカレーター改修	1	2000	125,828,850							
3	ベンチ交換工事	1	2004	780,000							
4	タイル改修工事	1	2007	890,400							
5	防水工事	1	2007	189,000							
6	活動展示ブース設置工事	1	2008	1,089,900							
7	エスカレータ滑り止め設置	1	2008	252,000							
8	支柱改修工事	1	2009	1,197,000							
9	エスカレーター改修	1	2010	10,280,550							
10	照明改修工事	1	2011	2,194,000					一部LED化		
11	エスカレーター改修	1	2012	1,900,500							
12	誘導ﾌﾞﾛｯｸ等補修工事	1	2012	539,700							
13	エスカレーター改修	1	2013	2,103,150							
14	エスカレーター改修	1	2014	2,052,000							
15	視覚障害者用階段表示整備	1	2014	513,756							
16	南口エレベーター設置	1	2015	56,305,800							
17	エスカレーター改修	1	2015	2,754,000							
18	エスカレーター改修	1	2016	2,467,800							
19	雨樋改修工事	1	2016	561,600							
20	エスカレーター改修	1	2017	2,484,000		ローラー更新					
21	軒天廻縁改修工事	1	2017	648,000		落下防止対策					
22	南口雨樋改修工事	1	2017	561,600		樋更新					
23	エスカレーター改修	1	2018	3,672,000							
24	エスカレーター改修	1	2019	2,651,000							
25	エスカレーター改修	1	2020	4,975,080							
26	JR四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2021	1,736,900							
27	四街道駅自由通路エスカレーター改修工事	1	2022	7,155,500							
28	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター警報回線制御盤等移設工事	1	2022	1,053,800							
29	四街道駅橋上駅舎市民サービスセンター自動火災報知設備移設工事	1	2022	1,210,000							
30	四街道駅南口エレベーターインターホン移設工事	2	2022	770,000							
31	四街道駅橋上駅舎エスカレーター監視盤移設工事	1	2022	1,750,100							
32	四街道駅北口エスカレーターオートアナウンス機能取替え工事	1	2023	550,000							
33	四街道駅エスカレーター改修工事	1	2023	33,000,000							

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅橋上駅舎自由通路	総工事費用	286,780,186 円
所　在　地	四街道1−1	総工事件数	36 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
34	四街道駅エスカレーター改修工事		2024	10,538,000							
35	四街道駅北口エスカレーター2号機工事		2024	169,400							
36	四街道駅自由通路屋上防水工事		2024	1,298,000							

施設カルテ（現況用）

施設番号	111		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	物井駅橋上駅舎自由通路		
所在地	物井428		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	自由通路
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	456.79 ㎡
目的外使用	有	建物面積	414.07 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,461.87 ㎡
駐車台数			

施設概要	橋上駅舎自由通路
設置目的	歩行者の安全で快適な往来の利便に資することを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	

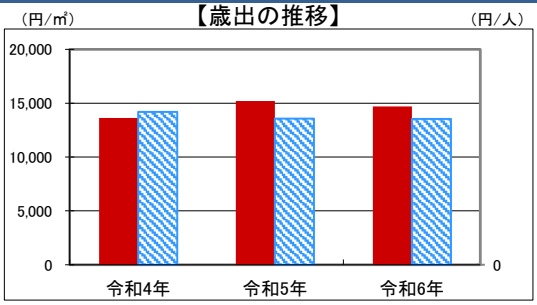
小学校区	南小学校区		中学校区	千代田中学校区	
施設運用開始日	平成10年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		6,229	6,951	6,721
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	1,501	1,492	1,551
内訳	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	4,635	5,358	5,078
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他	92	101	91

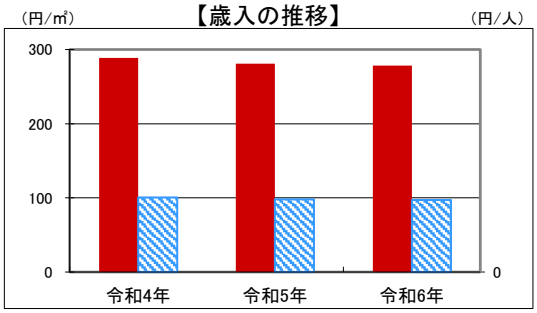
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		132	128	127
内訳	使用料	132	128	127
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

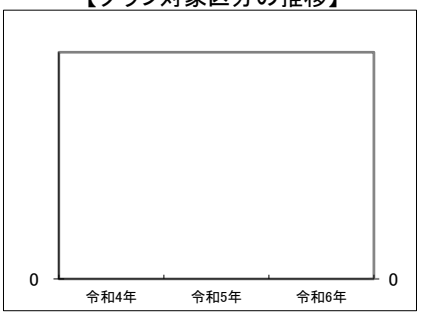
中分類	自由通路				施設数	2
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	6,097	第2位	13,347	第2位	—	
令和5年	6,823	第2位	14,936	第1位	—	
令和6年	6,594	第2位	14,435	第1位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	物井駅橋上駅舎自由通路
所　在　地	物井428

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	自由通路	通路	S造	平成10年	2					456.79	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	物井駅橋上駅舎自由通路	総工事費用	9,134,780 円
所　在　地	物井428	総工事件数	9 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	塗装修繕工事	1	1994	3,878,980							
2	防犯設備設置工事	1	2007	714,000							
3	エレベーター改修工事	1	2007	488,250							
4	防犯設備改修工事	1	2008	664,650							
5	照明改修工事	1	2011	1,208,000					一部LED化		
6	西口1階階段腰壁改修工事	1	2015	853,200							
7	鳥害対策工事	1	2019	366,300							
8	トイレ手摺設置工事	1	2020	407,000							
9	物井駅西口時計設置工事	1	2024	554,400							

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	105	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市営霊園		
所在地	内黒田1010		
所管局部課	環境部環境政策課		
大分類	その他	中分類	霊園
配置形態	併設施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	472.21 ㎡
目的外使用	有	建物面積	472.21 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	74,905.00 ㎡
駐車台数	52台		

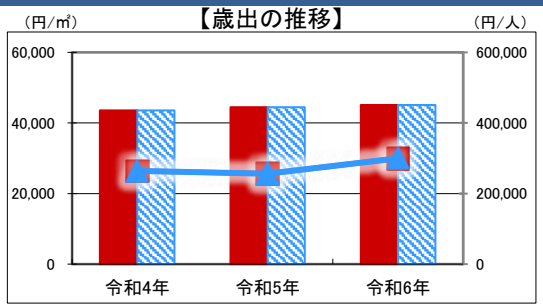
施設概要	管理棟（和室あり）、公衆便所、納骨棟等　※一般墓地3,509基、納骨棟865壇（1体用250壇、2体用615壇）1480体
設置目的	公衆衛生その他公共の福祉の向上を図ることを目的に市営霊園を設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市営霊園条例

小学校区	八木原小学校区	中学校区	千代田中学校区		
施設運用開始日	昭和56年9月1日	施設運用終了日		全棟数	3 棟
解体等の制限					

財務情報

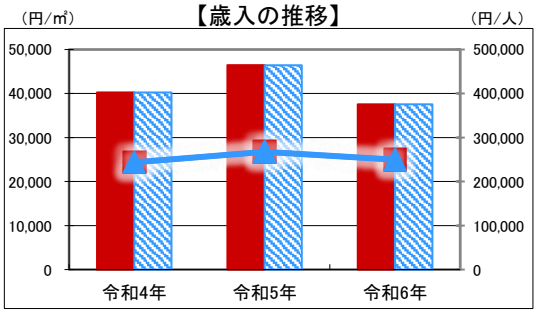
●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		20,574	21,007	21,286
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料、委託料、原材料費等）	1,231	1,514	1,560
	指定管理委託料	19,058	19,058	19,058
	土地・建物の使用料			
	その他	284	435	668



●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入		19,005	21,932	17,729
内訳	使用料	9	9	9
	財産収入			
	国県支出金			
	その他	18,996	21,923	17,721



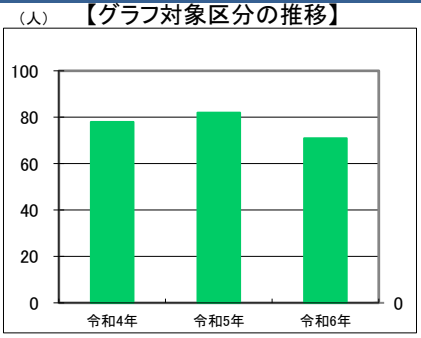
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

中分類	霊園				施設数	1
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	1,569	第1位	3,322	第1位	20,111	第1位
令和5年	−925	第1位	−1,959	第1位	−11,280	第1位
令和6年	3,557	第1位	7,532	第1位	50,092	第1位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　用途平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
和室利用者数	人	78		82		71		○
納骨、墓石工事等業者立入件数	件	199		196		190		
墓地使用墓数	基	3,510		3,510		3,510		



凡例　○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市営霊園
所在地	内黒田1010

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	管理棟	事務所	RC造	平成8年	1			246.26		246.26	新耐震	
2	公衆便所	便所	RC造	平成8年	1			16.32		16.32	新耐震	
3	納骨棟	納骨棟	RC造	平成23年	1			209.63		209.63	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	市営霊園	総工事費用	384,687,978 円
所在地	内黒田1010	総工事件数	18 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建築工事	1・2	1997	293,186,410							
2	施設整備等維持補修工事	1	1998	577,500							
3	施設改修工事		2008	919,800							
4	合葬式墓地建設工事（納骨棟）	3	2010	70,732,258							
5	空調設備更新工事	1	2014	4,988,520							
6	高圧気中負荷開閉器更新工事		2016	745,200							
7	自家用電気工作物改修工事		2018	583,200					既存撤去/LBS(ﾋｭｰｽﾞ)導入		
8	トイレ改修工事	1	2019	1,220,400							洋式化3ヶ所
9	トイレ手洗水栓改修工事	1・2	2020	330,000							多目的1、屋外男女各1
10	敷石張替調整工事		2021	958,100				四阿（積）周辺敷石			
11	市営霊園ベンチ補修工事		2022	1,188,000				屋外ベンチ23			
12	自家用電気工作物高圧交流負荷開閉器交換工事		2023	484,000					LBS(ﾋｭｰｽﾞ)交換		
13	高圧受変電設備改修工事		2023	1,969,000					高圧引込ケーブル交換		
14	通常合葬墓監視カメラ機器交換工事	1・3	2023	649,990					監視カメラ及び附属機器交換		
15	植栽更新工事		2023	770,000				墓地区画を囲うかん木の更新			
16	市営霊園敷石改修工事		2023	1,194,600				四阿（積）周辺敷石			
17	市営霊園調整池外周フェンス改修工事		2024	2,904,000							
18	市営霊園敷石改修工事		2024	1,287,000				四阿（積）周辺敷石			

施設カルテ（現況用）

施設番号	059		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧有線放送施設		
所在地	四街道1522-37		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	107.00 ㎡
目的外使用	有	建物面積	107.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	483.00 ㎡
駐車台数	4台		

施設概要	現在、NPO法人などの事務所として、貸し付けています。
設置目的	一般加入電話が普及していない時代に市町村地域内の放送業務・地域内の音声通話等を行う有線放送電話の基地局として使用していましたが、現在は、当初の機能は廃止しています。
設置根拠（設置条例等）	

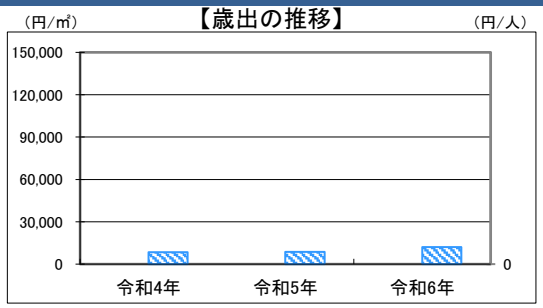
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	昭和29年4月1日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

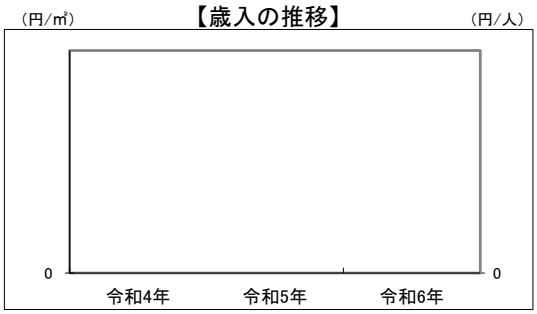
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

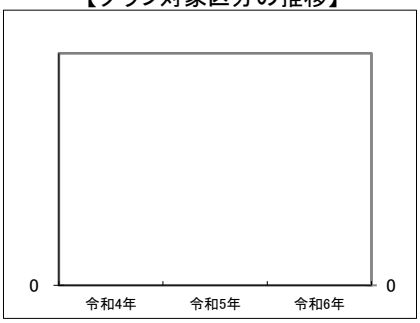
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	—	第2位	—	第2位	—	
令和5年	—	第2位	—	第2位	—	
令和6年	—	第2位	—	第2位	—	

凡例				
	当該施設	延床面積あたり	1人あたり	
	用途平均	延床面積あたり	1人あたり	

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ○ ※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧有線放送施設
所　在　地	四街道1522-37

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造 主体	建築年	階数		地下 面積(㎡)	一階 面積(㎡)	二階以上 面積(㎡)	延床面積 (㎡)	耐震 基準	耐震 診断
					地上	地下						
1	旧有線放送施設	事務所	RC造	昭和29年	1			107.00		107.00	旧耐震	未実施

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	旧有線放送施設	総工事費用	円
所　在　地	四街道1522-37	総工事件数	件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備

施設カルテ（現況用）

施設番号	104		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	職員住宅		
所在地	鹿渡1091		
所管局部課	経営企画部管財課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	213.74 ㎡
目的外使用	無	建物面積	106.87 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	481.00 ㎡
駐車台数			

施設概要	住宅棟
設置目的	職員の厚生施設として、また、災害など緊急時における要員確保に対応するものとして職員住宅を設置していましたが、現在は使用していません。
設置根拠（設置条例等）	

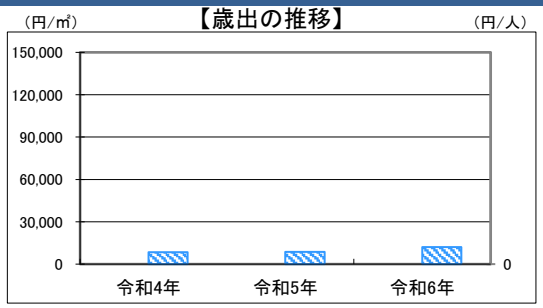
小学校区	中央小学校区		中学校区	四街道中学校区	
施設運用開始日	昭和47年4月1日	施設運用終了日	平成19年4月1日 四街道市職員住宅管理規則の廃止	全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費				
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）			
	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）			
	指定管理委託料			
	土地・建物の使用料			
	その他			

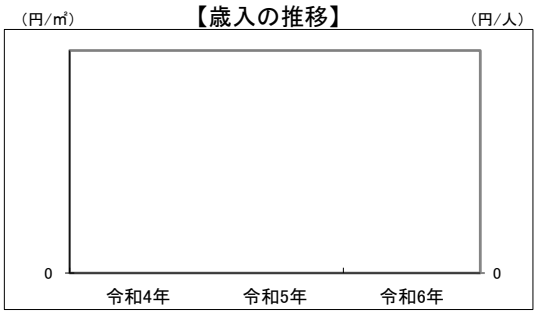
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
	財産収入			
	国県支出金			
	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

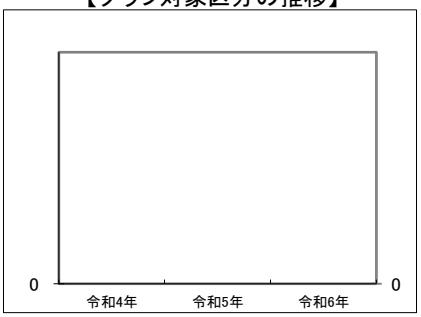
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	—	第2位	—	第2位	—	
令和5年	—	第2位	—	第2位	—	
令和6年	—	第2位	—	第2位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	職員住宅
所　在　地	鹿渡1091

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	旧職員住宅	住宅	RC造	昭和47年	2			106.87	106.87	213.74	旧耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	職員住宅	総工事費用	14,190,000 円
所　在　地	鹿渡1091	総工事件数	5 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	公共下水道接続工事	1	1986	800,000							
2	等外壁塗装修繕工事	1	1990	4,923,400							
3	外壁塗装修繕工事	1	1991	2,554,400							
4	維持補修工事	1	1992	3,193,000							
5	維持補修工事	1	1994	2,719,200							

施設カルテ（現況用）

施設番号	106		基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	四街道駅前公衆トイレ		
所在地	四街道1-1523-3-5		
所管局部課	環境部環境政策課		
大分類	その他	中分類	その他
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	32.25 ㎡
目的外使用	無	建物面積	32.25 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	47.77 ㎡
駐車台数			

施設概要	公衆便所
設置目的	四街道駅周辺の利便性の向上と公衆衛生の確保を図ることを目的に設置しています。
設置根拠（設置条例等）	廃棄物の処理及び清掃に関する法律（第5条第6項）

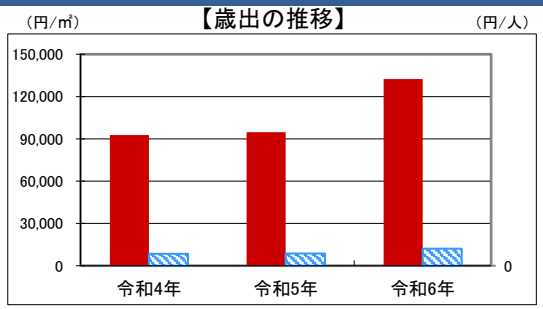
小学校区	四街道小学校区		中学校区	四街道西中学校区	
施設運用開始日	平成5年1月6日	施設運用終了日		全棟数	1 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費） ※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
維持管理にかかる経費		2,988	3,055	4,272
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	512	500	430
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	2,476	2,555	3,810
内訳	指定管理委託料			
内訳	土地・建物の使用料			
内訳	その他			31

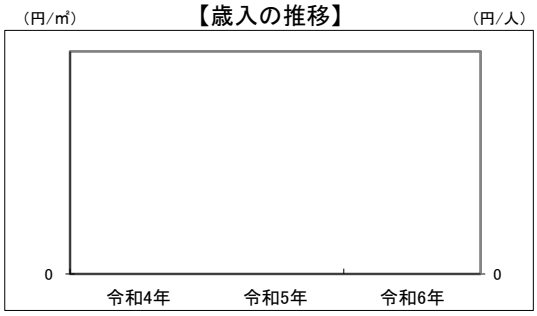
【歳出の推移】



●歳入（経常的な収入） ※工事の補助金など臨時的な収入は除く （千円）

区分		令和4年	令和5年	令和6年
使用料等の収入				
内訳	使用料			
内訳	財産収入			
内訳	国県支出金			
内訳	その他			

【歳入の推移】



●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

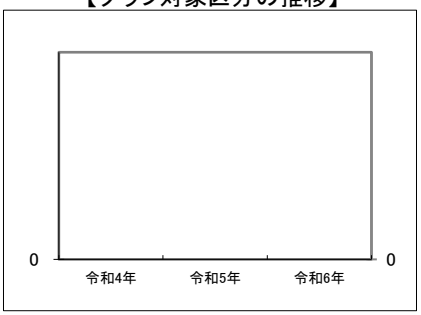
中分類	その他				施設数	3
区分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年	2,988	第1位	92,654	第1位	—	
令和5年	3,056	第1位	94,760	第1位	—	
令和6年	4,272	第1位	132,451	第1位	—	

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　用途平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区分	単位	令和4年 実数	令和4年 値	令和5年 実数	令和5年 値	令和6年 実数	令和6年 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】



凡例：○　※

施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	四街道駅前公衆トイレ
所　在　地	四街道1-1523-3-5

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	公衆便所	便所	RC造	平成5年	1			32.25		32.25	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施　設　名	四街道駅前公衆トイレ	総工事費用	34,352,587 円
所　在　地	四街道1-1523-3-5	総工事件数	8 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	建設工事	1	1992	30,122,350							
2	関連工事	1	1992	1,059,870							
3	目隠し工事	1	1992	191,580							
4	維持補修工事	1	2001	714,000							
5	洋風便器新規交換設置工事	1	2004	74,287							
6	男子トイレ大便器改修工事	1	2012	892,500							
7	男子トイレ床点検口新設工事	1	2013	693,000							
8	手洗水栓改修工事	1	2020	605,000							男2、女2、多目的1ヵ所

施設カルテ（現況用）

カルテ番号	112	基準日	令和7年3月31日

施設基本情報

施　設　名	市企業庁舎		
所　在　地	鹿渡無番地		
所管局部課	上下水道部経営業務課		
大　分　類	上下水道施設	中　分　類	庁舎等
配 置 形 態	併設施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	1,925.00 ㎡
目的外使用	有	建 物 面 積	760.00 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	3,560.00 ㎡
駐 車 台 数	46台		

施 設 概 要	庁舎、倉庫等
設 置 目 的	上下水道事業に係る業務を行うために設置しています。
設置根拠（設置条例等）	四街道市水道事業の設置等に関する条例

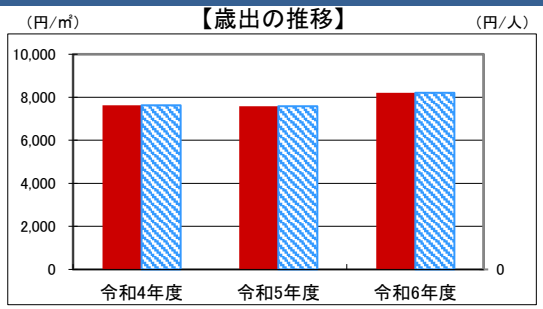
小 学 校 区	中央小学校区		中学校区	四街道北中学校区	
施設運用開始日	昭和60年4月1日	施設運用終了日		全　棟　数	2 棟
解体等の制限					

財務情報

●歳出（経常的経費）　※市職員人件費、臨時的経費（工事等）は除く（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費		14,672	14,589	15,788
内訳	光熱水費（燃料費、電気代、ガス代、上下水道代）	3,216	2,561	2,559
内訳	維持保全費（修繕料 、委託料、原材料費等）	10,228	11,283	12,522
内訳	指定管理委託料	0	0	0
内訳	土地・建物の使用料	0	0	0
内訳	その他	1,228	745	706

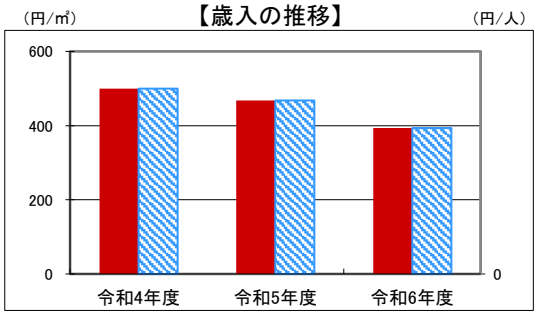
【歳出の推移】

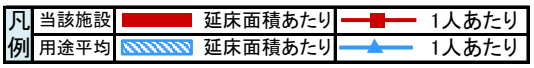


●歳入（経常的な収入）　※工事の補助金など臨時的な収入は除く　（千円）

区　分		令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入		961	901	757
内訳	使用料	941	881	734
内訳	財産収入	0	0	0
内訳	国県支出金	0	0	0
内訳	その他	21	20	22

【歳入の推移】





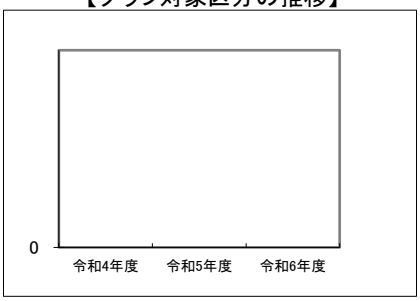
●中分類内コストランキング「（歳出－歳入）の高い順」

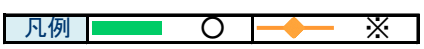
中 分 類	庁舎等				施 設 数	1
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和4年度	13,711	第1位	7,123	第1位	—	
令和5年度	13,688	第1位	7,111	第1位	—	
令和6年度	15,031	第1位	7,808	第1位	—	

供給情報

区　分	単位	令和4年度 実数	令和4年度 値	令和5年度 実数	令和5年度 値	令和6年度 実数	令和6年度 値	対象
								○
								※

【グラフ対象区分の推移】





施設カルテ（建物情報一覧）

基準日　令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	市企業庁舎
所在地	鹿渡無番地

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	構造主体	建築年	階数		地下面積(㎡)	一階面積(㎡)	二階以上面積(㎡)	延床面積(㎡)	耐震基準	耐震診断
					地上	地下						
1	本館	庁舎	RC造	昭和60年	3	1	297.00	518.00	987.00	1,802.00	新耐震	
2	車庫・倉庫	車庫・倉庫	S造	昭和60年	1			123.00		123.00	新耐震	

施設カルテ（工事履歴）

基準日　令和7年3月31日

施設基本状況

施設名	市企業庁舎	総工事費用	71,147,940 円
所在地	鹿渡無番地	総工事件数	8 件

工事履歴基本状況

No.	工事名称	棟番号	完了年度	工事費用	防水改修	外壁改修	内装改修	外構改修	電気設備	空調設備	衛生設備
1	外壁・防水改修工事	1	2005	13,650,000	全面	全面					
2	外壁改修工事	1	2015	14,040,000		全面					
3	屋上防水改修工事	1	2017	6,877,440	全面						
4	企業庁舎手洗水洗改修工事	1	2020	981,200							自動手洗水栓に改修
5	企業庁舎用務員室空調機交換工事	1	2023	159,500						一部	
6	企業庁舎給水管更新工事	1	2023	1,199,000							メーターから受水槽まで
7	四街道市企業庁舎給水加圧ポンプ更新工事	1	2024	1,254,000							受水ポンプ交換
8	四街道市企業庁舎空調設備更新工事	1	2024	32,986,800						GHP室外機及び室内機の更新	